

出游安全免责协议书(优秀5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

出游安全免责协议书篇一

甲方(出租方)：身份证号码：

乙方(承租方)：身份证号码：

甲方将位于_____路____号__间门面(平米)租给乙方经营，为规范甲乙双方的行为，经充分协商，达成如下门面出租协议：

一、乙方承租甲方门面前，必须取得由工商行政管理部门颁发的营业执照并符合经工商部门审验的经营项目。乙方在本门面房内的经营项目为：，本协议签订之后，不得进行其他经营项目。

二、乙方在签订本合同之前，应向甲方交纳_____元的门面押金，该押金不得用来抵减门面租金，乙方如能在合同期内全面履行本合同，到期后甲方全额将押金退还乙方(不计息)。

三、合同签定后，乙方在承租期内不得私自将门面转让他方经营，如因特殊情况需要转让门面，必须经甲方同意。如私自转让，则对乙方处以1000元的罚款(在押金中扣除)

四、门面租金为每月_____元，一次性付清一年房租。乙方必须先交钱后租房。

五、乙方必须遵守国家的法规、法令和政策，搞好综合治理，服从各管理部门的管理，在经营范围内合法经营，如违法乱纪，不服从管理，所造成的后果一概由乙方自负，后果特别严重的甲方有权终止合同，没收押金。

六、乙方在承租期内，产生的所有费用一律自理。

七、乙方在承租期限内要妥善保管好甲方的各种设施，如有损坏照价赔偿(在押金中扣除)，不允许对门面的整体结构进行改造(如打墙、开门、开窗等)。乙方需要装修门面时，应征得甲方同意，不能对房屋整体有变动。门面装修必须保证质量，日后由于整修造成的任何责任事故由乙方负全责。

八、乙方在承租期内要搞好防火、防盗、“门前三包”等各项工作。发生责任事故造成自身和他方损失的概由乙方负责，后果特别严重的将移交司法部门处理。

九、本协议有效期为____年，即从____年____月____日至____年____月____日止，甲方原则上保证乙方的经营期限，如若在此期间国家宏观政策上有重大变化、当地政府对城区重新规划、甲方在经营上有重大举措需提前收回门面时，甲方须提前一个月通知乙方，乙方必须无条件服从。合同终止后不得向甲方提出补偿要求。

十、门面房租房协议书其他约定事项：

十一、本合同一式两份，自签字之日起生效，若有未尽事宜，双方协商解决。协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方签字： 乙方签字：

联系电话： 联系电话：

签约日期:

出游安全免责协议书篇二

出租方: _____(以下简称甲方)

承租方: _____(以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商,就乙方租用甲方宾馆房间为长住房达成如下协议,双方并共同遵照执行:

一、租金和租金交纳期限:

1、乙方自年月日至年月日止;租用甲方酒店房间,月租元/月,作为住宿用途。

2、乙方应付给甲方押金人民币整,无损坏财产设施和拖欠水电费、物业管理费的情况下,租赁到期,甲方应如数归还给乙方押金。

3、乙方需交付综合管理管理费元/月(含垃圾费、公共电费、冷水费、热水费、电费、网费)。

4、租户需于每月5日前将当月租金和其他应付费用一次性付给宾馆,逾期不付,每逾期一天,宾馆将收取3%的滞纳金。

5、乙方住店期间,产生的消费按本宾馆(甲方)统一规定收费。

6、付款方式: 现金付款

二、乙方向酒店承诺以下各项:

