

# 2023年生产车间承包合同协议书(通用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 生产车间承包合同协议书篇一

甲方(发包方):

法定代表人:

乙方(承包人):

身份证号码:

电话:

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规，在合法、平等、自愿的基础上，经协商签订本合同，达成如下条款:

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工作时间：上午七时至下午五时(中间午餐、休息时间一小时)，甲方有放弃、延长本合同的执行期限，乙方在本合同上签字即表示同意接受。

1、甲方按照每吨合格产品20元人民币计价(无保底)作为乙方含承包所有人在内的工资报酬。

2、零星送货(公司现小货车、小客车)按小时工100元/9小时(天)支付报酬，原则上一车一人，送货途中不能按时返厂就餐自行通知食堂安排留餐，甲方不支付误餐补贴。

1、承包甲方保温车间指定全部产品生产作业。包括生产、原、辅材料的装卸车、小料的配制、合格成品的堆放、生产产生的废料回收等任务。

2、严格执行公司产品质量标准、安全生产制度和管理制度，保证质量产品合格、生产安全、生产有序。

3、负责生产区域内的工艺卫生和环境卫生。在因公司原因生产任务不饱满的情况下，完成公司交给的其他任务。

4、负责编制生产用辅料计划，节约使用和正确使用生产原、辅材料和设备，降低生产成本;提出和实施设备保养方案，对设备设施以及使用场所，按照要求进行保养和清扫，保证正常生产秩序。

1、基数：按 吨为日产量计算基数。当月实际开工天数×日产量基数，即为当月产量基数。当月产量工资报表由财务、仓库、人事部门根据当月产量、质量、员工状态等综合数据进行核算，对当月发生的问题当月处罚扣除。核算数据经总经理审批，公司领导和承包人确认后签字存档。

2、无论当月产量多少，月工资均按当月产量基数×每吨承包费作为保底工资预发。实际产量工资在承包期满的最后一个月根据每月报表结算。月产量达不到基数的，当月按照已发工资结算;月产量超出基数的，按照实际产量结算。

3、承包人每月按照当月产量基数×每吨承包费计算承包内人员工资，按照当月实际产量和员工表现安排奖金。公司根据承包人的工资报表提出修正意见并予以审批。财务按照公司审批后的工资表发放。原则上工资表的发放总额应等于或小

于保底工资额度，没有发完的部分和超出当月产量基数的工资部分留存在公司财务。当承包人认为需要使用这些余额时，应申明理由和用途，经批准后使用。

4、因乙方原因完不成生产任务的，应在当月保底基数中扣减，同时根据不能完成任务的具体原因，另外处以欠产数量每吨16元的罚款。

5、除国定假日外放假外，因甲方原因造成承包期内累计停产休息时间超过平均每月4天的，超出部分的天数每人每天补贴50元，全年统算。

1、月生产成品率达到98%。高于指标，每吨结算价上浮1元。低于指标，每下降一个百分点，吨结算价下浮1元。合格率低于95%(含95%)取消承包人资格。

2、物料消耗、电耗以及机辅料消耗应在平均值以下。具体奖惩数据待此承包协议试行两个月后，双方共同商议确定。

3、重大安全事故为零。若因乙方原因发生重大事故，根据事故责任轻重，扣除责任人及承包人当月10%~100%的当月工资，并承担事故损失。发生一般事故，根据公司管理办法处理。

4、因产品质量原因造成客户投诉、赔偿或者退货的，除追究检验、销售、公司主管人员责任外，公司仍要追究乙方的相关责任。

1、甲方提供生产车间、设备、生产配套设施、原材料、水、电、辅助生产工具、生产劳保用品、办公用品。

2、甲方为需要住宿的员工提供宿舍和就餐。参与承包人员按照早、中、晚餐每餐3元的标准向公司缴纳伙食费，不足部分由公司贴补。具体收费时间待食堂管理办法实施后开始执行。

3、甲方按产量、质量、成本等核算每月承包费，交乙方签字确认。工资发放时间按照公司现有规定(次月5日)执行。

4、甲方安排生产任务应充分考虑员工的工作时间和劳动强度，不连续安排四天及以上超过十二小时的生产任务。保证员工每月的日平均出勤时间不超过12小时。

5、甲方对乙方的安全生产、工艺程序、产品质量、节约水电、生产设备的使用等情况进行监督。对乙方所提出需要甲方配合协助的设备维修、设备改造、劳动保护以及其它合理诉求，甲方有义务及时处理和，不得推诿。

