

最新农村房屋租赁合同免费 学校安全合同合集(通用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

农村房屋租赁合同免费篇一

拆迁人（以下简称乙方）：_____

根据《民法通则》、《合同法》和《土地管理法》的有关规定，双方本着*等自愿的原则，就拆迁补偿一事达成如下协议：

一、被拆迁人情况：甲方目前家庭成员共有_____名，其分别为_____（男）、_____（女）。

二、拆迁人情况：乙方根据我国有关法律已经取得拆迁人资格证，乙方承诺将依法与甲方就拆迁补偿情况达成协议。

三、房屋补偿：甲方目前所有房屋的建筑面积为_____平方米，其中包括套内建筑面积_____平方米、公摊建筑面积_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等房屋所有权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有房屋所有权的合计价值为_____元。

四、土地补偿：甲方目前房屋所占土地共有_____平方米，其中甲方享有专有土地使用权的有_____平方米，甲方与其他人共有土地使用权的有_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等土地使用权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有土地使用权的合计价值为_____元。

五、其他补偿：考虑到甲方长期居住于此地，搬离家园将给甲方造成诸多不便，本着奖励补偿的原则，乙方承诺除房屋补偿金与土地补偿金以外，还应当向甲方支付以下补偿金：

1. 电话号码变更费用：_____

2. 有线电视安装成本：_____

3. 交通运输费用：_____

六、补偿金支付方式：根据双方之协议，乙方共计支付甲方补偿金_____元，乙方承诺将在_____年_____月_____日前，一次性将全部补偿金支付到甲方所银行帐户：_____。

七、禁止行为：考虑到甲方的弱势地位，乙方承诺在双方没有达成协议以前，绝对不会采取任何停水、停电、停暖等行为来影响甲方的正常生活，否则乙方将向甲方每天支付_____元赔偿金。

八、争议解决：双方如有争议，将交由北京仲裁委员会解决。

九、其他：本协议壹式陆份，双方各执叁份，乙方提交房屋行政管理机构壹份。

被拆迁人（以下简称甲方）：_____拆迁人（以下简称乙方）：_____

农村房屋租赁合同免费篇二

乙方： 上巴河镇*麓培训学校

现因乙方民办办学需要，租赁甲方原新店小学的校舍和场地进行办学，经甲乙双方协商达成以下协议：

甲方向乙方提供新店小学的校舍、场地，不提供桌子、椅子、水、电、教学设备的添置、校舍的维修等。

2、乙方除今年向甲方上交租金1000元，以后每年向甲方上交4000元。租赁的时间暂定三年，租金每年3月1日前一次*清一年的费用。

3、乙方可以对甲方所提供的校舍进行维修，但不得改变校舍的主体结构，也不得改变其使用用途，确因需要改变的必须征得甲方同意方可。且乙方维修及添置的费用甲方概不负责。校舍、围墙、校门等建筑物在合同结束后应保持原状，若有倒塌或重大损坏的，乙方必须维修到位。确实遇到不可抗拒的自然灾害导致房屋倒塌的乙方必须及时向甲方报告。

4、若因上级有重大决策确实需要终止合同的甲方按照时间比例退还租金，不算违约。

5、乙方在办学期间所发生的一切安全事故与甲方无关，甲方概不负责。

6、乙方在租赁期间若不能办学的，也不得转租给其他人，确实有特殊情况的必须取得甲方同意。

7、本协议未尽事宜，需甲乙双方协商，由双方签订补充协议。

8、本协议一式四份，甲方、乙方、上巴河镇中心学校、教育局民管办各一份。双方签字盖章生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

法定代表人 法定代表人

教师代表 公证人

xx年10月8日

农村房屋租赁合同免费篇三

甲方：

乙方：

一、声明：

1、该协议的目的是为了活动发起人、组织者或领队（以下协议中简称：发起者）和同行成员明确知晓户外活动所存在的风险，提高参加人员的抗风险和自律能力，免除活动的发起人和同行成员在活动中出现的相关赔偿及法律连带等责任，让户外活动更加安全、健康、快乐、有意义。

2、活动中，对于违反国家相关法规、恶意侵犯他人或其它涉及犯罪行为的事件，则不在此协议范围内，必须由个人承担相应的法律责任。

3、凡报名参加活动的人员，均视为具有完全民事行为能力的人，均视为你已经仔细阅读和完全理解并同意接受《青春飞扬户外骑行俱乐部免责协议书》的全部条款，并要在注册成为会员时签字和在本协议上签字。

4、此协议为相关责任的豁免、权利的放弃、风险的承担和免除的协议。你如果在此协议上签字，潜在代表你就已经完全知晓、理解和同意接受《青春飞扬户外骑行俱乐部免责协议书》全部条款，你就放弃了向活动发起者和其他成员提起诉讼的权利；永远免除活动的发起者和同行成员的赔偿及法律连带责任。