1、如乙方要求安装电话,则按电信局标准收费。

2、乙方必须维持承租区域的整洁和完好,并承担租赁区域的

一切维修费用。

3、乙方要高度重视消防安全工作，服从宾馆的管理，不得将任何非法物品及易燃品带入宾馆。

4、乙方任何时间都不得在承租范围内制造噪音(包括公共广播、电视机、收音机)。

5、该承租范围不得分租或转租。

6、如非因酒店有关人员的人为疏忽而造成租户任何财物损坏或损失，概由租户自行承担。

7、若乙方中途终止协议，押金将不退还。

8、乙方在住期间，如有损坏甲方房间设施，如电视、家私、墙壁等，均按酒店规定之金额予以赔偿。

9、乙方在使用甲方租住之房间期间，不得私自安装、使用高功率的电热、电动设备及禁止明火煮食，不得在房内存易燃、易爆之物品。

10、乙方在租赁期间不得私自改装甲方房屋结构及布置。

11、乙方不得擅自改变房间原定用途;不得在房间放置超过房屋设计荷载重量的物品。

12、乙方在入住时，每间房限住2人。

13、乙方在租赁期间，不得在房间内进行违背相关法律、法规及社会习俗的行为，否则，产生的相关法律责任由乙方负责。

14、签订协议后为正式正效，甲方需交付乙方机械门匙1条，如有遗失或损坏需赔偿20元。

三、酒店向租户承诺以下各项：

1、乙方在住店期间，介绍客人入住酒店客房，享受本酒店会员价，付款方式为现付。

四、其它：

1、本协议如有未尽之事宜，经双方友好协商解决。

2、本协议一式两份，双方各执一份，经双方代表签字生效；具同等效力。

出租方：地址：年月号签定此合同

承租方：地址：年月号签定此合同

出游安全免责协议书篇三

甲方(出租方)：

联系电话：

乙方(承租方)：

联系电话：

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下个人租房协议书：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二

次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金:乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项:

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见:水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本个人租房协议书经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项:

六、违约责任:

甲乙双方中任一方有违约情况发生的,违约方应向守约方支付违约金,违约金为元,损失超过违约金时,须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方(签字):乙方:(签字):

身份证号码:身份证号码:

日期:

出游安全免责协议书篇四

甲方:(房屋出租方)

乙方:(房屋承租方)

甲方愿将房屋租赁给(以下简称乙方),经甲乙双方协商签定如下合同:

一、甲方从20xx年xx月xx日起将其房屋出租给乙方使用,期限到20xx年xx月xx日止,为期20xx年。房屋全年的租金xx元整人民币为净收。

二、付款方式:按照先付款后租房的原则,乙方一次性向甲方付清全年租金。房租需提前半月交清租金如未按时交纳,

否则甲方有权将房屋收回承租他人。

三、乙方同意房屋在使用中途自行终止合同、损害房屋（达30%）或未按时交纳房屋租金，甲方有权收回房屋。

四、租赁期间房屋租金为净收，房屋的维修、水电、税金等一切其他费用由乙方自理甲方概不负责。乙方必须爱护和管理好门面及所有财产，如有损坏，必须造价赔偿，乙方如需重新装修房屋，须经甲方同意后方可装修。合同期满后房屋须无偿交给甲方，如擅自拆除，甲方有权按其装修费用等向乙方索赔。

五、乙方承租后，必须合法经营、安全生产、遵纪守法，如出问题，由乙方承担全部责任。

六、乙方需要向甲方交一份本人身份证复印件。

七、合同一式两份，双方各执一份签字生效（涂改、复印无效）。

甲方签字：

乙方签字：

日期□20xx年x月x日

出游安全免责协议书篇五

承租方（乙方）：_____

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

一、甲方房屋地址

甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于_____市_____区_____路_____弄（_____支弄）_____号_____室。

二、房屋使用性质

出租房屋的使用性质为_____。

三、租赁期限

双方商定租赁期限为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

四、定金

1. 乙方在签订本协议时支付甲方定金_____币_____元整。甲方收到定金后应书面签收。

2. 本协议签定后至租期开始前，如甲方违约，则双倍返还上述定金与乙方；如乙方违约，则定金由甲方没收，同时甲方应支付中介方定金的一半作为服务费。

五、房屋租金及管理费

1. 数额：双方商定租金为每月_____币_____元整。乙方以_____形式支付甲方。支付方式为付_____押_____。

2. 物业管理费由_____方负担。

六、其他

1. 甲乙双方商定在_____年_____月_____日前签

订房屋租赁合同，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效、房地产权证（若是代理人签约，应还带好代理人有效和产权权利人的委托书），乙方应带好本人有效（公司签约应带好公司有效）。甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

2. 甲乙双方商定好的租房附属设施：_____。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

代理人（签字）：_____代理人（签字）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

中介方（盖章）：_____

业务员（签字）：_____

_____年____月____日

签订地点：_____