6、甲方对乙方的人员调配、工资发放、违纪处理等事项有指导、建议和监督权。甲方有权按照厂规厂纪对违纪员工进行教育和处罚。处罚款当月从承包费中扣除。如乙方员工违犯国家法律的，甲方有权移交司法部门处理。

1、乙方负责依据公司生产订单安排生产，做好人员调配，合理安排用工，全力完成公司交给的生产任务。严格生产工艺，确保产品质量，并按要求如实填写工艺流程单。

2、乙方负责依据公司管理办法，进行生产管理，岗位定员，工资分配。承包人依据结算数额，按照管辖员工的工作任务、工作表现、出勤状态编制工资和奖金发放单。经甲方审核确认后，由甲方负责发放。

3、乙方应按规定保养和维修设备。发现故障或安全隐患，应及时处理。需要甲方处理的，应及时向甲方提出处理时间和要求。如甲方没有及时处置造成损失，乙方不承担责任。

4、如因乙方违章作业导致甲方设备损坏或人身伤害事故的，乙方应承担事故责任和处理费用。其它意外原因导致的上述事故，责任甲方承担。

5、公司每月召开生产调度会，下达月生产计划;每周下达生产任务单，乙方应根据任务单，完成所下达的生产任务。

6、乙方有保守公司商业机密的义务和稳定员工队伍的义务。乙方承包人应秉公处事，平等待人，搞好内部员工团结，共同完成生产任务。

1、乙方连续两个月不能按照本协议内容保质、保量完成生产任务，或者管理混乱，严重背离公司管理办法要求的，甲方有权终止合同，并提前15天告知乙方。乙方应将生产人员无条件交予甲方管理。不借故阻挠、设置障碍，确保顺利过渡。甲方在合同终止后5日内扣除相应罚款，予以清账。

2、甲方未按合同约定的时间支付乙方人员的工资，延期15个工作日以上，乙方有权提出申诉，直至提出解除合同、结算工资的要求。

1、本协议相关的一些实施细则，在以上条款的原则下，由甲方起草实施细则，双方协商，逐步完善。

2、车间管理奖罚制度、承包内员工工资制定及发放细则，以及后续双方协商确定的其它文本，是本合同不可缺少的补充。

3、本协议有效期终止后，如双方均无异议□20xx年可在完善此协议的基础上延续。因不可抗力造成此合同部分或全部无法执行时，双方协商解决。

4、甲乙双方必须严格遵守合同，如有一方违约，违约方将承担对方的全部损失。如有异议，协商解决。甲乙双方均享有提请企业所在地仲裁机构裁决的权利。

甲方代表(签字):

乙方(签字):

年 月 日

年 月 日

## 生产车间承包合同协议书篇二

乙方□XXXXXXXX

### 一、总则

甲乙双方本着友好协商的方式，就乙方承包甲方车辆喷漆及漆料业务，为了更好地对喷漆车间进行管理，提高生产效率，降低施工成本。经甲乙双方共同协商，决定将喷漆车间由乙方承包经营。为明确双方的权利、义务达成本协议：

一、承包标的：甲方喷漆车间

二、承包期限：自年月日至年月日

三、双方权利、义务：

(一)甲方责任：

1、承包期间，甲方按车辆的板件数给乙方进行结算，车辆喷漆修复的板件数每件按含税xxx元结算材料费，人员费(具体的板件数计算方式见附件约定)。

2、甲方

提供

场地、喷涂烤漆房、水、电、气(其中电费各自承担50%)，喷涂烤漆房、电、灯、气由甲方维修，其余生产用工具由乙方负责维修。(工具及材料另附移交清单)

