

# 征地协议意思(精选9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 征地协议意思篇一

甲方：\_乡人民政府（以下简称甲方）

乙方：\_乡人民政府（以下简称乙方）

根据抚州市廖坊水库灌区工程需要，金溪县人民政府委托甲方征收乙方土地面积亩。现就征地有关事项协议如下：

一、征用土地座落、面积及四周界限。

被征用土地座落在 ，面积 亩，四周界限详见征地红线图(双方盖章为准)。

二、征用土地的人、地类及征地补偿费(包括土地补偿费、安置补偿费、青苗补偿费)。

征地补偿费按抚府办发(20\_\_)56号文件标准补偿，详见表。

土地类型	面积(亩)	征地补偿费元/亩	金额小计 (元)	备注
------	-------	----------	----------	----

征迁工作经费	60000			
--------	-------	--	--	--

合计	60000元			
----	--------	--	--	--

三、土地征用补偿费用的原则

《中华人民共和国土地管理法》第十五条明确：《大中型水利、水电工程建设征地补偿和移民安置条例》第三章征地补偿规定。

四、支付土地补偿费方式。

征地协议签订后一周内，由\_\_乡廖坊水库灌区工程移民征地安置领导小组一次性付清乙方土地补偿费和安置补偿费及青苗补偿费等共计人民币陆万元整(60000元)。乙方必须在开工前无条件迁出甲方所征用的土地，如因土地权属或补偿费处置引起争议，由乙方负责承担。

五、其他未尽事宜，由双方面议。本协议一式四份。甲、乙双方和有关部门各一份。每份具有同等法律效力。

甲方：\_\_乡人民政府

甲方代表：

乙方：\_\_乡人民政府

乙方代表：

## 征地协议意思篇二

乙方：\_\_村村委会

因建设发展需要，经市政府批准，市土地管理局决定征用\_\_村集体所有土地1000亩。按照国家有关政策，经与村委会协商，就有关问题达成如下协议：

1被征用土地的方位：该地块位于\_\_厂东边，东至\_\_，西至\_\_厂，南至\_\_，北至\_\_面积约1000亩（以实测结果为准）。

2土地补偿单价为人民币\_万元/亩

3地上的种植物按庄稼\_\_\_元/亩，果树\_\_元/棵作价补偿

4以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5补偿款计算出来后，甲方将在一个月內一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月內分发给村民。

6乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月內将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局(章)

\_\_村村委会(章)

年月日

年月日

### 征地协议意思篇三

甲方：

乙方：

根据社会经济发展需要，依据土地利用总体规划、城市总体规划和村镇建设规划，《中华人民共和国土地管理法》等法律、法规规定，经甲乙双方协商，现就属于乙方所有的位于集体所有土地征地补偿有关问题达成如下意向：

一、甲方与乙方达成征收土地意向，面积约 亩，准确数据以上报征地时的勘测定界数据为准。

二、征地未上报前，甲方不支付土地补偿费，乙方继续负责拟征收土地上的耕种，甲方需要上报土地征收时，以上报征地范围的勘测定界面积支付征地补偿费用，补偿标准按照标准计算，由县统一征地机构直接拨付。青苗补偿、地上附着物补偿在公告时清点完毕，征地上报时按确认的青苗、地上附着物清单一次性补偿，后种作物不再补偿。

三、本次征地意向的范围、权属已经双方确认，涉及的被征地农户由乙方负责告之。征地上报时乙方需配合甲方正式签订征地补偿协议并实施征地相关程序。

四、在上报征地时由县统一征地机构与乙方签订正式征地协议，并按照上报时征地补偿标准据实编制征地方案，征地方案经有权批准的人民政府批准后，由统一征地机构根据实际批准征收面积一次性支付乙方征地费用。

五、征地方案批准后，并且征地费用已全部支付，乙方应无条件地交地，并做好被征地农民的工作，不得以任何理由拒绝交地。

六、本协议签订后，双方应自觉遵守，违约方将按有关法律、法规和政策规定承担违约责任。

七、本协议未尽事项，参照相关法律法规执行。

八、本协议于 年 月 日签订，一式四份，双方各执两份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表人： 代表人：

