

# 门窗制作合同下载(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 门窗制作合同下载篇一

门窗按其所处的位置不同分为围护构件或分隔构件，有不同的设计要求要分别具有保温、隔热、隔声、防水、防火等功能，新的要求节能，寒冷地区由门窗缝隙而损失的热量，占全部采暖耗热量的25%左右。下面，小编为大家分享门窗制作的安装合同范本，希望对大家有所帮助！

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，经甲乙双方友好协商，甲方将 义务达成如下协议条款。

一、工程名称： 二、建设地点： 三、承包方式：包工包料  
四、工作内容：塑钢门窗的制作与安装。

一、塑钢门窗材质要求：

1、塑钢窗选用海螺65.60型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为3.5mm□

3、胶条使用popk□

4、钢衬使用1.2mm热镀锌钢衬。

5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。

6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。

7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平方米元，塑钢窗二层玻璃每平方米 元，北阳台塑钢门每平方米 元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

二、拨款方式：

共分四次拨款。第一次拨款，材料进厂拨工程总造价款的30%，做为材料的'预付款；第二次拨款，待占框完毕后按安装的实际面积付款40%，做为第二次进料款；第三次拨款，待门窗、玻璃开始安装时按实际面积付款20%；第四次拨款，待门窗、玻璃安装完毕，甲方验收合格后拨工程款总造价的5%，剩余5%为质保金，质保期限为贰年，质保期满后十个工作日甲方将剩余款项全部返还给乙方。

一、甲方责任和义务

1、甲方负责提供安装门窗的电源、水源。

2、协调各分包部门的合作关系。

3、向乙方提供工图、施工组织设计、安全技术及有关的书面交底与乙方签证，向乙方提供该工程的总进度计划。

4、乙方按照实际洞口尺寸制作安装，如窗形尺寸与洞口出现误差，由乙方负责。

5、本工程交工时间为，乙方进入工地时间为2012年月日，竣工时间为2012年 月 日。

- 6、门窗安装后日内请勿使用门窗，防止门窗防水层出现问题。
- 7、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

## 二、乙方责任和义务

- 1、乙方进入工地的施工人员必须是熟练的技术工人。每天完成工作量必须符合甲方的总施工进度要求。
- 2、乙方不能以任何理由拖延工期。
- 3、乙方必须承担因其质量原因而造成的所有损失。
- 4、乙方进入施工现场与甲方协调工作。
- 5、乙方人员必须遵守工地的各项规章制度、文明施工，作到工完场清。

工程竣工验收交工后，乙方负责保修，保修期限为贰年(人为破坏不在内)。贰年后无质量问题甲方返还保修金。

乙方必须搞好现场消防保卫工作，甲方有权处理施工发生的偷窃、违章、违纪、打架斗殴及其他违法事件。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：                    乙方：

代表签字：                代表签字：

## 门窗制作合同下载篇二

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和国家工商行政管理局的规定，结合本工程的实际情况，经友好协商，签订本合同，以资双方共同执行。

## 第一条本合同所购彩色铝合金门窗数量及价格

（一）本合同塑钢门窗承包范围为，合同综合单价为人民币元/m<sup>2</sup>□门窗面积约，合同总额暂定为人民币元，大写：。

- 1、此综合单价为所有推拉门窗、固定窗、推拉门的平均综合单价。（含纱扇）
- 2、此综合单价含制作安装、管理及保修，含税金。
- 3、本合同面积增减套上述单价进行结算：如若窗型、分格形式及原材料变更，造成价差则另行增加报价。
- 4、本工程结算面积以设计蓝图洞口尺寸为准，飘窗按展开尺寸计算。
- 5、本价格不包含土建配合费。
- 6、材料价格出变化，不另行调价。

（二）以下文件做为合同附件

## 第二条本合同塑钢门窗材料报价说明

- 1、型材：本工程塑钢门窗用塑料型材由甲方指定选用牌系列白色塑钢型材。
- 2、本合同报价所选用钢衬型材壁厚为。

3、五金件：为配套优质产品。

4、玻璃：选用汽车级原片，中空玻璃使用4mm+6a+4mm浮法白玻。

5、纱扇：为不锈钢纱扇。

### 第三条 安装地点及开竣工日期

1、本安装工程所在地为：。

2、甲、乙双方在签订合同后，乙方立即组织相关型材，并按甲方要求开工，竣工。

### 第四条 本合同塑钢门窗款项的支付方式及期限

本合同签订后甲方不付定金，门窗框到场安装7日内付本合同总额40%的进度款，门窗扇及玻璃到场安装7日内付本合同总额40%。全部安装完毕，甲方组织相关人员验收，乙方应积极配合，待工程验收合格后，甲方一次性付清余款。

