

# 2023年钢笆网租赁合同(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 钢笆网租赁合同篇一

出租方(甲方)： 合同编号： 承租方(乙方)： 签定日期：

乙方因工程建设需要，向甲方租用钢板桩，根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，为明确甲乙双方的权利和义务，按照平等互利原则，经双方协商一致，签定本合同，以资共同遵守。本合同签定地点为 。

### 一、 租赁物的品名、规格型号、数量、重量及金额

注：1、以上单价为含税单价，在工程结算时甲方需向乙方提供完税发票。

2、合同所订数量为暂定数量，实际数量按双方授权经办人签字的提货单为准。 二、租赁期限：

1、租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止，租赁期按一个月起租，不足一个月按一个月算，超过一个月按天数计算。

2、合同到期时乙方必须将上述租赁物资如数归还甲方，如乙方因为工程需要延期归还，需在期满前一周内办理延期手续或重新签订租赁合同。 三、保证金(押金)

经双方协商，甲方收取乙方保证金(押金)总计为人民币 \_ 元，于合同签订后2日内交齐，乙方交付保证金(押金)后办理提货手续，租赁期间不得以保证金(押金)抵作租金，租赁期满，

乙方返还租赁物资付清租金及租赁物损缺赔偿金后，保证金(押金)甲方一次性退还乙方。

若乙方单方面终止合同，保证金(押金)不返还。 四、租赁物使用范围

1、 租赁期间，租赁物限定在 工地使用，未经甲方同意乙方不得将租赁物转用于其它工地。

2、 乙方不得将租赁物转租第三方使用，不得将租赁物转让，变卖或用作抵押。 3、 乙方必须按租赁物的性能正确使用并妥善保管，不得减少、添加、改动租赁物。

五、租赁物的保管及损坏赔偿：

1、 租赁物在乙方使用期间的维护保养由乙方承担，施工中要正确使用，不得擅自割断、改制，应保持租赁物完好状态。

2、 租赁物资返还时，必须有合同有效人员同行归还，双方检查验收，如因保管不善或使用不当，造成租赁物损坏、报废、丢失等现象，经甲乙双方签字确认填具验收划价单，具体赔偿标准如下：

租赁物资缺损赔偿表

六、提取与归还及验收方法：

1、 签定本合同时乙方需交验企业法人营业执照副本并提供法人营业执照副本复印件，出具法人授权委托书指定办理提货、验货、交货负责人 身份证 ，甲方向乙方指定的责任人办理租赁物的交接手续，如乙方指定人员有变动，必须提前书面通知甲方，否则由此产生的后果和责任由乙方承担。

2、 自合同签订日起，乙方在三天内提完合同所定租赁物数量，

以出库单日期开始计算租赁费，合同约定数量内未提物资按合同签订日第四天开始计算租赁费，超出合同数按实际出库单日期计算租赁费；超出15日仍未提取货物的，甲方有权解除合同，保证金(押金)不返还，乙方提货和归还租赁物资时，应遵守甲方仓库的安全规定，提、退货提前3天与甲方联系，按甲方指定仓库提、退租赁物。

3、通常情况下乙方应从甲方仓库提取、归还租赁物；如甲方需乙方归还地不在甲方提货仓库时，运费在不超出提货仓库所付运费时，乙方应予以配合；运费超出部分由双方协商解决。

4、乙方提货时必须对租赁物资的质量、数量、规格验收确认，不合格或有异议，乙方有权拒提，若乙方签字验收提取租赁物即视为对租赁物无异议，在施工中发生质量等问题与甲方无关。

5、乙方归还租赁物时，双方派人进行验收确认，并办妥经双方签字的退货单和验收划价单。

## 七、运输与装卸：

提货和归还租赁物资时，甲方每次按人民币 元/根收取乙方吊费，费用在保证金(押金)中扣除，运输由乙方自理。提货地点： 联系人及电话： 提退货时间为周一至周五，如遇特殊情况应先征得甲方同意方可办理提、退手续。 八、租金支付方式和结算：

1、租费计算含出入库当天，合同生效后租金每月结算一次，甲乙双方应于每月25日前通过传真结算租费，并在次月前三个工作日内付清租费。

2、租赁物资归还后，乙方凭提货单、退货单、验收划价单以及每月租金结算收据到甲方办理注销合同手续，七日内付清全部租费和损坏赔偿金，否则甲方有权在乙方保证金中扣除，

一次性返还乙方剩余押金，本合同自行终止。九、违约责任：

1、乙方返还租赁物付清租金及租赁物损缺赔偿金后，保证金(押金)甲方一次性退还乙方，如甲方一星期内不退还押金，乙方可向甲方收取按每日0.2%的违约金。

2、如乙方未按照合同约定租期返还租赁物又未按要求续签或重新签订租赁合同的，则从合同签订日算起，按原租赁价格的贰倍按日计付租金，超过15日未归还，则视为乙方无法归还租赁物，即日起本合同自动转为购销合同，甲方按双方约定的赔偿价将租赁物卖给乙方，总价款为人民币 元(租金另计)，乙方应在十日内付清货款，货款未付清之前，该物所有权仍归甲方所有。

