

最新网签担保合同与商品房买卖合同冲突 (汇总5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

网签担保合同与商品房买卖合同冲突篇一

二、借款利息：_____ %。

三、借款期限：_____ 年。

四、还款日期和方式：借款期限届满后____日内，乙方一次性还清全部本金及利息。

五、违约责任：

1、乙方未按本合同第三条规定的借款用途使用借款的，甲方有权收回全部借款，对违约使用的部分，按同期中国人民银行规定的贷款利率加收罚息。

2、乙方如逾期未还款，甲方有权追回借款本金，并从到期日起每日支付借款金额____%的违约金。

六、争议解决方式：双方协商解决，解决不成，同意提交公司所在地区人民法院裁决。

七、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。借款人(签章)：_____法定或授权代表人(签字或盖章)：

_____合同签订地：_____合同签署日期：
_____年____月____日借款合同 篇10甲方：乙方：甲乙双方就委托贷款事宜，经过协商一致，达成如下协议：

一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期贷款。

二、甲方必须在乙方开立基本账户，委托款项存入该账户。

三、乙方就为委托款项可以发放下列形式贷款：

1、存单质押贷；

2、银行承兑汇票贴现贷款；

3、____区房地产抵押贷款；

4、经甲方书面同意的其他贷款。

四、乙方利用甲方委托款项可直接发放存单质押贷和银行承兑汇票贴现贷款；发放____区房地产抵押贷款必须甲方书面确认；甲方可直接指定借款人，书面通知乙方对其发放贷款。

五、委托贷款利率

1、委托贷款利率范围为银行同期贷款基准利率的1-1.5倍。

2、逾期、挤占挪用贷款，按照国家逾期、挤占挪用利率计付利息。

3、国家贷款利率调整，委托款项贷款利率作相应调整。

六、甲方按照贷款利息收入的25%-30%向乙方支付委托贷款手续费。

七、利用委托款项发放贷款，乙方应严格审查借款人资格及

借款资料，确保贷款发放合法。

八、对委托款项贷款，乙方应尽力清收。对借款人信用状况变化威胁款项安全的，乙方应向人民法院提起诉讼。法律文书生效后，乙方应在法定期间内申请执行。

九、甲乙双方按月对帐，乙方应按甲方要求提供账户资金变动的对帐单等资料。

十、乙方每季扣除委托贷款手续费后，将利息剩余款项直接转入甲方基本账户。十

一、本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方同意，不得单方变更或解除本合同。十

三、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商予以补充，补充协议视为本合同组成部分。十

五、本合同期限为_____年，期满经甲乙双方同意可以续期。十

六、本合同自双方当事人或其受权委托人签字盖章之日起生效。十

网签担保合同与商品房买卖合同冲突篇二

甲方：某置业公司乙方：某安装有限公司丙方：某大酒店甲、乙、丙三方经友好协商，就乙方整体承包经营xx酒店及其相关事宜，签订如下合同：

一、基本约定

1、丙方系由甲方全额投资的下属全资独立法人。

2、乙方愿整体承包经营酒店，并向甲方支付承包金。甲、丙双方有权对乙方的承包经营行为监督检查。

3、丙方对此表示确认和同意。

二、整体承包经营的范围及条件

1、甲方下属的全资独立法人xx酒店位于

2、乙方整体承包经营xx酒店的餐饮部营业用房包括营业大厅、包房、后厨、粗加工房，二楼至五楼的客房，六楼的商务房间。

3、上述餐饮部营业用房、客房、商务房的相应设备设施、一并由乙方承包经营使用。

三、承包金的数额及其支付方式

1、乙方承包经营酒店第_____年的承包金为人民币 万元，以后每年的承包金在前_____年应缴纳承包金上递增2%。

2、在合同生效之日起____日内，乙方向甲方支付第_____年的承包金人民币19.2万元。

3、以后乙方应在本年年底，即____月____日之前向甲方支付下_____年的承包金。

4、乙方应向甲方支付酒店设备完好押金人民币2万元，酒店建筑物完好押金人民币1万元， 共计人民币3 万元，在合同生效之日起____日内，乙方将上述钱款支付到甲方帐户中。

