

购地建房协议(通用7篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

购地建房协议篇一

立协议单位：

上海_____住宅建设办公室（简称甲方）

上海_____公司（简称乙方）

现将参建住宅有关事项立协如下：

- 1、参建得益：乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后，净得益为_____%，即参建建筑面积_____平方米，实得建筑面积_____平方米，乙方表示同意。
- 2、付款约定：甲方按上述建设成本（包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税）每平方米建筑面积造价为_____元。乙方参建建筑面积_____平方米、计工程费_____元。乙方除付工程款外，还需付施工管理费（按工程款_____%计算）计_____元，共需付款_____元（肆拾肆万玖仟__佰__拾__元__角玖分）。应在本协议签订后十天内一次付清。
- 3、房源交付：甲方收到乙方应付款后，即按确定的室号拨交房源。
- 4、房屋产权：乙方参建住宅只享有使用权，不享有产权。

5、本协议一式陆份，双方各执_____份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：上海_____住宅建设办公室

代表：_____

乙方：上海_____公司

代表：_____

日期：_____年_____月_____日

购地建房协议篇二

立协议单位：

_____（以下称甲方）

_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。

甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

3. 建筑材料：甲方应承担的钢材、木材、水泥，按如下办法交付：

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一份，副本_____份。

补充条款：

甲方：_____乙方：_____

法人代表：_____法人代表：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账号：_____账号：_____

本协议书签订日期：_____

本协议书签订地点：_____

购地建房协议篇三

立协议单位：

_____（以下称甲方）

_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

3. 建筑材料：甲方应承担的钢材、木材、水泥，按如下办法交付：_____。

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一份，副本_____份。

8. 补充条款：_____。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

法人代表（签字）：_____ 法人代表（签字）：_____

联系人：_____ 联系人：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

购地建房协议篇四

立协议单位：

_____（以下称甲方）

_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本_____份，甲乙双方各执正本一份，副本_____份。

本协议书签订日期：_____

本协议书签订地点：_____

购地建房协议篇五

住宅建设办公室(简称甲方)

公司(简称乙方)

乙方为解决住房困难,要求参建甲方在建新高层基地建筑面积为 平方米。甲方经过综合平衡,同意安排建筑面积为 平方米给乙方,并确定室号如下:

市 区 路 号 室

现将参建住宅有关事项立协如下:

1. 参建得益:乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后,净得益为 %,即参建建筑面积 平方米,实得建筑面积 平方米,乙方表示同意。
2. 付款约定:甲方按上述建设成本(包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税)每平方米建筑面积造价为 元。乙方参建建筑面积 平方米、计工程费 元。乙方除付工程款外,还需付施工管理费(按工程款 %计算)计 元,共需付款 元(肆拾肆万玖仟壹佰壹拾捌元捌角玖分)。应在本协议签订后十天内一次付清。
3. 房源交付:甲方收到乙方应付款后,即按确定的室号拨交房源。
4. 房屋产权:乙方参建住宅只享有使用权,不享有产权。
5. 本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后即生效。

甲方: 住宅建设办公室 乙方: 公司

代表: 代表:

年 月 日

购地建房协议篇六

甲方_____（简称甲方）

乙方_____（简称乙方）

现将参建住宅有关事项立协如下：

1、参建得益：乙方参建甲方上述基地的`面积扣除动迁、公建配套等用房后，净得益为_____%，即参建建筑面积_____平方米，实得建筑面积_____平方米，乙方表示同意。

2、付款约定：甲方按上述建设成本（包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税）每平方米建筑面积造价为_____元。乙方参建建筑面积_____平方米、计工程费_____元。乙方除付工程款外，还需付施工管理费（按工程款_____%计算）计_____元，共需付款_____元。应在本协议签订后十天内一次付清。

3、房源交付：甲方收到乙方应付款后，即按确定的室号拨交房源。

4、房屋产权：乙方参建住宅只享有使用权，不享有产权。

5、本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：_____

代表：_____

日期：_____

乙方：_____

代表：_____

日期：_____

购地建房协议篇七

立协议单位：

_____（以下称甲方）

_____（以下称乙方）

甲乙双方同意参建住宅，现就有关事宜协议如下：

1. 参建房屋地点、面积。甲方在乙方的_____住宅建设基地参建住宅，计建筑面积_____平方米，得益比例为_____%，实得建筑面积_____平方米。安排层次部位如下：

2. 房价和付款方式：参建房屋造价，议定为每平方米建筑面积_____元，参建面积_____平方米，应交付造价_____元，另外应交付管理费（代建费）每平方米_____元，合计应交付造价连管理费_____元，甲方应于合同生效后_____天内付清全部价款（包括管理费）直接解入乙方开户银行。

3. 建筑材料：甲方应承担的钢材、木材、水泥，按如下办法交付：

4. 房屋竣工交付期限：乙方在住宅竣工验收后，应于_____年_____月_____日以前将划定部位、面积，交付甲方接收使用。如施工承包单位延误竣工交付日期，甲方应予谅解。

5. 房屋产权：甲方参建面积的房屋所有权，属甲方所有。

6. 违约责任：本协议签订生效后，甲乙双方应共同信守，不得悔约，否则应负违约的法律责任。

7. 本协议经双方法定代表人签章并加盖公章后生效。本协议正本两份，副本__份，甲乙双方各执正本一份，副本____份。

补充条款：

甲方：_____ 甲方：_____

法人代表：_____ 法人代表：_____

联系人：_____ 联系人：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

本协议书签订日期：_____

本协议书签订地点：_____