

2023年起重机械技术规范 起重机械租赁合同(通用10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

起重机械技术规范篇一

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国特种装备安全法》及相关法律、法规，本着公平互利的原则，为明确双方的权利和义务，就乙方租赁甲方起重机械设备的相关事宜，经双方友好协商，同意达成以下合同条款，供双方遵守、履行。

甲方将公司持有的起重机械设备(以下简称“设备”)捌台，有偿提供给乙方使用。设备名称、规格型号、数量及技术参数详见本合同附件。

本合同租期自__年__月__日起，至__年__月__日止。

1、设备租金

1. 根据友好协商，乙方同意按照月交纳捌台设备的租金，每月合计25000元(大写：人民币贰万伍仟元整)。

2. 本合同下，如遇须计算设备日租金的，则日租金=月租金30天。

2、押金

乙方同意自本合同签订之日起的五个工作日内交纳75000元(大写：人民币柒万伍仟元整)作为合同定金，乙方在计租期开始后，合同定金自然转为合同押金，合同押金(定金)不计息。合同期满时，如乙方无违约行为，甲方按合同订立时的押金原数返还给乙方。如有违约行为，甲方有权从押金中扣除有关违约费用。

3、付款方式

3. 经甲、乙双方协定，本合同从__年7月30日开始计租，每月5日为计租日。乙方自计租日起开始交纳设备租金；由于甲方原因，设备在__年7月5日仍未办理《特种设备安全使用证》的，则乙方自甲方办理完设备《特种设备安全使用证》之日起开始交纳设备租金。

3.2乙方同意采用先付费后使用的租赁方式租用设备，即乙方根据合同第三条第款约定，在收到甲方提供的增值税发票后五个工作日内向甲方交纳设备租金。

3.3逾期交纳设备租金的，乙方须按应交租金总额的万分之五乘以实际延迟天数交纳滞纳金。

1、甲方为乙方提供捌台设备一年的质保期，质保期以株洲市技术监督局或相关职能部门验收合格之日起计。

2、甲方负责质保期内设备的定期保养、维修等工作；乙方自行负责台设备质保期外的定期保养、维修等工作。

3、乙方对设备负有保管、日常保养的责任，乙方应及时向甲方报告和反映设备的运行状况。

五、双方权利义务

1、甲方权利义务

1. 有义务在质保期内对设备进行定期维修和保养。
2. 有义务负责应由甲方承担的设备检测、年检等。
3. 有义务保证出租的设备符合国家相关标准和法律法规的要求，保证出租设备及其配套(如轨道和供电等)安全可靠，无安全隐患。
4. 因甲方原因导致设备损坏或安全事故的，甲方应承担相关责任和损失。
5. 因乙方原因导致设备损坏或者出现故障无法使用的，甲方有权要求乙方更换同等品牌、型号、性能的设备或赔偿损失。
6. 负责设备保修期内设备检查过程中发现的问题和隐患进行及时整改。

2、乙方权利义务

2. 有权要求甲方按照合同的约定提供符合要求的设备。
- 2.2 有权要求甲方按照合同约定提供设备的定期维修保养服务。
- 2.4 负责操作人员、指挥工的日常安全教育和现场技术交底，并签订安全生产责任状，报甲方备案。
- 2.5 由乙方指派的操作人员必须持证上岗，按照设备操作规程和合同约定管理使用设备，不得违规或超负荷作业。
- 2.6 为设备提供维护保养作业的便利和安全作业环境，负责设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的'安全。

2.8因乙方安全管理和保管不善而造成的设备或设备配件损坏、丢失的，由乙方照价赔偿损失或丢失的部分。

2.9未经甲方书面同意，乙方不得将设备转让、转租及抵押，不得对设备进行改造或增设他物。

2.10在合同期满后，乙方应保证设备配件齐全，能够继续正常、安全使用。

1、甲方安全责任

1.负责质保期内设备安全保护装置의定期检查和维护，对设备的安全可靠性负责。

2.在质保期内对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，甲方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3.负责联系制造厂家为乙方操作人员提供使用前的培训。

2、乙方责任

2.乙方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2.2施工现场有多台设备交叉作业时，乙方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。