## (二) 甲方权限:

- 1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如卫生、安全等。禁止在车间内吸烟违规生产，避免火灾的发生，如因此造成事故，由乙方包赔一切损失。
- 2、甲方有权对乙方的安全生产及节约资源进行监督，喷涂及打磨零件人员必须配戴相应的保护工具，水电气等公共资源不得浪费甲方发现乙方有违规行为下达整改通知书未及时改正有权给予经济制裁。
- 3、甲方每月或临时给乙方下达生产任务，乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务，甲方有权对乙方因延误交车进行经济处罚，影响生产进度的每延误一车扣乙方xxxx元(注：没有及时和前台沟通延期交车相互确认车辆)。

## (三) 乙方责任:

- 1、在生产经营中，乙方安排的人员应该严格遵守甲方生产车间的安全生产制度、综合治理制度□5s管理制度和其他相关制度。由于不遵守以上相关制度造成甲乙双方损失的，乙方应当承担全部责任。
- 2、所需生产用品均由乙方承担，乙方保证承包甲方车辆油漆修复所使用的油漆材料为阿克苏诺贝尔公司出品的纯正油漆；非油漆材料为符合甲乙双方共同质量要求的进口或国产材料。
- 3、乙方负责安排调色人员为甲方进行调色服务，颜色的准确率需要达到97%。
- 4、乙方有责任对甲方  
提供

的设备、设施进行定期保养、维护，对设备出现异常

应尽早汇报，由于乙方操作失误造成设备损坏，责任由乙方承担。

5、乙方私自承接车辆喷涂施工必须经由甲方确认，未经确认私自承接外单位的车辆一经发现，每次扣罚xxx元。

6、乙方负责喷漆车间人员的劳资责任和人身安全，如发生意外，由乙方承担全部责任甲方不承担任何责任。

#### (四) 乙方权限：

1、乙方在经营期间，自主经营，自负盈亏。

2、乙方结算按照当月实际维修的车辆板件数月底和甲方进行对清数量进行结算，甲方应在第二个月的头5个工作日内和乙方完成款项的确认。双方在次月底完成付款。结算发票双方于月初开具上月对清款项的发票(发票为17%的增值税)。

#### (五) 协议解除

1、其他双方认可的不可抗力。

2、甲乙双方不得单方面解除协议，如违约，违约方需对方赔偿对方违约金贰万元整。

#### (六) 其它：

1、承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前一个月通知对方。

2、协议期间如有争议，双方应协商解决，如协商不成，提交



甲方所在地法院协商解决。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

(代表签字)：(法人签字)：

(公章)(公章)

## 生产车间承包合同协议书篇三

甲方(发包方)：

法定代表人：

乙方(承包人)：

身份证号码：

电话：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规，在合法、平等、自愿的基础上，经协商签订本合同，达成如下条款：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工作时间：上午七时至下午五时(中间午餐、休息时间一小时)，甲方有放弃、延长本合同的执行期限，乙方在本合同上签字即表示同意接受。

1、甲方按照每吨合格产品20元人民币计价(无保底)作为乙方含承包所有人在内的工资报酬。

2、零星送货(公司现小货车、小客车)按小时工100元/9小

时(天)支付报酬，原则上一车一人，送货途中不能按时返厂就餐自行通知食堂安排留餐，甲方不支付误餐补贴。

1、承包甲方保温车间指定全部产品生产作业。包括生产、原、辅材料的装卸车、小料的配制、合格成品的堆放、生产产生的废料回收等任务。

2、严格执行公司产品质量标准、安全生产制度和管理制度，保证质量产品合格、生产安全、生产有序。

3、负责生产区域内的工艺卫生和环境卫生。在因公司原因生产任务不饱满的情况下，完成公司交给的其他任务。

4、负责编制生产用辅料计划，节约使用和正确使用生产原、辅材料和设备，降低生产成本；提出和实施设备保养方案，对设备设施以及使用场所，按照要求进行保养和清扫，保证正常生产秩序。

1、基数：按吨为日产量计算基数。当月实际开工天数 $\times$ 日产量基数，即为当月产量基数。当月产量工资报表由财务、仓库、人事部门根据当月产量、质量、员工状态等综合数据进行核算，对当月发生的问题当月处罚扣除。核算数据经总经理审批，公司领导和承包人确认后签字存档。

2、无论当月产量多少，月工资均按当月产量基数 $\times$ 每吨承包费作为保底工资预发。实际产量工资在承包期满的最后一个月根据每月报表结算。月产量达不到基数的，当月按照已发工资结算；月产量超出基数的，按照实际产量结算。

