

架子工承包合同书 施工承包的简单合同(汇总5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

架子工承包合同书篇一

发包人：_____ (简称甲方)

承包人：_____ (简称乙方)

身份证号码：_____

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国劳动法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程承包事项协商一致，订立合同如下：

1. 工程名称：湖南省怀化市高速铁路南站广场，站楼铺装。

2. 工程内容：铺装及本项目相关联的工程。

1. 本项目工程设计图纸所包含的工程内容。

2. 承包方式：包工不包料、包质量、包安全、文明施工，施工期由甲方提供乙方施工人员住宿，生活费自理，甲方提供乙方施工用斗车、水源、电源、施工场内水管、电缆线，其他工具自理。甲方负责乙方住地及施工场地内水费、电费。

三、合同工期：

四、质量标准：

经甲方按国家有关建筑施工质量规范验收合格。

五、合同单位：

600x800x40厚石材板铺装_____元/平方；路治石安装_____元/米；沟盖板500x100x80厚安装_____元/块；计时工，大工_____元/工日；小工_____元/工日，其他未涉及单价的项目，双方另行协商定价。

六、乙方向甲方承诺：

按合同约定进行施工，确保工程质量、服从甲方合理安排，合理使用材料，不准故意浪费材料，严守施工规范对先天铺装的板材必须进行养护，如发生质量，质量事故，乙方必须承担所有的损失。

七、付款方式：

甲方向乙方每月付给工人足额生活费，工程竣工_____天内全部结算付清乙方工程款。

八、本合同双方签字生效，一式贰份，未尽事宜经双方友好协商再定，希共同遵守，工程竣工验收结算，付清往来工程款后自动失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

架子工承包合同书篇二

承包人(乙方): _____

双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程
工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: _____

工程地点: _____

工程内容: _____

二、工程承包范围

承包范围: _____面积为准。

三、合同工期

开工日期: _____年____月____号

坯房竣工日期: _____年____月____号(中途如有下雨一天则
往后推迟一天)

竣工日期: _____年____月____号

合同工期总日历天数: _____天

四、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1. 设计变更和工程量增加；
2. 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过_____小时；
3. 不可抗力自然条件；

五、工程竣工

乙方必须按照协议书约定的竣工日期竣工。因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期竣工的，乙方承担违约责任。

六、工程质量标准

_____县质量检测局为准。（不包括材料质量）

七、合同价款

金额：建筑面积每平方米_____元×建筑面积的总平方米

工程预支款：_____万元

竣工日付款：余下总金额的_____%

八、组成合同的文件

1. 本合同协议书；
2. 标准、规范及有关技术文件；
3. 图纸。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的

组成部分。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、乙方在施工过程中所需用的建材必需提前10向甲方提出书面申请，甲方则需及时提供全部建筑不得误工，保证施工期间的畅通。乙方在施工过程中如有造成不必在的浪费则按照市价赔偿。

十一、甲方有权对乙方工程实施监督。在猪舍内部结构中乙方需按照甲方要求施工。甲方在乙方的施工过程中不得随意调动乙方的施工人员。

十二、本合同正本两份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份。

十三、合同生效

发包人：(签名)_____

承包人：(签名)_____

合同订立时间：_____年_____月_____日

架子工承包合同书篇三

甲方（委托人）：

乙方（承包人）：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修，为保证工程顺利进行，签定以下合同双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：三室两厅

3、主要装修范围为室内所有工程，包括地砖、墙砖、卫生间顶、客厅、卧室吊顶、铝塑板柱、木质地板、电视背景、刮瓷、门套、防盗窗、窗套、床、卫浴、推拉门、橱房餐柜。

4、委托方式：以承包人包工、包料的方式。

5、工程期限：2个月，开工日期为_____年___月___日，竣工日期为_____年___月___日。

二、质量要求

1、工程使用材料的品种、规格、质量经双方认定。

2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加费用，应另签订补充合同。

三、委托人义务

1、开工前几天，应为承接人入场施工创造条件，把影响施工的物品清理。

2、提供施工期间的水源、电源。

3、负责做好保卫、消防等工作。

4、参与工程质量和施工进度的监督。

四、承包人义务

- 1、按期保质完成工程。
- 2、竣工后负责清扫施工现场。

五、合同价款：

本合同工程总合计造价174880.00元（大写人民币壹拾柒万肆仟捌佰捌拾元整）。包括材料及工人费用，一次性到位。

1、合同生效后，委托人将施工前三日首付给承包人24880.00元（大写人民币贰万肆仟捌佰捌拾元整），其余150000.00元（大写人民币壹拾伍万元整）于装修工程完工，双方验收合作后一次性付清给乙方。最迟可延迟到____月底付清尾款，如违约，将赔付承包商一定的违约金。

