

人防竣工验收会议纪要 建筑工程竣工验收会议纪要(优秀5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

人防竣工验收会议纪要篇一

竣工验收会议纪要

会议时间：2015年11月 日

会议地点：建设单位会议室

参会单位人员：

建设单位：黄权、刘冬梅、王德宇、伍小鹏、王腾月、罗黎
设计单位：能腊梅、陈树辉

勘察单位：

监理单位：何先川、吕德华、田杰、张华兵

施工单位：宋小权、秦永东、李任杰、董正文

会议主题：重庆东海汉辰房地产开发有限公司“汤山别院”
一期工程

会议主持人：刘冬梅

会议纪录人：刘冬梅

会议内容：

会议主持人刘冬梅：首先感谢各单位的领导莅临重庆东海汉辰房地产开发有限公司“汤山别院”一期工程（33、34、41-45、52-59#楼、及33、34#楼地下室）竣工验收、指导工作。

一、成立验收小组：

验收小组组长：

重庆东海汉辰房地产开发有限公司： 项目总经理 黄权

二、验收小组组长宣读验收小组成员名单：

验收小组副组长：重庆新鲁班工程监理有限责任公司；何先川 重庆市沙坪坝区第四建筑工程公司；宋小权 以下为验收小组成员：

建设单位：重庆东海汉辰房地产开发有限公司；

监理单位：重庆新鲁班工程监理有限责任公司；

施工单位：重庆市沙坪坝区第四建筑工程公司；

监督单位：巴南区质检站监督；

各分包单位的参会代表；

三、重庆市沙坪坝区第四建筑工程公司；介绍本工程基本情况及分户验收自查情况；

施工单位： 本工作位于巴南区炒油场，建筑面积25025.45m²主体结构形式为框架结构，均为地下一层（局部为两层），地上三层，共计四层，建筑总高为15.5m

左右，共计15栋。

主体分部在前期已经设计、勘察、建设、监理及建筑管理站各方共同验收合格，现上报本工程的竣工验收。

监理单位：本工程至2012年8月8日开工到2015月5底完工，施工工期较紧，施工进度较快。我方监理工程师全过程进行跟踪监督和质量把关工作，严格要求施工单位按合同要求、设计图纸意图及规范要求施工，工程材料严格执行现场见证取样送检制度，经复检合格后同意使用于本工程。本工程技术资料基本齐全，工程物资文件真实、齐全、有效。各分部分项工程的质量均符合设计及施工规范要求，符合合同约定要求，符合工程建设强制性标准要求，符合国家有关法律、法规，同意竣工验收。

勘察单位：本工程的地质情况由我单位进行勘察的，基础采用人工挖孔桩及部分条基、独立柱基，根据基础验收及本工程的沉降观测结果满足规范要求，同意本工程的竣工验收。

设计单位：本工程总体建设很好，与设计图纸一致，同时希望加强后期的挡墙沉降观测工作。经过对该工程各阶段施工及验收的参与，该工程符合设计及施工规范要求，符合工程建设强制性标准要求，工程结构安全可靠，同意竣工验收。

建设单位：本工程总体施工质量良好，整体符合竣工验收条件，同意各方意见，对本工程进行竣工验收。但局部存在的小问题，还请施工单位尽快整改。桥架吊杆漏刷部分需补刷防锈漆及面漆，做好桥架及消防管道节点的保洁工作。

监督单位：作本工程竣工验收质量及程序评定；

根据现场验收，工程总体施工质量较好，结构安全情况良好，到会人员齐全，资料齐全，本次验收由建设单位组织，程序符合要求，有效，同意本工程竣工验收，请建设方，收集、

整理好资料，完成竣工备案。

重庆东海汉辰房地产开发有限公司；

中国深圳市华纳国际建筑设计有限公司；

中冶建工集团有限公司；

重庆新鲁班工程监理有限责任公司；

重庆市沙坪坝区第四建筑工程公司；

2015年11月 日

时间：2015年12月6日

地点：工地现场

参加人员：详见签到单

本次验收由建设单位组织设计、监理、勘察、施工等单位共同参加，市质监站派员参加，并成立了验收专家组，负责竣工验收相关事宜。

会议先由业主介绍验收组人员名单，并汇报了在工程建设中执行的相关法律、法规和工程建设强制性标准执行情况。

施工单位汇报工程概况，实际施工中碰到问题的处理情况，以及工程技术资料的汇总及评定情况。施工单位对工程的自评结果为“合格”。

设计和勘察单位也做了相应的汇报：主要针对工程前期勘察工作和设计工作，并在前期工作中提出了自己的看法和建议，得到了建设单位的认可。在工程施工中，各主要验收（如基础、主体分部验收、竣工预验收等）均能够按时参加。对工