2.3乙方负责做好设备周边电线、障碍物的防护工作。

2.4乙方负责在机械设备活动范围内设路明细的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

2.5乙方应对操作人员、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放路、绑扎符合安全要求。

2.6当设备出现故障或发生异常情况是，操作人员应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，待排查故障之后方可重新投入使用。

3、双方共同安全责任

本着“谁操作谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

1、在合同有效期内，任何一方不得无故终止合同，否则将以支付一个月设备租金作为违约金支付对方作为违约责任。

2、如乙方延期支付租金及费用，乙方须按本合同第三条第3.3款缴纳滞纳金。如乙方延期一个月仍未交纳或未交齐设备租金的，经催告之日起0个工作日内仍未交齐，甲方有权采取终止对乙方水、电供应等限制措施。

3、如乙方延期两个月仍未交纳或未交齐设备租金，经催告之日起0个工作日内仍未交齐的，甲方有权解除本租赁合同，乙方须在补交未交齐租金和费用的同时，支付甲方一个月设备租金作为违约金。甲方在收取违约金的同时不再收取乙方本合同第三条第3.3款中约定的滞纳金。

4、乙方在租赁期间，如将该厂房及设备转租，需事先征得甲方的书面同意；如果乙方擅自中途转租，甲方有权在押金中扣除一个月设备租金作为违约金。

5、如甲方无法提供合同约定的设备或提供的设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，乙方有权解除合同并要求甲方支付一个月设备租金作为违约金。

6、如甲方在__年__月__日仍未将设备安装完成，甲方须向乙方支付违约金，违约金为乙方应交年租金的万分之五乘以实

际延迟天数，同时，乙方有权从应交付甲方的租金中直接抵扣违约金。

7、因甲方发生产权、债权债务等事项，影响乙方正常生产经营或违反合同规定的，应承担违约责任，因违约给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

1、除双方另有书面约定外，乙方确认如下地址及收件人为乙方的通讯联系地址及联系人、电话。

联系地址：

联系人：

联系电话：

甲方以上述地址及收件人为收件对象向邮局投递的邮件(文件)即视为合法送达。

2、如遇不可抗力事件造成的一切损失，甲、乙双方均不承担责任。

3、本合同中的租金均为含税金额，乙方将款项付至甲方在本合同中指定的账户中，如有变动，须另行书面通知。

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

2、本合同在履行过程中发生纠纷，由甲、乙双方协商解决；若未达成一致，可诉于租赁物所在地人民法院裁决。

3、合同一式陆份，甲乙双方各持叁份。均具同等法律效力。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

_____年____月____日

起重机械技术规范篇二

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

甲乙双方经协商同意: 甲方在工程, 租用乙方台双笼2t施工升降机, 型号为: 安装高度米, 租赁形式为包月。

甲乙双方确认如下事项:

一、租赁期: 暂定个月, 甲方要求乙方在_____年____月____日, 把设备运进场, 乙方设备进场安装调试的时间不超过3天, 甲方在设备安装完毕后有2天时间搭马道、防护棚和楼层安全门井并组织进行验收, 从第6天开始为设备起租日直至设备退租之日终止。

二、设备进出场费(含设备运进、运出、维护及拆装费用)人民币壹台。设备安装完毕时(设备进场的第4天), 甲方向乙方当即支付此费用的一半, 拆装完毕后付清剩余款。

三、租赁费及两种付款方式:

1、月租赁费价(大写: _____)(台/月);

2、双方商议支付月租赁费价(大写: _____)(台/月)。

付租赁费方式：每两月支付一次，支付70%，余款工程完成后半年内付清。

租赁费不足一月按日计算(日租赁费=月租赁费/30天)。

四、升降机司机：由乙方负责配备3人，司机持操作证或实习证明上岗。根据甲方工作需要安排班次。

五、升降机如因设备故障等原因造成的整机无法运行，每超过14小时，扣乙方一天台班费。乙方保证设备月故障率不超过5% (月运转420小时 \times 5%=21小时)。

