

# 2023年洗车场合作协议 洗车场转让合同(汇总9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 洗车场合作协议篇一

转让方简称甲方：

受让方简称乙方：

1. 经甲乙双方共同协商，就甲方将位于茂县晋茂新园，车来车往洗车场转让给乙方经营。
2. 车来车往洗车场所有设备，货物，包括各种经营许可证，税务，工商，卫生等证转让给乙方，甲方负责办理一切手续。
3. 转让费柒万元，于 年 月 日，一次性由乙方付给甲方。
4. 该洗车场店铺从xx年1至8月的租债费由甲方付清。
5. 该洗车场乙方接手前所产生的一切债务，包括水，电费和其它所有费用由甲方付清，与乙方无关。
6. 如甲方未按合同要求办理，乙方所有的损失由甲方负责，并退回违约金，违约金按转让费的30%付给乙方，合同自行终止。

合同书一式两份，甲、乙双方各持一份此合同双方签字之日

起生效。

甲方代表签字；

乙方代表签字：

## 洗车场合作协议篇二

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方本着公平、自愿、平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规，就洗车房的'租赁事宜达成本协议，具体条款如下：

一、 甲方愿意将盛和物业的洗车房，面积约 平方米租赁给乙方，乙方已对该洗车房做了了解，愿承租该场地。

二、 租赁期限依照甲方合同，自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日止，租金为每年十二万元，半年付款一次。第一年免租金。

三、 乙方承租该洗车房需自行进行装修。

四、 租赁期间洗车房所需的水、电费事宜由乙方自行负责。

五、 自乙方承租之日起，盛和天下及盛和世纪的业主在乙方承租的洗车房洗车时乙方需给其一定的优惠政策。

六、 乙方负责洗车房的环境卫生，如需对场地进行改装或增扩设备时，应征得甲方同意，费用自理。

七、 在租赁期间，乙方不得违反洗车房租赁合同的各项协议，甲方不得转让洗车房给第三方适用。

八、 租赁期间，乙方不得转让洗车房予第三方，洗车房内发生一切事件由乙方自行负责处理，与甲方无关。

九、 租赁期间，由乙方负责洗车房的安全责任及经营责任。

十、 洗车房工作人员必须遵守盛和物业的相关规章制度。在租赁期间乙方如有违反国家法律、法规制度的事，甲方有权提前解除本协议。

十一、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 洗车场合作协议篇三

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方本着公平、自愿、平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规，就洗车房的租赁事宜达成本协议，具体条款如下：

一、 甲方愿意将盛和物业的洗车房，面积约 平方米租赁给乙方，乙方已对该洗车房做了了解，愿承租该场地。

二、 租赁期限依照甲方合同，自 年 月 日至 年 月 日止，租金为每年十二万元，半年付款一次。第一年免租金。

三、 乙方承租该洗车房需自行进行装修。

四、 租赁期间洗车房所需的水、电费事宜由乙方自行负责。

五、 自乙方承租之日起，盛和天下及盛和世纪的业主在乙方承租的洗车房洗车时乙方需给其一定的优惠政策。

六、 乙方负责洗车房的环境卫生，如需对场地进行改装或曾扩设备时，应征得甲方同意，费用自理。

七、 在租赁期间，乙方不得违反洗车房租赁合同的各项协议，甲方不得转让洗车房给第三方适用。

八、 租赁期间，乙方不得转让洗车房予第三方，洗车房内发生一切事件由乙方自行负责处理，与甲方无关。九、 租赁期间，由乙方负责洗车房的安全责任及经营责任。

十、 洗车房工作人员必须遵守盛和物业的相关规章制度。在租赁期间乙方如有违反国家法律、法规制度的事，甲方有权提前解除本协议。

十三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 洗车场合作协议篇四

乙方：\_\_\_\_\_

经双方协议，甲方将\_\_\_\_\_出租给乙方使用。双方本着平等自愿的原则，特订立以下协议。

1、租赁面积：\_\_\_\_\_。

2、租用期限：\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、租赁价格：人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_整)

4、付款方式：于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性付清。

5、洗车场的水、电费、税金由乙方自行承担。

6、租赁时，甲方的清洗机壹台、泡沫机壹台、吸尘器壹台、空压机壹台、洗衣机壹台无偿提供给乙方使用，合同期满后，退还给甲方。如有损坏，乙方需按价赔偿。

7、在租赁期内如遇政策性变动。如征用，改建等不可抗拒的因素，使合同不能按期执行，甲方退回征用时后剩余租金。

8、如需对场地进行改装或增扩设备时，应征得甲方同意，费用自理。

9、在租赁期间，乙方不得转让给第三方使用。

10、本协议未尽事宜，甲乙双方另行议定。

11、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，双方签字之日即生效。

以上各条希双方遵照执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 洗车场合作协议篇五

出租方: (下称甲方)