## 征地协议意思篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，就甲方补偿乙方征用土地及土地征地范围内的青苗事项订立本合同协议书，以资共同遵守。现就征用乙方位于\_\_\_\_村，征用\_\_\_\_土地面积为\_\_\_\_平方米(\_\_\_\_亩)的土地事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为\_\_\_\_平方米(\_\_\_\_亩)。征地补偿标准按\_\_\_\_元/亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款\_\_\_\_元。

二、征用土地范围内青苗名称为\_\_\_\_，数量为\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_元(若该征用土地上无青苗则不需补偿)。

三、经以上两项合计共\_\_\_\_元。

四、甲方在本合同协议签订完当天，一次付完补偿款给乙方。

五、本合同协议签订后，乙方应全力配合甲方开发使用该土地，不能以任何理由阻挡甲方使用该土地。

六、本合同协议签订后，乙方不能以任何理由再增加征用土地及征用土地范围内青苗的补偿费。

七、本合同协议签订后，甲方施工期间，甲、乙双方出现的问题，由甲、乙双方友好协商解决。

八、本合同协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效应。本合同协议自签字日起生效。

合同订立时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 征地协议意思篇五

甲方：

乙方：

根据\*\*\*人民政府批准的甲方\*\*\*\*建设项目的规划方案和项目选点报告，按照《国家建设征用土地条例》规定，经甲方向征地所在地的土地管理机关申请和\*\*\*\*\*人民政府审查批准，经甲乙双方实地查看、协商一致，特签订本合同，以供双方共同遵守。

### 第一条 项目基本情况

1. 甲方同意乙方在\*\*\*\*\*进行旅游开发投资，乙方所投资项目为甲方招商

引资项目；

3. 乙方投资项目必须符合\*\*\*\*\*总体规划，甲方为项目的顺利建设、开发

提供全面力所能及的支持和帮助。

### 第二条 征用土地数量及方位

\*\*

### 第三条 征用地的各类补偿

1. 根据湖北省政府关于征用土地的补偿规定，征用本宗土地总金额为

2. 青苗、树林、坟地等地上地下附着物根据政府相关补偿要求另行签订协议。

3. 甲乙双方在本合同上签字后，乙方向甲方支付全部征地补偿费，汇入账户为：\*。

#### 第四条 安置办法

甲方因被征用土地造成的农业剩余劳力，由甲方自行解决，乙方不承担相关义务。

#### 第五条 乙方的责任

1. 乙方应在签订合同后，并制定项目实施计划安排，确保项目工程保质保量按时完成。

2. 乙方如逾期不向甲方支付征地的各种补偿费用和安置补助费，甲方可终止合同。一切经济损失由乙方自行负责。

#### 第六条 甲方的责任

1. 甲方应在签订合同后，做好项目规划的评审、土地审批和土地挂牌工作。

2. 自本合同订立之日起，甲方须全权负责与村民协调征地补偿事宜，并为乙方办理征地补偿的相关手续，告知所属村民不得在征用土地内种植作物，不得砍伐林木和损坏其他附着物，有违反者，甲方必须赔偿乙方的损失；甲方应及时帮助乙方办理土地商用出让等相关手续，土地出让金等费用按照乙方先缴纳，甲方在土地挂牌结算后按政策返还乙方。

3. 甲方在本合同订立后需在征用土地上架设电线、兴修沟渠等，应经乙方同意，甲方应在不影响建设工程的前提下动工，否则按侵犯私有财产报请有关机关处理。

## 第七条 工程临时用地

乙方在工程施工过程中，需要建设材料堆场、运输通路和其他临时设施的，应当尽量在征地范围内安排。确实需要另行增加临时用地的，由乙方向原批准工程项目用地的主管机关提出临时用地数量和期限的申请，经批准后，同甲方签订临时用地协议。乙方在临时用地上不得修建永久性建筑物。乙方使用期满，应当恢复甲方土地并及时归还甲方。

## 第八条

甲方\*\*\*\*\*规划方案和项目选点报告、征地区域图将作为附件，具有同等法律效力。

本协议书自甲乙双方签字盖章之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，双方协商不能解决的，可报请建设工程管理部门和\*\*\*政府调解，调解不成的，可报请合同管理机关仲裁，也可提请有管辖权的人民法院裁决。

