

场地租赁合同电子版(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

场地租赁合同电子版篇一

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，本着互惠互利，完全自愿和协商一致的原则，订立以下合同：

一、租赁地址：××××

二、租赁期限：自公历××年××月××日至××年××月××日。

三、租赁费用：两间第一年共计人民币肆万肆仟元整，以后随行可调整。

四、交款方式：按年交，每年一次性交清当年的租赁费。

五、双方权利和义务协议：

1、租赁期乙方应交甲方押金500元，抵押金不计利息，合同期满后，乙方无违约的情况下，甲方如数退还乙方。乙方在租赁期间，不得将门市玻璃门、卷闸门，上下水管道，壁挂炉，如有损坏，乙方将维修如初，如不维修如初押金打死。

2、租赁期间，水、电、地暖、闭路、电话、网费等由乙方交

费。

3、未经甲方同意，乙方不得私自改变房屋结构。如乙方中途有事需给其他人倒出，应得到甲方同意。

4、乙方在租赁期间，根据租赁经营需要对房屋、门面装潢，应征得甲方同意，费用自理，租赁期满无偿归甲方所有。

5、本合同经甲乙双方签字盖章即可生效。此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

场地租赁合同电子版篇二

乙方：德州市金创意广告有限公司

签订日期：20__年9月12日

经甲乙双方协商同意，就甲方租用乙方广告立柱南侧一事达成如下协议。

一、广告位坐落地点：京福高速公路德州段，减河北岸立柱广告牌南侧一面。

二、广告位尺寸：18米_6米

三、广告位租用期限及费用

广告位租用期限为壹年，即200__年9月12日到20__年9月11日
租赁费40000元，计肆万元整。

四、付款方式：签定合同后应付广告位租赁费的全额，逾期付款，乙方有权拆除画面。

五、甲方负责喷绘画面及安装，如发现问题与乙方无关。

六、甲乙双方必须根据《中华人民共和国广告法》等有关法规签订本合同。

七、甲方必须向乙方出具发布广告的全部证件、内容和图片，不准有虚假。

八、甲方应按合同规定的时间交纳广告位租赁费，逾期付款应按广告费的总值赔偿乙方5%按日计算。

九、合同生效后，甲方需要改换或停止发布，应在制作前五天前通知乙方，并征得乙方同意。

十、甲乙双方必须严格履行合同中的各项规定，如有一方违约，另一方有权依法向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方：签字/盖章

乙方：签字/盖章

年月日

场地租赁合同电子版篇三

发包人：（以下简称甲方）

承包人：

甲方因校园建设需要，经东台市教育局批准，决定对校舍维修工程实施建设，经公开招标，乙方以_____元/m²的单价中标。依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它法律、行规法规，遵循平等的自愿、公开和诚信的'原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程内容：见施工说明

承包方式：包工包料

二、工程范围

浴室、伙房屋面清理、做sbs反光卷材（单层，-50），厚度为2.5mm□

三、工程期限

1、开工日期：_____年____月____日。

2、合同工期总日历天数15天，提前不奖，如延误工程，每推迟1天罚款100元。

四、质量标准：合格及合格以上。

五、工程价款

工程造价：根据工程内容实际施工面积____元/m²□

六、工程款支付

工程验收合格后，付总价的50%，余款50%工程验收合格后一年付清。

七、工程竣工验收

工程竣工后施工单位提出书面申请，招标单位将组织有关部门对工程实施情况进行验收，如施工质量验收不合格，施工单位必须无条件返工并承担一切损失。

八、安全生产及其它

- 1、承包人在施工过程中应按规范进行施工，对施工安全负全部责任。
- 2、建筑垃圾在工程竣工验收前，必须清场退场完毕。
- 3、乙方做sbs反光卷材的材料的质量不得低于甲方提供的样品质量，经甲方验收同意后方可使用。
- 4、乙方施工必须服从甲方和有关部门的监督，每一道工序完成后经甲方负责人签字后方可进入下一道工序，否则甲方有权责令停工，由此引发的一切损失由施工单位承担。若出现质量问题，造成工程隐患的，按国家有关规定追究乙方的责任。
- 5、其他未尽事宜以及在合同执行过程中如发生争议，可协商订立补充合同。

九、本合同自盖章签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执壹份，会计室壹份。

发包人：甲方代表：

承包人：乙方代表：

见证方：

场地租赁合同电子版篇四

出租方，以下简称甲方。

法定代表人：住址：联系电话：

承包方：，以下简称乙方。

身份证号码：联系电话：

甲方因撤点并校，校舍现为闲置校舍，无人管理。为了更好地利用和管理闲置校舍，经学校班子成员共同讨论决定把该校舍承包给乙方。为了落实闲置校舍承包责任制，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、租赁的范围