四、承包经营期限

1、甲方承包经营期限为_____年，自年____月____日起至

年____月____日止。

2、在本合同的有效期限内，甲、乙、丙三方经协商一致，可以提前解除本合同，终止甲方对酒店的承包经营。

五、合同三方的权利义务

（一）、甲方的权利

1、甲方负责保管甲方的产权证明和丙方的营业执照、印章、发票、支票、工商税务登记证、安全卫生合格证等证章。乙方在需要使用丙方的上述证章时，得经甲方审核后，由甲方具体使用。

2、在承包经营期间，甲方有权监督乙方应遵循国家的法律、法规。监督乙方依法经营、依法纳税。监督乙方严格执行有关部门安全、消防、卫生等方面规定。

3、在承包经营期间，甲方鼓励并支持乙方在正常营业范围内合法地开拓各种新的经营业务，不断扩大营业额和获取更多的利润。

4、在承包经营期间，甲方有权不定期检查建筑物、设备设施、安全卫生等状况，有权要求乙方对不合格的地方作出及时整改。

5、甲方有权了解乙方承包经营状况，查阅乙方经营报表、财务报表、年检资料等材料。但甲方对上述情况负有保密义务。

（二）甲方的义务

1、在承包经营期间，甲方有义务积极配合乙方办理各种年检手续。

2、根据乙方正常经营的需要，并经自身审核同意，甲方应按

规定出示营业执照、印章等证照，并提供上述证照的复印件。

3、在合同生效之日起____日内，甲方有义务向乙方介绍原经营情况、设备设施状况及提供酒店部分资料，供乙方参考。

（三）乙方的权利

1、为使酒店能满足正常的承包经营需要，在事先征得甲方的书面同意，乙方有权对进行必要的整改和装饰。

2、乙方有权在营业执照的经营范围内不断扩展业务，创造更多的利润，增加大酒店知名度，提高其良好的信誉。

3、根据经营需要，乙方有权按《劳动法》的规定自行招聘酒店的工作人员，录用的工作人员名单在双方劳动合同签订后一个月内报甲方人事部备案。甲方对此负有保密义务。

（四）乙方的义务

1、在承包经营期间，乙方应在酒店正常经营范围内从事经营活动，违反正常经营范围所引起的一切后果均由乙方承担，甲不承担任何责任。

2、在承包经营间，乙方以大酒店名义所造成的债权债务均由乙方承受，与甲方无关。

3、乙方需以丙方名义对外签订各类合同或协议时，须经甲方审核同意，并由甲方具体使用酒店的证章。甲方对上述合同和协议的内容负有保密义务。基于上述合同和协议所发生的债权债务，均由乙方承担，与甲方无关。

4、未经甲方审核同意，乙方不得以酒店名义对外担保或举债等。

5、在承包经营期间，未经甲方同意，乙方不得擅自将酒店转

让给第三方承包经营。

6、在承包经营期间，酒店的各种年检手续均由乙方负责办理，相关费用也由乙方承担。

7、在承包经营期间，乙方不得擅自改变酒店的名称。确需变更，须事先征得甲方的书面同意，变更手续及相关费用均由乙方承担。

8、在承包经营期间，乙方应严格遵循国家的法律法规，严格执行安全，消防、卫生等方面的有关规定。乙方应依法经营、守法经营、依法纳税。

9、在承包经营期间，酒店的经营报表、财务报表、年检资料等材料应报甲方备案，甲方对乙方的上述商业秘密负有保密义务。

7、酒店中乙方自购设备的商业保险由乙方自行办理，保险赔偿金归乙方所有。1

9、签订本合同时，乙方应把其营业执照、税务登记证、身份证、相关产权证明等交予甲方查验。在承包经营期间，乙方应将上述证照的复印件留存甲方处以备案。20、承包经营酒店期间所发生的一切费用均由乙方按规定自行缴纳。承包经营所需的各类低值消耗品、物品也由乙方承担。