六、双方责任：

甲方：

- 1、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》，在设备安装完毕后对设备进行验收，在验收合格之日起30天内向工程所在地的区县建委办理使用登记。
- 2、负责对升降机司机进行进场安全教育。负责对电缆线和暂村在地面的井字架和附墙架等物品的看护，如有丢失负责赔偿。
- 3、承担因甲方违章指挥造成的人身伤害和设备事故责任。
- 4、负责安排乙方司机的现场休息场所和饮食问题。
- 5、甲方为乙方每月提供1个工作日的维修保养时间(累计14小时)。
- 6、进场后甲方提供安装所需的吊装设备(如塔吊或汽车吊)，并配备1至2个架子工。入场前和出场前，甲方为乙方设备的

进场或出场提供便利的道路交通条件，达到“进出无障碍”。

7、甲方按照乙方技术要求做好设备基础并在电梯基础旁(一般应在离基础4至5米处)设置50kw电源控制箱，应专箱专用，不得和其他设备混用。

乙方：

1、负责施工升降机的进出场运输、安装、维护、故障修理与拆除作业；负责该作业全过程的安全生产，对该作业全过程中所发生的人身伤害和设备事故承担责任。

2、操作司机必须在遵守安全操作规程的前提下服从甲方人员的指挥。

3、承担因司机违章操作、操作失误或设备故障造成的人身伤害与设备事故的责任。

4、确保设备运转良好，在设备发生故障时及时维修和抢修。

5、司机积极配合甲方工作，按甲方规定时间上下班。服务态度达到甲方满意。

6. 向甲方提供营业执照复印件并加盖公章。

七、补充条款：

八、合同纠纷：发生合同纠纷由双方协商解决：若不能解决可由任何一方提请调解直至向人民法院提出申诉。

本合同经双方签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。未尽事宜双方协商解决。

合同签约地址：

甲方：

乙方：

_____年____月____日

_____年____月____日

起重机械技术规范篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确租赁双方的权利和义务关系，经双方协商一致签订本合同：

一、租赁设备

二、租赁用途和期限

- 1、本租赁设备用于乙方施工；
- 2、本设备租赁期限自约为个月。

三、租赁费用

- 4、设备基础预埋件费每台人民币计由乙方负责；

四、设备使用及维修

- 3、乙方委托甲方维护保养，养护费用每台每月元。
- 4、租赁结束十天内付清所有租赁、保养、维修、配件的费用。

五、双方责任

- 2、因指挥人员指挥失误所造成的一切事故由乙方负责；
- 3、因工地现场及场地人员条件因数所造成的事故由乙方负责；
- 4、设备在使用过程中，因机械设备本身质量问题所造成的安全事故由甲方负责；

六、违约责任

乙方不按时交纳租金及维修、配件、保养等费用的，应向甲方偿付违约金，以每日按欠费的千分之三计算。

七、其他事项

- 1、未尽事宜协调补充，另见附件；
- 2、如有争议协调不成，由甲方所在的法院管辖；
- 3、合同自双方签字之日起生效，租赁完毕付清自行失效；
- 4、合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年月日年月日

起重机械技术规范篇四

承租人(甲方)： (单位全称)

出租人(乙方): (单位全称)

依照《中华人民共和国合同法》和承租单位制定的《建筑起重机械租赁框架合同》以及其他相关法律法规,遵循平等、自愿和诚实信用的原则,双方协商一致就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下:

第一条: 使用地点、项目名称和施工内容

使用地点: 彭山区青龙开发区

项目名称: 成都苏宁b2c自动分拣中心项目

第二条: 租赁设备明细、租赁费用及支付

1、进出场费为正常安拆价,如甲方由于图纸更改或场地原因使安拆场地发生变化增加难度,则进出场费甲方应按实际增加费用进行追加。塔机一次性进出场地运输费、安装拆卸所用吊车费(25t及以下汽车吊费用)、安装拆除人工费、地脚螺栓等配件费和塔机检测费(包括塔机顶升至本次使用的最终高度后再次经有相应资质的检验检测机构检测合格的费用)以包干方式计,由乙方包干使用。进出场费16000元/台,包干使用。

2、春节放假期间7天不计取租赁费。遇不可抗力引起设备停用闲置时,不收取租赁费。

3、计价方式: 按月计算。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

4、预计使用时间月,租赁费用总额约)。租赁费用结算以实际使用天数办理;办理流程: 每月25日,乙方开据发票、在甲方公司办理付款手续。

5、支付方式：转帐支票或现金。

6、支付期限：进出场费在设备安装完毕，检测合格后一个月内支付全额16000元，机组人员工资由乙方发放；租赁费为次月付上月的75%不含人工工资其余25%在建筑起重机械拆除出场后办理租赁费用结算打欠条公司盖章；工程竣工后四个月内支付完剩余费用。