3、乙方如有将租赁物转租、变卖、抵押等行为，甲方有权要求乙方负责在限期内追回，并按本合同租赁价格的贰倍向乙方收取额外租金(按合同签订日期计算)；乙方在限定期限内无法追回或拒不追回的，甲方有权解除本合同，要求乙方按价赔偿并继续追究乙方的违约责任。

4、乙方应严格遵守本合同下各项付款条款，如未按期交付租金、损坏赔偿金、购租赁物款等按所欠金额每日收取0.3%滞纳金，并可收回租赁物，由此产生的费用或造成的所有损失由乙方承担责任。十、争议的解决。

因履行本合同发生的争议，双方协商解决，协商不成时任何一方均有权向本合同签订地法院提起诉讼。

十一、其他：

1、本合同经双方签章，乙方交纳保证金(押金)后生效。 2、本合同一式 份，甲、已双方各执 份。

甲方单位名称(章)： 乙方单位名称(章)： 单位地址：

单位地址：

法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人：  
电话： 传真： 开户银行： 帐号： 税号： 邮政编码：

电话： 传真： 开户银行： 帐号： 税号：

邮政编码：

## 钢笆网租赁合同篇二

,向出租方租赁热轧钢板桩材料(以下简称:租赁物),按照平等互利原则,为明确双方的权利和义务,经协商一致,签定本合同,以便双方共同遵守。

本合同签定地点为 ,详细条款如下:

### 一、租赁物型号规格、比重、数量、单价等

上述租赁物承租方承诺只用于承租方合同内约定的工程项目现场,保证不挪作他用,否则作违约处理。合同所定数量为暂定数量,实际数量按双方经办人签字的送货单、出库单为准,承租方有效签字人员(法人、法人委托代理人、经办人)包括林炎升的签字作为发货、收货、结算依据。

### 二、合同金额及补充协议的签定

合同金额暂定为81000元(大写:捌万壹仟元整),租期为90天。具体租金结算金额以实际租用天数为准。对应合同约定工程项目,如承租方追加租赁物数量超过30根(单一型号或多种型号),承租方按照本合同约定押金比例追加缴纳押金,并签定对应的补充协议;如承租方租赁时间超出合同约定租期30天以上,需约定再签补充协议。

### 三、租赁期限

#### 10租期约定

签定补充协议的,按1000元/天收取租金,直到签定完毕补充协议。

3、自合同签订之日起承租方应在五日内提完合同约定数量租赁物,如遇特殊情况承租方无法在五日内提完所有租赁物,经出租方同意,剩余租赁物承租方应在十五日内提完。超出十五日,出租方有权自行对上述租赁物进行处置或经承租方同意自十五日后起算租金,起算租金后出租方有义务对承租方剩余租赁物予以保留。

4、本租赁合同内约定的租赁物租期不得低于三十日,低于三十日按三十日收取租金,超出三十日按实际天数收取租金。

### 四、提取与归还

1、提取与归还地为出租方武汉市阳逻经济技术开发区武汉武钢钢板桩服务中心仓储基地或出租方指定仓库。

2、承租方提取和归还租赁物时,应遵守本合同约定的相关安全管理规定,否则由此发生的事故及损失由承租方负责。

3、承租方提取、归还租赁物时应提前三天与出租方联系,提取、归还作业应在8时至17时内进行,并应于作业前将物流运输车辆司机姓名、电话、车牌号提供给出租方营销经理。

4、承租方提取租赁物前必须对租赁物的质量、规格、数量验明确认,质量不合格或有异议时承租方有权拒提。

### 五、运输与装卸:

提取和归还租赁物时的运输与装卸原则上由承租方自行解决。若承租方委托出租方进行运输、装卸,费用另行协商。

## 六、租金的结算

1、自合同生效后租金起算日开始,租金每一个月结算一次,由出租方开具结算单,承租方收到租金结算单并于七日内确认,并在确认后七日内付清本租金款项;达到租金结算时间,如承租方未在七日内对出租方开具的结算单进行确认,视同承租方认可本结算单,并在达到租金结算时间后十四日内付清本租金款项。否则将按银行同期贷款利率的两倍收取未付租金之利息。

