2023年简单工程承包合同(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

简单工程承包合同篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

承包方式及明细：劳务、机械费分包 ；

为明确甲乙双方在施工中的权利和义务，促进工程的顺利进行，签定本合同，以便共同遵守。

一、制定依据及适用范围：

本合同根据《中华人民共和国经济合同法》及《中华人民共和国建筑法》制定;

本合同适用于建筑工程单包人工费劳务项目;

本合同经甲、乙双方充分协商并认可各项条款。

二、甲方责任：

1、甲方按照完成工程内容的多少决定乙方借支生活费的额度;

4、材料由甲方运输到车能运输到的位置，水泥集中堆放领取

使用;

三、乙方责任：

1、严格依据甲方施工程序进行施工;

4、乙方自备施工中所需的施工机具及其相关材料(如机械、运输工具、水、电等);

5、乙方所承包的施工项目工程质量必须达到优良标准;

6、乙方向甲方提供所属施工人员的身份证明文件;

四、工程期限：

因天灾、地震等人力不可抗拒原因被迫停工的;

因业主方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工的;

五、工程价款

1、灌溉沟渠：单价 元/m价格计算，工人工资、工人交通费、利润、工人保险等一切费用，结算时按主渠道实际收方长度(农田制口、分水闸、便民池、人行桥、道路涵洞、跌水等均不再做单独计量)作为结算依据。

4、甲方支付与乙方的劳务费用中已包含工伤保险、社会保险费用，如发生相关责任，均由乙方负责。

5、甲方向乙方支付该项工程款的同时，乙方保证及时支付相关工人的人工费并接受甲方的监督，如乙方未能及时支付或无故克扣工人工资，甲方将从乙方工程款中扣除相关费用并处以两倍以上的罚款。

六、工程负责人及安全施工

3、乙方不得违章操作，否则发生一切安全事故皆由其自己全额承担;

七、本合同份数及有效期

本合同一式叁份。甲方执贰份，乙方执壹份;

本合同自双方签定之日生效，本合同在工程竣工验收并结清尾款(含质量保证金)后自行失效。

八、违约责任

由于乙方责任不能按合同规定的日期竣工，每逾期一天扣除人工费总额的 %;施工中若乙方不能执行本合同，造成怠工、误工，不服从正常管理，工期拖延、质量低下，甲方可随时通知乙方退场。乙方承担相应责任并赔偿相关损失。

九、附则

本合同条款未尽事宜，甲、乙双方可协商解决;

_____年____月____日　_____年____月____日为准。

简单工程承包合同篇二

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲、乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，就马桥河镇禧水秀苑小区水暖工程承包事宜达成如下协议，双方共同遵照履行：

一、 工程名称：

二、 工程地点及面积：

三、 工程承包内容及范围：工程图纸中设计的给排水、采暖和双方另行约定的相关事宜。

四、 工期：开工时间： 年 月 日，竣工时间： 年 月 日。

五、 工程质量：乙方严格按照设计图纸、施工技术方案、施工验收方案有计划的组织施工，工程要达到国家标准和行业的相关规定，且必须经质监部门验收合格。

六、 工程价款：按建筑面积每平方米 元。

七、 工程承包方式：（主要约定原材料供应和工人工资由谁支付）

八、工程使用的原材料必须经甲方及监理认可，否则不得 使用。

九、乙方要具备施工资质，严格按国家操作规范和施工验收规范及甲方的各项规章制度精心组织施工，并按甲方的 施工计划有计划有步骤的进行施工。

十、乙方在工作中必须对工人进行安全教育，严格遵守安全操作规程，遵守安全规定，落实安全措施，进入施工现场必须佩带相应安全设施，确保施工安全，乙方人员在工作中出现的一切伤亡事故均有乙方自行承担责任并支付相关费用。

十一、乙方加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，出现罚款、停工等情况由乙方自行协调并承担费用及损失。

十二、甲方不定期的对乙方的施工现场进行安全、质量、文

明施工、综合治理等方面进行安全教育、监督、指导和验收。

十三、工程价款的结算方式：整个水暖工程全部结束并经相关部门验收合格后双方统一结算，甲方用本小区(注明顶账楼房位置、面积、单价及总价款)顶抵全部工程款，差价以现金形式多退少补。

十四、质保金：乙方向甲方交付整个水暖工程总造价5%的现金作为工程质保金，两个采暖期内出现质量问题乙方无条件维修、更换;两个采暖期过后无质量问题，甲方一次性返还。

十五、工程中如因其他工种延误水暖工程，或因不可抗力、工程图纸设计变更等原因延误工程，本合同工期按实际延误天数顺延;否则，乙方延误工期每日按工程总价款的2.5%向甲方支付违约金。

十六、甲方委派 为施工现场的负责人，乙方委派 为施工现场的负责人，进行现场监督、指导，严格履行本合同的各项约定。

以上协议双方自愿达成，签字盖章后生效;如有违约，赔偿对方相应的经济损失。本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

简单工程承包合同篇三

本协议书于_____年_____月_____日
由_____(以下简称“业主”)为一方
与_____(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即_____并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

1. 本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2. 下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函;

(c)合同条件;

(d)规范;

(e)图纸;以及

(f)工程量清单。

3. 考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4. 业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在_____在场的情况下，盖的印章如下：

业主签名：_____

联系人：_____

承包人签名：_____

联系人：_____

简单工程承包合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经协商一致，甲方同意将石坝小学操场西面60米5米直跑道交予乙方施工。为明确甲、乙双方在工程中的权利、义务和经济责任，特签订本合同共同遵守执行。