第三条：租赁期限

设备进场到安装完毕检测合格之日为安装期间，设备租赁费用计算从检测合格之日开始计算至报停日塔吊租赁不足四个月按四个月算。

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前15日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用租赁机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

设备租赁费用计算截止日期为设备停止使用之日。

如设备停止使用后不具备拆除条件，则从停止使用之日开始计取闲置费用，具备拆除条件后，不再计取闲置费用。

第四条：租赁机械交接与验收

1、乙方按甲方工程项目要求的时间完成建筑起重机械安装，并通过第三方检测合格，交付甲方使用，并开始计算租赁费。甲方工程项目必须保证合理的安装条件。起重设备备案、安拆备案、使用备案由乙方负责办理，甲方必须配合完成有关盖章用印手续。

2、甲方工程项目应当在建筑起重机械要停止使用前 7天书面

通知乙方。乙方应尽快安排建筑起重机械的拆除工作，甲方必须保证合理的拆除条件。

3、如果甲方停止设备使用后，通知乙方拆除设备，或无法通知到乙方拆除设备，将从停止使用之日开始不再计取租赁费用和闲置费用。

第五条：租赁的建筑起重机械的设备管理

1、租赁的建筑起重机械由乙方负责操作和设备管理。建筑起重机械应当配备取得相应特种作业证(四川省建设厅颁发)的操作、指挥和安拆人员，并对设备及配置的机组人员进行日常检查和管理，确保设备在安全、正常技术状态下运行，对设备的安全使用负责。

2、因故障造成租赁机械无法正常运行时：一般故障乙方应在4小时内排除，大的故障(起升、回转、小车的大故障)不得超过12小时。如12小时内未能修复的，乙方免收维修期间的租赁费。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成，甲方仍应支付修复停运期间的租金。每月每台塔机故障不得超过2次4小时以上，若超过2次以上，每次扣除一个台班，每月超过一次24小时以上故障的，每次扣除2个台班。

3、双方约定每月一次，每次4小时为机械正常维护保养时间，具体时间由甲方工程项目与乙方管理人员商定。

第六条：双方权利和义务

甲方权利义务

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械，要求乙方正确安全地操作和维护租赁使用的建筑起重机械。若因为乙方原因导致机械毁损灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械。

2、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

3、甲方应当为乙方提供承租机械进出场作业、其他维护作业的协助和便利，按时接收或验收乙方交付的机械设备。

4、甲方应当为租赁机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损灭失的，应赔偿乙方损失。

5、未经乙方书面同意，甲方不得转租本合同名下机械，不得对租赁机械进行改装或增设他物。

6、配合乙方办理建筑起重机械的安装备案和使用备案，完成有关盖章用印手续。

7、不得违章指挥建筑起重机械和机组人员，不得强令机组人员冒险作业。

8、承租人应当确保出租人塔机进出场三通一平，排除障碍，提供安装和拆卸的地理条件。

10、塔机操作和指挥人员的工作量除白天外每人夜班不超过20点，超过由承租方付超时工资，每人每小时15元。

11、为机操工和指挥人员提供食宿环境。

乙方权利义务

1、乙方有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损灭失，乙方有权要求甲方赔偿。由于塔机本身性能原因及违章操作造成的安全事故由乙方负责。

3、乙方应当按照约定的时间、地点完成建筑起重机械的安装验收，并通过第三方检测，不得提供已经淘汰或报废的机械设备。乙方应提供塔机基础图并负责安装地脚螺栓的预埋工作，提供塔机使用的相关资质及装拆资格说明，并保证进场塔机使用年限均在4年以内(20xx年08月01日后出厂的设备)。

4、乙方应向甲方当提供建筑起重机械的生产厂家生产许可证、产品出厂合格证、产权备案证等资料，负责到建设行政主管部门办理建筑起重机械的安装备案和使用备案。(塔机驾驶室应加质量好的锁，加强管理)。