2、承租方累计未付租金达到所缴纳押金金额1.5倍时,承租方应立即支付累计租金及租金利息款项。如未能及时支付,则出租方有权收回或处置所有租赁物。

3、承租方累计未付租金达到所缴纳押金金额2.5倍时仍未能及时支付,则承租方违约,出租方有权终止本合同,承租方承担违约责任。出租方有权采取必要手段收回所有租赁物,发生的额外费用由承租方承担,同时出租方有权采取法律诉讼手段进行追缴欠款。

## 七、押金

1、经双方协商,出租方收取承租方所有租赁物六十天租金作为押金,具体金额为(万肆仟元整),承租方如数缴纳押金后方可办理租赁物提取手续,租赁期间不得以押金抵充租费,租赁期满后扣除应付租赁物损缺赔偿金后,押金余额无息退还承租方。因承租方未及时缴纳押金导致提取租赁物延迟,给承租方、出租方造成的损失由承租方负责。

## 八、损缺赔偿

承租方必须保持租赁物的完好状态,在使用过程中,如因承租方造成的租赁物损坏由承租方承担赔偿责任。租赁物如有缺少实物数量,一律按5700元/吨赔偿处理,不得用其他租赁物抵冲,或以其他借口折扣赔偿。

## 九、违约责任

1、租赁期间,因合同履行发生争议,双方协商解决,协商不成时任何一方均有权向出租方所在地人民法院提起诉讼。

2、合同任何一方违约时,违约方应向另一方赔偿承租方所缴纳本合同范围内押金总额等额款项作为违约赔偿金。

## 十、安全管理

1、双方必须认真贯彻执行国家和地方关于安全生产的各项管理规定,并严格执行有关劳动保护法规、条例、规定等。

2、提取、归还租赁物过程中,出租方有权对承租方在其仓储基地或指定仓库内的一切作业活动进行监督管理,承租方应遵守出租方相关安全管理规定。

3、提取、归还租赁物过程中承租方负责租赁物、设备、人员的安全管理工作,并承担过程中的所有安全责任。

4、承租方自行组织的设备,其各种安全设施应齐全、完整、有效,并在作业前按照出租方要求进行设备报验。设备使用前,出租方有权对设备进行安全验收,如存在安全隐患或证照不全出租方有权要求承租方进行整改。

5、承租方进行提取、归还租赁物作业过程中应配备指挥管理人员,非指挥管理人员严禁随意指挥,指挥管理人员及设备操作人员必须持证上岗。指挥管理及设备操作人员必须严格遵守安全操作规程,遵守国家对于装卸施工安全管理的有关规定,



不得野蛮作业和违章操作, 并应了解自己的作业环境。由于违章操作而造成机械设备损坏、人身伤亡事故及给出租方造成的一切损失均由承租方承担。

6、承租方在提取、归还租赁物作业过程中, 如发现危及安全施工的机械故障时, 应立即停止作业, 及时进行修理, 确保设备在性能良好的状态下使用。

## 十一、其它

1、本合同一式六份, 承租方、出租方各执三份。

2、本合同经双方法人或委托代理人签字加盖公章后成立, 于承租方按合同约定向出租方 交付押金后生效。

承租方单位(盖章) 出租方单位(盖章)

日期: 日期:

## 钢笆网租赁合同篇三

钢板桩由于具有强度高、隔水性能好、施工方便、经济环保等特点, 经常用于围堰和基坑支护结构中。对于钢板桩租赁合同你了解多少呢? 以下是本站小编为大家整理的钢板桩租赁合同范文, 欢迎参考阅读。

出租方: (以下简称甲方) 合同编号:

承租方: (以下简称乙方) 签订地点:

签订时间: 年 月 日

根据《经济合同法》及有关规定, 按照平等互利的原则, 为明确出租方与承租方的权利义务, 经双方协商一致, 签订本

合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条 租赁期限

自 年 月 日至 年 月 日。共计 天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第三条 租金

租金收取：

第四条 押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金 元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条 租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条 出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

## 第七条 违约责任

### 一、出租方违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。
2. 未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。
3. 未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金 %的违约金。
4. 其它违约行为。

### 二、承租方违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。
2. 逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。
3. 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金 %的违约金。
4. 其它违约行为。

## 第八条 争议的解决方式

## 第九条 其它约定事项

第十条 本合同一式 份，合同双方各执份。本合同附件 份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(甲方): 合同编号:

承租方(乙方): 签定日期:

乙方因工程建设需要,向甲方租用钢板桩,根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定,为明确甲乙双方的权利和义务,按照平等互利原则,经双方协商一致,签定本合同,以资共同遵守。本合同签定地点为。

