

赠与房子的协议(优秀5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

赠与房子的协议篇一

赠与人：_____ 签订地点：_____

受赠人：_____ 签订时间：__年__月__日

第一条赠与财产的名称、数量、质量和价值

一、名称：_____

二、数量：_____

三、质量：_____

四、价值：_____

第三条本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。

第四条赠与物(是/否)有瑕疵。

第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第___种方式解决：

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第七条本合同未作规定的，按照规定执行。

第八条本合同经双方当事人_____生效。

赠与人：_____

受赠人：_____

签订地点：_____

赠与房子的协议篇二

甲方(赠与人)：(写明姓名、住址)住所：有效证件号码：

乙方(受赠人)：(写明姓名、住址)住所：有效证件号码：

乙方是甲方的_____ (关系)，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条 甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)该房屋为甲方与丈夫(过世，系乙方之父)共同出资建造。

(二)该房屋座落于_____，建筑面积_____平方米；

(三)赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位_____

(四)土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条 本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条 甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条 在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方(签章):

联系电话:

乙方(签章):

联系电话:

签订日期:

赠与房子的协议篇三

受赠人: _____

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

房屋坐落_____；

房屋规格_____；

房屋面积_____。

备注：该房屋已于_____年_____月_____日出租给_____（姓名）使用。

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与_____的租赁合同，除非_____主动提出终止租赁合同。

赠与人与受赠人于_____年_____月_____日共同到房地产部门办理产权过户手续。

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

- （1）受赠人不履行赠与合同约定义务的。
- （2）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向_____仲裁庭申请仲裁。

本合同如有未尽事宜，一律按照《中华人民共和国合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与房子的协议篇四

房屋所有权赠与合同，对于合同应该怎样写房屋所有权赠与合同，参考阅读。

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等自愿的基础上，就房屋赠与事宜达成如下
一致协议：

一、甲方自愿将其所有的位于 房屋赠与乙方，乙方自愿受赠。

三、甲方确保对该处房屋拥有合法的'所有权。

四、甲方承诺将该处房屋所有权赠与给乙方，并明确本协议
生效后，该处房屋所有权归乙方个人所有。

法定继承过户税

五、本协议经甲、乙双方签字后，甲方不得随意撤销。

六、本协议签订的同时该房的所有权随即转移给乙方。

七、甲方必须协助乙方办理房屋过户手续，所需费用由乙方
承担。

八、七、本协议一式五份，甲乙双方每人各执一份，一份公
证处留底，一份交房管局办证备案。

九、本协议经甲、乙双方签字后立即生效。

赠与人：

受赠人：

见证人：

年 月

作者：陈桂平律师

甲方(赠与人)：

住所地：

身份证号码：

乙方(受赠人)：

住所地：

身份证号码：

甲方系 ， 甲方 自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座落于 ， 建筑面积 平方米,产权证号 的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，有关赠与后的房产附属其他权益均转为乙方所有，房屋的处分权也均归乙方所有。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于 年 月 日将赠与的房屋交付乙方(包括购房合同、交款手续,房屋产权证及钥匙等)。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为,并遵守公认的道德规范。

六、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国合同法》的相关规定。

七、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

八、甲方赠与乙方房产,将本协议在双方签订后经公证处公证。

九、本协议壹式陆份,甲执壹份,乙方执肆份,公证处留存壹份,为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。

甲方(签字): 乙方(签字):

共有人(签字):

住所地:

身份证号码:

签订时间: 年 月 日

赠与房子的协议篇五

本协议由以下双方当事人在_____签订:

甲方:

乙方：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于_____的房屋一套，建筑面积_____平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。房屋赠与合同第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。