### 第五条 供货期顺延

如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可相应顺延。

1、甲方未能按合同约定提供图纸。

2、甲方未能如期支付合同约定款项。

3、甲方、监理未按合同约定提供所需指令、批准等，未能及时指定型材颜色、种类，致使施工不能正常进行。

4、设计变更或修改导致增加的门窗量一次增加超过合同总量的10%。

5、不可抗力（详见本合同第十二条不可抗力）。

6、条款中约定或甲方同意工期顺延的其它情况。

## 第六条双方责任

### 1、甲方责任：

（1）为确保门窗的正常安装，甲方应对施工的洞口尺寸予以明确要求，确保洞口尺寸的规范。

（2）甲方对不规范的'洞口尺寸进行修整。

（3）负责及时组织对门窗的验收工作。

（4）甲方免费提供安装主施工所需的垂直运输、脚手架、临时仓储。

（5）甲方应根据本合同的要求按时支付各期款项。

### 2、乙方责任：

（1）乙方应按时积极组织原材料的进厂及产品加工。

（2）乙方应将产品安装尺寸及施工方案交甲方，并积极组织安装。

（3）乙方按工程进度负责对门窗的制作、运输、安装。

（4）对每批所交产品提供材质证明。

（5）负责办理交验手续及资料，汇总给总包方。

## 第七条变更

- 1、如若设计变更，甲方应在乙方产品加工前15日以上，以书面形式告知乙方，并获得乙方认可。如变更在产品加工过程中，甲方应承担此造成的损失相应顺延加工周期。
- 2、如若工期需要提前或者延后，甲方应提前15天以书面形式告知乙方，并获得乙方认可，由此造成赶工或产品滞留所产生的费用有由甲方承担，原生产周期作调整或顺延。
- 3、合同条款的变更：本合同双方应严格履行本合同的各项条款，若一方提出某项条款的变更，变更方应及时用书面文字方式通知另一方面，由双方协商和签订有关变更协议。
- 4、双方签署的变更协议，为本合同的附件。

## 第八条所有权之保留

乙方保留合同的产品所有权，直至甲方付清本合同所有货款。

## 第九条违约

- 1、本合同任何一方未能履行其本合同约定的全总或任何义务，或有其它违反合同的行为，应视为违约方应该承担对另一方由此而造成的直接损失和间接损失并承担经济责任。
- 2、本合同双方分别发生不同的违约行为，应上双方协调解决违约责任或和自承担由于于违约给对方造成的直接损失和间接经济损失并承担其经济责任。
- 3、甲方不能按时付款，主供货期相应顺延，当付款时间超过20日，乙方可停止供货，直至甲方向乙方付清货款，乙方方可人供货。
- 4、因乙方原因不能按时供货，当供货时间超过7日，由乙方自行赶工期，保证其总体供货不能顺延，如整体供货超过20

日，从21日起承担经济损失。

## 第十条不可抗力

- 1、若本合同任何一方由于不可抗力无法履行本合同项下的义务，双方应继续履行未直接受到不可抗力影响的本合同项下的其他义务，而受不可抗力影响的义务履行期限，延长时间与不可抗力事件产生的后果持续时间相等。
- 2、当遇到不可抗力事件，受影响一方在不可抗力事件发生后5天内，书面通知一方。
- 3、若不可抗力的后果持续1月以上，双方应重新洽谈合同义务，若双方无法形成协议，任何一方可全部或部分终止合同。
- 4、不可抗力是指超过本合同人任何一方所不能控制之事，例如：战争、地震、洪水不、台风或政府在其主权范围内的行为。

## 第十一条争议

- 1、所有因本合同执行而产生的与本合同有关争议，双方应通过协商解决，若争议经双方协商30天内未能解决，双方应过法律程序解决。
- 2、在诉讼期内，双方应继续履行本合同项下未有争议的义务。

## 第十二条其它

- 1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方代表协商做出补充合同（协议），且补充合同（协议）为本合同副件。
- 2、本合同副件为本合同组成总分，具有同等效力。
- 3、本合同一式两份，甲、方双方各执壹份。