承租方: (下称乙方)

乙方因开设洗车场需承租甲方厂区内的场地, 为明确各自的责、权、利, 经甲乙双方充分协商, 就相关事宜达成如下一致协议, 以兹遵守:

一、租赁目的: 开设洗车场。

二、承租标的: 甲方厂区内邻厕所共6个门市的场地, 约平方米。乙方可使用该6个门市前约平方米的空地。

三、承租期限: 1年。从20\_\_年11月1日起至20\_\_年10月31日止。

四、租赁价格: 人民币3万元(大写叁万元整)。

五、付款方式: 于20\_\_年4月30日前一次性付清。

六、甲方义务:

1、保证出租房屋能完好使用。

2、提供乙方生产所需水、电。

七、乙方义务：

1、按合同约定及时足额支付租金。

2、因洗车场的装修装潢系由甲方出资，乙方在使用时应妥善保管，合同终止应完好交还给甲方。

3、按月支付所使用的水、电费，水费为150元/月，电费按表据实给付。20\_\_年3月11日前的水电费已付清。

4、租赁期间，乙方在使用租赁场地时应无条件服从甲方的统一管理，保证所使用场地的整洁，以维护厂区整体形象的完好。

八、合同租赁期满，如双方无法达成续租事宜，则乙方应于合同到期之日无条件搬离、退场。

九、如乙方不按期交付租金或故意毁坏租赁房屋，甲方有权提前单方面终止合同，并且不承担违约责任。

十、违约责任：本合同签订后，甲乙双方应切实信守，如违反上述任一条款即视为违约，违约方应无条件向对方支付1万元违约金，并赔偿对方由此造成的一切经济损失。

十一、本合同经甲乙双方或代表人签字或盖章后生效。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

代表人：

年月日：

## 洗车场合作协议篇六

乙方：\_\_\_\_\_（受让方）身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《合同法》就甲、乙双方将位于\_\_\_\_\_的洗车场转让给乙方一事，达成店面转让协议如下：

第一条：甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将位于\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_平米的洗车场转让给乙方经营使用，其中包括\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日的房屋租金及该店铺现有装修、装饰、工具及全部设备、设施。

第二条：甲方将有关本店铺经营的全部手续交给乙方，甲方并负责协助乙方完成更名过户手续，更名费用由乙方自行承担，甲方必须保证本店铺房屋租金年满后续交时租金壹拾贰万叁仟元的价格不变，如原房主涨价，涨余部分由甲方支付。

第三条：甲方应将现有会员卡用户卡内未使用余额留返于乙方。

第四条：转让费首付大写\_\_\_\_\_小写\_\_\_\_\_，待更名交接全部完成后，付余额大写\_\_\_\_\_小写\_\_\_\_\_。

第五条：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 洗车场合作协议篇七

为维护双方的共同利益，做到互惠互得，经双方协商，达成以下协议：



一、甲方将洗车场(东风宾馆停车场指定范围)出租给乙方经营,甲方给乙方提供洗车设备和场地,甲方不提供住宿场地。乙方承包洗车场承包期为1年,从20xx年10月8日至20xx年10月7日。在承包期甲乙双方不增减承包费,乙方不得转让出租给第三方。

二、乙方在承包本洗车场时,给甲方交纳设备和场地押金5000元(大写:伍仟元整),合同期满,甲方将押金退还给乙方。在合同期间,如乙方违约,甲方不退还乙方押金5000元,如乙方损坏机器设备照价赔偿或支付维修费。

三、乙方在每月15日付给甲方洗车场地租赁费3000元(大写:叁仟元整)和水电费(按时价),否则,视为违约,甲方有权收回洗车场,扣留押金。

四、甲方给乙方提供的设备,乙方要妥善保管和正确使用。所有机器设备常规维修和更换配件,及更换设备所有需要费用由乙方承担。如“税控机、洗车机、吸尘器、洗车枪头、泵头、喷管、水泵、水管、电器、机油、皮带、线等维修和更换配件”。

五、洗车场所发生的费用由乙方自行承担,如税费、水费、电费、洗衣粉、擦车布等。

六、甲方不给乙方去报账和领取税票,如遇上停电,乙方自行解决用电问题,如遇特大型工作组,乙方必须停止洗车场工作。

七、乙方在承包期间,出现一切赔偿事件及安全事故,由乙方自行解决,甲方一律不承担任何责任。

八、乙方在承包期间,如洗车场停留车子在停车场,如遇擦伤、碰伤,由乙方自行解决,甲方一律不承担任何责任。

九、洗车场所产生的垃圾由乙方当日负责打扫干净。

十、如甲乙双方因特殊情况需要终止合同，经双方协商解除合同。如甲方不在东风宾馆工作，乙方必须交出洗车场，同时终止合同。如果乙方因特殊情况要求终止合同，须提前15天向甲方提出，并将场地、机器设备完好无损交给甲方，保障机器能正常工作，否则，甲方在乙方上交的押金中扣除一切经费，作为维修费和更换设备费。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，其法律效力自签字之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