3、承包人每月按照当月产量基数 $\times$ 每吨承包费计算承包内人员工资，按照当月实际产量和员工表现安排奖金。公司根据承包人的工资报表提出修正意见并予以审批。财务按照公司审批后的工资表发放。原则上工资表的发放总额应等于或小于保底工资额度，没有发完的部分和超出当月产量基数的工

资部分留存在公司财务。当承包人认为需要使用这些余额时，应申明理由和用途，经批准后使用。

4、因乙方原因完不成生产任务的，应在当月保底基数中扣减，同时根据不能完成任务的具体原因，另外处以欠产数量每吨16元的罚款。

5、除国定假日外放假外，因甲方原因造成承包期内累计停产休息时间超过平均每月4天的，超出部分的天数每人每天补贴50元，全年统算。

1、月生产成品率达到98%。高于指标，每吨结算价上浮1元。低于指标，每下降一个百分点，吨结算价下浮1元。合格率低于95%(含95%)取消承包人资格。

2、物料消耗、电耗以及机辅料消耗应在平均值以下。具体奖惩数据待此承包协议试行两个月后，双方共同商议确定。

3、重大安全事故为零。若因乙方原因发生重大事故，根据事故责任轻重，扣除责任人及承包人当月10%~100%的当月工资，并承担事故损失。发生一般事故，根据公司管理办法处理。

4、因产品质量原因造成客户投诉、赔偿或者退货的，除追究检验、销售、公司主管人员责任外，公司仍要追究乙方的相关责任。

1、甲方提供生产车间、设备、生产配套设施、原材料、水、电、辅助生产工具、生产劳保用品、办公用品。

2、甲方为需要住宿的员工提供宿舍和就餐。参与承包人员按照早、中、晚餐每餐3元的标准向公司缴纳伙食费，不足部分由公司贴补。具体收费时间待食堂管理办法实施后开始执行。

3、甲方按产量、质量、成本等核算每月承包费，交乙方签字

确认。工资发放时间按照公司现有规定(次月5日)执行。

4、甲方安排生产任务应充分考虑员工的工作时间和劳动强度，不连续安排四天及以上超过十二小时的生产任务。保证员工每月的日平均出勤时间不超过12小时。

5、甲方对乙方的安全生产、工艺程序、产品质量、节约水电、生产设备的使用等情况进行监督。对乙方所提出需要甲方配合协助的设备维修、设备改造、劳动保护以及其它合理诉求，甲方有义务及时处理和，不得推诿。

6、甲方对乙方的人员调配、工资发放、违纪处理等事项有指导、建议和监督权。甲方有权按照厂规厂纪对违纪员工进行教育和处罚。处罚款当月从承包费中扣除。如乙方员工违犯国家法律的，甲方有权移交司法部门处理。

1、乙方负责依据公司生产订单安排生产，做好人员调配，合理安排用工，全力完成公司交给的生产任务。严格生产工艺，确保产品质量，并按要求如实填写工艺流程单。

2、乙方负责依据公司管理办法，进行生产管理，岗位定员，工资分配。承包人依据结算数额，按照管辖员工的工作任务、工作表现、出勤状态编制工资和奖金发放单。经甲方审核确认后，由甲方负责发放。

3、乙方应按规定保养和维修设备。发现故障或安全隐患，应及时处理。需要甲方处理的，应及时向甲方提出处理时间和要求。如甲方没有及时处置造成损失，乙方不承担责任。

4、如因乙方违章作业导致甲方设备损坏或人身伤害事故的，乙方应承担事故责任和处理费用。其它意外原因导致的上述事故，责任甲方承担。

5、公司每月召开生产调度会，下达月生产计划;每周下达生

产任务单，乙方应根据任务单，完成所下达的生产任务。

6、乙方有保守公司商业机密的义务和稳定员工队伍的义务。乙方承包人应秉公处事，平等待人，搞好内部员工团结，共同完成生产任务。

1、乙方连续两个月不能按照本协议内容保质、保量完成生产任务，或者管理混乱，严重背离公司管理办法要求的，甲方有权终止合同，并提前15天告知乙方。乙方应将生产人员无条件交予甲方管理。不借故阻挠、设置障碍，确保顺利过渡。甲方在合同终止后5日内扣除相应罚款，予以清账。

