最新建筑安装承包合同条件(优秀6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑安装承包合同条件篇一

分包方(乙方)：_____

双方根据分工负责、配合协作的精神，共同完成_____工程之建筑安装任务，经充分协商，特订立本合同。

_____。(指分包部分之工程名称)

_____

_____。(可用列附表办法)

_____。(可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出)

_____。(如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包方负责供应之材料，分包方应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)

本工程包价计人民币_____元整。

本工程包价计人民币_____元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包方供应材料总值)。

付款办法_____。

按本合同第三条规定的工程范围自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日止全部完工。

本工程项目范围内的_____工程，自_____年_____月_____日开工于_____年_____月_____日开工于_____年_____月_____日完成交工。

双方联系制度及协作办法_____。

关于工程保密办法_____。

违约责任

_____。特殊条款_____。

合同有效期限，本合同自双方签字盖章后立即生效，在全部工程竣工，办理交工验收款项结清后失效。

合同份数

本合同正式本二份，双方各执一份，副本_____份，总承包方收执_____份(其中送拨款银行及发包人各一份);分包方收执_____份。

总承包方(盖章)：_____

负责人(签字)：_____

地址：_____

电话：_____

_____年____月____日

分包方(盖章)：_____

负责人(签字)：_____

地址：_____

电话：_____

_____年____月____日

建筑安装承包合同条件篇二

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围和内容：

1、本工程合同安装总工期为

2、本工程开工日期以构件进场时间为准。

总建筑面积为平方米，价格为/平方米，总价格为元(大写)如有变更，以实际面积结算。

本工程安装所需吊车设备，焊割材料由承包自备;工程所需的钢结构及其它材料由发包方负责，甲方保障材料准时到场，

不能拖延。

承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师监督检查。保证安装质量，如果发包方发现安装质量问题，属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

1、本合同签订后，承包方进场安装主钢结构时，发包方支付合同总价的%的预付款，结构安装完毕，发包方支付%的进度款，彩板安装完毕，发包方支付%的`进度款。

2、乙方整个工程安装完后，经甲方验收合格，工程办完交工验收并办理工程结算后天内，所有余款全额支付完毕。

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门的，由上级主管部门调解，调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正式本份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑安装承包合同条件篇三

建设单位：_____(以下简称甲方)

施工单位：_____(以下简称乙方)

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条　工程名称

第二条　工程地点

第三条　建筑面积

第四条　工程价款及付款方法

第五条　工程期限(开工、竣工时间)

第六条　工程质量标准

第七条　承包形式及材料设备供应

第八条　发包方义务

1.开工前_____天，甲方给乙方施工图一式_____份，并做到“三通一平”;办好施工许可证。(甲方可委托乙方做“三通一平”工作，另行签订协议执行)

2.按协议分工，开工前_____天甲方办好材料供应并交乙方签认。

3.负责组织设计、施工单位，共同审查施工组织设计，负责组织验收工作，负责监督工程质量。

4.按协议负责按期拨款。

第九条　承包方义务

乙方负责：

1.按协议分工负责材料供应。

2.编制施工组织设计和施工形象进度表。开工前5天交甲方一式二份。

3.按施工图负责组织施工，按期竣工。

4.竣工后，5天内按规定将竣工资料整理好交甲方。

5.保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

第十条　违约责任及奖励条款_____。

第十一条　其他协助条款_____。

第十二条　本合同正本_____份，承包方、发包方各一份，报送_____各一份。

第十三条　合同有效期及合同争议解决

建筑安装承包合同条件篇四

【合同导语】为大家提供建筑安装工程承包合同，如果你有这方面的写作需求，相信本文内容能为你起到参考作用。为了维护交易更加公平的进行，无论是哪一方利益亏损，只要签了合同，就都有法可循，有法可依，从而使交易更加顺利并且完美化。以下是本站小编为大家精心准备的合同范本。欢迎阅读与参考!，供大家阅读参考。

发包方(以下简称甲方)：

负责人：　身份证号：

承包方(以下简称乙方)：

负责人：　身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》与《建筑工程管理条例》有关规定，经双方协商同意签订以下合同。

