

# 水电施工协议书(大全6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 水电施工协议书篇一

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

法定代表人：

根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》和该工程施工（招标文件）以及其他相关法律法规，结合实际情况，经双方协商，达成以下合同条款。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程主要内容：

4、承包方式：包工包料。

### 二、工程期限

工程期限\_\_\_\_天，预定\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_\_日止。

### 三、工程承包价及其它

总承包价\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后付清工程款项。

### 四、合同双方责任

#### （一）甲方责任

- 1、提供乙方规划、设计、施工所需的相关要求及数据；
- 2、监督工期及工程质量、施工进度，配合乙方做好与工程相关的协调工作。

#### （二）乙方责任

- 1、严格按照甲方提供的图纸组织施工。
- 2、乙方保证文明施工，施工过程中因乙方因素造成的一切事故由乙方负责。
- 3、施工过程中，每个单项工程结束后及时清理打扫施工现场。

### 五、工程质量要求

- 1、乙方必须严格按照甲方提供的设计图纸进行施工，工程质量达到国家相关验收规范的标准。
- 2、工程竣工验收后达到建设局要求，方为合格工程。
- 3、主要材料进场前必须提供样品合格证明，经甲方工程负责人及监理方共同认可，方可进场施工。

### 六、付款方式

工程结束付50%，整体工程验收合格后5日内付50%。

## 七、工期延误

若甲方原因则工期顺延，若乙方原因则按500元/天罚款。工期严重滞后的，甲方有权终止合同，由此造成的全部损失由乙方负责。甲方不承担乙方所完成工程量的支付。

## 八、工程保修期

工程保修期为工程验收后一年。

## 九、安全施工要求

施工期间乙方人员必须遵守国家法律和法规，遵守甲方及监理方的相关规章制度，维护好相关设施和保护周围居民的正常生活，并做好安全预防工作。乙方施工中发生的一切安全事故，概由乙方负责，甲方不负任何责任。

## 十、不可抗拒的自然灾害认定标准

不可抗拒的自然灾害发生，造成的损失，由甲、乙双方共同协商解决。

## 十一、违约责任

1、本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按民法典规定标准进行赔偿。

2、若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。

3、双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由禄丰县人民法院进行裁决。

## 十二、争议

承包单位与发包单位发生合同纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份、乙双方\_\_\_\_\_份。

十四、若有未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

甲方：

法人代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

法人代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 水电施工协议书篇二

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

本合同明确双方的权利和义务，经甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。本合同依法订立即具有法律约束力，双方必须严格履行本合同规定的义务。

一、 施工地点：\_\_\_\_\_

二、 施工内容及质量要求： \_\_\_\_\_

进场人数每天不少于\_\_\_\_\_人。与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场施工。

价格：按投影面积计算，每平方\_\_\_\_\_元

1、零时用电布置，铁管布线，强弱电布置(照明，空调，音响，监控，点钟，电视)给水管ppr[]排水管pvc,开孔但不封孔。

2、灯具洁具安装。

三、 甲方责任和义务：

1. 负责与被施工单位、业主、监理的联系和协调工作。

2. 派住现场管理员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。

3. 协助乙方办理进场手续。

4. 保障施工现场的用水用电及照明设备。

5. 协调施工用料的运输及配送。

6. 乙方在施工完成三个月以内甲方付清乙方施工工费80%，剩余20%待验收合格后全部付完。

四、 乙方责任和义务：

1. 乙方按时上下工，上下工在路上骑车或开车安全自己负责。

2. 施工所需工具由乙方自己提供。

3. 乙方在施工过程中，必须制定出严密的安全防范措施，消

除事故隐患，加强对人员驻地、施工现场的安全管理。确保人员、设备、物资、工程的安全，承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成进入现场的施工人员、非施工人员伤亡事故责任及费用。事故均由乙方自行负责处理并承担费用，甲方不承担任何费用及连带责任。

4. 乙方需按甲方施工内容及质量要求去做，如没按甲方要求施工产生的后果由乙方承担。

5. 乙方在施工过程中不能做有损甲方公司形象的事，不能与客户谈论施工相关事情，如果对甲方造成损失需向甲方提供经济赔偿。

6. 乙方需按甲方规定的工期完成施工，如没有按工期完成，造成的经济损失由乙方负责。

7. 乙方不从现场带走任何甲方或业主提供的材料，一经发现，人赃并获，罚款一万元，并且扭送公安机关。

五、本合同一经签约，甲乙双方严格按照以上条款履行自己的责任和义务，如有违约所发生的后果违约方自己承担。

## 六、本合同的生效

1、本合同经甲方法定代表人或者授权代理人及乙方签字，并加盖甲方公章或乙方指纹印后生效。

2、本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份，双方应妥善保管。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