本协议书正本一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

日期：年月日日期：年月日

## 征地协议意思篇六

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合



同法》、《城市房屋拆迁管理条例》等有关规定，为加快征地拆迁安置工作，甲方采取委托大包干的方式，将配置用地所需的土地征收、房屋拆迁、迁坟补偿、杆线迁移、构造物补偿、工作经费、奖励经费等一切与征地拆迁安置相关的费用包干方式给乙方。经甲、乙双方协议，达成以下包干协议：

## 一、 征地范围及面积

此次委托的总面积：亩

位于市 （具体见征地地块红线图）

## 二、 征地及交地时间

乙方须于年月日完成本协议确定的全部征地腾地任务。

## 三、 包干方式、经费总额及付款方式

1. 包干方式：以甲方调查认定的实物量为基础，计算补偿费用

及工作经费，加一定数量的不可预见费和特别奖励费实行包干使用，乙方在总包干费用中可自行调剂使用，甲方不再追加任何费用。

2. 经费总额：（详见明细表）

3. 付款方式：本协议书签订后10天内甲方预付给乙方元，然后按乙方征地拆迁进度付款。甲方不承担税金，税金由乙方负责。结算经费前，乙方必须报征地地块汇总图（附电子文档）及房屋拆迁协议资料汇总表（附分户协议）各一套给甲方存档备查。

## 四、 工作职责

## 1、甲方的工作职责

(1) 根据市需要，及时提供征地地块蓝线图以及征地工作所需材料。

(2) 按乙方完成征地拆迁任务的工作进度及比例及时拨付征地拆迁补偿款和工作经费，确保乙方工作正常开展所需经费。

## 2、乙方的工作职责

(1) 根据工程建设征地的实际情况和甲方提供的相关资料，认真履行职责，严格按照政府批准的征用土地红线范围和甲方明确的征地腾地范围、时间要求、实施土地征用征收及征地范围内的附着物和迁坟工作，确保按工程项目建设和合同兑现的时间要求完成征地腾地任务。

(2) 受甲方委托，依法选择房地产评估公司，及时委托专业测量队使用甲方制定的统一表格，按程序开展实物量调查、丈量、登记工作，对调查情况进行公布，对公布后出现的问题进行复核，确保实物量调查公平、公正。

(3) 严格按征地拆迁政策和评估测算结果及有关政策确定，依法依规实施土地征用和房屋拆迁安置工作。

(4) 作为工作责任主体负责与村组和拆迁户签订土地征用补偿协议和房屋拆迁安置协议（实行一户一档），做好征地拆迁安置协议和相关资料的整理归档，以及拆迁对象的安置工作。所有资料按城建档案收集、分类、归档，要求移交城建档案部门，备审计部门审计。

(5) 加强征地拆迁资金的管理，确保资金专款专用。

(6) 做好群众工作，全权负责协调处理好土地使用过程中因征地腾地和拆迁安置的一切矛盾纠纷，确保正常使用土地。

## 五、其他

1、如征地拆迁政策调整，明确调整的项目按标准将作相应的调整。

2、乙方须在规定时间内严格执行国家、省、市房屋拆迁补偿政策签订拆迁补偿协议并在规定的时间完成征地拆迁及交地工作。如果不能按规定的交地，则按每延迟一天扣减工作经费 元作为处罚。

3、甲方按乙方征地拆迁工作进度拨付征地拆迁款及工作经费，保证乙方工作正常开展。如不能及时拨付工作经费，由此造成的延迟交地由甲方自行承担。

六、未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。

七、本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 代表签字： 代表签字：

年 月 日

## 征地协议意思篇七

甲方：

乙方：

为发展新建县新型建筑节能环保建筑墙体材料，促进新建经济建设，全面提高新建县新型建筑节能环保水平，贯彻江西省节能减排精神，新建县兴国镇响应县委、县政府的号召，积极开展对该项目的招商引资工作，于二0一0年十一月引进新建县兴隆新型建筑节能材料有限公司落户兴国镇石震村，本着

互惠、互利、公平、公正的原则，依据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方协商一致，订立协议如下：

## 一、征地四至及范围

- 1、乙方一次性征用新型建筑节能材料有限公司生产建设用地30亩。
- 2、甲方将水井组土地出让给乙方。
- 3、甲方出让土地范围，东以为界，南以为界，西以为界，北以为界。