## 洗车场合作协议篇八

乙方：\_\_\_\_\_

双方就营业中汽车洗车行转让事宜订立本协议如下：

风险告知：作为受让人，为预防欺诈，在合同中约定，如果转让人是房屋的所有人，必须具有产权证明、营业执照、卫生许可证等其他相关证件；如果转让人不是房屋的所有人，转让人必须具有转让权。

一、甲方自愿将\_\_\_\_\_转让给乙方。

二、转让价格\_\_\_\_\_元，该洗车行全部洗车工具，饰品（除个人用品外，归乙方所有）。

三、付款方式：于本协议签订之日乙方分期每月交付甲方\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日全部付清（如乙方中途转让须甲方同意并转让后乙方一次性支付甲方余款）

#### 四、约定事项

- 1、于协议签订之日起甲方将该洗车行及约定的全部洗车工具移交给乙方该洗车行由乙方开始经营所得收入归乙方所有。
- 2、该洗车行于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前所有债权、债务及一切有关的事宜由甲方负责。该洗车行于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以后所有债权、债务及一切有关的事宜由乙方负责。
- 3、全部付清后由甲方协助乙方办理该洗车行营业执照过户及变更登记手续。
- 4、违约处罚：甲乙双方约定本协议在履行过程中如发生争议由双方当事人协商解决。任何一方违反本协议所列各条情形之一即视为违约对方有权解除协议。如系乙方违约愿将已付款项任由甲方没收若系甲方违约则应按所收的款项双倍返还作为违约处罚。若有其它损害还可以依法向房屋所在地的人民法院起诉。

#### 五、协议的变更和解除

- 1、本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。如协商不能达成一致，本协议继续有效。
- 2、任何一方违约时，守约一方有权要求违约方继续履行本协议。
- 3、双方一致同意终止本协议的履行时，须订立书面协议，经双方签字盖章后方可生效。

#### 六、适用的法律及争议的解决

- 1、本协议适用中华人民共和国的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，任何一方都有权提起诉讼。

七、本协议一式两份甲乙双方各执一份作为凭证。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 洗车场合作协议篇九

出租方：（下称甲方）

承租方：（下称乙方）

乙方承包甲方洗车项目，为明确各自的责、权、利，经甲乙双方充分协商，就相关事宜达成如下一致协议，以兹遵守：

一、乙方租赁使用甲方洗车场地。

二、甲方厂区内\_\_\_\_\_的场地，约\_\_\_\_\_平方米，做为乙方洗车场使用。

三、承包期限：\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、洗车价格：乙方每洗一台车，甲方支付乙方人民币（）元。

五、付款方式：月结。下月\_\_\_\_\_日之前一次性付清。

## 六、甲方义务：

- 1、保证承租房屋能完好使用；
- 2、提供乙方洗车设备。

## 七、乙方义务：

- 1、因洗车场内的洗车设备由甲方提供，乙方在使用时应妥善保管，合同终止后应完好交还给甲方（设备外表正常磨损除外）。
- 2、按月支付所使用的水、电费；水费、电费按表据实给付。
- 3、双方合作期间，乙方洗车可对社会开放，如需客户索要发票，甲方应给予配合，但乙方应承担30%税点。
- 4、承包期间，乙方在使用租赁场地时应无条件服从甲方的统一管理，保证所使用场地的整洁，以维护厂区整体形象的完好。

八、乙方可经营甲方没有的汽车服务项目（甲方现有经营项目除外）。

九、合同承包期满，如双方无法达成事宜，则乙方应于承包到期之日无条件搬离、退场。

十、如乙方不按期交付租金或故意毁坏租赁房屋，甲方有权提前单方面终止合同，并且不承担违约责任。

十一、违约责任：本合同签订后，甲乙双方应切实信守，如违反上述任一条款即视为违约，违约方应无条件向对方支付万元违约金，并赔偿对方由此造成的一切经济损失。

十二、本合同经甲乙双方或代表人签字或盖章后生效。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

租赁合同

用车租赁合同

租赁中介合同

定金租赁合同

餐厅租赁合同

洒水租赁合同

辽宁租赁合同

商住租赁合同

管道租赁合同

郑州租赁合同