乙方(签字指模)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 水电施工协议书篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》和相关规定，结合本工程的具体情况，本着平等互利、相结合的原则，甲乙双方经过协商，达成以下合同条款，共同遵守执行。

第一条、工程概况和承包方式：

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程承包范围：

3.1、依据甲方提供的图纸、设计变更及会审纪要显示的全部主体工程。乙方不得以任何理由对图纸所示内容甩项，如有发生将按市场价格的三倍扣除乙方工程款。

3.2、乙方按照要求自备以下机具、工具、辅材：

(1) 给水系统预埋及安装；

(2) 排水系统预埋及安装；

(3) 给水设备安装及调试；

(4) 采暖系统预埋、安装（地暖除外）；

- (5) 照明系统线路设备及开关预埋及安装；
- (6) 避雷、接地系统的安装；
- (7) 消防水电系统的预埋及安装；
- (8) 电视、电话、网络、安防智能化等弱电系统的线路预埋，保证畅通。
- (9) 包括施工现场、办公区、生活区的临水、临电安装及维修。

3.2.2、承包内容：水、电系统所有管线安装出散水距离均按1500mm施工，承包范围内的管线防锈防腐、保温；所有预留洞及套管的留设及封堵，管井清理、管道及箱体的预留预埋、相关实验调试（包括配合外网施工单位完成系统综合调试验收），设备设施的就位与安装调试，弱电预埋管路应带铁丝并保证畅通。乙方自行配备电焊机、水钻、电锤、套丝机、手提切割机等机械设备（甲方不提供给乙方使用工具）。

3.2.3乙方负责验收钢筋前顶板的清理，必须有专业人员把现场清扫干净，方可交给下一班组，如有垃圾未及时清理影响下班组施工，公司将派专人清扫。按每天每人三个工日计算，按计时工150元/天（含管理费一个工日），由此产生的费用从乙方工程款中扣除。主体结束以后的清理；如到时未按合同要求去做。甲方将直接派人，每一个工日按三个计算（含管理费一个工日）。在竣工结算时此费用从乙方中工程款扣除。

3.2.4上工地必须戴安全帽，外边操作系好安全带，发现一次不戴安全带、安全帽者罚款50元，从工程款扣除。

3.2.5乙方无条件服从公司和甲方的管理，按图纸施工；不得

甩项如有甩项将按市场价格的3倍扣除乙方。

3.2.6允许偏差按规范，若偏差超出规范以上验收过不去的，每次罚200元，立刻派人处理，情节严重者的甲方造成的一切损失由乙方全面负责。

3.2.7乙方进场工人必须是熟练的技术工，服从公司和甲方管理人员的安排。工作中任劳任怨，因无故顶撞甲方公司管理人员的，发现一次处罚300元，情节严重将对该班组处罚500—1000元。情节严重者送公安机关处理。

## 第二条、承包方式：

本工程实行包人工、包工期，包安全、包质量、包交工。

## 第三条、施工进度、质量及文明施工

1、严格按甲方所提供的施工进度计划施工，保证在月达到主体节顶。（注：因材料、停电、天气等原因造成的主体不能按期完成，、工期可顺延）。

质量达到优良工程等级标准严格按施工图纸会审纪要及设计变更及现行国家技术规范、工程验收标准执行。

2、由于乙方人员不足和其他原因造成工期延慢，每拖一天罚款3000元。

3、施工人员施工期间必须按照建筑安全操作规范及工地的规章制度进行施工，

若违章操作、野蛮施工出现工伤事故由乙方承担一切经济损失。

4、由于乙方在施工中，工程质量差，进度达不到要求，现场文明施工做不到，甲方有权利令其退场，甲方按乙方完成工

工程量的50%给予结算。余款作为赔偿费用。对于监理，业主的罚款公司将加倍处罚。

#### 第四条劳动纪律：

a□乙方除严格遵守总承包单位针对本工程制度的有关规章制度外，由下列情形之一的，将根据情节轻重，给予清退出场、不予结算或按已完工程结算50%的处理。

- 1、造成重大安全质量事故的。
- 2、不能按合同约定履行合同，人员少，质量次，进度不能保证的。
- 3、无故停工，中途退场的。
- 4、不服从甲方管理人员指挥，顶撞、侮辱、谩骂、殴打甲方管理人员的。
- 5、群众赌博、打架斗殴（含内部）、喝酒闹事和有盗窃行为的。

