

保洁后续服务承诺 保洁公司保洁合同(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

保洁后续服务承诺篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方： 有限责任公司(以下简称乙方)

甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

一、承包时间及费用：

1、保洁承包时间从年月日起至年月日

2、保洁费暂定每月元(大写)

3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或顺延。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围：

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日

春冬(7：30-----18：00)

夏秋(7: 30-----19: 00)

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任：

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方代表乙方代表

(章)(章)

3. 甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月____日前支付乙方。如遇节假日若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

保洁后续服务承诺篇二

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条服务项目

名称：_____

所在地：_____

作业面积：_____

第二条服务期限

乙方将于_____年____月____日至_____年____月____日对甲方位于_____市_____的办公区域(或家居)进行保洁服务。

服务时间一共为_____天。

如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，

以甲乙双方协商的最终日期为准。

第三条保洁费用

1. _____，其费用为：_____元；

2. _____，其费用为：_____元；

3. _____，其费用为：_____元；

本次保洁服务费用共计人民币：_____元，（大写）：_____。

第四条付款方式

1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月_____日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币_____元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 甲方于每月_____日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的_____%;扣除的_____%作为甲方应收的管理费。

3. 合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有偿特约服务的发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

第五条具体保洁项目

1. 日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃，_____等。

2. 定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、

擦拭、消毒，_____。

第六条甲方的协助

甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行：

1. 甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。
2. 乙方进场时，甲方应协助乙方将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品无损坏，贵重物品有无保管好等因素。
3. 乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工；提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间；提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部，电话费由乙方支付。
4. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

第七条工作总结与计划

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月_____日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

第八条质量承诺

1. 乙方保证认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。
2. 乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准(实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通

知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-1%。

3. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。

第九条服务人员安排

1. 乙方在本区域内服务总人员不少于_____人，非公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

2. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3. 乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

第十条原料与设备

1. 乙方提供设备的绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品应及时更新保证卫生。

2. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

3. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十一条监督检查

1. 甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。2. 乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

3. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

4. 乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议，协助甲方处理有关投诉。

第十二条 损害赔偿

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十三条 安全防护

1. 乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利，乙方人员应当遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

2. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签订劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

第十四条 违约责任

1. 如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的_____ %支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时,甲方有权向乙方收取剩余合同款___%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方,应赔偿对方因此造成的损失,并支付剩余月份_____%的违约金。

第十五条合同变更与终止

1. 合同的变更须双方协商,并采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满,合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同,但需提前一个月通知对方,否则视为违约。

3. 在合同履行过程中,如遇不可抗拒的因素,双方协商以补充合同方式解决。

第十六条合同解除

1. 甲方未按合同规定向乙方支付费用,经乙方催讨后仍未支付时,乙方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失,甲方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后,在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动,甲方可以解除合同。

4. 合同期限届满,甲乙双方不再续签本合同。

5. 甲乙双方通过书面协议解除本合同。

第十七条声明及保证

甲方：

1. 甲方有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
3. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
3. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十八条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

第十九条通知

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如

下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起___日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第二十条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第二十一条争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第二十二条不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、**、罢工，政府行为或法律规定等。

第二十三条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未

作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分与本合同具有同等的法律效力。

第二十五条合同的效力

1. 本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。
2. 本协议一式_____份，甲方、乙方各_____份，具有同等法律效力。
3. 本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

保洁后续服务承诺篇三

第一段（引入）：

保洁圆是一个富有爱心和责任心的志愿者组织，我有幸成为其中一员。在过去的一段时间里，我参与了保洁圆的活动，不仅对环境保护有了更深刻的认识，也锻炼了自身的意志力和团队合作能力。通过这些经历，我收获了许多宝贵的体会和感悟。

第二段（主体1）：

在保洁圆的活动中，我学到了环保的重要性。曾经，我认为保洁只是一项简单的工作，但是在参与过程中，我逐渐意识到了环境保护的重要性。过去，我曾无视身边的垃圾，经常随手乱丢，但是现在，我会主动捡起垃圾，并且提醒身边的人要保持环境的整洁。保洁圆的活动不仅仅是保洁一片区域，更是试图唤起人们的环保意识，以保护我们的地球家园。

第三段（主体2）：

通过参与保洁圆的活动，我的意志力得到了锻炼。在高温、恶劣天气中，我仍然坚持完成每一个任务。有时候会遇到一些困难和挑战，但是我不会轻易放弃，因为我知道，只有坚持不懈才能获得真正的收获。保洁圆的活动让我明白，意志力是一种非常宝贵的品质，它不仅能帮助我们克服困难，也能在日常生活中让我们更坚强、更自律。

第四段（主体3）：

参与保洁圆的活动，我也学会了团队合作的重要性。保洁圆的成员来自不同的年龄层和背景，但是我们却能够紧密合作，完成每一项任务。在活动中，我们互相支持和帮助，共同面对困难，并最终取得了可喜的成果。团队合作不仅能让我们更加高效地完成任务，还能培养我们的沟通能力和合作精神。通过与团队成员一起努力，我们分享了成就和快乐，这是一种无法言喻的美好体验。