5、乙方应当向甲方提供出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明;乙方应每月向甲方出具每台设备的自检记录;操作人员应按时认真填写交接班记录、维修保养记录。

6、乙方应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务，并承担钢丝绳、滑轮、料斗(每台一个)、长短吊绳。吊绳三副以旧换新，丢失赔偿每副80元，塔吊上的绳卡、吊钩、吊环由出租方自备，场地上的绳卡、吊钩、吊环由承租方承担。

7、乙方指派的机组人员具有两年以上的操作经验，必须具有相应的上岗证(四川省建设厅颁发)，遵守各项操作规程，并应拒绝甲方提出的违章指挥。保证每班一个司机，两个指挥，否则将视具体情况扣除当班人员的工资及机械租赁费。

8、由于承租方工地供电电压的问题造成塔机不能正常工作，以及不按合同付租赁费出租方有权停机，停机期间按正常租赁费收取。

第七条：违约责任

甲方违约责任：

- 1、因甲方原因单方解除合同，如给乙方造成损失，应向乙方赔偿相应损失。
- 2、甲方未按有关法律法規规定或合同约定的方法使用租赁机械的，致使租赁机械受到损失的，乙方可以解除合同，并要求甲方赔偿损失。
- 3、甲方未经乙方书面许可擅自将租赁机械转租的，乙方可以解除合同并要求甲方赔偿损失。
- 4、甲方未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方可以要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。
- 5、因甲方施工现场条件或施工更改等原因造成租赁机械进场后停工或停工后延迟出场，甲方应按租金(不含人工)的65%的金额向乙方支付闲置费用。

乙方违约责任：

- 1、乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，经甲方书面告之仍不能按时履行或提供的替代机械性能达不到甲方要求，导致合同无法履行的，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。
- 2、乙方未按合同约定日期提供机械设备的，每逾期一日应按照国家元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满15日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。
- 3、在合同期间因乙方原因(包括机械设备原因和乙方指派的的操作、维护人员的不当行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付该机械日租金100%的违约金。

4、工程施工过程中发生事故的，乙方应立即通知甲方。乙方和甲方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应做出标记和书面记录，妥善保管有关证据。乙方和甲方应按国家有关规定，及时如实的向有关部门报告裁定：甲乙双方承担相应责任。

第八条：不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

第九条：争议解决

本合同执行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商或者调解不成的，向成都市金牛区人民法院提起诉讼。

第十条：为更好地履行本合同，双方特指定以下人员为履约联系人。

甲方项目经理： 乙方业务联系人：

联系电话： 联系电话：

执行经理： 刘富兵 维修联系人：

联系电话： 联系电话：

现场设备管理： 彭正明 投诉联系人：

联系电话： 投诉电话：

第十一条：其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同共7页，一式六份，具有同等法律效力，其中甲方四份，乙方二份。

2、本合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地：

5、其他约定：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

起重机械技术规范篇五

承租方：（以下简称乙方）

出租方：（以下简称甲方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供qtz80型塔式起重机 贰 台。

二、本设备仅限于在中山市宏宇大厦工程作垂直和水平运输

之用。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手贰人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按每台/月(每台15000元/月)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由乙方负担。

七、甲方收取乙方保证金伍万元，作为履行本合同的保证。

八、本合同壹式两份，双方各执壹份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

起重机械技术规范篇六

出租单位：（简称甲方）

承租单位：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务。经双方协商一致签订本合同。

工程名称： 施工地点：

第二条 租赁期限

进场时间： 年 月日 起用时间： 年 月日 合同期限： 月

第三条 租金计费方法及交纳期限

- 1、塔机租赁合同签定后，在机械进场钱乙方需缴纳甲方押金(中途不抵冲租金)。
- 2、塔机在进场安装前，乙方必须向甲方支付塔机进出场费税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。
- 3、塔机基础预埋件由乙方提供，或甲方提供，费用由乙方承担支付
- 4、塔机租金按日历天连续计算，租金超出两月按实计天数计算，(本租金为税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。
- 5、塔机租金从塔机安装调试完毕后开始计算，1个月后，乙方支付甲方第1个月租金，以后每月结算一次，租金不受自然条件、社会因素的影响(包括节假日、放假、乙方生产安排不当造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门停工等因故停机)，乙方必须在合同日期5日内结账付清，否则甲方有权停止塔机作业，造成损失均由乙方负责，乙方拖欠甲方租金超过10日，应向甲方按所欠租金总额每日3‰支付利息，塔机退场前需一次性结清所有费用。
- 6、塔机报停时，乙方需提前一周以书面形式通知甲方，具体停机时间由甲乙双方到现场共同确定，如因乙方未能结清塔机费用或现场不具备拆除条件造成甲方塔机不能退场，乙方需继续支付租金。

