

# 2023年货物销售第三方担保协议(实用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 货物销售第三方担保协议篇一

甲方：

乙方：

本补充协议作为劳动合同的补充，与劳动合同有冲突时，以本协议为准。

乙方的职衔是总监、总代或专监；甲方有权根据公司的实际需要调整乙方的工作岗位（本公司内或委派合作公司）。

1、乙方工资按甲方确定的工资分配制度，方式和标准执行。

2、乙方的试用期薪酬为人民币\_\_\_元/月；

转正期的工资构成分为：标准工资和现场补贴。总额\_\_\_元/月。

工资组成为：基本工资为人民币\_\_\_元/月，岗位津贴为：\_\_\_元/月，资质津贴元/月（所有的证件都必须注册甲方单位），职称补贴\_\_\_元/月；现场补贴为：通讯补贴\_\_\_元/月，交通补贴\_\_\_元/月，伙食补贴\_\_\_元/月，月奖金即浮动工资\_\_\_元。年终绩效考核，从签订劳动协议开始，每月甲方为乙方预存\_\_\_元的绩效考核奖，合同期满根据绩效考核办法，

一次性给予发放奖励。若合同期未满足提前离职，取消该项奖金。

3、甲方除了安排乙方承担一个相当项目的常驻总监外，还可根据项目情况，另外安排乙方担任2至3个项目的非常驻总监。

4、在合同期内，甲方因生产任务衔接不上，乙方在无工作期间，甲方应当按照所在地人民政府规定的最低工资标准，向乙方按月支付报酬。

5、乙方应按政府税法规定缴纳个人所得税，甲方为乙方按国家规定代扣代缴。

每月现场就地休息4天，不可以累积休息。工作满一年给30天的探亲假（此假已含法定假）。乙方的休假申请须经甲方批准，并且甲方有权根据其自身的业务状况要求乙方提前或推迟休假，或要求乙方提前终结休假。探亲假期间发放基本工资，每年给予一次1000元的探亲差旅费报销。

若乙方在工作期间，所负责的项目出现违法违规违纪或违约（甲方与业主的各种合同合约协议），而被政府有关部门，质量安全监督部门行政处罚，记入不良行为记录，对其在建工程监管列入监管黄色警示的监理企业的，被停标的；或被责令改正，记入不良行为记录，列入监管黄色警示，半年内财政投融资工程的建设单位不得作为选择其为中标人的监理企业的；或被责令改正，给予通报批评，记入不良行为记录，列入黄色监管警示的监理企业的；或被通报批评约谈企业法定代表人的；扣罚当月奖金，取消乙方年终考核奖。若被业主或相关单位罚款的，乙方及相关责任人应承担一半的罚款。

若乙方在工作期间，所负责的项目受到设区市级政府有关部门、设区市级质量安全监督部门通报表扬的，给予嘉奖一万元的年终考核奖奖励。

- 1、甲方应根据国家有关规定办理相关劳动保险、福利和劳动保护。
- 2、甲方应根据员工的劳动情况，给乙方办理意外伤害保险。
- 3、甲方在制订规章制度、部门规定时应通过民主程序，吸取员工意见；
- 4、甲方因业务需要有权要求乙方加班；
- 6、根据甲方拟定的薪酬标准和聘用合同的规定，按规定的时  
间支付乙方薪酬；
- 7、甲方为乙方提供必要的工作环境和工作条件，为乙方提供  
完成工作任务所必备的设施；
- 8、甲方对乙方的工作任务及业务内容有义务作必要的指导及  
讲解；
- 9、甲方应为乙方提供提高业务能力的教育培训机会；
- 10、甲方有权根据本单位的规章制度对乙方工作行为决定奖  
励或惩罚。
- 11、根据本合同的规定为乙方提供福利待遇和社会保障。
- 12、当甲乙双方劳动合同期满，乙方若是工程项目的负责人  
或主要负责人，甲方有权要求乙方延长合同期，直至该工程  
项目结束为止或者续签劳动合同。乙方应从诚信、职业道德  
的角度出发服从甲方的安排。
- 13、当甲乙双方劳动合同期满终止或者解除，如果乙方未能  
按照本合同及甲方的有关规定办理交接手续，或者未能将甲  
方的有关财物交还给甲方，甲方有权暂扣应当支付给乙方的  
工资及经济补偿，直至乙方履行相应的义务为止。