第五段（总结）：

通过参与保洁圆的活动，我不仅学到了环保的重要性，也锻炼了自己的意志力和团队合作能力。保洁圆的活动不仅仅是对环境的保护，更是一个让我们成长的过程。它教会我们关爱自然、珍惜资源，也培养了我们的品质和能力。希望更多的人能够加入保洁圆，一起为环境保护贡献自己的力量，让我们的地球更加美丽。保洁圆的心得体会，不仅成为我人生中宝贵的财富，也为我未来的成长和发展奠定了坚实的基础。

保洁后续服务承诺篇四

保洁岗是一个辛苦但是使人充满成就感的工作。作为保洁员，我们需要负责保持各种场所的清洁卫生，包括办公室、学校、商店、医院等等。我们的目标是让每个人在一个整洁舒适的

环境中工作和学习。尽管这个工作不是最轻松的，但是它对于我们的日常生活来说是至关重要的。

第二段：描述在保洁岗中的挑战

在保洁岗中，最大的挑战就是时间和效率。我们必须在一个短暂的时间内完成大量的清理工作，并且保持高水平的质量。同时，在清理时还需要保证不会对人造成伤害或者对物品造成损坏。这需要我们具备高度的专业技能和经验。此外，市面上的清洁用品也层出不穷，我们必须根据实际情况选择合适的清洁产品以免对环境造成污染。

第三段：谈论需要具备的技能和态度

在保洁岗中，我们必须具备一些特定的技能和素质。首先，我们需要对清洁和卫生保持高度的重视，认真体察需要清洁的地方，做到知行合一。我们还需要有良好的时间管理能力和组织能力，以便更好地完成工作任务和计划安排。在与顾客和其他员工交往时，态度和气质也很重要，以及高度的服务意识和沟通技能。总之，我们必须做到工作细致认真，敬业精神高，以及服务热情。

第四段：如何避免职业病

由于保洁岗是一个长期的体力活，如果没有适当的预防和保健措施，会导致一系列的职业病发生，如肌肉劳损、关节炎等等。为了避免这些职业病的发生，我们需要做好日常的健康保健措施，如定期进行身体检查，注意饮食健康，避免过度静坐或长时间站立等。我们还需要根据工作的实际情况来合理分配体力和工作量，以防过度劳累。

第五段：总结保洁岗心得体会

在整个保洁岗的工作过程中，我们需要有一份坚定的职业信

仰。坚微在保持每个工作场所的清洁卫生的过程中，我们能够充满成就感和愉悦感。同时，我们能够保持身体的健康和提高工作效率。从一开始，我们就已经明白到这个工作的辛苦和困难，但是我们也知道这个工作对于周围的人来说是至关重要的。因此，我们应该始终保持积极向上的精神状态，做到专业化和高效率的工作，从而实现自己的职业目标。

保洁后续服务承诺篇五

甲乙双方经友好协商，就甲方清洁卫生工作承包给乙方一事，达成以下一致协议，以资共同遵守：

一、清洁范围：

甲方整个公司办公的清洁区域，主要包括总经理办公室、副总经理办公室、计财办公室、经理办公室、会议室、前台、公共办公区等区域。

二、责任与义务：

1、甲方责任与义务：

(1) 免费提供清洁工作所需的水、电、清洁工具(含洗手液、卫生纸、垃圾袋、垃圾娄、垃圾桶、烟灰桶等)、及存放清洁用品的库房等必要的工作条件。

(2) 按月支付乙方劳务费。

2、乙方责任与义务：

(1) 乙方必须合理安排时间，确保在期限内完成工作。

(2) 爱护室内办公设施，注意节水节电。

(3) 根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须

认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

(4) 在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

三、劳务费：

1、清洁工作劳务费为每天**元，甲方支付全部劳务报酬，所发生的一切费用由乙方自己负责。

2、自**年**月**日起，双方清洁承包金按本合同约定执行。

四、付款方式：

1、由甲方在每月的前十天通过银行转帐或现金方式向乙方支付上一月的劳务费。

五、验收：

1、由甲方指派专人每周对乙方当周清洁工作验收一次。

2、验收标准：以甲方的清洁要求为准。

六、纠纷的解决：

甲、乙双方在合同履行中发生纠纷，应当以友好协商的方式解决，经协商解决不成时，任何一方可向有管辖权的人民法院起诉。

七、有效期限：

本合同有效期为壹年(自**年**月**日至**年**月**日止)。**本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订时间：

1. 保洁公司员工劳动合同范本
2. 小区保洁人员劳动合同
3. 保洁工作人员劳动合同范本
4. 最新保洁岗劳动合同范本
5. 保洁岗劳动合同范本
6. 外派保洁员劳动合同范本
7. 保洁人员劳动合同范本
8. 2016保洁员劳动合同范本
9. 公司通用劳动合同
10. 日立公司劳动合同