2、甲方未按合同约定的时间支付乙方人员的工资，延期15个工作日以上，乙方有权提出申诉，直至提出解除合同、结算工资的要求。

1、本协议相关的一些实施细则，在以上条款的原则下，由甲方起草实施细则，双方协商，逐步完善。

2、车间管理奖罚制度、承包内员工工资制定及发放细则，以及后续双方协商确定的其它文本，是本合同不可缺少的补充。

3、本协议有效期终止后，如双方均无异议□20xx年可在完善此协议的基础上延续。因不可抗力造成此合同部分或全部无法执行时，双方协商解决。

4、甲乙双方必须严格遵守合同，如有一方违约，违约方将承担对方的全部损失。如有异议，协商解决。甲乙双方均享有提请企业所在地仲裁机构裁决的权利。

甲方代表(签字)：

乙方(签字)：

年月日

年月日

## 生产车间承包合同协议书篇四

第一条订立合同双方：

甲方：（以下称出租方）： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

乙方：（以下称承租方）： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

1. 根据出租人的公开招标和承租人的投标与答辩，经过评标委员会的最后评标，\_\_\_\_\_及其合伙人被确定为中标承租人。出租人和承租双方依据招标标底所确定的基本内容，特

订立本合同。

2. 租赁双方表示，租赁经营是一种新型的社会主义经营方式，愿意在搞活企业、提高经济效益的前提下，创出企业租赁经营的新经验。

3. 租赁经营后，仍然是国有企业性质。

4. 租赁经营后，必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的各项方针、政策、法律、法规和法令，依法经营。

5. 经营范围和产品方向，原则上应符合本行业的特点和发展规划。

6. 租赁经营后，应成为独立核算、照章纳税、自主经营、自负盈亏、具有自我改造和自我发展能力的人。

1. 租赁经营期限为\_\_\_\_年，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2. 本厂共有财产\_\_\_\_元，其中；国家资产\_\_\_\_元，流动资金\_\_\_\_元。租给承租人的自主经营。

3. 租金定为\_\_\_\_元，为\_\_\_\_年缴纳。

其中：

\_\_\_\_年度\_\_\_\_元；

\_\_\_\_年度\_\_\_\_元；

\_\_\_\_年度\_\_\_\_元；

4. 租金于应交年度的年后30日内，由银行划拨，一次付清。

5. 出租人为了本厂发展需要，将租金收入返回承租人，作为扩大生产的资金，应当相应增加租金。承租人应做到专款专用。

6. 承租人对租赁的固定资产，应提取不低于\_\_\_\_%的折旧基金和\_\_\_\_%的大修理基金，必须做到专款专用。

7. 本厂租赁经营前的债务，由出租人清偿。

8. 承租人用个人所得对本厂投资，产权归承租人所有，租赁期满后，可以带走，也可以折价给下一个承租人。

### 1. 承租人的权利

1). 承租人是本厂租赁经营期间的法定代表人 and 当然厂长。合伙租赁的承租代表人为法人代表和副厂长。

2). 承租人对租赁的财产有完全的使用权。

3). 承租人对本厂的经营有完全的自主权。

4). 承租人对本厂经营管理有机构设置权；人事任免权；专业技术人员的聘任权；奖惩、招用和辞退职工权。

5). 自选工资形式、自定工资标准和资金分配权。

6). 本厂纳税后剩余的利润，由承租人自主支配，分配的办法，承租人可以和职工商量决定。

7). 承租人从租赁之月开始，停发工资、奖金，但保留原工资级别，并享受国家统一的晋级权。档案工资允许计入成本。

8). 承租人在租赁期间，享受国家规定的全民所有制企业职工的劳保福利待遇和公费医疗待遇。



9). 承租人对租赁的设备中闲置无用、技术性能落后的旧设备, 可以提出处理意见, 经出租人同意, 办理手续, 进行更新改造。

## 2. 承租人的义务

1). 承租人必须按照有关规定缴纳各种税、费和统筹基金, 其中包括国家能源交通重点建设基金。

2). 承租人必须近期如数缴纳租金。

3). 承租人必须保证租赁的厂房、设备的完好, 按照设备管理的有关规定, 对设备进行定期维护保养。不经出租人的同意不得转租、转包他人经营。合同终止时, 承租人应当保证租赁的固定资产净值不减少承租人应当对租赁的厂房、设备进行财产保险。