#### 第五条、合同价款：

1、甲方按建筑面积每平方米工费、管理费和利润的总价（此价格在施工中不在增加），竣工以实际建筑面积结算。在施工期间因乙方存在的问题有乙方自行搞定监理。

#### 第六条、付款办法及结算方式：

6.1本工程无工程预付款，付款进度与业主付款同步，工程进度款支付按照施工进度计划的计划每月20日前由施工队填报本月完成工程量，经项目负责人审核后，报项目部结算室进行统一上报，每月根据业主付款情况按一定比例支付乙方当月工

程量款，主体结构完成支付已完工程量的60%，工程竣工验收合格后支付已完工程量的90%，工程移交给甲方并完成竣工结算审核后30日内付至结算总款的95%，留5%作为质量保修金，工程保修期满30日内付清余款，工程保修期二年。

6.2承包方应具有一定垫资能力，不得强行索要工程款。

第七条、工程质量等级：合格，（主体工程为优质结构）

第八条、双方责任和义务：

### 1、甲方责任和义务

(1)、乙方自己复印一套完整的'施工图纸（施工图纸、图纸会审、变更、技术交底找甲方领取，复印后及时上交）。如有变更图纸、技术交底，应在第一时间内通知乙方。

(2)、甲方负责施工现场的各项管理工作，给乙方创造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改。

(3)、保证原材料及时无误地供应到现场。

(4)、甲方派生产经理一名、技术员一名，复验核查上报监理。

### 2、乙方责任和义务：

(1)、乙方施工必须接受甲方审验，对所属人员进行施工安全、遵纪守法、遵守甲方的各种管理制度的教育。参加本工程的技术人员(工长、施工技术员、质检员、安全员、取样员以及特种工、操作人员、架子工、电焊工、电工、等)都必须证件齐全持证上岗。施工人员进场十日内，乙方及时向甲方或公司报施工管理人员、特种工人员和职工花名册、并办理务工许可证、临时户口暂住证，并承担由此引起的罚款。

(2)、乙方组建一支过硬的项目管理人员。乙方代表及工种专业负责人必须在现场跟班作业，离开工地时应向甲方负责人请假，并另行安排人员负责工地工作。

(3)、乙方应根据甲方在工期、质量、安全、文明施工等要求，组织劳动力。农忙季节施工人员不低于正常施工的80%以上，保证连续施工不影响正常工期。如乙方原因每延误一天罚款200元。

(4)、因乙方原因造成的工程质量、进度、安全问题由乙方承担全部责任，包括上级主管部门、业主及监理工程师开具的质量、进度、安全处罚单。

(5)、乙方应严格执行施工组织设计编制的施工进度计划和根据工程施工实际情况编制的月进度计划、周进度计划，若因乙方原因造成的工期延误，由乙方承担全部责任。

第九条、本合同书有效期：

本合同双方签字盖章后生效，在乙方完成合同书内的工作内容工程款付清后即截止。本合同书条款项目部必须严格执行。

第十条、本合同未尽事宜，双方另行协商，协商条款与本合同共享法律效力。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）\_\_\_\_\_乙方（签章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 水电施工协议书篇四

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和该工程施工（招标文件）以及其他相关法律法规，结合实际情况，经双方协商，达成以下合同条款。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程主要内容：