第四条 塔机租赁期间甲、乙双方的责任

一、甲方责任

- 2、对塔机进行安全检查，遇有乙方不能解决的重大故障，在接到乙方通知后应做到在最短时间内到现场排除。
- 3、甲方在乙方整个使用周期中提供新主钢丝绳一根，再次更换由乙方负责。

二、乙方责任

- 1、负责制作塔机基础，塔机进出场前应具备拆装运输条件，如“三通一平”接通电源，配备塔机专用配电箱，提供能满足25吨吊车施工作业的安装场地，如场地不能满足25吨吊车，由此造成的吊车费差价由乙方负责。
- 2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础问题回填土及地下障碍不明等原因造成的一切责任事故(包括机械、人身安全事故)及所有经济损失的赔偿。
- 3、遇有各级主管部门检查塔机须积极配合，自觉遵守几点设备使用必须服从的安全原则，杜绝违反操作规程使用设备。对违反规定造成的塔机损害及安全事故由乙方承担完全责任。
- 4、配备合格的机组人员，提供机组人员食宿，负责下班后和节假日的安全保卫工作，如塔机及附件发生被盗和破坏，由乙方负责赔偿。乙方施工人员未经同意，严禁上塔私自操作，由此产生的后果均由乙方负责，负责支付因违章使用造成设备损坏而检修的一切费用。
- 5、配备合格的有证信号工，了解本塔机的起重性能和起重特点，严格遵守本塔机的有关使用规定，塔机使用过程中，钩头以下所有专用吊头由项目部安排专人经常检查，如违反操作规程造成损失由乙方负责。

第五条 安全责任：开机工由工地负责安排与租赁单位无关，机械安装经有关单位检测合格后交由乙方到主管部门办理使用证后方可使用，使用期内一切责任由乙方负责。

第六条 争议的解决

1、 凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，可通过原告方 人民法院解决。

2、 本合同未尽事宜双方协商解决，此合同一式 贰 份，双方各执 壹 份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条 补充条款