（五）丙方的权利与义务

1、丙方负责办妥酒店的工商营业执照、按食品卫生合格证消防验收合格证等一系列证照。

六、违约责任

1、在承包经营期间，甲、乙、丙三方经协商一致，可以提前

解除本承包经营合同。

2、在本合同的有效期限内，合同任何一方违反本合同的约定，合同的相对方（守约方）都有权解除本合同，并要求违约方赔偿损失。赔偿标准为：当年总经营承包费乘以提前终止合同的年数的10%计。

3、在本合同履行过程中，若甲方违反本合同的约定，乙方有权解除本合同，甲方除按六2条款进行赔偿外，乙方还可要求甲方赔偿其在承包经营期间对大酒店进行整改与装饰等的投入。赔偿标准定为：投入总费用（有准确的凭证） $215;15\%215;$ 提前终止合同年数。

4、在本合同履行过程中，若乙方违反本合同的约定，甲方有权解除本合同，乙方除按六2条款进行赔偿外，乙方在承包经营期间对大酒店所进行的整改与装饰等均无偿归甲方所有，乙方对此放弃抗辩权。

5、在承包经营期间，由于乙方自身的原因而被迫终止对酒店的承包经营，乙方已向甲方支付的承包金，甲方不予退还。

6、由于乙方违法经营被有关部门查处而使甲、丙双方在再继续经营受到损失，乙方应负责予以赔偿。赔偿标准为：影响时间天数 $215;$ 年承包费365天计为经济赔偿额。

七、承包经营的终止

1、承包经营期满，乙方应按规定将返还给甲、丙双方。酒店的建筑物、资产、设备设施、用具等，客房内的办公桌、椅、床、柜、沙发及办公用品等物品应与原清册相符，并返还给甲、丙双方。如有减少或不符，乙方应按市价向甲丙双方负责赔偿。

2、承包经营期 满，乙方因经营需要而对酒店添置的设备设

施及增加的其他不动产均一律无偿归甲方所有，不得拆除或损坏。

3、酒店原有的10门通讯有直拨电话、一台小型自动程控交换机及分机若干门，承包期满后转让给乙方，转让过户费由乙方承担。

4、酒店的全部资产、设备设施、各类物品、用具完好地归还给甲方后，甲方即应把押金人民币三万元等退还给乙方。

5、乙方承包经营酒店所发生的债权债务，其应在承包经营期届满时处理完毕。尚未处理完毕的债权债务由乙方继续承受，与甲方无关。

八、其他

1、如因发生不可抗力致使本合同不能继续履行，本合同自动解除，甲、乙、丙三方的权利义务自行终止。

2、在本合同履行过程中，甲、乙、丙三方若发生争议，应协商解决，协商不成，应由 人民法院诉讼管辖。

3、本合同一式陆份，叁方各执二份，如甲、乙方同意，本合同可以公证，公证费由甲、乙双方各半承担。

4、本合同自签章之日起生效。

(二) 甲方：_____居委会乙
方：_____大酒店根据《中xx人民共和国
合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾（包括污水）

和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照____市卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反深圳政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、甲方指定一个或几个人做专职的“垃圾处理服务人员”。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气（雨天、雪天、冷天、热天等），垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

3、甲方准备一份其指派的专职服务人员的值班安排表，并必须在每周星期四交一份给乙方的管事部经理。每两周一次。甲方指派的服务人员每天的值班时间如下：早班：7：00-17：00晚班：15：00-24：00甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天从上午6：30-24：00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7：00-8：00，晚班19：00-20：00。

4、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方规定的卫生要求。

5、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合____市卫生防疫站及街道办事处的相关规定和要求。

6、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照（两张），身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

7、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙

方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

8、对于在乙方管辖区内工作的甲主指派人员不论在任何地方任何情况下发生的交通事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方（财产或人员），甲方必须为他们承担全部责任。乙方不承担任何形式的责任及索赔。