程的评定为“合格”。

监理单位汇报了工程施工中原材料进场控制情况，各工序检查情况及分部验收情况。在平时工作中，通过多次工地监理例会和专题例会，解决工作中碰到的变更和整改等内容。对工程的评定为“合格”。

验收组在核查工程控制资料后，对工程实体进行了查验，认为工程总体质量较好，同时验收组也提出了一些建议和意见，汇总如下：

- 1、屋顶炮楼两侧落水管下口须做弯头，在出水口位置做防冲刷挡板；屋面空调管摆放零乱，需整理；屋面防雷设置点个别松动，应处理。
- 2、个别消防立管卡箍偏少；空调管道井内管道穿越楼层处做防火隔断处理。
- 3、部分成品门关闭后，空隙偏大，须调整。
- 4、个别地砖表面划痕、污染严重的须调换处理。
- 5、楼梯间窗四周细部处理不到位；个别窗配件不齐全、玻璃打胶不整齐。
- 6、墙面涂料个别地方较粗糙，须修补处理。
- 7、个别地方不锈钢护栏损坏须调换。
- 11×Oe轴处天沟有渗漏痕迹，须查明原因作处理。 8、○

最后，与会验收组人员要求施工单位在五天时间内将以上内容整改完成，经监理复查符合后，一致同意工程质量等级为合格。

建设单位 设计单位

勘察单位 施工单位

监理单位

平湖市方正工程咨询监理有限公司

2015年12月6日

时间： 年 月 日

地点： 现场办公室

参加单位与人员：

建设单位： 长水河农场

施工单位： 黑龙江省智德建筑工程有限责任公司第二项目部

设计单位： 黑龙江省新奥博工程设计有限公司

勘察单位： 农垦北安设计院

监理单位： 黑龙江鲁班建设工程监理有限责任公司

人员详见签到表

长水河农场荷兰城住宅小区工程竣工验收会议在该工程现场办公室举行，参加会议的有参建各方主体代表人员等，会议按以下程序进行：

- 1、由建设单位主持会议，介绍工程概况，并确定由建设单位、设计单位、监理单位、施工单位等组成的工程验收小组。

2、会议上听取了施工单位对本工程项目全过程施工管理情况及内业资料核查情况，施工单位认为该工程已按设计图纸及施工合同要求完成施工任务，工程质量自评定等级为合格。

3、会议上听取了监理单位对本工程项目全过程监理情况及内业资料审查情况，认为该工程已按设计图纸及施工合同要求完成施工任务，工程质量评估意见为合格。

4、分组进行现场实体质量检查。

现场检查完毕，返回办公室总结：土建部分：

1、设计单位：

通过对现场检查，施工单位均能按图施工，现场已完成设计施工图所示内容，预验收中存在的问题有进行认真整改，同意施工单位自评定合格质量等级，同意验收。

2、勘察单位：

在施工过程中有参加基础验槽、地基与基础分部工程等验收，经查沉降观测资料及现场检查未发现与地质报告不相符合现象，同意验收。

3、监理单位：

经现场检查，该工程已按设计图纸及施工合同要求完成施工任务，工程质量评估意见为合格，同意验收。

4、建设单位：

该工程总体满足建设单位使用要求，已完成设计图及施工合同所包含的全部项目，同意验收。

5、验收组意见：

同意验收，交付使用。（验收组名单附后建设单位盖章）

6、质监单位：

竣工验收的程序、组织形式符合要求，未发现违反强制性标准的质量问题，各方责任主体的质量合格文件基本符合要求。

参加验收方签章：

建设单位：（公章）

监理单位：（公章）

设计单位：（公章）

勘察单位：（公章）

施工单位：（公章）

年 月 日

人防竣工验收会议纪要篇二

铜山县建筑安装工程质量监督站：

准要求，具备竣工验收的条件，现定于20xx年月日时(地点：工地施工单位办公室)进行竣工验收，请你单位派员参加，予以监督。

附：1、竣工验收组主要成员名单

2、竣工验收方案

质监站签收人：

建设单位：徐州泰康房地产开发有限公司

(盖章)