二、风险的承担：

我参加户外活动是在完全自愿的基础上，依签署此有关豁免、权利放弃和风险自担的协议为前提条件的。我知晓活动的发

起者只是活动的联系人，并非职业的领队、向导或有许可证的急救人员。我知晓领队、向导和急救人员及同行的成员可能并没有参加过户外生存课程或急救（包括野外）的培训和经验。我知晓他们并不能对我安全负责。

三、关于豁免责任，放弃权利和赔偿的协议内容：

1、本次活动非商业活动，非旅行社组团旅游，也非赢利性质自助游活动；是属于个人设计的出行日期及路线，活动性质仅限共同爱好者自愿参加、共同参与、风险自担、责任自负；全程遵循“自助，互助，低碳环保”的原则；发起者和其它参加活动人员一样，同样也是自愿参与者，对其他参加者没有绝对的管理和支配权力；对于活动中突发的一切足以影响到大家切身安全和利益的不可抗因素等重大事项尚需参加者共同商定；活动中发起者仅有义务对全队活动进行组织协调，参加者也有义务服从活动的整体安排。

2、凡报名参加本次活动的人员均视为你已经仔细阅读、完全理解责任豁免、权利的放弃、风险的承担和赔偿的协议的全部条款内容。代他人报名需告知被代报人《户外活动免责协议书》的全部条款，参加活动的被代报人也视同接受了本协议全部条款。同时，我知晓报名前必须事先与自己的家属沟通，取得家属的理解和支持，知晓并同意接受本协议全部条款后，报名后视同其家属也已知情并同意。

3、户外运动不同于常规的旅游活动，采取的线路也不是一般的常规旅游线路，有时气象条件也非常规，而是具有一定的探险性质；该项运动本身最大的特点在于其具有一定的风险性；活动安排的时间是估算时间，实际活动时间可能出现较大的差异；报名前，我已阅读活动内容和《户外活动免责协议书》的全部条款，并经过合理判断，同意接受本活动计划和《户外活动免责协议书》全部条款，同意自行承担本次活动的所有的风险和后果；包括交通工具及其他第三方设施带来的风险；如果由于我的行为和我的参加而导致了第三方的财

产损失或个人伤害，我同意免除所有其他人的赔偿连带责任。

4、参加本次活动，包括登山、徒步、郊游、住宿（露营）、就餐以及活动和装备的使用等都存在有潜在危险，可能会受到身体损伤、瘫痪、甚至死亡的风险，我也知道健身和休闲等活动也存在突发病、心脏病等甚至死亡的风险；我自愿参加这些活动和使用活动的装备，如果因为在参加本活动中受到伤害，我同意自行承担和接受任何和所有伤害的风险，甚至死亡的风险，并且，放弃追究和要求赔偿的权利，同时我永远免除此次活动发起者和同行成员的赔偿及法律连带责任。

5、本次活动可能对身体和精神方面都有一定考验，可能遇到在恶劣天气中进行活动的可能，也可能远离救助和医疗服务地点，短时间（或24小时）内无法得到救援；我清楚的知晓活动发起者无法全面预见该活动中所有的风险和不利，我知道以上所列的风险并不完全包含本次活动中的所有可能的风险；当我万一遇到上述等伤害后，所有救援和医疗等全部费用我同意全部承担，活动的发起者和其它参加者不承担所发生的一切费用和法律连带责任；同时我永远免除此次活动的发起者和同行成员的赔偿和法律责任，并不仅限于以上所列的风险中。

6、我清楚知道此次活动发起者不是保险公司，没有义务为我购买意外保险等险种，我知道自己购买保险的意义，以防万一；我知道发起者已在活动内容中提醒我本人，在活动开始前自己了解保险类别和购买保险；对于活动中可能出现的意外事故，可由投保的保险公司承担相应的责任。

8、在此我谨宣布我自己身体健康，适合参加户外骑行活动，没有那些会影响我参加户外骑行活动或使用装备的不适、损伤、病痛、心脏病、突发病历或其它疾病；我理解我能够通过以下措施来减少我的风险：注意环境，注意我的身体和精神状况，注意所有与安全相关的衣物和装备的适用状况，只参加那些自己精神和身体能力之内的活动；我清楚知道，我

的安全是我个人的责任和取决于我的警惕和良好的判断；我同意和保证，如果任何时候我认为是不安全的，那么我会立刻中断活动的进行。如我在活动中发生各种疾病或伤害，甚至死亡，我同意放弃追究和要求赔偿的权利，同时我永远免除活动发起者和同行成员的赔偿及法律连带责任。