9、甲方必须承担垃圾处理涉及的一切费用，包括（堆放、运输、处理管理和其它），这些过程与清洁乙方垃圾房里的垃圾相关。甲方处理全部垃圾时，必须严格遵照深圳环卫局的管理规定和要求。如有违反，其全部后果及责任均由甲方承担，而不可以向乙方提出索赔。（甲方不负责酒店任何装修垃圾。）

4、甲方指派的所有工作人员，当值时必须穿制服及配戴工卡。
1

1、乙方声明：按此合同规定，甲方是可卖垃圾处理的独家代理，乙方不可在此合同期内，就可卖给垃圾处理一事，再与第三方签约。但是，若____市环卫局有指示或要求，此规定就不适用。此合同的终止：

a 乙方将有权提前解除协议而无须作任何解释。

b 如果有关省市或政府部门通知乙方终止合同（或者省、市政府部门的有关规定发生变化）则乙方有权立即终止合同。如果发生此情况，甲方无权要求赔偿或补偿损失。但是甲方可得到预付风险抵押金的退款。

c 如果任何一方要求提前终止此合同，必须提前三____日（自收到通知书之日算起）以书面形式通知对方，通知书告知对方其要求终止此合同。

3、如果双方合作良好，服务到位，则会在此合同到期时，续签合同。2

（三）发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）根据《中xx人民共和国合同法》及有关法律法规和政策规定，为明确甲方及乙方的权利、义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包范围：乙方承包经营甲方座落在-----营业场所，其中经营主楼面积----平方米及简易房屋---平方米。

二、承包金及付款方式：承包金为 ---- 万元每年，每年末交清。

三、甲、乙双方的权利和义务：

1、承包期间甲方若将所有权转移给第三方，不必征求乙方意见，但应告知所有权转移情况，所有权转移后，财产所有权取得方式为本合同的当然甲方，享有甲方享有的权利，承担甲方承担的义务。

2、乙方若因经营需要将酒店的部分转包给第三方，必须事先征求甲方的同意，全部转包给第三方时，必须先与甲方办理终止合同手续，然后再由新的承包方与甲方签订协议。

3、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减承包金。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

4、乙方在经营期间煤、水电及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方

造成财产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方在经营期间，必须合法经营，否则责任自负，若由此造成的甲方资产或经济损失以及不良影响，乙方应全部赔偿。

7、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

8、承包期间所使用的房屋及附属设备的维修，全部由乙方负责，费用自理。

9、乙方每年应提取一定的资金用于添置易耗品，对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添置的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的备品及电器的数量级品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添置的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

10、甲方有权对房屋设备及电照、电器设施和其他备品的安全及使用情况每半年检查一次，对存在的安全隐患，责成乙方限期整改。

四、违约责任追究及合同终止

1、合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前三个月通知对方。

2、因不可抗力因素，造成合同无法履行，合同执行终止，由此造成的损失，各自负担。

3、合同履行期间，除上述已明确合同终止条款外，双方不得擅自终止，若违约擅自终止，另一方可按《中xx人民共和国合同法》有关条款，向对方索赔。

4、乙方做出有损害甲方资产及权利行为者委托评估部门评估损害程度，要求乙方赔偿，必要时向法院提出终止合同。

5、按本合同第二款第二条付款期限，乙方超10天不能及时付清年度承包金，即为甲方终止合同，甲方有权按合同要求索赔。

五、合同的变更和解除

1、合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。

2、合同的解除：若乙方不能履行及时缴纳承包金义务，甲方有权解除合同，若乙方违反国家法律法规或政府法规，并造成一定影响，甲方有权解除合同。

六、合同有效日期合同有效日期：----至----

网签担保合同与商品房买卖合同冲突篇三

流动资金贷款类： 贷款）借款单位： 地址： 贷款银行： 地址：
签订日期：_____年___月___日立合同单位：借款单位
（简称甲方）贷款银行（简称乙方）甲方为适应生产发展需要，依据 ，特向乙方申请贷款，经乙方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