年月日年月日

注：1、建设单位应在工程竣工验收7个工作日前，将本通知报质量监督机构；2、竣工验收组应包括建设、勘察、设计、施工(含分包单位)、监理等单位(项目)负责人及其他有关方面专家。

附1：竣工验收组主要成员名单；

人防竣工验收会议纪要篇三

根据《关于机场路北外环立交部分主线通车有关问题协调会议纪要》(市政府专题会议纪要〔〕85号)精神，xx年1月22日上午，市建委在远洲大酒店会议室主持召开了机场路与北外环立交东西向主线工程验收会议，参加会议的有市城管局、市交警支队、市市政管理处、市市政质监站、市城投公司、市通投公司、市政前期办、市排水管理处、市路灯管理所、江北区府办、江北区交警大队、江北区建设局、江北区交通局、洪塘街道办、江苏华宁交通工程咨询监理、宁波市政集团等单位代表，工程验收会议纪要。会议听取了各参建单位对工程实施情况的汇报，并对工程现场进行了检查验收。现将会议议定事项纪要如下：

一、本工程位于宁波市三江片西北部，地处机场路与北外环路交汇点，是双绕道定向加双苜蓿叶匝道的二层全互通式立交。南北向为机场路，全长1308米，设计标准为城市快速路；东西向为北外环路，全长1002.143米，设计标准为城市主干路。根据(市政府专题会议纪要〔〕85号)，本次仅验收跨越机场路东西向立交桥北外环路主线工程，范围自西向东从k0+k435.008-k1+437.151(全长1002.143米)，其

中k0+620.474-k1+387.110(全长766.636米)为桥梁结构，其余为桥梁两端的接坡道路，会议认为北外环路主线单项工程满足国家规范和设计要求，同意通过本次验收。

二、会议明确，北外环路主线工程自本月24日15时正式通车起，北外环路主线范围内的桥梁、道路由市政管理处接管，环卫保洁及绿化由江北区域管局接管；照明设施由路灯所接管；交通等设施由交警部门接管。绿化养护、保活期为1年。

三、为确保北外环路主线道路在本月24日下午3时能够按时通车，凡涉及交通安全方面的问题，会议明确由江北区府办和交警支队负责会同区交警大队及区交通局等相关部门完成交通标志标线的实施以及交通标牌的更换工作，会议要求工程代建单位市通投公司积极做好配合工作。

四、因整个工程尚未完工，本次仅为北外环路部分主线专项验收，整体的竣工资料待整个工程完工综合验收后统一装订并进行备案。

五、会议要求，工程代建单位市通投公司负责会同相关单位抓紧完成以下整改工作：

(一)单项工程相关资料送有关单位核查；

(二)个别部位沥青密实度有欠缺，接缝明显，局部路面有少量积水现象；

(三)落水井周边有少量积水，落水管弯头处应加设清扫口；

(四)小桥两侧落差较大，为确保安全，该处按相关规定增设安全设施，

六、本工程由施工单位负责按合同规定内容和期限进行保修，保修期根据(市政府专题会议纪要〔〕85号)有关条款确定。

人防竣工验收会议纪要篇四

会议地点：现场办公室

会议主持人：梅

参会单位及人员：

建设单位：水产品加工有限公司梅

地堪单位：基础工程公司姚

设计单位：建筑设计有限公司盛

监理单位：咨询有限公司方刘黄罗

施工单位：工程有限公司曹孙

会议主题：地基与基础分部工程验收

会议记录人：曹

会议内容：

一、施工单位：

1、我项目部施工的：加工车间工程，于20xx年6月23日开工□20xx年10月19日地基与基础分部工程完工。项目部在施工过程中严把质量关，所有原材料进场严格遵循“先检后用”的原则，按规范要求进行现场见证取样，若有不合格品，立即清除场地，严禁投入使用。砼、砂浆配合比严格按照实验室试验报告进行拌制，砼试块均按规范要求留置。在施工过程中虽然存在一些问题或超过规范标准，但是经监理及业主下达书面整改通知或口头整改通知后，我项目部立即整改并经复