9、当由于出现各种意外事故、突发气候变化和急性疾病等不可预测因素造成身体损害时，发起者和同行成员有义务尽力救助，但如果造成了不可逆转的损害，我同意放弃追究和要求赔偿的权利，同时我永远免除此次活动发起者和同行成员的赔偿及法律连带责任；我完全理解，在同伴需要协助的时候，我将配合协助发起者及同行成员尽力协助我的同伴，但这只是在以下情况：在我的判断中，这是自己力所能及的范围内，并且不会给自己带来不合理的危险；我进一步理解到，我没有法律上的责任去协助别人，同时，发起者以及我的同伴或者其他成员也没有任何法律上的责任来协助我。

10、我在此特意和有意的声明：我已经年满18岁！我已阅读和理解以上声明和全部条款内容；我理解参加户外活动相关的风险；我同意承担由于选择和参加以后的户外活动而随之而来的全部责任；对于参加户外活动而引发或与之连带的任何和所有的法律要求（包括第三方的法律要求）和无论出现任何形式和性质的伤害，无论这些法律要求是基于某方的疏忽或其它原因引起的，我永远免除活动发起者和同行成员、任何第三方的赔偿及法律责任。

11、我知晓报名前必须事先与自己的家属沟通，取得家属的理解和支持，知道并同意接受本协议全部条款后，才能报名参加本次活动，报名后视同其家属也已知情并同意；我知晓，一旦签署，此协议将生效，也知晓本协议同样有效于我的继承人、近亲、执行人、管理人、个人代表和转让人。代为签名者视为已沟通并被授权，否则由代签人承担后果。

12、协议范围：凡是报名参加并注册成为会员者均视为已经

阅读、理解，并完全接受该协议条款；该协议自注册成为会员签字后开始生效，至退出俱乐部成员时终止。（骑行至集合地点前和活动结束解散后的路途，已不属于活动范围内）。必须本人签字，方可有效；他人代签，视为无效。自签字后，以后举行活动无需再签，（协议中的本次活动指青春飞扬户外骑行俱乐部每次举行的活动）。所产生的效力直至本人退出俱乐部为止。

甲方：

乙方：

日期：

农村房屋租赁合同免费篇四

*方：建筑工人联盟(发包方)

乙方：建筑精英社(承包方)

*、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就*方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1、工程地点：。

2、工程承包方式： 承包人包工包料(不包含灯具，龙头洁具及空调设备)。

3、工期： 2016年04月20日至2017年08月26日止。

4、合同价款： 本合同工程预算造价**(大写)**(小写)，若有变更施工内容及增加工程项目，需*方确认，增加工程造价按

实结算。与业主结算下浮%作*方管理费。

5□a□工程量确定方式(按以下先后顺

农村房屋租赁合同免费篇五

甲方：

乙方：

工信誉审核，符合农村公路维修施工条件。甲方将的路面维修工程承包给乙方施工，工程施工事项甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程量

地点：。

二、工程内容

1、工程承包范围：路面维修（路面结构为水泥混凝土路面）、残

缺部分、清缝灌缝。

2、在施工中所需的一切人力、物力、机械及其一切直接或间接

的设施，均由乙方负责。

三、承包方式

1、本工程实行单价承包，工程计量以监理检验合格并签认范围

内的实际完成工程量计算。

2、工程承包单价为含税单价，税款由乙方向有关税务部门交纳。

3、工程价款为按招标确定的单价乘以实际完成水泥混凝土路面

工程量计算。路面清缝灌缝按长度计算。

四、甲方的义务和责任

1、甲方负责施工前的施工放样、全程监督乙方施工。

2、协调处理好各村公路维修施工的相关工作。

3、甲方有权对不履行合同的施工单位中途终止合同。

4、依照约定支付乙方工程款。

五、乙方的义务和责任

1、服从甲方施工管理，严格按照甲方施工前的放样标准施工。

2、固定专业技术人员，负责现场施工、管理、确保安全施工，如发生安全事故一切责任由乙方负责。

3、认真组织管理好施工机械，确保工程质量、进度。

4、实施和完成本合同工程及其缺陷修复中的一切施工作业。

六、质量要求

严格按照施工程序施工，确保维修路面二年内不得损坏。

七、工程开工和完工

本工程于___年___月___日至月日完工。

八、工程款结算方式

本工程实行单价承包。合同单价为水泥混凝土，路面面层元/*方米，清缝、灌缝元/米。后期养生元，工程开工后，甲方先期支付30%工程预付款，待该项工程全部完成后，经甲方有关技术人员会同监理人员验收符合本项工程所应达到的质量要求后，甲方支付全部工程款项。

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，存档一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

___年___月___日