4、承包方式：包工包料。

工程期限\_\_\_\_天，预定\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

总承包价\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后付清工程款项。

#### （一）甲方责任

- 1、提供乙方规划、设计、施工所需的相关要求及数据；
- 2、监督工期及工程质量、施工进度，配合乙方做好与工程相关的协调工作。

#### （二）乙方责任

- 1、严格按照甲方提供的图纸组织施工。
- 2、乙方保证文明施工，施工过程中因乙方因素造成的一切事故由乙方负责。

3、施工过程中，每个单项工程结束后及时清理打扫施工现场。

1、乙方必须严格按照甲方提供的设计图纸进行施工，工程质量达到国家相关验收规范的标准。

2、工程竣工验收后达到建设局要求，方为合格工程。

3、主要材料进场前必须提供样品合格证明，经甲方工程负责人及监理方共同认可，方可进场施工。

工程结束付50%，整体工程验收合格后5日内付50%。

若甲方原因则工期顺延，若乙方原因则按500元/天罚款。工期严重滞后的，甲方有权终止合同，由此造成的全部损失由乙方负责。甲方不承担乙方所完成工程量的支付。

工程保修期为工程验收后一年。

施工期间乙方人员必须遵守国家法律和法规，遵守甲方及监理方的相关规章制度，维护好相关设施和保护周围居民的正常生活，并做好安全预防工作。乙方施工中发生的一切安全事故，概由乙方负责，甲方不负任何责任。

不可抗拒的自然灾害发生，造成的损失，由甲、乙双方共同协商解决。

1、本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按合同法规定标准进行赔偿。

2、若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。

3、双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由禄丰县人民法院进行裁决。

承包单位与发包单位发生合同纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份、乙双方\_\_\_\_\_份。

甲方：

法人代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

法人代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 水电施工协议书篇五

甲方：湖北建昊建筑工程有限公司（赵治彦）

乙方：

甲方在十堰市张湾区汉江街办河南路承建的宾豪房地产公司住宅楼工程,经双方在友好、公平、公正、自愿、诚信、互惠互利的原则下,充分协商后甲方同意将该工程的模板部分以单包工的形式承包给乙方施工,为保安全、保质量、保工期完成该工程的施工任务,特订立如下协议,望双方共同遵守执行。

### 一、工程概况和承包内容：

1、工程名称：豪房地产公司住宅楼工程，总建筑面积约5000平方米，工程层数为12层，地下1层，地上11层，基础形式为

孔桩，框剪结构，梁板全现浇。

2、工程承包内容：：豪房地产公司住宅楼图纸范围内，包括木材、模板进场卸车、加工、制作、安装、拆除、整理、码堆等一切与模板有直接关联的工作内容，梁板现浇模板接缝处粘贴胶带，所有梁板现浇全部采用钢支撑。

过关，服从各有关部门管理和监督。

三、安全：乙方必须服从甲方、监理等参建单位的安全管理，保证人身、他人及机具的'安全，若乙方违章操作，不听劝阻，不服从安全管理，发现一次罚款20xx元，若出现安全事故，全部由乙方负责。

四、工期：该工程主体工期为200天，乙方必须配合土建、钢筋班组在年月日前完成所有模板工程，否则每拖一天罚款500元，中途若出现影响其他工种施工现象，每出现一次罚款500元。

五、工程造价：该工程总面积为约5000平方米，模板分项承包单价按建筑面积每平方米79元，总价约为万元，竣工后以加层的实际面积计算为准。

六、付款方式：该工程在3层以下暂不付款，自6层起每完成3层付3层的90%，主体竣工验收后10内付到总价的80%，剩余20%在工程竣工验收后3个月内付清。

七、甲方的责任和义务：

- 1、负责各种材料按时进场，不得影响乙方施工。
- 2、负责施工技术的指导工作，并作到提前交底和技术指导。
- 3、负责外协工作，包括对建设方和有关业务部门的接待等。

- 4、负责资金到位，保证按协议支付工程款。
- 5、提供塔吊的使用。
- 6、提供模板隔离剂或废机油。

#### 八、乙方责任：

1、按甲方要求和技术规范施工，若因操作不当造成的质量问题

和返工，乙方按直接损失100%赔偿。

2、文明施工，保证施工现场场清料净，材料堆放有序，机具干净。

3、负责模板安装钢支撑所用的钢管、扣件、顶丝头等，费用已含在承包单价内。

4、负责自用部分设备、工具、用具及小型材料的购买，包括电锯、电刨、钉子、铁丝、卡头（步步紧）、勾枪、胶带、锤、撬棍、安全帽、安全绳、混凝土墙用的对拉螺杆等，除方木、模板以外的所有辅助材料。

5、教育工人在施工中不得以任何借口与开发商、监理和有关业务部门人员发生争吵；同事之间互相关心和帮助，不得在施工场大吵大闹、打架斗殴等不良现象，发现一次罚款100元。

