

建筑装模合同需要注意的细节 建筑装劳务合同(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑装模合同需要注意的细节篇一

甲方：

法定代表人或委托代理人：

乙方：

身份证号码：

甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国民法总则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，就劳务合作一事达成一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

建筑装模合同需要注意的细节篇二

第四条乙方实行_____工作制。

第五条甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

建筑装模合同需要注意的细节篇三

第十一条甲乙双方约定，甲方为乙方购买_____意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本合同期限相同。

第十二条乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和_____省有关法律、法规和规定执行。

建筑装模合同需要注意的细节篇四

第七条甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，工资为_____元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于_____元。

建筑装模合同需要注意的细节篇五

发包人：

承包人：

为了保证工程质量，调动各方的工作积极性，提高劳动效率；亦为了体现多劳多得的分配原则，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本装饰工程施工(包工)的相关事项——施工时间、施工质量、验

收办法、计价与计量、管理办法与双方责任、付款方式、违约与赔偿等条款协商一致，订立本协议条款如下：

一、工程名称：_____包工项目

二、工程地点：_____

三、承包范围：_____

四、工程内容：_____项目等(见施工图纸的内容与要求)。

五、协议工期：日历_____天。自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。(具体安排，于施工中由发包人向承包人作工作指令，承包人按发包人的工作指令安排组织施工。)

六、质量标准：_____

七、协议单价：_____元/平方米

暂估数量：平方米协议价款为暂定价，按双方签认的协议单价核定单位价格。协议单价含项目包工的人工综合构成的单位价格(含人工一/二次搬运及楼层的人工垂直运输、施工工具及损耗与损耗件、直至工程完工达标，场地自有建筑垃圾卫生清理后等工作标准的综合成品价)，其中甲方所给乙方的价格包含社会保险、医疗保险等，工程数量为暂估数量，按实结算。

八、验收办法：

按_____等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准，以优良标准验收。

九、计量：按施工现场合格项目的实测实量进行计量。

十、管理办法与双方责任：

1、发包人责任：

1.1按公司的相关规定，向承包人作政策法规、文明施工、安全生产等方面的交底。

1.2向承包人提供施工工作场地与工作面。

1.3向承包人进行工程技术交底，图纸与技术要点，合理用料的说明。

1.4对承包人进行工程总体进度计划安排与本承包项目的施工计划要求交底。

1.5向承包人提供水、电，并指定接口位置。

1.6向承包人提供施工图纸。

1.7按约定向承包人支付协议工程价款。

2、承包人责任及相关要求：

2.1承包人为该项目施工的第一安全责任人。承包人须于开工前按发包人的相关规定，认真做好班组施工人员文明施工、安全生产的各方面交底与动员。对违章操作、不按规程使用电动工具机械、违章高空作业、违章使用危险物品等行为造成的一切后果和责任，由承包人自行负全责。承包人承诺：全责负责自有施工人员的安全教育、安全生产管理与安全事故责任。

2.2承包人及施工人员须服从发包人的统一指挥，听从发包人现场技术管理人员的安排与调配。按国家法规及发包人的相关规定，抓好防火、防盗安全工作。如有违规事项的发生，依实际情况结合事情发展的后果，对承包人处以警告、罚款

处理。造成严重后果的，由承包人承担相关法律责任。

2.3 承包人须按发包人的工作安排要求，依工程总体进度计划及工作量的比例，向发包人报进场施工人员的书面计划，经发包人的书面批准，方可安排施工人员进(退)场。因赶工或其它专业工作的配合需要，承包人及其施工人员应按发包人的要求，作好超时、加班工作的无条件配合，不得以任何理由推卸。

2.4 承包人须于工前对施工人员进行技术交底，领会图纸与技术要点，合理用料。科学地组织各项目的工序与工艺施工安排。工程项目按本专业的成品的优良标准进行验收。工艺质量不合格项目，承包人应无条件返工，返工项目不计材料补偿与工酬。因承包人原因造成的其它损失另行核定赔偿。

2.5 承包人及其施工人员有责任对施工区域及生活区原建筑装饰设备、成品、半成品和门窗、玻璃等进行维护。施工期间造成人为损坏的，按价由承包人赔偿。

2.6 承包人使用的电动工具及工具损耗件，承包人应自行解决并妥善使用保管。合理开料用料，超额浪费、超出定额与常规用量的，承包人自行承担。偷窃公司或业主材料的，处于偷窃物原价_____倍的罚款。情节严重的，送交公安机关处理。

2.7 施工期间，承包人及其施工人员须将自用材料随手按类别堆放，并于每天收工前收整归类或入库。

2.8 如有乱丢乱放或工场不整洁情况，经教育不改的，罚款_____元，第二次起每次罚款_____元。

2.9 施工人员伙食费、交通费、施工工具及工具损耗件等费用含于项目单价中，由承包人自行解决。

2.10 施工人员暂住证及其费用由承包人自行解决办理。

2.11 施工人员工作及生活区内，禁止赌博、嫖娼等违法活动。

2.12 承包人以发包人施工班组的名义、承包人负责人以施工班组长名义、班组施工人员以运盛公司施工人员的名义驻场组织施工。

十一、付款方式：工人进场_____天后支付生活费，工程分项验收合格后付实际工程量的_____%，工程全部竣工后，付至实际工程量的_____%。

十二、违约与赔偿

1. 发包人未按十.1条款承担责任与义务，由发包人承担违约责任，赔偿承包人损失；

2. 承包人未按十.2条款承担责任与义务，由承包人承担违约责任，赔偿发包人损失。

十三、其它约定：

工程竣工验收达标后办理结算。承包人施工项目工程质量验收合格，全额结算工酬价款——按_____%工程价款结算，其余_____%质保期满后_____周内全部结清；承包人施工项目工程质量验收不合格，发包人可选择承包人返工重做或对不合格项目不予结算工程款项；同时，由承包人承担违约责任。约定双方签字后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日