1. 甲方向乙方借款人民币（大写） 万元，规定用于

2. 借款期限约定为_____年 个月，即从_____年___月___日至_____年___月___日。乙方保证按计划和下达的贷款指标额度供应资金，甲方保证按规定的用途用款。预计分次用款计划为：_____年___月 万元；_____年___月 万元；_____年___月 万元；_____年___月 万元。

3. 贷款利息，自支用贷款之日起，以支用额按月息 % 计算，按季（或月）结息。甲方不按期归还贷款，逾期部分加收利息 %；不按规定用途使用贷款，挪用部门罚收利息 %；超储、积压设备、材料占用的贷款，加收利息 %。在本合同有效期内，如国家调整利率，从调整之日起，乙方即按调整后的贷款利率计（结）算贷款利息，同时书面通知甲方和担保单位。

4. 甲方保证按还款计划归还贷款本金。还款计划为：_____年___月 万元；_____年___月 万元；_____年___月 万元；_____年___月 万元。甲方保证按下述方式按时付息：甲方不能按时付息的，乙方有权从甲方帐户中扣收或暂时停止支付贷款。

5. 借款到期，甲方如不能按期偿还，由担保单位代为偿还。担保单位在收到乙方还款通知一个月后仍未归还，乙方有权从甲方（或担保方）的各项投资和存款户中扣收，或变卖甲方抵押的财产归还其借款。

6. 乙方有权检查贷款使用情况，了解甲方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。甲方保证按季提供有关统计、会计、财务等方面的报表和资料。

7. 在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知乙方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同（协议）的研究、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

8. 需要变更合同条款的，经甲乙双方协商一致，应签订借款合同补充文本。

9. 甲方需向乙方填送借款申请书，并对偿还借款本息，以抵押或（和）

第三方保证的方式提供担保，并签订抵押、担保协议书。甲

方填送的申请书和各方签订的协议书，均为本合同的组成部分。

10.（甲方双方商定的其它条款） 1

1. 本合同自签订之日起生效，贷款本息全部清偿后失效。 1

2. 本合同正本三份，甲乙双方、保证方各执一份，副本 份，送乙方财会部门和有关部门。借款单位：（公章） 贷款银行：（公章） 法定代表：（签字） 法定代表：（签字）或负责人：（签字） 担保单位：（公章） 法定代表人：（签字） 篇二：简单借款合同(公司借法人款)借款合同出借人：

（以下简称“甲方”）借款人□xx公司（以下简称“乙方”）
身份证号码： 法定代表人：

乙方因经营需要向甲方申请借款，甲方经审查同意借款给乙方。根据我国有关法律法规，甲、乙双方在平等自愿的基础上协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条：借款金额人民币（大写）：伍万元整（小写50000.00元），不计利息：

第三条：还款方法到期一次性归还本金。

第四条：合同变更本合同有效期间，甲、乙双方均不得擅自变更或解除本合同。如需变更、解除的，必须经双发协商一致并达成书面协议。

第七条：违约责任

（一）乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按0.05%每天加收罚息。

(二) 甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，乙方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

(四) 甲方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给乙方违约金。违约金数额的计算应与加收乙方的罚息计算相同。

第八条：争议解决方式本合同履行中如发生争议，双方应进行协商；如协商不成的，乙方同意在甲方指定的人民法院提请诉讼。

第十条：合同的生效本合同经甲、乙双方签字或盖章后产生法律效力。

网签担保合同与商品房买卖合同冲突篇四

抵押人(以下简称乙方)：_____

1. 乙方向甲方借款金额为人民币。乙方将抵押物网签至甲方名下，手续完备，甲方确认后贷款给乙方。

2. 借款期限：_____自___年___月___日起至___年___月___日止，共计个月，月利率即月息元整，先利后本，乙方将利息款于每月日汇入甲方指定账户，到期本利一次还清。