4). 承租人要自觉接受党组织的监督, 尊重职工的民主权利, 向职工报告工作, 听取职工的意见和合理化建议。承租人要支持基层党组织、工会、共青团的工作, 解决所需人员的工资及必要的活动经费和活动场所。

5). 承租人必须保障本厂职工的合法权益, 应当在提高经济效益的前提下, 不断提高职工的平均收入, 不断改善职工的劳动条件和福利待遇。

6). 承租人应当有价值\_\_\_\_元的财产作抵押, 抵押物在租赁经营期间只有使用权, 无处分权。抵押物应申请家庭财产保险。抵押金应交出租方存入银行, 利息归承租人所有。

## 1. 出租人的权利

1). 有权按时如数向承租人收取租金。

- 2). 有权监督租赁财产不受损害。
- 3). 有权监督本厂的产品方向。
- 4). 对本厂财务有监督、审计权。
- 5). 对本厂的产品质量有检查权。
- 6). 有权维护本厂职工的合法权益。

## 2. 出租人的义务

- 1). 根据承租人的请求，积极协助解决经营活动中的困难和问题。
  - 2). 不得违反合同规定，干涉承租人的经营自主权，干扰承租人的经营管理活动。
  - 3). 不得平调本厂的设备和特资
  - 4). 应当按照合同规定保障承租人的合法权益。
1. 合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或解除，需要变更或解除合同时，应双方协商一致，达成书面协议。
  2. 合同履行期间，如果国家政策与合同签订时发生较大变化时，受影响的一方可以提出变更或解除合同。
  3. 因承租人经营管理不善，或者重大决策失误，给工厂造成连续一年以上亏损或重大损失时，出租人可以解除合同，不负违约责任，保留向承租人要求赔偿损失的权利。
  4. 由于出租人违反合同规定，干扰承租人的经营管理活动，使承租人无法继续经营，或者承租人的合法收入得不到保障

时，承租人有权解除合同，并要求出租人承担违约责任。

5. 由于不可抗力的原因，使合同无法完全履行或者无法履行的时候，经过双方协商，可以变更或解除合同。

6. 租赁期满，合同自行终止。租赁期满前30日，承租人将本厂的固定资产和流动资金评估表和债权、债务平衡表交出租人审核，出租人会同财政、税务、银行、审计等有关部门代表进行审核，审核无误后，经租赁双方代表签字后，承租人可以离职。

7. 租赁期满后，本厂仍要租赁经营时，承租人在同等条件下，有优先承租的权利。

1. 租赁双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任，按照《中华人民共和国合同法》有关条款处理。

2. 承租人不能按期缴纳租金的，应承担违约责任，支付当年租金\_\_\_\_%的违约金，并按每日万分之\_\_\_\_支付滞纳金。

3. 承租人无力支付租金的，应当用风险保证金支付，风险保证金不足缴纳租金的，承租人应用抵押物或抵押金(保证人的保证金)折抵租金。合伙承租的合伙人负连带责任。

4. 承租期满，承租人不能按质量交还租赁的财产，承租人应赔偿损失并支付缺少数量价值\_\_\_\_%的违约金。

5. 出租人违反合同规定，应承担违约责任，给承租人造成经济损失的，应赔偿直接损失，并支付当年租金\_\_\_\_%的违约金。

6. 租赁双方发生纠纷以后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，可到人民法院起诉。

1. 承租代表人发生意外事故，由合伙人根据合伙协议另行推选承租代表人。

2. 出租人的《租赁经营方案》、《招标书》和承租人的《投标书》、《答辩材料》均为本合同的组成部分，与合同正文具有同等法律效力，如与合同正文有矛盾之处，以合同正文为准。

3. 本合同由出租方代表、承租方代表签字并经公证处公证后生效。

出租方代表：(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承租方代表：(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 生产车间承包合同协议书篇五