甲方将校舍及其周边土地发包给乙方使用。乙方承包校舍的所有权属于甲方，乙方只有校舍的使用权，不得买卖、转（包）租、不准用作非法经营。

二、租赁的时间

租赁期间为年，即从年月日起，至公元年月日止。

三、租赁费、交费时间及办法

乙方在租赁期内，应以每年元（大写：整）计算，每一年交一次共元（大写：整），付款期限为每年期满前一个月。乙方在签订合同后立即交付当年的租赁费，甲方收费后立即开出收据。

四、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权监督乙方执行合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。
- 2、承包期内，如有上级教育行政部门文件规定需要收回校舍的，甲方有权收回校舍，甲方按剩余年限退还租赁费给乙方，并视乙方对校舍的维修改造支付相应的费用。
- 3、乙方在承包期间不得进行非法经营或做违法乱纪的事，否则甲方有权收终止合同。
- 4、甲方承诺租赁给乙方的校舍及周边场地无其他权属纠纷，

五、乙方的权利和义务

- 1、乙方在租借场地进行的任何生产经营必须取得合法经营权，否则发生的一切后果由乙方负责。
- 2、乙方必须加强对校舍的修缮和管理，如需改建所需费用由乙方自行负责。
- 3、承包期间乙方要管理好校舍，不得损坏校舍。
- 4、乙方要加强卫生管理，不能影响甲方的正常办学。
- 5、乙方要加强对使用场地的安全管理，在生产过程中出现任何安全问题甲方概不负责，一切后果由乙方负责。
- 6、乙方在租赁期间，如果要改变租借场地的用途，需经甲方同意，并签订补充条款。
- 7、乙方在租赁期间应定期进行安全检查，如存在安全隐患应立即进行整改或停止使用，否则发生的一切后果由乙方负责。

8、合同期限满，如经甲乙双方协商，在同等条件下乙方有权优先续租。

六、违约责任

甲乙双方不得无故终止合同，甲方如无故终止合同，由甲方赔偿乙方全部经济损失。乙方如无故终止合同，甲方则不退还所交承包费。

七、其他

1、乙方在租赁期间，如果发生无可抗拒的因素，导致场地不能继续出租，本合同自然终止。甲方退还乙方所交剩余年限的租金。

2、本合同的解释权由甲方所有。

如有未尽事宜，须甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与合同有同等效力。

九、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：（公章）

法定代表人：

乙方（签字）：（手模印）

签订时间：年月日

场地租赁合同电子版篇五

甲方：

乙方：

1. 甲方房屋座落地点在秀和小学校园后排校舍，租给乙方三间做住宅（每间约为20平方米）。

2. 房租每月定为人民币450元，大写四百五十元，（租金按一间150元/月）租期从20xx年月日至20xx年月日止，乙方一次性付清月的房租款人民币900元，大写九百元，抵押金人民币1000元，大写一仟元，共计人民币1900元大写一仟九百元整。此后，每二个月交房租一次（即），计人民币900元，大写九百元。

3. 乙方在住房期间不得擅自改变、损坏房屋、校园的一切设施，若有需要改变需征得甲方同意，如有擅自改变损坏，按时价赔偿。乙方在住房期间的检瓦救漏、安装照明设备等修缮由乙方负责。

4. 乙方在住房期间如发生火灾、失窃等事故，一切损失全部由乙方负责（属于乙方的责任）。

5. 乙方在住房期间，未经甲方同意，房屋不准转租他人，并且遵守学校管理规定：（1）住房期间不得影响教师、学生的工作、学习和休息。严禁大声喧哗、吵闹、酗酒、划拳喊码等；（2）增强维护学校安全意识，协助好学校管理员搞好校舍、校产管理。出入学校大门要关锁好，严禁让品行卑劣、有不良嗜好、违法乱纪之人进住或进入校园；小型机动车辆进出校园要小心谨慎慢行，并且注意过往教师、学生等行人，特别是低年级、学前班学生；应尽量减少车辆进出校园，或尽量避开学生活动的高峰期进出校园；（3）要维护好校园的整洁、卫生、美观，爱护学校公物。严禁破坏、损坏学校的花木、道路或其他设施；严禁大型机械进入校园；否则后果自负。

6. 甲方有权在乙方不按时交纳房租款时或不遵守学校管理规定终止合同，收回房屋。租金不足半月按半月结算，超过半月按全月结算。

7. 甲方已与乙方达成协议，租赁期间校园内水费由乙方负担，以学校总表示数为准，水费0.5元/吨。（水表示数：大写）

租赁期间乙方用电电费由乙方负担，同时由甲方负责代收（每度电费用按电力公司统一收费标准执行）；乙方须每二个月依照电表显示数字将水费、电费同房租款一起交给甲方。（电表示数大写）

8. 乙方如欲续租房屋，需在租期结束前一个月告知甲方，否则甲方有权在租期结束后收回。

9. 以上条款经甲乙双方同意，签字生效。如有特殊情况，由甲乙双方协商解决。

甲方签字：

乙方签字：

日期：年月日

规范的校舍租赁合同范本

【热】 有关租赁合同

【热门】 有关租赁合同

有关租赁合同 **【推荐】**

有关金融租赁合同三篇