一、工程情况

工程名称：60米5米直跑道

施工地点：石坝小学操场西

二、工程范围及内容

按照甲乙双方可确认的设计方案及协定的内容进行施工，工程承包主要内容：

60米5米直跑道的施工。

三、合同工期：

1、本工程工期从收到甲方通知后起计，5个工作日完成。

2、有以下原因之一者，由甲方或监理签证确认后工期可以顺延：

b.因不可抗力的自然灾害等事件影响;

c.因甲方原因造成的工期延误;

d.风雨潮湿天，不宜施工的。

四、工程质量要求：合格。

五、合同价款

1、施工过程中，甲方根据材料款及用工数进行付款。

2、工程费用：

路基石160块

总计大写：捌仟捌佰七十元整小写：8870元

六、付款方式与工程结算

工程结束后转账

七、工程验收

1、材料进场，乙方须提塑料材料的出厂合格证及质检报告。

2、在工程施工进程中，乙方所使用的材料、人力技术、施工程序、施工质量必须按照合同及承诺、行业标准要求执行。

3、乙方必须按照双方确认的要求进行施工。

4、工程施工完毕，乙方提前两个工作日书面通知或口头通知甲方验收;如甲方在约定验收时间内未能验收或投入使用或进行下一道工序，则双方同意视为自动验收合格处理。

八、竣工交付后服务

乙方为本工程向甲方提供_____年保修。如因地震及人力不可抗力的自然灾害，或因原地基及认为破坏、不正当使用等原因而引起的问题不属于乙方保用范围。

九、甲方责任

1、甲方负责提供工地上的用水、用电、临时仓库、材料堆放地点及其它与施工相关事宜，费用由甲方负责。

2、在乙方进场施工前，甲方必须提供已完成符合要求的基础，如因原基础原因造成面层损坏(例如原基础沉降引起面层的质量)与乙方无关。

十、乙方责任

1、委派为现场管理代表，按施工安全、质量规范做好文明施工、安全施工。

2、乙方有责任为所有现场施工人员购买人身保险，在施工过程中乙方施工人员发生人身安全事故，由乙方负责。

3、乙方进场后必须接受管理人员及现场监理的监管并予以积极配合。

4、若出现质量争议，应提交质检部门裁定。

十一、争议的解决

1、在合同执行中，若发生未尽事宜，双方经协商，可签订补充合同。

2、在执行本合同中如发生争议，应通过友好协商解决，如协商不能解决，可提请主管部门调节，调节不成，则提交____市仲裁委员会提请诉讼。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同双方签署后生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

简单工程承包合同篇五

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，经双方协商、达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程质量标准：按甲方施工方案、指令及施工图纸施工，达到合格。

二、工程承包范围

室外土方回填(含土源采购、挖、装、运输到场内指定地点，进行分层压实)

三、承包方式

包工、包料、包机具、包运输车辆、包洗车、保洁、包安全、自带机械、不得转包等。

四、合同价款

1、合同总价按照实际用量进行结算。固定综合单价： 元/立方(含一切包干费用，不另计取任何费用)

2、合同中未标出的工程细目，已包含在合同单价中。乙方必须按甲方的指令完成未标出的工程细目，但不能得到工程结算和支付。

五、付款方式

所有土方完成经甲方验收合格后，15天内付清全部工程款。每支付一笔工程款时乙方必须提供甲方所属地地税正式的建安税务发票。否则，甲方不予付款。

六、合同工期

施工有效工期分两个施工段流水施工，每一施工段施工有效工期分为5天(遇暴雨天与政府禁运日等不可抗力因素工期顺延)。

七、工程质量及验收标准

要求所有的部位必须合格。严格按照甲方安排及图纸、国家现行的有关规范要求组织施工，乙方必须无条件接受甲方的质量检查和管理，共同把好质量关。建立健全质量保证体系，以保证工程质量达到合格标准。隐蔽工程必须经甲方验收合

格后方可进行下一道工序施工。验收不合格，乙方必须予以返工直至验收合格，损失由乙方承担。

八、双方有关义务及违约责任

1、甲方负责向乙方提供施工用电、水。

2、甲方在施工中负责排水。

3、甲方按照合同约定及时足额付款。

4、乙方在施工期间必须遵守甲方的统一管理、规范施工，如有违反，甲方有权终止合同，所产生的一切损失由乙方承担。

5、回填土方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

6、乙方必须按甲方指定取土场取土，土质不得含垃圾杂物□20cm以上大石块、淤泥。

7、如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天按 元支付给甲方违约金。

8、如非乙方原因或不可抗力的自然灾害造成停工，工期顺延。

9、乙方负责办理所有施工相关手续，承担政府和其它一切相关费用并获得所有与本工程相关的所需文件，在施工中遵守市容、城管、当地相关管理部门的有关规定，如发生违章、处罚等经济罚款问题由乙方自行承担和解决。

10、乙方为显示信守合同及承包工程的诚意和实力，自愿要求在合同签定后，向甲方交 元的保证金。待结算时若乙方无任何过错，没违反合同条约后一并返还。

九、工程结算(按实结算)

1、施工图、设计变更。

2、甲乙双方现场测量资料。

3、经甲方规定的程序审核的工程量。

4、甲方实际签收数量。

十、安全施工

施工中必须注意安全，做到文明施工，乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

十一、违约责任

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算，本合同失效。因乙方不作为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

十二、争议解决

本合同履行过程中出现争议的，甲、乙双方应协商解决，双方协商不能达成一致的，可向本合同履行地(土方工程所在地)的人民法院提起诉讼。

十三、其它

1、工程结算完后本合同自动失效。

2、乙方车辆及材料在运输途中及到达甲方现场后应遵守国家和地方现行的关的环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字并盖单或(手印)后生效。

5、本合同一式 贰 份，双方各执 壹 份。

甲方(盖章)　　乙方(盖章)

甲方代表：　　乙方代表：

联系电话：　　联系电话：

签约地点：

签约日期：