检合格后再进行下一道工序施工。

2、经检查，加工车间轴线及标高尺寸偏差值均在规范允许偏差范围内，外观质量符合设计及规范要求，我项目部将加工车间地基与基础分部工程质量自评为合格。

二、设计单位：

1、从现场验收检查结果观察，加工车间混凝土尺寸偏差均在规范允许偏差范围内，砼浇筑及砖砌体外观质量良好，局部墙体有待整改。

2、加工车间轴线总尺寸偏差大在规范允许偏差范围内，请施工单位在其施工主体工程时，将此尺寸平均分布至各跨度中，砼及砖砌体外观质量良好。

3、加工车间回填土应采用水夯密实后再进行浇筑地面砼。

4、总体质量较好，砼无孔洞、蜂窝、麻面，符合设计及规范要求，我单位将加工车间地基与基础工程质量评定为合格。

三、地堪单位：

1、从现场观察，加工车间地质情况与勘察报告相符，满足设计要求

2、加工车间回填土应采用水夯密实后再进行浇筑地面砼。

3、总体质量较好，地基承载符合设计及规范，我单位将加工车间地基与基础工程质量评定为合格。

四、建设单位：

1、从现场验收检查结果观察，加工车间尺寸偏差值在规范允许偏差范围内，请施工单位在以后的工程施工中严格控制砼

浇筑及砖砌体外观质量。

2、由于砼龄期原因，资料暂时未整理齐全，请施工单位将资料整理完整后报送监理审查。

3、回填土应采用水夯密实后再进行浇筑地面砼。

4、总体质量较好，砼无孔洞、蜂窝、麻面，符合设计及规范要求，我单位将加工车间地基与基础工程质量评定为合格。

五、监理单位：

1、由于砼龄期原因，资料暂时未整理齐全，为保证施工进度正常进行，我单位同意建设单位意见，先进行实体质量验收，待实验室出具砼报告后尽快将资料整理完整后报送监理审查。

2、我项目监理部在施工过程中严把质量关，所有原材料进场后都进行先取样送检，取得实验室实验报告后再允许使用于工程，避免了不合格材料用于工程上。砼浇筑时，我项目部监理人员进行监理旁站，督促施工单位严格按照实验室配合比进行配制，砼试块按规范留置。

3、从现场验收检查结果观察，加工车间尺寸偏差值均在规范允许偏差范围内，砼及砖砌体外观质量良好，局部墙体须整改。

4、根据建设单位及设计单位要求，加工车间回填土应采用水夯密实后再进行浇筑地面砼。

5、总体质量较好，混凝土、钢筋、砌体，符合设计及规范要求，我单位将加工车间地基与基础工程质量评定为合格。

会签意见：

建设单位：水产品加工有限公司

地堪单位：基础工程公司

设计单位：建筑设计有限公司

监理单位：工程咨询有限公司

施工单位：工程有限公司

20xx年月日

人防竣工验收会议纪要篇五

20__年__月__日，集团公司网络发展部组织召开了__(项目编码：__)竣工验收会议。参加会议的单位有：集团公司财务部、网络运行维护事业部，广东省电信规划设计院有限公司，__厂商、__厂商，参会人员名单附后。

与会代表认真听取了建设单位关于工程验收情况的汇报，审查了建设单位提交的竣工验收文件以及初步决算，对工程进行了全面总结，并形成纪要如下：

一、同意本工程通过竣工验收，于20__年__月__日交付使用。

二、请__厂商、__厂商在合同保修期内继续配合运营单位做好后续技术支撑，及时协助解决运行中出现的问题，保证系统正常运行。

三、请建设单位按合同及时支付尾款，尽快办理竣工决算和资产移交手续。工程档案归档符合相关要求，请建设单位做好工程后续档案资料的移交工作。

四、其他需要交待的问题。

参会人员名单：

___、___(集团公司网络发展部)，___(集团公司财务部)___(集团公司网络运行维护事业部)，___(集团公司综合部)，___(广东省电信规划设计院有限公司)，___(___厂商)，___(___厂商)

主办单位：网络发展部工程建设处送：

发：集团公司财务部、网络运行维护事业部，___划设计院有限公司，___厂商

___公司综合部20___年___月___日印发