发包单位（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

为推进新形势下企业内部改革，提高生产率和提升企业竞争力，双方在合法、公平、平等自愿、互利互惠、协商一致、诚实守信的基础上，甲方同意将 车间由乙方承包，为明确双方的权利和义务，特订立本协议。

### 一、承包原则

1、本协议本着利益共享、风险共担的原则，以承包生产的形式确定发包方、承包方、职工三方的权、责、利的关系，并

按协议约定进行利益分配和风险担当。

2、承包期间，甲方提供给乙方所有生产资源和资金投入（所有物料的应付款均由甲方代为支付，未经甲方同意乙方不得支付现金），由乙方负责生产管理和落实生产目标的完成情况。

3、承包期间车间的所有权、行政隶属关系及税收、财政等渠道不变。

## 二、承包的期限和项目

1、本协议的承包期限为 1 年，即从 2012年 月 日至 年 月 日止。

2、承包的主要项目：乙方对 车间进行承包，包括职工工资、生产产品所需的. 原材料和辅助材料费用、办公费用等一切生产运行所需的费用。

3、承包期间乙方不得私自购置设备、报废设备，不得随意开发供应厂商。

## 三、利润分配和风险承担

1、甲乙双方利润分配：甲方利润为 %，乙方利润为 %。

2、乙方的利润每月结算一次，甲方每月预支乙方应发工资，利润分红剩余部分年底一次性付清。

3、工伤医疗费和因交期或品质等原因产生的客诉索赔费用由甲、乙双方共同承担，甲方承担 %、乙方承担 %。在生产过程中因各种原因造成的补料费用由乙方全部承担，如因交期和品质等原因导致订单变更或取消的，双方根据实际情况确定承担责任。

## 四、甲乙双方权利与义务

### （一）乙方的权利和义务

- 1、乙方对主管级以下员工有人事任免权，主管级以上员工有建议权。
- 2、乙方有权在不违反甲方制定的厂规厂纪下进行奖惩、辞退违纪员工。
- 3、乙方现有的车间人员，有权自主调动和使用。
- 4、乙方必须按时按质按量完成甲方发包的生产任务。
- 5、承包期间，乙方须接受甲方对其行政管理、成本控制、品质保障、生产计划等项目进行绩效考核，考核的具体实施方案另行规定。
- 6、承包期间，乙方应保证甲方提供的厂房、设备完好，所有的人为损坏，由乙方负责维修费用或按原价赔偿。
- 7、自觉遵守甲方的厂规厂纪，接受甲方和员工的监督，尊重保护员工民主权利，听取员工意见和建议。

### （二）甲方的权利与义务

- 1、甲方有权按协议的规定向乙方下达生产任务，并监督乙方按时、按质、按量完成，对未完成情况进行相应处罚。
- 2、甲方有权对乙方的行政体系执行情况、成本控制、品质保障、生产指标达成情况等方面进行绩效考核，如未达成甲方要求的指标时，甲方有权从乙方 %的利率中扣减相应的利润。
- 3、甲方有权对乙方进行财务监督、审计和产品质量检查。

4、甲方有权按国家法律、法规，厂纪厂规和本协议规定维护员工的合法权益。

须垫付乙方承包期间购买原材料、辅助生产材料、办公用品时的费用（垫付费用从效益收入中扣还给甲方）。

5、甲方每月应按公司“薪资制度”发放给乙方工资。

6、不得违反本协议规定，干涉乙方权利。并按照协议规定保障乙方的权益。

## 五、承包方内部利益分配

第一条 承包方内部分配利润：指乙方所得 %的利润中扣除各类异常费用支出后的纯利润，具体分配如下：

利润分配项目 分配比例

部门优秀员工 5%

部门年终奖预留 6%

内部培训和其它活动经费 6%

部门异常预留 8% //////////////////////////////////////

## 六、协议的变更、解除或终止

1、本协议生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本协议依然有效。

2、乙方因管理不善或决策严重失误，给甲方造成重大损失的，甲方有权解除协议，不负违约责任。

3、甲方如违反本协议规定，干扰乙方的生产管理活动，使乙方生产管理活动无法正常施行或使乙方的合法收入得不到保障时，乙方有权解除本协议并要求甲方承担违约责任。

4、本协议规定的承包期满，甲、乙双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。

## 七、违约责任

1、甲方违反协议规定的，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，赔偿直接损失，并从甲方利润中扣除 %作为违约金。