第一条 工程项目

一、工程名称□d01#锅炉房□d02#框架楼工程。

二、工程地点：呼市赛罕区黄合少镇航天六院601所。

三、工程结构：框架砖混结构。

第二条 承包项目

一、承包方法：乙方以包工不包主材，包小料(木工、包括阅读图纸、弹画、模型板所需的黑色墨线、模板搬运、装卸、码垛、模型板所需硬架搭设、木板拆除搬运码垛，木板定位筋(小料、铅丝、元钉、中小型机具及电线插座插头锯片切片)

二、承包价格□d01#锅炉房按图纸规定的建筑平米计算，每平米为120元计算□d02#楼按图纸规定的建筑平米计算，每平米86元计算。

第三条 工作部位

从垫层基础、柱、墙、梁、板(二次结构工程、构造柱、圈梁、门口过梁)预留孔洞以及设备基础。

第四条 工程质量

一、乙方要按图施工，负责混凝土浇筑中的看护，不准位移、不准变形、不准胀模、不准漏灰、不准漏浆，如不符合质量标准，必须返工或重建，重者罚款退场承担工期损失费用。

二、工期：从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

第五条 安全生产

一、劳动保护、乙方工食宿、劳动工作按排由乙方负责。

二、乙方工人必须交纳工伤保险费，出现安全事故自负。

三、乙方必须认真贯彻安全施工各项交底制度，严格遵守安全操作规程。

四、不准喝酒上岗、不准打架、不准工地闹事、不准野蛮施工。

第六条 现场管理

一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方现场负责统一指挥和监督下组织施工。

二、乙方施工人员要遵纪守法、安全生产、爱护财物，如有违反现场管理制度的行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担相应责任。

第七条 工程结算方式

一、d01#锅炉房基础完工后按75%的工程量付款□d02#框架楼一层封顶后按75%的工程付款，完工后付到总工程款的85%，竣工后验收后付95%，余款一年内付清。

二、途中生活费自理。

第八条 违约责任

一、甲方保证移交图纸、保证安全技术交底、保证人工工资按期付款。

二、乙方保证安全、保证质量、保证工期。

三、甲乙双方如有一方违约，后果自负。

第九条 其它事项

执行合同时发生纠纷，双方应及时协商解决，如解决不成，经劳动部门或经当地人民法院解决。

第十条 附则

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

二、本合同自双方签字日起生效。

三、未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

发包方(以下简称甲方)：

负责人： 身份证号：

承包方(以下简称乙方)：

负责人： 身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》与《建筑工程管理条例》有关规定，经双方协商同意签订以下合同。

第一条 工程项目

一、工程名称□d01#锅炉房□d02#框架楼工程。

二、工程地点：呼市赛罕区黄合少镇航天六院601所。

三、工程结构：框架砖混结构。

第二条 承包项目

一、承包方法：乙方以包工不包主材，包小料(木工、包括阅读图纸、弹画、模型板所需的黑色墨线、模板搬运、装卸、码垛、模型板所需硬架搭设、木板拆除搬运码垛，木板定位筋(小料、铅丝、元钉、中小型机具及电线插座插头锯片切片)

二、承包价格□d01#锅炉房按图纸规定的建筑平米计算，每平米为120元计算□d02#楼按图纸规定的建筑平米计算，每平米86元计算。

第三条 工作部位

从垫层基础、柱、墙、梁、板(二次结构工程、构造柱、圈梁、门口过梁)预留孔洞以及设备基础。

第四条 工程质量

一、乙方要按图施工，负责混凝土浇筑中的看护，不准位移、不准变形、不准胀模、不准漏灰、不准漏浆，如不符合质量标准，必须返工或重建，重者罚款退场承担工期损失费用。

二、工期：从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

第五条 安全生产

一、劳动保护、乙方工食宿、劳动工作按排由乙方负责。

二、乙方工人必须交纳工伤保险费，出现安全事故自负。

三、乙方必须认真贯彻安全施工各项交底制度，严格遵守安全操作规程。

四、不准喝酒上岗、不准打架、不准工地闹事、不准野蛮施工。

第六条 现场管理

一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方现场负责统一指挥和监督下组织施工。

二、乙方施工人员要遵纪守法、安全生产、爱护财物，如有违反现场管理制度的行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担相应责任。