3. 乙方以位于房产作为抵押担保。

4. 如抵押期满，乙方不能偿还债务本息，又未与甲方达成延期协议的，甲方有权处置抵押物，乙方放弃抗辩权。

5. 签订本合同后，乙方未经甲方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受

乙方破产、资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，将随时处置抵押物，乙方不得干扰。

6. 在抵押期，如乙方要求变卖抵押物，在保障甲方的本金及利息时，甲方应配合乙方办理手续。

7. 合同履行完毕时，甲方应配合乙方做好网签过户手续，所产生费用由乙方承担。

8. 违约责任1) 甲方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给乙方造成经济上的损失，甲方应负责违约责任。2) 乙方如给付利息逾期，甲方将按日计算收取罚息(每日罚息=本金*1%)。执行直至还清之日。3) 乙方如未按合同规定归还清本息，甲方有权并全权处置抵押物，乙方放弃抗辩权。

9. 本合同自双方签字之日起生效。

担保方：_____

签字日期：_____年月日

网签担保合同与商品房买卖合同冲突篇五

流动资金贷款类：_____(贷款) 借款单位：_____地
址：_____ 贷款银行：_____ 地址：_____ 签
订日期：_____年____月____日立合同单位：借款单位(简
称甲方) 贷款银行(简称乙方) 甲方为适应生产发展需要，依
据____，特向乙方申请贷款，经乙方审查同意发放。为明确
双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

1. 甲方向乙方借款人民币(大写)____万元，规定用于

2. 借款期限约定为_____年____个月，即从_____年____
月____日至_____年____月____日。乙方保证按计划和下

达的贷款指标额度供应资金，甲方保证按规定的用途用款。
预计分次用款计划为：_____年___月___万
元；_____年___月___万元；_____年___月___万
元；_____年___月___万元。

3. 贷款利息，自支用贷款之日起，以支用额按月息___%计算，按季(或月)结息。甲方不按期归还贷款，逾期部分加收利息___%；不按规定用途使用贷款，挪用部门罚收利息___%；超储、积压设备、材料占用的贷款，加收利息___%。在本合同有效期内，如国家调整利率，从调整之日起，乙方即按调整后的贷款利率计(结)算贷款利息，同时书面通知甲方和担保单位。

4. 甲方保证按还款计划归还贷款本金。还款计划为：_____年___月___万元；_____年___月___万元；_____年___月___万元；_____年___月___万元。甲方保证按下述方式按时付息：甲方不能按时付息的，乙方有权从甲方账户中扣收或暂时停止支付贷款。

5. 借款到期，甲方如不能按期偿还，由担保单位代为偿还。担保单位在收到乙方还款通知一个月后仍未归还，乙方有权从甲方(或担保方)的各项投资和存款户中扣收，或变卖甲方抵押的财产归还其借款。

6. 乙方有权检查贷款使用情况，了解甲方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。甲方保证按季提供有关统计、会计、财务等方面的报表和资料。

7. 在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知乙方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同(协议)的研究、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

8. 需要变更合同条款的，经甲乙双方协商一致，应签订借款合同补充文本。

9. 甲方需向乙方填送借款申请书，并对偿还借款本息，以抵押或(和)第三方保证的方式提供担保，并签订抵押、担保协议书。甲方填送的申请书和各方签订的协议书，均为本合同的组成部分。

10. (甲方双方商定的其它条款) 1

1. 本合同自签订之日起生效，贷款本息全部偿清后失效。 1

2. 本合同正本三份，甲乙双方、保证方各执一份，副本__份，送乙方财会部门和有关部门。借款单位：(公章)

贷款银行：(公章)法定代表人：(签字)_____

法定代表：(签字)_____或负责人：(签字)____担保单位：(公章)____法定代表人：(签字)____借款合同 篇10甲方(出借人)：身份证号码：住址：乙方(借款人)：身份证号码：住址：甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、甲方借给乙方人民币(大写)_____，于_____年____月____日通过现金(转账)方式在(什么地方)交付乙方。

二、借款利息：在合同规定的借款期内，年利为 。

三、借款期限：

四、还款日期：

五、抵押条款

六、保证条款

七、违约责任：借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率 。

八、合同争议的解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，协商不成的，应向合同签订地(借款方所在地)人民法院起诉。