- 1、乙方有权按月收取薪酬；
- 2、乙方为完成工作任务或熟悉相关专业知识及技能有权请求公司提供必要且基本的帮助；
- 3、乙方有义务严格遵守甲方的规章制度、部门规定等；
- 4、乙方有权利对甲方制订的规章制度、部门规定通过民主程序提出意见和建议。
- 7、乙方有为甲方诚实、敬业工作的义务；
- 8、乙方应当自觉维护公司的声誉及利益，自觉维护甲方的内部团结。
- 9、乙方保证，就甲方合理所知，在聘用合同签署之日，乙方并未患有任何种类的慢性病、严重疾病、传染性疾病或使乙方不能胜任本聘用合同拟聘工作的病症。
- 10、乙方保证其在与甲方签约时不存在任何尚未终结的劳动关系，如有违反或隐匿，所有法律责任由乙方承担，如甲方因此被其他第三方追偿并造成损失，乙方承诺对全部损失予以赔偿。
- 11、乙方对其在甲方任职期间知悉或可能知悉的有关甲方事务、资料，或甲方客户的任何商业秘密、资料均负保密义务，不得向任何个人、公司或团体（不论其是否注册）泄露，并且乙方将尽其最大努力防止该事务、资料、商业秘密以任何方式泄露。
- 1、乙方任职期间为甲方业务或事务起草、编制的（包括但不限于合同、协议、咨询意见、工作报告、书信、传真、电话记录、客户名单、笔记、备忘录、计划等）文件，及甲方为乙方配备的办公、通讯设备、交通工具及其他用品，在任何

时候均归甲方所有。

2、在本聘用合同有效期满后或有效期内的任何时间，甲方有权要求乙方归还上述文件、资料、物品。

1、考虑我公司主营业务为监理及招标代理业务的特点，乙方解除本合同，应当提前三个月以书面形式通知甲方，自甲方同意批准离开之日起，在原岗位工作满三个月后同时建设单位也批准同意并移交完工作的情况下，甲方如无特殊原因，应同意乙方解除合同，并应支付乙方当月薪酬；若因乙方是总代或总监职务或该项目主要负责人，身居要职，必须待所负责的工程项目结束后，且须提前三个月乙方才可以提出解除本合同，否则乙方须向甲方支付违约金，违约金计算标准为：

（该工程项目的合同工期天数或建设单位与施工单位和监理单位三方确认预计的工期天数-实际已经履行天数）×乙方日标准薪酬（工资总额/30）。同时，各种考核奖一并取消。

2、若乙方未提前三个月通知甲方或工作未满三个月而提前离开公司或未移交完工作的，则乙方须向甲方支付违约金，违约金计算标准为：

（90天-乙方当期实际工作天数）×乙方日标准薪酬（工资总额/30）

3、若根据以上标准计算出的违约金数额低于甲方遭受的实际损失的，甲方有权就该差额部分进行追偿。

4、乙方在甲方任职期间，甲方出资培训乙方的，由此乙方获得相关资格证书或其他证书，证书属公司所有，公司有权使用三年（从获得证书之日起计算）。

5、乙方获得相关证书之后，未满三年提出解除劳动关系的，

应向甲方偿付培训费及相关费用并且必须承担甲方经济损失。

6、乙方交付甲方简历、学历、身份证、资格证书等复印件一发现有虚假内容，甲方有权立即开除乙方，不给予任何补偿。

1、本合同期限届满前，甲方应当提前30日将终止或者续订本劳动合同意向以书面形式通知乙方，经协商办理终止或者续订本劳动合同手续。

2、甲乙双方终止本劳动合同的，甲方应向乙方出具终止劳动合同的书面证明，并办理有关手续。

1、在合同期内，乙方只为甲方服务，乙方不得有任何形式的对外兼职，如有发生，即必须支付二倍的乙方工资作为违约金给甲方。

2、甲方违反本合约义务时，乙方有权依照本合同之规定，解除合同并要求损害赔偿。

3、乙方违反合同约定的条件和程序解除本合同或违反其在本合同下的承诺与保证，应当承担由此而产生的法律责任，如果其上述行为给甲方造成经济损失，则应承担与之相应的赔偿责任。

甲乙双方迟延履行使本合同之任何权利，并不构成放弃本权利，甲乙双方保留在对方违反本合同给己方造成损失时请求损害赔偿的权利。

甲、乙双方对本合同的效力、解释、执行等发生任何争议，应首先通过友好协商解决；协商不成时，任何一方均有权向有管辖权的劳动争议仲裁机构申请仲裁，并依照法律规定的程序解决。

1、劳动合同补充协议构成；

2、劳动合同书。

本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同一式贰份，均为正本，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