第七条 工程结算方式

一、d01#锅炉房基础完工后按75%的工程量付款□d02#框架楼一层封顶后按75%的工程付款，完工后付到总工程款的85%，竣工后验收后付95%，余款一年内付清。

二、途中生活费自理。

第八条 违约责任

一、甲方保证移交图纸、保证安全技术交底、保证人工工资按期付款。

二、乙方保证安全、保证质量、保证工期。

三、甲乙双方如有一方违约，后果自负。

第九条 其它事项

执行合同时发生纠纷，双方应及时协商解决，如解决不成，经劳动部门或经当地人民法院解决。

第十条 附则

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

二、本合同自双方签字日起生效。

三、未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将部分工程发包给乙方，为明确双方的权利和义务，特签定本合同，共同遵守执行。

一、工程名称：空港物流园区雨水管道过包茂高速顶管工程

二、工程地点：污水2号泵站西北角300米包茂高速

三、承包范围：顶管施工

四、承包方式：单价合同。

五、工 期：

开工日期□20xx年8月5日。

竣工日期□20xx年9月5日;如遇特殊情况，工期顺延。

六、工程造价结算：

过路人工掘井式顶dn1500钢承口砼管3700元/米(包

工包料);用钻机顶dn300pe管300元/米;顶dn400pe□单价400元/米(材料由甲方提供与焊接)。以上报价均不含税金。

工程总造价：以最终的实际的工程量为准。

七、付款方式：

1、人工掘进顶砼管工程，乙方设备与施工材料进场后，甲方付乙方5万元，施工期间按工程进度陆续拨付工程款，工程完工时付到80%，验收合格后，除扣出工程全款5%的质保金外，剩余工程款全部付清，质保金一年后付清，否则乙方有权阻止下一道工序的进行，由此造成的任何后果均与乙方无关。

2、钻机顶管工程，工程完工后，工程一次性全部付清。否则乙方有权阻止下一道工序的进行。

八、双方职责：

甲方：

1、甲方提供施工图纸、场地，办理一切与本工程相关的施工手续。

2、由工程部、质量部、安监部等共同监督施工进度并进行技术签证。

3、做好施工现场协调工作。

4、提供建筑物定位标准、标高、水准点和坐标点。

建筑安装承包合同条件篇五

建筑安装工程承包合同是发包方(建设单位)和承包方(施工单位)为完成商定的建筑安装工程,明确相互权利、义务关系的协议。对于建筑安装工程承包合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的建筑安装工程承包合同范文，欢迎参考阅读。

发包方(以下简称甲方)：

负责人：　身份证号：

承包方(以下简称乙方)：

负责人：　身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》与《建筑工程管理条例》有关规定，经双方协商同意签订以下合同。

第一条 工程项目

一、工程名称□d01#锅炉房□d02#框架楼工程。

二、工程地点：呼市赛罕区黄合少镇航天六院601所。

三、工程结构：框架砖混结构。

第二条 承包项目

一、承包方法：乙方以包工不包主材，包小料(木工、包括阅读图纸、弹画、模型板所需的黑色墨线、模板搬运、装卸、码垛、模型板所需硬架搭设、木板拆除搬运码垛，木板定位筋(小料、铅丝、元钉、中小型机具及电线插座插头锯片切片)

二、承包价格□d01#锅炉房按图纸规定的建筑平米计算，每平米为120元计算□d02#楼按图纸规定的建筑平米计算，每平米86元计算。

第三条 工作部位

从垫层基础、柱、墙、梁、板(二次结构工程、构造柱、圈梁、门口过梁)预留孔洞以及设备基础。

第四条 工程质量

一、乙方要按图施工，负责混凝土浇筑中的看护，不准位移、不准变形、不准胀模、不准漏灰、不准漏浆，如不符合质量标准，必须返工或重建，重者罚款退场承担工期损失费用。

二、工期：从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

第五条 安全生产

一、劳动保护、乙方工食宿、劳动工作按排由乙方负责。

二、乙方工人必须交纳工伤保险费，出现安全事故自负。

三、乙方必须认真贯彻安全施工各项交底制度，严格遵守安全操作规程。

四、不准喝酒上岗、不准打架、不准工地闹事、不准野蛮施工。

第六条 现场管理

一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方现场负责统一指挥和监督下组织施工。

二、乙方施工人员要遵纪守法、安全生产、爱护财物，如有违反现场管理制度的行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担相应责任。

