

住房协议模版(优质9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

住房协议模版篇一

立协议单位：

（简称甲方）

（简称乙方）

现将参建住宅有关事项立协如下：

1、参建得益：乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后，净得益为 %，即参建建筑面积 平方米，实得建筑面积 平方米，乙方表示同意。

2、付款约定：甲方按上述建设成本（包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税）每平方米建筑面积造价为 元。乙方参建建筑面积 平方米、计工程费 元。乙方除付工程款外，还需付施工管理费（按工程款 %计算）计 元，共需付款 元（肆拾肆万玖仟壹佰壹拾捌元捌角玖分）。应在本协议签订后十天内一次付清。

3、房源交付：甲方收到乙方应付款后，即按确定的室号拨交房源。

4、房屋产权：乙方参建住宅只享有使用权，不享有产权。

5、本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后即生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

住房协议模版篇二

赠与人：（以下简称甲方）

证件号码：

住所：

联系方式：

受赠人：（以下简称乙方）

证件号码：

住所：

联系方式：

兹为债权及股票附义务赠与，经双方同意达成如下协议：

第一条甲方自愿将第二条记载债权及股票赠与乙方，而乙方自愿接受赠与。

第二条赠与标的物

一、债权：

(1) 债务人：

(2) 债权额人民币万仟元整。

(3) 利息按每百元日利息分厘。

(4) 清偿期限年月日。

(5) 利息支付期每月末日。

前项债权包括该债权附随的一切权利在内为赠与。

二、股票：

(1) 股份有限公司

住所：

(2) 面额：人民币仟佰元股票张。

(3) 股票字号：

前项股票包括其利益在内为赠与。

第三条甲方于本合同成立同时，将前条所列债权及股票的权利全部移转给乙方。

第四条甲方与债务人关于年月日所订立的金钱借贷合同，及有关权利证明文件以及股票张于合同成立之日全部交付乙方收执完毕。

第五条甲方保证赠与标的债权尚有效存在。

第六条本赠与合同成立后，由甲方负责将债权赠与通知债务人。

第七条甲方对于股票的赠与，于本合同成立后，亦应负责向股份有限公司申请过户手续。

第八条乙方受赠甲方本赠与标的财产后，如甲方逝世时，乙方应负担其丧葬费的义务。

第九条乙方违反前条义务时，甲方的继承人可撤销赠与，乙方不得异议。

第十条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第种方式解决：（只能选择一种）

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十一条其他约定事项：

第十二条合同文本

本合同壹式份，当事人各执份为凭，具有同等效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

住址： 住址：

电话： 电话：

年月日年月日

签订地点： 签订地点：

住房协议模版篇三

甲方：

乙方：

现将参建住宅有关事项立协如下：

1、参建得益：乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后，净得益为_____%，即参建建筑面积_____平方米，实得建筑面积_____平方米，乙方表示同意。

2、付款约定：甲方按上述建设成本（包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税）每平方米建筑面积造价为_____元。乙方参建建筑面积_____平方米、计工程费_____元。乙方除付工程款外，还需付施工管理费（按工程款_____%计算）计_____元，共需付款_____元（肆拾肆万玖仟__佰__拾__元__角玖分）。应在本协议签订后十天内一次付清。

3、房源交付：甲方收到乙方应付款后，即按确定的室号拨交房源。

4、房屋产权：乙方参建住宅只享有使用权，不享有产权。

5、本协议一式陆份，双方各执_____份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：上海_____住宅建设办公室

代表：_____

乙方：上海_____公司

代表：_____

日期：_____年_____月_____日

住房协议模版篇四

立协议单位：_____（以下称甲方）
_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

3. 建筑材料：甲方应承担的钢材、木材、水泥，按如下办法交付：

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一

份，副本_____份。

补充条款：

甲方：_____甲方：_____

法人代表：_____法人代表：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账号：_____账号：_____

本协议书签订日期：_____

本协议书签订地点：_____

住房协议模版篇五

立协议单位：

_____（以下称甲方）

_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次

部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

3. 建筑材料：甲方应承担的`钢材、木材、水泥，按如下办法交付：_____。

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一份，副本_____份。

8. 补充条款：_____。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法人代表（签字）：_____法人代表（签字）：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账号：_____账号：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

