

# 最新建筑保温工程合同 建筑保温施工合同 (精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 建筑保温工程合同篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出甲乙双方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

### 第一条 承包范围

投产以后的防腐、保温、喷字、标牌制作等等，为保证项目正常生产甲方指定的零星工程。

### 第二条 费用及结算方式

安装工程主要材料(定额中未计价的材料)甲方供应;甲方也可以将部分安装工程主材委托乙方采购，但乙方采购前必须报甲方批价确认。

安装工程执行《石油化工行业检修工程预算定额(20xx版)》、《石油化工安装工程预算定额(20xx年版)》和政策性调整文件，按照中石化相应规定取费，费率下浮10%，规费及税金按当地规定执行;材料有信息价的按《嘉兴造价管理综合信息》

执行，《嘉兴造价管理综合信息》上没有价格或价格低于市场价的由甲方批价确认。

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：次月15日前，甲方按已审核完的上月已完工程量预算造价的85%支付工程进度款。

竣工结算按实结算。工程完工后，承包人向发包人递交竣工资料和全部工程的结算报告。发包人审核完毕后15天内结清余款，一次性支付给承包人。

### 第三条 合同期限及变更、终止、争议解决

#### 3.1合同期限：

#### 3.2商签订补充(更改)合同。

#### 3.3合同终止

3.3.1有下列情形之一的，双方有权提前解除合同。

3.3.1.1因乙方过失，给甲方造成经济、名誉重大损失，以及严重不良影响，在维修过程中发生下列情况(包括但不限于此)之一，甲方有权提前解除合同：

(1)因乙方过失发生重大安全事故；

(2)严重违反国家法律、地方法规和甲方相关管理制度、规定。

3.3.1.2因甲方过失，给乙方造成经济、名誉重大损失，以及严重不良影响，乙方有权提前解除合同。

#### 3.4争议解决

双方约定，在履行合同过程中产生争议或纠纷时：

(1) 双方协商解决;

(2) 协商不成, 提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

#### 第四条 考核

乙方必须按照现行的规范和标准进行施工。乙方需按双方约定时间和质量完成施工任务, 拖延天数乙方向甲方每日付结算总价的1%违约金。非乙方原因及不可抗力因素除外。

#### 第五条 其他协定

5.1 双方应遵循的原则: 尊重双方协商后的结果之原则。

5.2 在本合同履行期间, 除发生不可抗力的原因, 任何一方均应按约履行本合同。若国家和企业政策发生重大变化影响合同履行时, 由双方协商解决。

5.3 本合同(协议)业务范围涉及甲方的管理文件、规定及标准, 由甲方负责传递给乙方, 乙方应认真执行。

5.4 乙方必须遵守甲方厂纪厂规, 听从甲方指挥。乙方的人员和机具安全完全由乙方自己负责, 发生事故由乙方自己完全承担责任, 非乙方原因及不可抗力因素除外。

#### 第六条 附则

本合同文本一式4份, 甲方2份, 乙方2份, 双方签字盖章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑保温工程合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出甲乙双方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

投产以后的防腐、保温、喷字、标牌制作等等，为保证项目正常生产甲方指定的零星工程。

安装工程主要材料(定额中未计价的材料)甲方供应;甲方也可以将部分安装工程主材委托乙方采购，但乙方采购前必须报甲方批价确认。

安装工程执行《石油化工行业检修工程预算定额(20xx版)》、《石油化工安装工程预算定额(20xx年版)》和政策性调整文件，按照中石化相应规定取费，费率下浮10%，规费及税金按当地规定执行;材料有信息价的按《嘉兴造价管理综合信息》执行，《嘉兴造价管理综合信息》上没有价格或价格低于市场价的由甲方批价确认。

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：次月15日前，甲方按已审核完的上月已完工程量预算造价的85%支付工程进度款。

竣工结算按实结算。工程完工后，承包人向发包人递交竣工资料和全部工程的结算报告。发包人审核完毕后15天内结清余款，一次性支付给承包人。

3.1合同期限：

3.2商签订补充(更改)合同。

3.3合同终止

3.3.1有下列情形之一的，双方有权提前解除合同。

3.3.1.1因乙方过失，给甲方造成经济、名誉重大损失，以及严重不良影响，在维修过程中发生下列情况(包括但不限于此)之一，甲方有权提前解除合同：

(1)因乙方过失发生重大安全事故；

(2)严重违反国家法律、地方法规和甲方相关管理制度、规定。

3.3.1.2因甲方过失，给乙方造成经济、名誉重大损失，以及严重不良影响，乙方有权提前解除合同。

3.4争议解决

双方约定，在履行合同过程中产生争议或纠纷时：

(1)双方协商解决；

(2)协商不成，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

乙方必须按照现行的规范和标准进行施工。乙方需按双方约定时间和质量完成施工任务，拖延天数乙方向甲方每日付结算总价的.1%违约金。非乙方原因及不可抗力因素除外。

5.1双方应遵循的原则：尊重双方协商后的结果之原则。

5.2在本合同履行期间，除发生不可抗力的原因，任何一方均应按约履行本合同。若国家和企业政策发生重大变化影响合同履行时，由双方协商解决。

5.3本合同(协议)业务范围涉及甲方的管理文件、规定及标准,由甲方负责传递给乙方,乙方应认真执行。

5.4乙方必须遵守甲方厂纪厂规,听从甲方指挥。乙方的人员和机具安全完全由乙方自己负责,发生事故由乙方自己完全承担责任,非乙方原因及不可抗力因素除外。

本合同文本一式4份,甲方2份,乙方2份,双方签字盖章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑保温工程合同篇三

