

2023年租赁车位合同简单(精选10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

租赁车位合同简单篇一

承租方(乙方)： 身份证

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租 通嘉东方御景一期负一层地下停车位，车位号码是b区251号。

二、租期期限及车位租金：自20____年01月08日至20____年04月07日止，租金合计人民币900元(大写：玖佰元整)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方，甲方向乙方出具收据。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

五、乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔，甲方应提供协助，证实乙方为车位的合法租赁方。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权。未经甲方同意，乙方不得将本停车位转售、转租、转借。否则，甲方有权解除合同。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。经双方协商后，甲方向乙方无息退还尚未发生的本停车位租赁费。同时，违约方还应支付违约金200元。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

租赁车位合同简单篇二

住址：_____ 电话：_____

身份证号：_____

乙方：_____

住址：_____电话：_____

身份证号：_____

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：_____车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

- 1、甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为_____元，签订协议时一次性付清。
- 2、车位使用期限为一年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。
- 3、乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。
- 4、在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。
- 5、甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。
- 6、协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。
- 7、因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位

时，乙方应承担每月300元的违约金。

8、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从_____年____月____日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日

租赁车位合同简单篇三

地址：_____

代表人：_____

电话：_____

乙方（承租方）：_____

住址□xx小区 栋 单元 号

房屋产权人：_____

电话：_____

为了便于停车位的正常管理和车辆的有序出入□xx开发商将小区现有的停车位委托给甲方进行经营管理。据此，甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

第一条编号、位置、面积

停车位编号： 位置：

面积：

第二条承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。

本合同的有效期限为 年，自___年___月___日始至___年___月___日止。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

第三条租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前三周向甲方提出续租书面申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权，甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

乙方承租停车位的租金为每一车位每年人民币 元。

租金支付方式为：

第四条双方责任

甲方责任：

- 1、根据xx开发商的授权和本合同的约定向乙方提供停车位；
- 2、负责停车位的公共秩序维护工作；
- 3、负责停车位的. 卫生清洁工作。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只用于停放机动车辆；
- 3、停放的机动车辆变更的，应告知甲方；
- 4、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行；
- 5、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可；
- 6、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

第五条停车位的所有权及维护

停车位的所有权xx开发商。

其维修保养工作由甲方根据所有者的授权进行维修保养。

第六条甲方免责

对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理。

第七条其它

- 1、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应于日前通知乙方；
- 2、甲方将建立健全停车位的各项管理规定；

第八条不可抗力

在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避

免损失的扩大，对扩大部分的损失责任方应予赔偿。

第九条违约责任

3、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

第十条争议的解决

本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议进行约定。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，报xx开发商备案一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

租赁车位合同简单篇四

出租方（甲方）：身份证号：

承租方（乙方）：身份证号：

（车牌号：_____）停放使用，并签订如下车位租赁合同，甲、乙双方共同遵守和执行。

大写：_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证。

二、租期为_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，

如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人： 承租人：

电话： 电话：

租赁车位合同简单篇五

甲方：

住址： 电话：

身份证号：

乙方：

住址： 电话：

身份证号：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为： 车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从20xx年7月15日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方： 乙方：

年月日年月日

【热门】 小区车位租赁合同

实用版车位租赁合同

【荐】 地下车位租赁合同

地下车位租赁合同 **【荐】**

地下车位租赁合同【推荐】

关于地下车位租赁合同

公司车位租赁合同范本

租赁车位合同简单篇六

甲乙双方在平等自愿、诚实信用的原则下，就甲方在本小区所拥有的停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

月_____日始至_____年_____月_____日止。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

合同期满，甲方车位继续对外出租，同等条件下，乙方享有优先租赁权。

乙方须于本合同约定期限满提前一个月向甲方提出续租申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权。

甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供空停车位；
- 2、负责支付停车位的照明、通风、卫生清洁等物业管理费用。
- 3、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应提前30日通知乙方。
- 4、对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方不负责赔偿，但有协助进行调查和处理的义务。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只能停放物业公司许可的机动车车型，并服从物业管理部门关于地下车位的管理规定。
- 3、不得影响其它车位上停放车辆的安全和正常通行，车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
- 4、在停车位内修理车辆或清洗车辆须在物业管理规定要求下进行。

1、本合同约定期间内，甲乙双方不得擅自解除合同，擅自解除合同的一方视为违约，违约方应支付对方1个月租金作为违约金。

2、乙方租赁期内要求解除合同的，已交租赁费用不得要求甲方退还。

3、甲方租赁期内要求解除合同的，应退还乙方已交租金剩余部分。

4、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。本合同自双方签字后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

【热门】小区车位租赁合同

实用版车位租赁合同

有关车位租赁合同模板集合四篇

关于地下车位租赁合同

【荐】地下车位租赁合同

地下车位租赁合同**【荐】**

地下车位租赁合同**【推荐】**

租赁车位合同简单篇七

承租方：(以下简称乙方)_____

为明确责任，恪守信用，甲乙双方协商一致，自愿签订本合同，愿共同遵守。内容如下：

第一条：甲方将万科世纪花城北区_____号车位_____号车位出租给乙方。

第二条租车位期限为六个月，从20_年5月14日至20_年11月14日止。

第四条：甲方于付款当日将车位交付给乙方使用。

第五条：租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位等损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第六条：本合同有效期届满，乙方需要继续租用车位的，应与有效期届满之日前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第七条：甲方车位如在租赁期间出售，应提前两星期告知乙

方，把剩余租金退还给乙方。

第八条：本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还给甲方，并保证设施的完好。

第九条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

租赁车位合同简单篇八

甲方：_____公司（出租人）

乙方：_____小区__号楼__单元__号姓名：_____（承租人）

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

二、使用期限及车位租金：自_____年____月____日至_____年____月____日止共_____个月，月租金：_____元（人民币），乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到__物业公司办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知__物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

租赁车位合同简单篇九

出租方(以下简称甲方)： 身份证号： 家庭住址： 联系电话：
联系邮箱：

承租方(以下简称乙方)： 身份证号： 家庭住址： 联系电话：
联系邮箱□ qq□

二、标的

济南市历下区

三、数量、期限

出租期限： 20____年9月 日至 20____年9月 日 ， 共 1 年。

四、价款及报酬

出租人向承租人出租以上标的所描述的车位，每年租金4000

元，大写肆仟元整。车位管理费及该车位相关附属费用均由乙方承担。

五、双方的责任义务与违约责任

(一) 甲方

甲方应于签订合同后两日内(具体时间)将该标的质量描述的车位清理完毕，甲乙双方在标的描述的车位现场确定该车位可以使用。

(二) 乙方

1、租金交付：租金每1年支付一次，于双方签订合同时在甲方指定地点现金支付。

2、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

3、在租赁期内，进出小区门卡由乙方自行解决，费用自理。

4、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

5、乙方承诺并遵守小区停车车位管理的相关管理规定和小区物业的相关管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

6、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

7、租约期满，乙方需交还车位，如不按时交还，每延期一天，乙方需向甲方交纳100元违约金。

甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

8、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

六、落款

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

租赁车位合同简单篇十

甲方：

住址：电话：

身份证号：

乙方：

住址：电话：

身份证号：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：_____车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从_____年____月____日

至_____年____月____日止。

第三条乙方保证遵守《_____机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从_____年____月____日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方： 乙方：

_____年____月____日_____年____月____日