2、包修期限为_____年____月____日至_____年____月____日止。

六、本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。合同履行完毕后终止。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

_____年____月____日

架子工承包合同书篇四

施工单位：以下简称乙方

甲方将1竖窑大修拆砌耐火材料部分发包给乙方承接。为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据国家有关法规，为了明确双方的安全责任，确保安全生产，双方签订承包合同的

同时，签订本协议。

一、承包工程项目：

__施工

地址：

施工日期：年月日至年月日止

二、协议内容：

1、甲乙双方必须认真贯彻国家、省、市等上级安全主管部门颁发的有关安全生产方针、政策并严格执行国际及唐山市开平富鑫通源灰料厂有关安全管理方面的法规及规定。

2、乙方必须接受甲方各项安全管理，乙方人员与甲方人员同等对待。

3、乙方在施工前必须设专职安全员一人，全面负责安全生产工作。

4、乙方在施工前要进行全员安全教育，各类作业人员必须具有相应的安全技术素质。其中特种作业人员必须持有有效的特种作业安全操作证，方可上岗工作。

5、乙方人员进入作业现场时，劳保用品必须穿戴齐全，（劳保用品由乙方自理），否则甲方有权给予处罚。

6、乙方在生产作业现场必须进行认真检查和安全确认，发现隐患应立即停止作业并找有关单位落实，经整改确认安全后方可作业。

7、经确认属甲方危及乙方人员安全时，甲方要按乙方提出的要求立即进行整改，为乙方作业创造条件。

8、乙方高处作业人员应采取防坠落措施。

9、乙方在作业中发生人身伤害事故和其他事故时，由乙方自行负责解决，甲方概不负责。

10、在作业中造成伤害事故时，甲乙双方人员必须及时组织抢救和保护事故现场。

三、本协议为承包合同的附件，一式两份，双方各执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方单位章： 乙方单位章：

甲方负责人： 乙方负责人：

年月日

架子工承包合同书篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为促进农村经济发展，服务农村建设，村实施村道公路硬化作业，乙方经申请和相关程序，成为本项目的施工方，甲、乙双方经多次、反复协商，双方达成如下协议条款，共同信守。

一、工程名称及地址： 县 乡 村村道公路硬化工程，地址在县 乡 村境内。具体施工范围：

二、施工方式：本次施工由乙方采取全承包（即包工、包料、包安全）的方式进行作业。

三、工程价款及支付办法：

工程施工单价万元/公里，按工程实际施工里程计算工程款。具体支付办法：路基完成后，拨付工程万元；第二层完成后，拨付万元；浇灌混凝土成型米后，拨付万元。其余工程款于整个工程完工后全部拨付。

四、工程施工质量及技术要求：工程须按标准进行施工作业。

五、工程施工期限：

从 年 月 日起至 年 月 日止。遇雨天工期顺延。

六、安全责任：

- 1、乙方须为施工人员购买相应的安全生产保险，其产生的费用由乙方负责支付。
- 2、施工中的一切安全责任及后果由乙方自负，并承担一切法律责任，甲方概不负责。

七、其他约定：

- 1、路基经甲方验收并同意乙方进行混凝土浇注时，由甲方向乙方出据混凝土浇注通知，乙方方可进行混凝土浇注。
- 2、乙方混凝土浇注完成后，由乙方进行监管维护，直至甲方检查验收合格。
- 3、施工的一切原辅材料、设施、设备由乙方负责，乙方所使用材料应符合相关标准和质量要求。
- 4、施工过程中甲方安排人员进行质量监督，乙方应无条件服从。

5、全部工程结束后，由甲方组织验收合格，并经乡主管部门审查后，方视为完工。

八、违约责任：双方应信守合同，不得违约。单方违约时，违约方应向守约方支付违约金，并赔偿给守约方造成的经济损失。

九、未尽事宜：本合同未尽事宜，双方可另行协商补充，补充规定与本合同有同等效力。

十、本合同由甲、乙双方签字后生效，一式六份，甲方存二份、乙方存四份。

甲方：（盖章）

法人代表（签字）：

乙方：（盖章）

法人代表（签字）：

年 月 日