业主方: (甲方)

施工方: (乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就本合同承包工程事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点：

3、工程总面积：

二、工程内容：

三、承包方式：本工程按包( )进行施工承包。

四、本工程因人力不可抗拒的自然灾害或甲方原因致使施工不能正常进行的应给予理解。

五、工程施工质量

1、按照施工图纸，工程技术要求，经甲方确认的施工技术方案进行施工。

六、甲方责任：

七、开工前甲方应对乙方进行施工技术交底，协助乙方放线、定位。

1、甲方应委托相关负责人对工程质量，数量确认。

2、当甲方需要进行图纸变更和采取技术处理措施时，应以通知单书面通知乙方。

3、甲方负责协调好施工周边关系，确保材料，机械设备进出场及施工的顺利进行。

八、工程总造价( )元，人民币大写( )元。

九、付款方式：

1、签订合同当天付预付款%。

2、工程完工后，甲方应付清全部工程款。

十、其他事项：

1、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方在合同期如发生纠纷，双方友好协商解决，协商解决不成提交 法院裁决。

3、本合同一式两份、甲乙双方各持一份，签字盖章生效。

备注：若甲方在本合同约定的时间内未付清全部工程款，乙方有权收取违约金人民币( )元。木材有天然性开裂，有点瑕疵情况属于正常，不存在质量问题。本合同上的价格不含发票。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑保温工程合同篇四

业主方：\_\_\_\_\_（甲方）

施工方：\_\_\_\_\_（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本合同承包工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程总面积：\_\_\_\_\_

二、工程内容：

三、承包方式：本工程按包（ ）进行施工承包。

四、本工程因人力不可抗拒的自然灾害或甲方原因致使施工不能正常进行的应给予理解。

五、工程施工质量

1、按照施工图纸，工程技术要求，经甲方确认的施工技术方案进行施工。

六、甲方责任：

七、开工前甲方应对乙方进行施工技术交底，协助乙方放线、定位。

1、甲方应委托相关负责人对工程质量，数量确认。

2、当甲方需要进行图纸变更和采取技术处理措施时，应以通知单书面通知乙方。

3、甲方负责协调好施工周边关系，确保材料，机械设备进出场及施工的顺利进行。

八、工程总造价\_\_\_\_\_元，人民币大写\_\_\_\_\_元。

九、付款方式：

1、签订合同当天付预付款\_\_\_\_\_%。

2、工程完工后，甲方应付清全部工程款。

十、其他事项：

1、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方在合同期如发生纠纷，双方友好协商解决，协商解决不成提交法院裁决。

3、本合同一式两份、甲乙双方各持一份，签字盖章生效。备注：若甲方在本合同约定的时间内未付清全部工程款，乙方有权收取违约金人民币（）元。木材有天然性开裂，有点瑕疵情况属于正常，不存在质量问题。本合同上的价格不含发票。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑保温工程合同篇五

发包方：滕州市康普来商贸有限公司（以下简称甲方）

承包方：山东天润方圆建筑工程有限公司（以下简称乙方）

滕州市康普来商贸有限公司综合办公楼外墙保温工程经甲乙双方协商决定承包于乙方施工，为明确双方责任，本着互惠互利的原则特签订本合同，望认真执行。其具体条款如下：

一、 施工内容及要求：外墙聚氨酯发泡保温厚3cm□胶粉颗粒砂浆找平厚1.5cm□挂贴网格布、抹防裂砂浆厚0.5cm□

二、 承包方式：包工包料。

三、 工程造价：约9万元(以结算为准)。

四、 工程质量：合格

五、 施工工期：自20xx年7月19日开工至8月10日竣工。

六、 承包价格及计算方式：按实际施工面积每平方85元计算。

七、 付款方式：聚氨酯发泡保温层完成后付4万元;找平层完成50%拨付3万元;工程全部完成后一次性付清。

八、 甲方职责：按时拨付工程款，与总承包单位一同搞好施工现场配合工作。

九、 乙方职责：

1、 在保证按本合同第一条施工的同时保证抹灰层无空鼓、无裂缝、表面平整。

2、 提供本单位施工资质、负责整理相关工程资料;材料检验、试验及其费用，保证本项工程顺利验收合格。

3、 负责一切施工机具(不包括塔吊)

4、 严格按照安全操作规程施工，做好夏季防暑降温工作，保证不出现任何安全事故，否则承担一切经济损失和后果。

十、 本合同一式三份，甲乙双方各一份，总承包方一份。

发包单位签章： 发包单位负责人签证：

承包单位签章： 承包单位负责人签证：

签订日期20xx年7月 日