出租方(甲方盖章)： 承租单位(乙方盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

日 期： 日 期：

起重机械技术规范篇七

甲方：

乙方：

甲方因工程施工需要，向乙方申请，租用_型塔机台，依据《中华人民共和国合同法》为了明确双方责任，恪守信誉，经双方同意特立本合同，以便共同监督执行。

1、 结算方法：

1、塔吊租赁费用按月包干，每月租费人民币。

(不开发票)不满一月按实际天数计算租赁，每天人民币。

2、机械进出场费为人民币，机械安装调试完毕，由检测部门检测合格后，甲方付清进场费，从即日起开始计算租金。

3、租金每月结算一次，满一个月后次月的10天内付清上月租金，如甲方未按时支付租金，乙方有权停机并要求付清租金。

因此而造成的停机，停机期间租金不变。

因停电、节假日或施工原因而造成的停机，停机期间租金不变。

4、甲方通知乙方拆除塔吊时，付清所有租赁费，如甲方不付清租赁费，乙方有权延续计算租赁费，直到塔吊拆除最新起重机租赁合同范本最新起重机租赁合同范本。

二、甲方责任：

1、负责设备基础施工，并承担基础制作费用。

2、提供安全，可靠的电源，并将电源引到塔吊下的电源箱。

3、积极配合乙方设备安装，拆除工作，保证道路畅通。

4、负责设备进场后的安全保卫工作，如设备零件被盗，甲方负责赔偿。

5、免费给乙方操作人员安排住宿，在本公司食堂就餐。

6、必须提前十天以书面形式，通知乙方设备的进场和出场。

起重机械技术规范篇八

为了加强起重机械的管理，保证起重机械的正常运行和安全生产，特制定本制度。

起重机械安全管理制度分配如下：

1□

安全管理机构的职责。

2□

起重机械使用单位主要负责人职责。

3□

起重机械安全管理人员岗位职责。

4□

起重机械作业人员岗位职责。

5□

事故报告和应急救援管理制度。

6□

起重机械技术档案管理制度。

7□

使用登记和定期报检制度。

8□

起重机械作业人员培训制度。

9□

起重机日常检查管理制度。

10□

起重机日常维护保养管理制度。

11□

起重机安全技术管理规程。

12□

起重机安全操作规程。

13□

行车工操作要点。

14□

索具和备品备件采购、保管和使用要求。

15□

挂钩工安全操作规程。

16□

执行本规则并接受安全监察。

起重机械技术规范篇九

一、为避免起重机械事故发生和扩大，减少人员伤亡和财产损失，本着预防为主的原则，制定本制度。

二、公司发生起重机械安全事故时，应立即启动事故应急救援预案。

三、发生事故或人员伤亡，知情人必须以最快的速度通过电话或其他方式，将事故情况报告部门领导；部门领导应迅速报告公司领导和起重机械安全管理部门。

四、公司事故应急救援领导小组和各有关部门在接到事故报告后，应迅速赶赴现场，根据事故应急救援预案或其它有效办法指挥救援工作，不论采取何种措施进行紧急救援，应首先采用减少人员伤亡和减轻伤员痛苦的各种措施。

八、当事故性质严重，事故应急救援工作领导小组应及时向市、镇各有关应急救援部门和附近生产经营单位、社区求援。

起重机械技术规范篇十

根据双方协商，双方同意租赁一台起重机配合甲方吊装。具体内容如下：

二、施工内容及地点：_____。

四、财务清算

1、收费标准：_____元/班，每天保证至少一个班。加班按国家标准执行，四小时内半班，八小时内一班。

五、严格执行安全操作规程，不违章作业，严禁超载起吊。乙方机械进场后，甲方应负责每天下班后吊车的安全，避免机械事故。如因甲方原因造成乙方机械（包括车辆零部件）损坏或丢失，甲方应负责赔偿。

- 1、超过额定负荷不吊。
- 2、指挥信号不明，重量不明不挂。
- 3、吊索、附件未捆绑牢固，不符合安全要求的不得吊装。
- 4、起重机直接起吊重物进行加工而不起吊。
- 5、斜拉、斜挂不挂。
- 6、站在工件上的人或漂浮在工件上的移动物体不悬挂。
- 7、氧气瓶、乙炔发生器等危险品无安全措施。
- 8、有棱角和切割边缘的物体没有适当填充（以防止钢丝绳磨损）。
- 9、埋在地下的物体不被拉出或悬挂。
- 10、起重指挥人员指挥不吊。

七、乙方船员应加强对机械的维修和保养，使机械处于良好的运行状态，乙方船员应积极配合甲方，在不违反安全操作规程的前提下，除故障不能起吊外，应听从甲方指挥人员的指挥。责任划分原则：钩上事故责任由乙方承担；钩下事故责任由甲方承担。

八、乙方工作人员进入甲方施工现场后，必须遵守甲方施工现场的规章制度，并遵守甲方的工作时间和工作安排。如果乙方船员故意懈怠，甲方有权在证明材料充分的情况下，要

求更换质量更高的吊车司机。

九、甲方应对施工现场的场地条件、吊装条件和起重工具负责。如果夜间需要施工，甲方必须做好足够的照明工作。机器进场后，如乙方因上述问题未能起吊，由此造成的损失由甲方负责。

十、如乙方在施工配合中出现机械故障，乙方应积极组织人员进行维修。甲方按月出租车辆的，每月需要2天维修保养车辆，租金不予扣除。维修时间超过2天的，按照实际超过的时间扣除租金，乙方不承担相应的赔偿责任。

十一、其他：

1、乙方单位在施工期间使用的燃料由甲方负责。

2、甲方负责乙方机械在行驶过程中所需大型车辆的超限证明。

十二、本合同经双方签字盖章后生效，所有价格结清后自动失效。如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式四份，双方各执一份正本和一份副本。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____