4、本合同自双方代表签字、盖章之日起生效。

5、本合同履行完毕，结清尾款，该合同自然失效。

甲方：

乙方：

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 门窗制作合同下载篇三

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

工程名称：工程。

工程内容：塑钢门窗制作安装。

工期：配合总体工程进度施工，于年月日完工。

工程量：按实际发生工程量结算。

第二条：本合同文件使用标准、法律：

1、适用标准：国家和现行有关塑钢门窗的质量检验标准和施工技术验收规范。

2、适用法律：《中华人民共和国合同法》国家现行法律、法

规和北京市有关规章及规范性文件。

第三条：合同价款：

- 1、塑钢门窗工程预计总面积：
- 2、塑钢门窗总造价：元
- 3、塑钢门窗每平方米元
- 4、工程验收合格后，按实际发生面积进行结算。

第四条：工程款支付：

- 1、乙方开工甲方付合同总价的10%作为工程进度款。
- 2、窗框安装完毕付合同总价的50%作为工程进度款。
- 3、玻璃安装完毕付合同总价的30%作为工程进度款。
- 5、工程完工验收合格付10%。

第五条：材料选择和质量保证：

- 1、型材：塑钢型材为产品□pvc型材均符合gb/t8814—1998□pvc建筑型材》中规定，制作、安装按有关施工规范。
- 2、玻璃为玻璃，玻璃均符合国家有关标准。
- 3、工程验收提供相关质保资料、保修期为三年(自竣工验收合格之日起算)。
- 4、按国家有关法律、法规、规范验收。

第六条：双方责任：

1、甲方应提供乙方所需工程设计图纸、施工要求说明、有关洽商变更及有关技术文件等作为乙方产品设计和施工有效依据，由于甲方变更图纸或施工错误给乙方造成的损失由甲方负责。

2、甲方无偿提供乙方用水、用电，材料堆放场地的使用，

3、协调乙方与土建及其它施工单位配合问题，负责审定施工进度方案和组织竣工验收工作：协调土建单位加强上墙后产品的保护工作。工程竣工验收合格前成品保护由乙方负责；竣工验收合格后由甲方负责。

1、乙方驻工地代表：

2、服从甲方、监理、建设单位的统一领导和调度。

3、确保工程质量及工程进度。属乙方施工造成质量问题，由甲方负责无条件返工，由此给甲方造成的.费用损失及工期延误由乙方自负。

4、确保工程用材的质量，并提供有关技术文件，所用材料入场前提供产品质量合格证及相关检测资料。

5、严格按照甲、乙双方在合同中确定的材料质量标准进货，进入现场后双方要验货，如出现与合同中材料质量标准不符时，乙方应无条件及时退货，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

6、确保安全作业，文明施工，安装现场做到场清料清，出现安全、质量事故时由乙方负责。

7、施工期间，现场材料由乙方管理保护。如有损失，乙方自负。

8、保证现场的管理和技术力量。

9、严格按照施工图和说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工和交付。

第七条：违约责任：

本合同双方代表签字盖章后生效，任何一方违约，均应按合同法有关规定向对方赔偿所造成的经济损失和偿付违约金。

第八条：争议处理：

甲、乙双方发生纠纷，可采用下面两种方式解决：

甲、乙双方本着合作精神协商解决。

第九条：本合同未尽事宜执行国家现行法律、法规规定。

第十条：本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十一条、本合同一式二份，双方各执一份。

第十二、未尽事宜，另行补充，与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_

## 门窗制作合同下载篇四

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，

就\_\_\_\_\_雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

一、工程概况\_\_\_\_\_。

二、工程工期\_\_\_\_\_。

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款；

(4)其余5\_\_\_\_\_%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行

签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

## 六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的\_\_\_\_\_ %向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担\_\_\_\_\_元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价\_\_\_\_\_%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额\_\_\_\_\_%的违约金。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

## 门窗制作合同下载篇五

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

\_\_\_\_\_□

\_\_\_\_\_□

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款；

(4)其余5\_\_\_\_\_%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月

内无息支付。

### 3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。



6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的. 专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的\_\_\_\_\_ %向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担\_\_\_\_\_元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价\_\_\_\_\_ %的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额\_\_\_\_\_ %的违约金。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日