第七条 工程结算方式

一、d01#锅炉房基础完工后按75%的工程量付款□d02#框架楼一层封顶后按75%的工程付款，完工后付到总工程款的85%，竣工后验收后付95%，余款一年内付清。

二、途中生活费自理。

第八条 违约责任

一、甲方保证移交图纸、保证安全技术交底、保证人工工资按期付款。

二、乙方保证安全、保证质量、保证工期。

三、甲乙双方如有一方违约，后果自负。

第九条 其它事项

执行合同时发生纠纷，双方应及时协商解决，如解决不成，

经劳动部门或经当地人民法院解决。

第十条 附则

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

二、本合同自双方签字日起生效。

三、未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将部分工程发包给乙方，为明确双方的权利和义务，特签定本合同，共同遵守执行。

一、工程名称：空港物流园区雨水管道过包茂高速顶管工程

二、工程地点：污水2号泵站西北角300米包茂高速

三、承包范围：顶管施工

四、承包方式：单价合同。

五、工 期：

开工日期□20xx年8月5日。

竣工日期□20xx年9月5日;如遇特殊情况，工期顺延。

六、工程造价结算：

过路人工掘井式顶dn1500钢承口砼管3700元/米(包

工包料);用钻机顶dn300pe管300元/米;顶dn400pe□单价400元/米(材料由甲方提供与焊接)。以上报价均不含税金。

工程总造价：以最终的实际的工程量为准。

七、付款方式：

1、人工掘进顶砼管工程，乙方设备与施工材料进场后，甲方付乙方5万元，施工期间按工程进度陆续拨付工程款，工程完工时付到80%，验收合格后，除扣出工程全款5%的质保金外，剩余工程款全部付清，质保金一年后付清，否则乙方有权阻止下一道工序的进行，由此造成的任何后果均与乙方无关。

2、钻机顶管工程，工程完工后，工程一次性全部付清。否则乙方有权阻止下一道工序的进行。

八、双方职责：

甲方：

1、甲方提供施工图纸、场地，办理一切与本工程相关的施工手续。

2、由工程部、质量部、安监部等共同监督施工进度并进行技

术签证。

3、做好施工现场协调工作。

4、提供建筑物定位标准、标高、水准点和坐标点。

建筑安装承包合同条件篇六

乙方：_____

经甲乙双方协商,本着平等,互惠,互利的原则,现甲方承包医院__科给乙方经营,双方兹订立租赁合同如下：

第一条:

经营期限:自_____年____月____日起至_____年____月____日止，甲方将_____医院__科租给_____(乙方)。由甲方向乙方提供合法的经营场所。甲方科室移交乙方经营前应保证科室内装置及设备能正常使用，在乙方经营期间如室内装置或设备有缺陷由乙方负责修理并承担费用。

第二条

租金及支付：

第三条

甲方负责向乙方承租的房屋提供水、电。乙方须按仪表数据缴付电费和水费。由于甲方对乙方承租的设备维修不及时，引起水、电的供应中断，甲方将酌情减收相应的费用。

第四条：双方权利、责任与义务

一、乙方可以聘用具有相关的医学知识人员协助乙方工作,乙方负责__科工作;

二、甲方向乙方提供合法的经营场所;

三、乙方使用的器械自己解决与甲方无关,所有权归乙方,

四、医院应提供一切经营所需的合法的收据、发票,

五、经营过程中一切工商、卫生、行政系统关系由医院负责,以保证乙方的正常营业

六、乙方经营过程中,甲方不得开展相关联的科室,保证乙方的性

七、甲方提供余元几法人代表的合法证明及房屋的租赁证明

八、甲方允许过程中用院方名义做广告宣传推广

九、乙方承包的__科室收支账目独立核算

十、甲方保证科室聘用及解聘护士不受院方干扰,科室有自主权

十一、乙方承包的__科室经营过程中的事故风险由乙方独立承担

十二、院方不得单方终止合同(不可抗拒因素除外)

十四、未尽事宜,双方协商处理,甲方不得单方终止合同(不可抗拒因素除外)。本合同一式二份,甲乙方各持一份,合同自签订之日起生效执行。

如果有争议,双方协商不能处理的情况下,交当地人民法院或仲裁机构处理。

甲方法人签字：乙方签字：

法人签章：签章：

单位签章:联系电话：

联系电话：乙方身份证号码: