

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为(实用8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇一

乙方（贷方）_____

丙方（担保人）：_____

乙方于20____年__月__日向甲方借款4000000元，月利息3%，现由于乙方资金困难，无法按期归还借款和利息。考虑到乙方偿还能力存在问题，甲乙双方确认借款利息变更为月利率2%，乙方已支付借款利息超出2%部分转为后期拖欠利息，抵扣后乙方已向甲方支付三个月利率。因此，乙方应在____年__月____日前向甲方支付__年__月__日至__年__月__日利息80000元和本金4000000元。由于乙方未按期还款，为确保甲方债权，丙方、乙方为甲方贷款提供担保。协议如下：

一、__年__月__日前乙方偿还甲方本金及利息4080000元。

二、本合同签订之日，乙方向甲方支付本次因催收借款保证债权的交通费、聘请律师费等共计80000元整。

三、如乙方仍不能按期归还本金和利息，按本金20%承担违约金，并承担因再次债权包括但不限于聘请律师费、交通费等250000元。

四、担保人丙方、丁方对乙方债务包括但不限于借款、利息承担连带保证责任，保证期限直至乙方还清为止。

为乙方借款抵押担保物。丁方自愿提供其所有位于组2821。18平方米土地使用权【昆国用（20_____）第00024号】及该土地地上附着物作为乙方借款抵押担保物。抵押担保期限自登记之日起三年。

丙方、丁方提供抵押登记费用、鉴定评估费用由乙方承担。

六、如本合同发生争议，合同方确认有关通知送达和诉讼法律文书送达默认地址，如有更改在本合同中补充，否则按本合同如下地址送达视为默认送达：

甲方地址：_____

乙方地址：_____

丙方地址：_____

丁方地址：_____

乙方（贷方）：_____

丙方（担保人）：_____

丁方（担保人）：_____

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇二

合同编号：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于xx年xx月xx日签订合同编号为xx的《xxx合同》（以下简

称“原合同”) 中的. 定义相同。

鉴于：

（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、（具体变更条款）

2□_____

3□_____

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人或委托代理人 _____

代表人或委托代理人_____

签字：_____

签字：_____

xx年x月x日

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇三

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，鉴于双方于20xx年7月31日共同签署了《土地出租合同》，现本着互利互惠的原则，经友好协商，就《土地出租合同》中未尽事项特订立以下补充协议，厂房出租补充协议书。

租赁物的具体情况：

1、具体地址。

2、后附：厂房具体情况一份和设备的清单一份。

二、装修、新建厂房或者增设附属设施和设备。

1、乙方根据实际生产经营需求新建厂房，对甲方现有厂房进行装修，增设、增加附属设施和设备，但是必须告知甲方。

三、在租赁期内乙方保证合法生产经营，乙方具有自主经营权、管理权、决策权，但是乙方在经营过程中有重大决策时，甲方有知情权。

四、甲方保证其所提供的土地使用权合法，并且能够正常使用，保证其提供的厂房、房屋及设备享有完全所有权，并保证厂房、房屋和设备等的使用安全，若因此产生纠纷给乙方造成损失，甲方按乙方的实际损失进行赔偿。

五、租金的支付方式。

双方经过协商，1、双方签订协议生效后第一年，免收租金；第二年租金按乙方净利润的22%计算，第三年租金按乙方净利润的24%计算，第四年租金按乙方净利润的26%计算，第五年租金按乙方净利润的28%计算，第六年至合同终止时租金一律按乙方净利润的30%计算；每年12月底结算租金。

六、租赁期内，甲方委派xx代表甲方与乙方协商、处理相关事宜，并进行财务年度审核，按双方约定代表甲方收取租金。

七、租赁期内乙方自主经营、自负盈亏，其债权债务与甲方无关。

八、甲方任何时期的债权债务与乙方无关，若因甲方原因致使厂房、设备、设施被执行，甲方按乙方的实际损失给乙方进行赔偿，协议书《厂房出租补充协议书》。

九、租赁期内，水、电费由乙方承担；

十、租赁期内，甲方保证乙方的水、电正常使用、路畅通，并出面协调和处理相邻关系和村民委员会关系，若甲方怠于履行或不履行义务给乙方造成的损失，甲方按乙方实际损失进行赔偿。

十一、甲方若出售该租赁物，须提前三个月书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

十二、租赁期间，乙方书面放弃优先购买权的，甲方有权依照法定程序转让该租赁房屋。转让后，本合同对新的所有人和乙方继续有效(即租赁物发生所有权变动，不影响合同效力)。

十二、租赁期内，乙方可对厂房进行装修，装修风格、装修材料及装修施工人员由乙方自行选定，甲方不得干预；合同终止，属不可拆除部分归甲方所有，乙方增添的经营设施、设

备及动产部分及可拆除的不动产归乙方所有。

十三、租赁期内，因甲方的原因或甲方需提前收回租赁物的，应提前日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方并按乙方的实际损失进行赔偿。

十四、租赁期内，因不可抗力、政府行为、不可归责于任何一方的原因，导致财产或房屋毁损，双方承担各自的损失，互不赔偿。

十五、租赁期内，遇到政府征收、征用等行为，根据被征收、征用的财产的所有权来确定赔偿的受益人。

十六、合同生效之日甲方应交付租赁物。

其他：

十七. 本合同自双方签字(甲、乙方以加盖合同专用章为准)之日起生效。本补充协议及合同附件是合同不可分割的一部分，与合同具有同等法律效力。

十八、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，按下列第种方式解决(以下两种方式只能选择一种，未选择时默认为第2种方式)

十九.

1、提交仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

十九. 本合同用中文制作，合同的书写和印刷文字具有同等效力。

二十、本合同正本壹式贰份，双方各执壹份，具同等法律效力。

甲方：

法定代表：

乙方：

法定代表：

年 月 日

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇四

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年8月8日签订合同编号为l20xx428-8的《视频会议系统购货合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

因甲方要求将原合同中的aoc 42寸液晶电视机更换为sony 40寸液晶电视机.甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

2、原合同中的合同总价：人民币叁万贰仟元整更换为人民币叁万伍仟捌佰捌拾元整

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

签字： _____ 签字： _____

年 月 日 年 月 日

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇五

乙方（受让方）： _____

甲方xx将x市x区x街x弄670号b幢402房及贮存间壹间（产权证号为“x房权证涵江区字第hj3504038号”）转让给乙方x为业。双方就上述购房事项于20xx年11月21日签订一份《协议》，为明确双方权利义务，现就相关事项达成如下补充协议。

一、甲方已于20xx年底将上述房产交付乙方使用。乙方已于20xx年11月21日向甲方支付购房款15万元整（人民币壹拾伍万元整）□□20xx年初甲方交付房产证时乙方支付房价款1.5万元整（人民币壹万伍仟元整），乙方合计已向甲方支付购

当时商品房款人民币16.5万元整（人民币壹拾陆万伍仟元整）。

二、因甲方原由，目前上述房产无法办理权属变更手续。双方约定，上述房产全部权（含占有、使用、收益、处分等权利）归乙方全部。如遇房产拆迁改造或遇政府整体征收，相应的补偿所有由乙方享有。在国家政策允许房产更名时，双方应及时无条件将上述房产的产权证书更名为乙方，乙方已缴更名地税款8673.74元，如果将来更名时地税款高于8673.74元，则高出的部分地税款由甲方承担。

四在房产未更名之前，如果政府对全部房产全面积征收房产税，则该税款由乙方承担；如果政府仅对拥有多套房子的业主征收房产税，从而导致该房产需缴纳房产税的，该房产税由甲方支付。

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇六

甲方：

乙方：

1、本技术服务项目名称：四川移动无线音乐运营中心产品开发技术人员服务；

3、本项目由乙方提供开发设备，支付给乙方设备使用费为：200元/台/月。

4、本项目如果每人每月加班时间在10小时内（含10小时），则不计算加班费。超出10小时按照主协议约定加班费来执行。

5、项目结束前15天，甲乙双方协商确认是否续约，以便乙方做好人员后续工作安排。

6、技术人员等级认定说明：

乙方技术服务人员最终等级确认以用人方（四川移动）的等级评定为准。注：用人方（四川移动）每3个月对技术服务人员重新评级。

7、乙方应确保技术服务人员的稳定，如技术服务人员因各种意外或其他突发事件突然脱岗，乙方应在5个工作日内完成后备技术服务人员通过面试并上岗工作。期间产生的费用由乙方承担，造成的损失由乙方负责承担。

8、到甲方现场开发、服务的乙方技术人员的人月单价如下：

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年月日年月日

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇七

承包人（乙方）： _____建设工程有限公司

鉴于：

甲方和乙方于20____年3月29日签署的编号为gf—20____—0325的《_____汽车零部件有限公司年产300万件汽车中间轴智能浇铸新建项目建设工程施工合同》，因工程变动及建设工程实际情况，现经甲乙双方协商一致，就原协议第四项（签约合同价与合同价格形式）第1条内容达成如下补充协议：

1、将合同中第一部分《合同协议书》中第四项（签约合同价与合同价格形式）第1条的工程原签约合同价下调7%（百分之

七)， 投标清单中各子项目综合单价按以上比例作相应调整。

2、本协议作为原合同不可分割的部分， 本协议未修改部分， 按原合同执行， 法律效力保持不变， 原合同与本协议相冲突的以本协议为准。

3、本补充协议一式贰份， 双方各执壹份， 双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章后协议生效。

甲方： _____汽车零部件

乙方： _____建设工程有限公司有限公司

法定代表人或其授权委托人： _____

法定代表人或其授权委托人： _____

签字： _____

签字： _____

20____年4月23日

20____年4月23日

双方签订补充协议的行为在合同上属于行为篇八

乙方： (以下简称乙方)_____

本协议中的所有术语， 除非另有说明， 否则其定义与双方于xx年xx月xx日签订的《保安服务合同/协议》(下称“原协议”)中的. 定义相同。 鉴于： 甲方和乙方于xx年xx月xx日共同签署了《保安服务合同/协议》， 双方本着互利互惠的原则， 经友好协商， 就《保安服务合同/协议》中未尽事项特订立以

下补充协议。

合同内容补充部分：

- 1、保安员实行24小时不间断工作制。
- 2、服务地点为生活区、办公区、施工现场。
- 3、节假日(法定假日)无加班费用，由乙方自行承担。
- 4、甲方不向乙方提供免费就餐和被褥等住宿用品。
- 5、因保安员参与或失职造成甲方区域物品损失的，经公安机关确定，由甲乙双方协商乙方应承担的损失。
- 6、保安费由甲乙双方协商约定付款日期，逾期无违约金。
- 7、合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可以向人民法院起诉。

本协议生效：

本协议生效后，即成为《保安服务合同/协议》不可分割的组成部分，与《保安服务合同/协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日