

# 幕墙施工协议书(大全5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀作文范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 幕墙施工协议书篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》以及有关法律规定，甲方将本工程人工挖孔桩承包给乙方施工，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的情况下，甲乙双方就工程施工事宜协商一致将订立本合同。

二、工程名称：湖南猎鹰建筑工程有限公司

三、工程地点：天元涉外景园c区工程项目部

四、工程承包范围及内容：甲方以包工不包料的形式将本工程人工挖孔桩承包给乙方施工。

五、承包方式及单价：

1、采用包工、包工具、包文明施工以及与本工程相关的事情的承包方式。包括挖桩、护壁、钢筋笼的制作与安放，桩心混凝土的浇捣及抽水等。

2、计算工程量从地面上30公分计算，超过15米以下另加30元/方计算，每立方米按170元/方结算。另加护壁外径按图纸设计计算。

六、乙方必须服从项目部的指挥，调度遵守工地的各项规章制度，按时完成项目部下达的各项施工任务，违者按章处罚。

七、乙方施工质量必须达到合格工程，违者罚款总工资10%(注：按新的文件规定验收)，乙方如施工中途达不到施工质量及进度，如有民工在工地上打架、闹事、停工等，甲方有权辞退，同时解除合同，不予以结算，一切后果由乙方承担。甲方不负责任。

八、甲方不负责乙方任何劳保用品及人为的安全事故责任费用，乙方必须保证做到事故为零。

九、甲方责任

甲方负责定点放点和坐标控制点，将施工用水、用电接至施工场内，提供施工有关图纸各一套，提前办理技术变更和修改设计手续，组织图纸会审。组织施工竣工验收，并及时办理竣工结算，负责提供乙方的住宿食堂，电费归甲方负责。负责材料到位。

十、乙方责任

1、自带挖桩所用的设备，如空压机、风镐、摇架、水泵等。

2、乙方必须按图施工及国家现行施工及验收规范进行施工，做好自检工作，确保工程质量及完工清场。

3、如出现障碍物以及流沙、流泥、溶洞、双方另行协商单价。

## **幕墙施工协议书篇二**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工

程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

## 第一条 工程项目

一、工程名称：暖气维修改造工程

二、工程地点：皮拉勒乡司法所

三、承包范围和内容：暖气维修改造

四、承包方式：包工包料

## 第二条 合同造价及工程价款的支付：

一、本工程合同价为8789元，竣工后如遇设计变更，工程量增减对工程价款进行调整，以发包方的设计变更通知和签证为依据，执行施工期内材料指导价及现行工程预算定额做为工程计价依据，按实办理竣工结算。

二、工程价款的支付

工程完工时一次性付清。

## 第三条 施工准备

一、承包方组织施工管理人员和材料，施工机械进场；

## 第四条 工程期限

一、根据双方商定工程自20xx年11月1日开工至 20xx年11月3日竣工验收。

二、如遇下列情况，经发包方现场代表认可后，工期相应顺延：

3、未按合同规定拨付预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

### 第五条 安全生产及现场文明施工：

二、承包方必须接受发包方的安全生产、文明施工监督检查，及时消除事故隐患，服从发包方的指挥。

三、承包方必须认真贯彻有关安全生产、文明施工的

规章制度，严格遵守安全技术操作规程，特种作业人员必须持证上岗，承包方在该工程施工过程中如因违反操作规程或其他原因而造成伤亡事故，概由承包方全部负责。

### 第六条 违约责任：

一、双方签订合同后，任何一方不得随意违背合同条款，否则造成所有违约损失全部由违约方无条件承担。

二、在施工过程中经检验承包方工程达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，造成返工损失由承包方负责赔偿。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 幕墙施工协议书篇三

发包单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

乙方根据甲方设计的防水要求和技术要求规定，按国家施工规范，在保证质量的前提下进行施工，为了使工程顺利进行，在条件具备的基础上结合本工程实际情况，经双方同意的情况下，特订立本合同，本合同根据《^v^经济合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，此合同受法律保护，双方当事人必须全面履行本合同规定的义务，望双方共同遵守。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程范围：基本以预算范围面积 平方米进行施工，施工后以实际面积实做预算。

四、 施工标准：

六、 付款方式：自本合同签字后，甲方在工程总造价（约）元，以预算总造价的 %付给乙方，计人民币 元，尚余 %在施工中付%，待工程结束后付%，验收合格后，按实际面积一次付清。

工，不能正常施工的，否则中途不能无故停工。

八、 安全条例：乙方施工人员应遵守甲方的有关规章制度和治安条例，但甲方必须交代清楚，乙方在施工过程如发生疾病、工伤、由乙方自理，甲方应发扬人道主义精神，协助乙方抢救工作。