2、乙方违反协议规定的，应承担违约责任，从乙的利润中扣除 %作为违约金赔偿给甲方。

3、协议期满，乙方不能按质量交还甲方提供的设备等财产，乙方应赔偿缺少或损坏数量价值的损失，并从乙方利润中扣除 %作为违约金。

## 八、附则

1、本协议期满后，如甲方仍须发包时，乙方在履行本协议良好的情况下，甲方应优先考虑由乙方续约。

2、甲、乙任何一方如需续约或终止协议，应于本协议期满前3个月向对方提出。协议期满后3个月内甲方应支付乙方在承包期间应享有的利润。

3□

4、本协议由甲、乙双方代表签字后生效。正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方:(签章) 乙方代表: (签字)



甲方（发包方）：

甲方代表：

乙方（承包方）：

经甲乙双方互相协商，甲方将 承包给乙方经营。甲乙双方在平等、互利、自愿的基础上，签定如下协议：

### 一、承包方式

甲方将权属于甲方的五金加工部承包给乙方为甲方代加工。承包期内，一切经营资金由甲方承担；一切开支包括厂房租金、水、电费、税收费、卫生管理费等费用均由甲方负责支付，乙方只承担人工工资。

### 二、承包期限

合同承包期限为一年，从xx年8月日起至xx年8月日止。合同期满后，如甲乙双方愿意，可继续签订承包合同。

### 三、承包费用

承包费用为100000元人民币（大写壹拾万元整）/年。乙方于每月5日前向甲方缴交承包款8300元，尾数在最后一个个月结清；第一次缴交承包款时间为xx年9月5日前。如乙方逾期未缴交承包款，每日按拖欠总额的1%收取滞纳金；超过20日未缴交承包款，甲方有权终止承包合同，并将乙方保证金不予退还。

### 四、安全责任

乙方应为工厂员工购买工伤保险。合同期内，一切安全事故由乙方负责，甲方概不负任何责任。

## 五、违约责任

乙方在合同签订后向甲方交纳30000元保证金。如有违约，则由违约方向另一方赔偿违约金30000元。

## 六、其它事项

1、甲乙双方签字后，此合同不受市场行情等任何因素影响，合同期内，任何一方擅自中止合同（包括乙方中途退场等），则按违约处理。

2、甲方将原购买的其他厂的废泡沫（包括蚬华、福星、等）移交给乙方购买，但乙方不得自行与厂家重新洽谈价格或签订合同，如有价格等因素变动，必须及时通知甲方前去与厂家处理解决，否则按乙方违约处理。

3、甲方以前购买的厂货废泡沫，如受价格变动和其它因素的影响，导致一些厂货不能再继续购买的，甲方不负责任，不减少承包费。

4、乙方在经营期间，所有新找到的废泡沫货源和购买的废泡沫厂

货，在合同期满后，必须连同以前的废泡沫厂货全部移交给甲方购买，并且乙方二年内不得在甲方工厂周围方圆30公里范围内开设废泡沫加工厂。

5、甲方负责提供一台泡沫拉丝机给乙方使用，维修费用由乙方负责。其它物品由甲乙双方在接交时签订清单，合同期满后乙方按清单将物品交给甲方，遗失或损坏的物品按价赔偿。

6、合同期内，如因现厂房不能继续租用或政府有关部门干涉的原因，导致乙方不能生产的情况下，由甲方负责协调有关关系或另外租厂房使用，乙方每月仍然按以前的厂租标准支

付厂房租金；因搬厂房造成停工期间按270元/日扣减承包费。如甲方不能协调好关系，无法让乙方继续开工，则双方按终止合同处理并进行结算，此种情况不按违约处理。

7、如双方发生合同纠纷，须在甲方工厂所在地即顺德地区提出诉讼。

8、未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

9、此合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，签字生效。

甲方（盖章）：顺德市\*\*镇\*\*泡沫加工厂

甲方代表（签名）：

乙方（签名）：

签定日期：年月日