## 二、付款方式

- 1、甲方出让土地价格为肆万元/亩，乙方征地30亩，合计壹佰贰拾万元整。
- 2、乙方在办理好征地手续后，征地款一次付清。

## 三、甲方职责

- 1、甲方负责乙方建设和生产期间的周边和地方关系协调，确保乙方能正常生产和销售。
- 2、为乙方提供了阳新县招商引资项目的相关优惠政策。
- 3、甲方不得介入任何生产、经营事务。
- 4、甲方必须协助乙方在规划、国土、建设等部门办理相关办证手续。

## 四、乙方职责

- 1、乙方投资节能环保产业，从事合法的生产经营活动。

2、乙方负责青苗费和征地土地附作物的补偿，按1000元/亩与甲方结算。

3、乙方按国家相关规定，服从甲方的属地管理。

4、乙方就村料运输和招工等方面与甲方另行协商。

## 五、违约责任

1、甲方不按协议要求，造成乙方的一切经济损失由甲方负全部责任。

2、乙方不按协议要求，所用的费用损失由乙方负全部责任。

3、本协议违约经相关部门仲裁，仲裁无效后，可向阳新县人民法院提请诉讼。

## 六、其他

1、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致同样生效。

2、本协议一式五份，甲、乙双方各执贰份，鉴证单位一份。

甲方（章）代表：

乙方（章）公司代表：

鉴证方（章）代表：

本协议签订于二0一三年月日

## 征地协议意思篇八

出租方（以下简称甲方）：

身份证号：承租方（以下简称乙方）：

身份证号：为了明确甲、乙双方在土地租地过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，经双方平等协商，签订本合同。

根据《中华人民共和国土地管理法》，经甲乙双方友好协的土地事宜，达成如下租地协议：

一、租用土地面积：该土地面积为亩，土地座落。

二、租地费用按元/亩的租地补偿标准计算，共计租地亩，应补偿款元。乙方不再负担劳力安置。

三、租地年限：自年月日至年月日，共计年。

四、付款方式：

1、乙方租地期间，每年月向甲方交付当年的租地费用。

2、年月份，甲方把土地表面附属物（树木、农作物、药材、临时建筑设施等）清理完毕后，乙方向甲方付。

3、乙方按期付款，不得违约。

五、乙方负责租地手续的批复，甲方应全力配合给予提供方便。

六、甲方负责乙方因在土地使用期间引起的与周边群众或单位发生的纠纷的协调，积极为乙方创造一切便利条件，决不

允许出现上门滋事、无理取闹、干扰乙方正常施工和生活秩序等现象。

七、违约责任：此协议自双方签字之日起生效，双方不得以任何理由在合同签订时间内单方终止合同，如有发生，一方补偿另一方由此造成的一切损失。

八、其他未尽事宜：由甲乙双方另行协商，并签订补充协议，在合同中未尽事宜经双方协商并签定补充协议，补充协议与本协议均具有法律效力。

九、此协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委一份，自签字之日起生效。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

年月日

## 征地协议意思篇九

乙方□xxx以下简称乙方

为加快武功山风景名胜区羊狮幕景区的开发，推动和促进羊狮幕的基础设施建设，根据市、县及武功山管委会对羊狮幕景区的指示精神，尽快启动羊狮幕的索道建设，经过甲、乙双方共同协商座谈，大家都一致同意出让山场修建旅游基础设施工程。现经过市交通局的测量放线，要征用槽下村 组村民 山地 亩。所征用土地除修建公路、路肩、排水沟、护坡等设施外，多余土地仍归还原山主管理使用，征地价格按照万槽公路的标准200元/亩计算，乡政府应付给乙方（山主）征地款\_\_\_\_\_元。征地费在协议签订后一次性付给乙方。

本协议是在甲、乙双方平等协商同意的基础上签订，自签订之日起，对甲、乙双方都具有同等的约束力，恐后无凭，特

立此据。

此协议一式三份，甲、乙双方和村委会各执一份。

甲方签字（盖章□□xxx

乙方签字（盖章□□xxx

xxxx年xx月xx日

xxxx年xx月xx日