住房协议模版篇六

立协议单位：

_____ (以下称甲方)

_____ (以下称乙方)

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：_____

2. 房价和付款方式：_____参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费(代建费)每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后天内付清全部价款(包括管理费)直接解入乙方开户银行。

4. 房屋竣工交付期限：_____乙方在住宅竣工验收后，应于_____年____月____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：_____甲方参建面积的房屋所有权，属甲方

所有。

6. 违约责任：_____本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_份，甲乙双方各执正本一份，副本份。

补充条款：_____

住房协议模版篇七

在当下社会，协议使用的'频率越来越高，协议对双方的事务履行起到积极作用。什么样的协议才是有效的呢？下面是小编整理的参建住宅协议书，欢迎大家分享。

立协议单位：_____

_____ (以下称甲方)

_____ (以下称乙方)

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费(代建费)每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款(包括管理费)直接解入乙方开户银行。

4. 房屋竣工交付期限：_____乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、

面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：_____甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：_____本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一份，副本_____份。

补充条款：_____

本协议书签订日期：_____

本协议书签订地点：_____

住房协议模版篇八

立协议单位：

上海 住宅建设办公室（简称甲方）

上海 公司（简称乙方）

现将参建住宅有关事项立协如下：

1. 参建得益：乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后，净得益为 %，即参建建筑面积 _____平方米，实得建筑面积 _____平方米，乙方表示同意。

2. 付款约定：甲方按上述建设成本(包括前期费用、工程建设

费、代办材料、配套费、建筑税)每平方米建筑面积造价为元。乙方参建建筑面积 _____平方米、计工程费 元。乙方除付工程款外, 还需付施工管理费(按工程款 %计算)计 元, 共需付款 元(大写: _____)。应在本协议签订后十天内一次付清。

3. 房源交付: 甲方收到乙方应付款后, 即按确定的室号拨交房源。

4. 房屋产权: 乙方参建住宅只享有使用权, 不享有产权。

5. 本协议一式陆份, 双方各执叁份, 经双方签字盖章后即生效。

甲方: _____

乙方: _____

代表: _____

代表: _____

住房协议模版篇九

根据国家有关法律法规, 本单元相关业主经过友好协商, 就本单元加装电梯项目达成如下协议:

一、房屋坐落: 本单元相关业主同意在本单元(____小区____幢____单元)加装载客电梯一部。

二、产权归属: 加装电梯后的新增面积, 不再另行测绘, 不计入各分户业主的产权面积和土地分摊面积, 不再办理不动产登记。

三、申请主体：本单元相关业主同意选择以下第____种方式组织实施。

(一)自行实施：业主民主推选出____为本单元加装电梯项总负责人。

(二)委托实施：本单元相关业主经过友好协商，现委托____代为申办____加装电梯的有关事宜。

四、业主、电梯项目负责人或委托单位主要职责：

(一)业主主要职责：

(二)电梯项目负责人或委托单位主要职责：

五、资金分摊比例：业主承担的建设资金部分和日常维护保养及管理费用按下列办法分摊：

1、电梯建设总资金暂以____万元估算，各住户的分摊比例按以下办法执行，在完成项目结算后按比例多退少补：

楼层1234567合计

占总金额的百分数

每户分摊数(万元)

2、电梯电费运行费用的分摊办法

楼层1234567合计

占总金额的百分数

每户分摊数(万元)

3. 电梯维护费用的分摊办法

楼层1234567合计

占总金额的百分数

每户分摊数(万元)

六、电梯投入使用后，除协议提到的有关事项外，其他凡涉及本梯使用的相关事宜，按照现行住宅电梯管理统一办法执行。不尽事宜由本梯业主协商解决。

七、本协议一式3份，区建设行政主管部门1份，项目总负责人或实施主体1份，所属街道或社区1份。本协议书复印至每位业主1份。

八、本协议自签订之日起生效。签约日期____年____月____日。

九、其他约定：

十、本单元业主(产权人)签名：

701□702□703□704□

601□602□603□604□

501□502□503□504□

401□402□403□404□

301□302□303□304□

201□202□203□204□

101□102□103□104□

见证单位(盖章):

物业经理人: _____

_____年____月____日