### 一、 租赁物的品名、规格型号、数量、重量及金额

注:

- 1、以上单价为含税单价,在工程结算时甲方需向乙方提供完税发票。
- 2、合同所订数量为暂定数量,实际数量按双方授权经办人签字的提货单为准。

### 二、 租赁期限:

- 1、租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止,租赁期按一个月起租,不足一个月按一个月算,超过一个月按天数计算。
- 2、合同到期时乙方必须将上述租赁物资如数归还甲方,如乙方因为工程需要延期归还,需在期满前一周内办理延期手续或重新签订租赁合同。

### 三、 保证金(押金)

经双方协商，甲方收取乙方保证金(押金)总计为人民币 \_ 元，于合同签订后2日内交齐，乙方交付保证金(押金)后办理提货手续，租赁期间不得以保证金(押金)抵作租金，租赁期满，乙方返还租赁物资付清租金及租赁物损缺赔偿金后，保证金(押金)甲方一次性退还乙方。

若乙方单方面终止合同，保证金(押金)不返还。

#### 四、租赁物使用范围

- 1、租赁期间，租赁物限定在 工地使用，未经甲方同意乙方不得将租赁物转用于其它工地。
- 2、乙方不得将租赁物转租第三方使用，不得将租赁物转让，变卖或用作抵押。
- 3、乙方必须按租赁物的性能正确使用并妥善保管，不得减少、添加、改动租赁物。

#### 五、租赁物的保管及损坏赔偿：

- 1、租赁物在乙方使用期间的维护保养由乙方承担，施工中要正确使用，不得擅自割断、改制，应保持租赁物完好状态。

#### 六、提取与归还及验收方法：

- 1、签定本合同时乙方需交验企业法人营业执照副本并提供法人营业执照副本复印件，出具法人授权委托书指定办理提货、验货、交货负责人 身份证 ，甲方向乙方指定的责任人办理租赁物的交接手续，如乙方指定人员有变动，必须提前书面通知甲方，否则由此产生的后果和责任由乙方承担。
- 2、自合同签订日起，乙方在三天内提完合同所定租赁物数量，以出库单日期开始计算租赁费，合同约定数量内未提物资按

合同签订日第四天开始计算租赁费，超出合同数按实际出库单日期计算租赁费；超出15日仍未提取货物的，甲方有权解除合同，保证金(押金)不返还，乙方提货和归还租赁物资时，应遵守甲方仓库的安全规定，提、退货提前3天与甲方联系，按甲方指定仓库提、退租赁物。

3、通常情况下乙方应从甲方仓库提取、归还租赁物；如甲方需乙方归还地不在甲方提货仓库时，运费在不超出提货仓库所付运费时，乙方应予以配合；运费超出部分由双方协商解决。

4、乙方提货时必须对租赁物资的质量、数量、规格验收确认，不合格或有异议，乙方有权拒提，若乙方签字验收提取租赁物即视为对租赁物无异议，在施工中发生质量等问题与甲方无关。

5、乙方归还租赁物时，双方派人进行验收确认，并办妥经双方签字的退货单和验收划价单。

共2页，当前第1页12

## 钢笆网租赁合同篇四

随着时间的推移，合同的地位越来越不容忽视，签订合同是减少和防止发生争议的重要措施。合同有不同的类型，当然也有不同的目的，以下是小编为大家收集的钢板桩租赁合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

合同编号：\_\_\_\_\_

出租方：(以下简称甲方) \_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_

承租方：(以下简称乙方) \_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

## 第二条租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

## 第三条租金

租金收取：\_\_\_\_\_

## 第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

## 第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

## 第六条出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

## 第七条违约责任

### 一、出租方违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_的`违约金。
2. 未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_的违约金。
3. 未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_的违约金。
4. 其它违约行为。

### 二、承租方违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。
2. 逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_的违约金。
3. 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。
4. 其它违约行为。

## 第八条争议的解决方式



## 第九条其它约定事项

第十条本合同一式\_\_\_\_\_份，合同双方各执份。本合同附件\_\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 钢笆网租赁合同篇五

出租方：合同编号：

承租方：签订地点：

签订时间：年月日

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

自年月日至年月日。共计天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前

日内，重新签订合同。

租金收取：

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

一、出租方违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金  
%的违约金。

2. 未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金  
%的违约金。

3. 未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4. 其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金  
%的违约金。

2. 逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金

%的违约金。

3. 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

4. 其它违约行为。

出租方（章）：承租方（章）

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

（或委托代理人）（或委托代理人）

电话：电话：

电挂：电挂：

邮政编码：邮政编码：

开户行：开户行：

帐号：帐号：