## 货物销售第三方担保协议篇二

甲方（卖方）：

乙方（买方）：

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，并经土地所有和房屋所有权人同意，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在开发区拆迁安置小区南第二排西第二户的房屋院落（包括：两间两层半毛坯房及院落）出卖给乙方，并将与所出卖房屋相关的土地使用权同时转让给乙方。该院落具体位置为：

东邻：西邻：

南邻：北邻：

登记长度为：米、宽度为米，面积共平米。其房屋所占面积：米，院落所占面积：米。

二、该院落相关的附属物同时全部转让。

三、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写；

即人民币小写元。乙方在合同生效时一次性付清。

四、甲方应在前将该房屋交付乙方；届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已经取得全部共有人的一致同意。若因产权、使用权或其他产权原因而导致乙方无法正常使用，甲愿意赔付乙方全部转让款、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。

六、合同生效后甲方有配合乙方办理相关产权证照转移义务，如因政府原因确实无法办理产权转移手续，甲方须把相关证件交乙方保存。如遇政府征地拆迁，该院落的拆迁利益（包括拆迁补偿款、回迁房等）全部归乙方所有。

七、房产证转移契税由乙方承担，水电进户开户费由乙方承担。

八、因本房屋和西邻（甲方）共用一面承重墙，故将其墙所有权一分为二。

九、其它：

1、本协议未尽事宜须经双方协商解决，并签订相应的补充协议（补充协议与本协议具有同等效力）。

2、买卖双方及担保人签字后生效。

3、本协议电脑打印一式三份，各方各执一份。

甲方：（印）身份证号：

乙方：（印）身份证号：

担保人：(印)身份证号：

日期：年月日

## 货物销售第三方担保协议篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、乙方应按与建设单位工程决算总额的0.6%缴纳管理费于甲方。由甲方按其相应比例（0.6%）在建设单位支付给乙方工程进度款中扣除。最终管理费结算经双方核实后一次付清。

2、乙方项目负责人，为该项目第一负责人，必须按相关文件和法律法规进行项目部运作，包括项目部组建、劳务分包、各项规章制度制度的建立，以及承建过程中资质论证和税金缴纳等，甲方有责任和义务进行配合及指导、监督。如在工程进行中发生损害甲方信誉和违规违法行为，所造成的一切损失均由乙方负责，与甲方无关。

3、为保证工程顺利完成，双方共同协作。甲方有责任和义务配合乙方督促建设方工程款及时到位支付。甲方收到建设单位工程进度款，扣除管理费后应在两天之内支付给乙方，不能影响乙方工程进度，如延误一天按此次工程款的5%支付利息。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与

原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

## 货物销售第三方担保协议篇四

买受人（甲方）：

出卖人（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立合同，以便共同遵守。

第一条质量要求、技术标准：按甲方提供的样品标准执行。

第二条交货时间：\_\_以甲方给付定金及样品25日内。

第三条运输方式和费用负担：甲方自提，运费由甲方承担。

第四条验收标准：以甲方提供样品和要求为标准，由甲方代表验收。

第五条结算方式及期限：甲方验收合格，乙方开据发票，货、款两清。

第六条违约责任：甲方中途退货、逾期付款，应向乙方偿付退货部分货款15%；乙方逾期交货的，向甲方偿付逾期交货货款的15%。

第七条合同争议的解决方式

(1) 申请仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第八条其他约定事项：

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人（签字）： \_\_\_代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 货物销售第三方担保协议篇五

买方： \_\_\_\_\_（简称乙方）身份证号码： \_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

第一条甲方愿将自有坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号房屋\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米售卖给乙方。

第二条甲方出售给乙方的房屋东至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_。其房屋包括阳台、走道、楼梯、卫生间、灶间及其他设备。

第三条上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币\_\_\_\_\_元，由甲方售卖给乙方。

第四条房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币\_\_\_\_\_元；第二期在交付房屋之日，付人民币\_\_\_\_\_元；第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

第五条甲方应自本合同签订日起\_\_\_\_\_天内将房屋腾空，连同原房屋所有权等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

第六条在办理房屋产权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

第七条本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

第八条甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1天按房价的总额\_\_\_\_\_%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

第九条乙方全部或部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日\_\_\_\_\_%计算的违约金给与甲方。逾期超过\_\_\_\_\_个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

第十条甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

第十一条交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不

符，经鉴定属实，甲方应于\_\_\_\_\_个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款后，并按本合同第八条规定承担违约责任。

第十二条房屋所占用的土地（包括庭院围墙等）所有权属于国家。乙方取得上开房屋占有相应比例的土地使用权，并依照国家法律的规定缴纳土地使用权及其他有关费用。

第十三条本合同的附件与合同有同等效力。

第十四条本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，另\_\_\_\_\_份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日