6、发现偷盗直接扭送公安机关。

7、不得在工地自己烧水、做饭。

8、不得浪费材料，施工中量体下料，减少锯、补现象，发现乱锯、乱裁、堆放无序现象，发现一次罚款500元。

9、施工中不得转包，乙方本人必须长期在现场管理施工，一旦发现转包，甲方将取消乙方的承包资格，并对乙方施工的工程量不计算工程款。

10、搞好工序合作，配合钢筋、土建等工序工作，保证不拖延对方工期，不损坏它项成品、半成品，若发现一次配合不良现象，罚款500元。

11、若乙方中途退场，甲方将取消乙方承包资格，并对乙方施工的工程量不计算工程款。

九、签订合同时乙方必须交履约保证金5000元，中途未出现违约现象，主体竣工后，立即退还乙方。

十、本合同双方约定的价格，以充分考虑到各种因素，施工过程中，乙方不得提出任何附加条件。

十一、本合同一式三份，甲乙双方各执一份、项目部留存一份。自签订之日起生效。工程款付清后，自动终止。本合同中未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方：

联系方式：联系方式：

时间：时间：

## 水电施工协议书篇六

甲方(发包方)

乙方(承包方)

一、工程概况：

- 1、工程名称：淮南高铁站地下室及人防工程(c区)项目
- 2、工程范围：乙方按图施工□c区图纸范围内水电工的一切内容
- 3、承包单价：

## 二. 承包内容及范围：

1. 乙方承包淮南高铁站c区图纸范围内水电安装和施工，包括生活区内照明、临水设施的安装、拆装及日常维修工作等。
2. 乙方包工包料，涉及水电所有的材料及施工用到的工具。
3. 提供乙方承包范围内的工程计算，负责隐蔽验收、材料报审、使用功能测试等技术资料的签证工作。负责竣工图编制、工程结算和审价工作。

## 三、双方的权利和义务水电工程承包合同

- 1、甲方提供必要的安全设施及生活设施及水电。
- 2、乙方需严格遵守安全施工规范，服从项目管理人员的`指导，施工过程中因乙方施工不当造成的安全事故由乙方全部承担，甲方概不负责。
- 3、乙方必须严格执行项目部制定的进度计划和质量要求，乙方在施工和管理过程中因质量问题给甲方造成的损失由乙方全权承担。施工过程中如不按图施工，及不按照施工规范操作，而引起的总项目部罚款由乙方负责。
- 4、乙方需文明施工，做到施工现场整洁，严禁施工材料乱堆放。

5、乙方严格按照总项目部制定的施工工期合理组织人员，按期完成每月下达的施工任务。如因甲方因素造成工期延误则工期顺延。

6、乙方在施工过程中要和各个班组协调配合好，若因乙方协调不当造成的损失由乙方负责。

7、乙方需按照规定为水电工人购买人身保险。

#### 四. 付款方式：

每月25日乙方向甲方报告工程进度，甲方于次月25日支付给乙方进度款的百分之七十(依据总承包方合同付款方式)。

#### 五、 结算方式：

工程完工后，双方结算，乙方准备好结算依据，依照公司大合同进行结算。

#### 六. 安全事宜

1. 进入现场施工的人员，必须执行本公司的规章制度，由乙方班长负责督促各项工作的安全生产，杜绝违章作业。作业时间持证上岗，使用的机械专人操作。

2. 实施安全、文明施工。

3. 乙方特殊工种必须持证上岗，如发现被有关部门查获罚款均由乙方负责。

4. 所有的机械、灯具及电线线路不能自行拆装。

5. 在施工过程中，因乙方违章操作所发生的一切人身伤亡事故，一切费用由乙方全部自行负责。

## 七. 工地纪律制度:

1. 乙方进场工作后，必须把本班组人员身份证及有关手续交给甲方查验，无证件的工人，不准进场施工，乙方承包人对本班组人员的行为负全部责任。
2. 打架斗殴不管因何事与何人均属违法行为，甲方不予支持，发生纠纷乙方承包人应及时协调或向甲方管理人员反映调解，凡参与或指使打架斗殴一律处罚人民币300元/人，情节严重造成后果均由司法机关追究当事人责任，班组长不得以任何理由推托责任，打架斗殴所发生的医疗费、误工费、罚款均由各班组负责人承担，甲方不负经济责任。

## 八. 合同生效与失效:

合同自双方签字之日起生效，合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份，合同待保修期满付清后，自然失效。

甲方(签字)

乙方(签字)