九、 甲方要协助乙方提供施工及住宿方便条件，在施工中，如甲方 给乙方造成施工障碍，使乙方不能施工，其损失由甲方负责。

十、 保修期限：乙方工程竣工后，按《国家保修法》规定保修，保修期为 年，保修期中如出现施工质量问题，乙方应自

带材料随叫随到，免费维修。如有建筑沉裂及人为损坏乙方概不负责。

十一、其它： 本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 幕墙施工协议书篇四

工程地点：\_\_\_\_\_

承包单位：\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程内容及范围：\_\_\_\_\_

1、工程总造价：\_\_\_\_\_

2、第一次付款：工程竣工并验收合格后，支付工程总造价的95%；

第二次付款：总工程款的5%作为质保金，一年后结清。

甲方支付上述款项时，乙方应当事先向甲方出具等额合法的专业发票，否则甲方有权拒绝支付而不承担任何法律责任。

本工程工期为\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（也可以约定自乙方收到甲方开工通知书之日起算）

1、工程质量应当达到达到设计施工图纸要求及发包规定的有关质量要求协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别达到设计施工图纸要求及发包规定的有关质量要求，竣工验收备案合格。

1、乙方无故逾期开工或逾期完工的，每逾期一天应按工程总造价的\_\_\_\_%支付违约金。

2、甲方逾期付款的，每逾期一天应按合同应付工程款\_\_\_\_%支付违约金。

3、乙方采购工程材料及施工质量不合格或有重大质量隐患，影响甲方正常使用的，除应一次性支付工程总额\_\_\_\_%的违约金，并及时采取措施返工更改外，每影响正常使用一天，还应按工程总造价的\_\_\_\_%支付违约金。

1、乙方负责工程现场的安全文明施工，应负责统一管理本工程的施工作业安全及消防等工作。甲方有权按有关法律、法规的有关规定，检查、监督施工安全工作的实施，乙方应认真执行甲方有关安全管理工作的指示。

2、乙方应为其执行本合同所雇用的全部人员承担工伤事故责任。

3、甲方应为其现场机构雇用的全部人员承担工伤事故责任。

(一) 甲方：

1、解决材料物资的堆放和临时设施场地。

2、在乙方不违反合同条例的情况下，保证按照合同约定方式支付工程款。

(二) 乙方：

1、在施工期间严格遵守甲方的一切规章制度，保护甲方设施，乙方人员不得随意在甲方厂区内走动、闲逛，服从甲方进出管理。

2、承担本工程施工中的一切安全事故责任。

3、按合同工期组织施工，以确保工程按期完成。

4、把好质量关，确保工程质量达到验收标准并根据有关规定组织工程验收工作。

5、组织落实施工管理人员和材料设备进场。

6、施工中如遇人力不可抗拒的自然灾害影响，不能按原计划正常施工，乙方应及时向甲方通报，由此而发生的费用增减或损失，双方协商解决。

7、安全文明施工。

1、工程竣工后，乙方向甲方汇报工程竣工情况，甲方在接到乙方验收申请报告后应在\_\_\_\_个工作日内组织有关部门与乙



方共同验收。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。并于验收合格后\_\_\_\_日内按照合同支付工程款。

2、工程竣工验收合格后\_\_\_\_年内，承包方负责该工程的质保工作。

1、未尽事宜双方协商解决，无法协商达成一致的，由甲方所在地人民法院解决。

2、本合同一式肆份，双方各执两份，经双方签字、盖章、即开始生效，至工程款结清后自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 幕墙施工协议书篇五

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）。

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）。

依照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的具体情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_\_\_

竣工日期：年 月 日工期：\_\_\_\_\_天

、合同价款：本工程采用方式计价。室外工程另外计算。

合同总价款为\_\_\_\_\_

双方责任

1、甲方责任：

- (1) 负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。
- (2) 负责向乙方提供施工图一式\_\_\_\_\_份。
- (3) 及时供应合同规定的材料（包工不包材料时）。
- (4) 提供临时宿舍给乙方，水，电及一切费用
- (5) 及时办理工程结算。

2、乙方责任：

- (1) 严格按施工规范要求及国家质量标准施工。
- (2) 必须按图纸施工。
- (3) 应保证工期要求，确保工程如期完成。

材料供应：

- 1、主材：由甲方负责提供。
- 2、辅材：由甲方负责提供。

## 、材料消耗：

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之计算，废料归方。

## 、施工与验收：

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员有关部门检查、检验。

2、工程完工时组织相关部门验收。

## 结算方式：

工程款支付，每月按进度实际工程量支付百分之八十五，工程完工自检能达到验收要求支付百分之十，余款待该工程竣工验收合格后十天内支付总工程款，（含已付工程款在内），甲方以现金方式支付乙方，不包含任何发票及一切费用。

## 、其它：

1、本协议一式份，正本份，副本份。

2、本协议自双方盖章签字之日起生效。

3、本协议待工程款付清以后自行终止。

## 补充条款：

1、图纸变更应该在乙方施工前，提供正式变更通知单，如果乙方按原图纸施工后，甲方要求更改，一切费用应由甲方承担，如乙方没有达到技术要求，要无偿反工，如因材料质量问题，乙方不负责。

2、附加工程（临时工程）甲方应以每工日\_\_元工资即时支付

给乙方，不能与承包工程款项一起支付。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表或法人委托：\_\_\_\_\_法定代表或法人委托：  
托：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_施工代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_