

2023年房屋外墙装修安全责任书(模板5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋外墙装修安全责任书篇一

乙方：_____

为了搞好工程项目施工作业的安全管理工作，经双方充分协商签订本协议。

第一条：本协议为工程项目合同（合同编号：_____）的附件。

第二条：甲方安全责任

进场施工作业前对乙方负责人进行现场口头的安全事项说明，其内容是：项目的安全规章制度及对该工程项目有关联的安全注意事项。

第三条：乙方安全责任

（一）乙方负责人为安全生产责任人，负责该工程项目的日常安全管理工作，严格遵守安全生产规章制度。

（二）乙方所雇佣的人员年龄应在55周岁以下，身体健康，无高血压，心脏病等各类疾病。乙方所雇佣人员，如因自身身体健康原因在工地造成伤亡，责任有乙方全部负责。

（三）开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

（四）需使用业主的机械、电器等设备、设施，必须经得业主或甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

（五）教育和监管所属人员不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

（六）对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的所使用的所有人员的安全负责。

（七）乙方的任何人员均不得在施工区、生活区打架斗殴、酗酒赌博。严禁酒后上班。

（八）乙方负责此项目生产的全部安全责任，甲乙双方共同承担给予员工缴纳意外伤害险，如果在作业中发生安全事故，所产生的医疗费用等，超出保险可以报销的部分（医疗费，赔偿费、误工费等一切赔偿费用），甲方承担30%，乙方承担70%。

第四条：甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好文明施工作业。

第五条：本协议双方签字后生效，一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

房屋外墙装修安全责任协议书篇二

乙方：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将公司所有外墙涂料粉刷工程承包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条工程概况

- 1、工程地址：
- 2、施工内容：外墙涂料粉刷，总面积约平方米
- 3、工程开工日期：
- 4、工程竣工日期：
- 5、工程承包方式：包工
- 6、工程总天数：_____天，雨天顺延。

第二条工程价款

工程价款按照每平方米_____元包工计算（大写）（以实际测量面积计算）。增加工程，增加造价；减少工程，减少造价。

第三条质量要求

- 1、工程验收标准：根据业主要求
- 2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

3、凡由男方采购的材料，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

4、乙方要精心施工，确保颜色一致，如不能保持颜色一致，其返工所需材料和工程款全部由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

第四条付款方式

合同签订后，甲方在乙方开工天内付工程款，施工完成后再付款，经业主验收合格，并测量工程量后计算工程余款，承诺：年月日前结算清楚工程的余款。

第五条工程工期

乙方应按期完工，如果延迟完工，每逾期一天，从总工程款中扣除200元。

第六条工程验收

双方按本合同第三条约定的验收标准进行验收。

第七条其他事项

本合同为工程承包合同，甲乙双方无雇佣关系。

1、乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程，做到安全生产，文明施工。

2、甲方义务给乙方施工人员（3人）购买每人300元意外保险。

3、乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由乙方自行承担，因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任和赔偿（甲方出于人道主义，如发生人生事故可付担10%，实际财产损失50%补偿）。

第八条违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决，协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十条本合同自双方盖章或签字后生效。

第十一条本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

房屋外墙装修安全责任协议书篇三

乙方：_____

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订施工工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

- 1、认真贯彻执行国家颁布的《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规，并督促乙方贯彻执行。
- 2、对乙方施工人员进行安全教育。
- 3、对乙方施工进行安全技术交底。

- 4、督促乙方认真执行本项目部安全生产规章制度。
 - 5、督促检查乙方做好劳动保护和职业病防治工作。
 - 6、督促检查乙方做好环境保护和文明施工工作。
 - 7、督促乙方对现场事故隐患进行整改并对其进行检查。
 - 8、对乙方发生的一般事故，进行调查取证并提出处理和整改意见。
 - 9、积极配合乙方在发生安全事故时的抢救工作。
- 1、认真贯彻执行国家颁布的《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规。
 - 2、乙方必须严格遵守甲方制定的各项安全规章制度和操作规程，严格服从甲方人员的安全监督管理。并指定专人负责监管安全施工作业。
 - 3、所有施工人员必须经三级安全教育并经考试合格后上岗。特种作业人员必须持有相应的有效的特种作业操作证书并培训上岗。严禁无证及未经安全培训人员上岗。
 - 4、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等事故（包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。
 - 5、乙方应在甲方通知施工后在指定的施工范围内进行施工，施工期间按照规定认真设好防护，不得擅自扩大施工范围，如果需要扩大施工范围，必须提前与甲方进行协商，经过甲

方认可后方可施工，否则由乙方承担施工出现的后果。

6、施工期间必须做好施工范围内的地下管线、架空线路的保护，因乙方原因，在施工中造成信号、电力中断事故的责任及经济损失全部由乙方承担，同时，积极协同甲方进行抢修，并支付相应的应急抢修费用。

7、乙方在签订施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，未施工人员购买人生意外险。

8、乙方在每天班前检查施工人员的劳动保护，督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品，交待施工安全注意事项。

9、对可能危及人身及财产安全或不具备安全生产环境的情况，有权拒绝施工并向甲方汇报。

如乙方违反上述条款，经甲方提出整改后，乙方不进行及时有效整改时，甲方有权停止乙方现场施工；因乙方未按甲方要求或未尽乙方自身义务而引起的安全事故由乙方负全部责任。

1、本协议一式两份，双方各持一份；

2、本协议自签定之日生效，施工结束后，本协议自动失效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

房屋外墙装修安全责任协议书篇四

甲方签章：

乙方签章：

经甲乙双方协商本着互惠互利公平、公正及人道主义的原则，甲方聘用乙方，乙方在甲方生产及施工区域内进行工作，为保证人身及财产安全，安全施工，特签订如下安全协议：

1、经协商甲乙双方本着互惠互利的原则，有甲方帮助并保证乙方有良好的工作环境。

2、甲方为乙方提供住宿及餐饮场所，保证餐饮安全，并尽量满足乙方工作人员的食宿要求。

3、乙方进驻工地后，需服从甲方现场的安排、调度，并且每周进行一次安全会，做到防患于未然。所有管理人员进如施工现场时必须佩戴安全帽，安全帽有甲方提供，做到安全第一。甲方如发现乙方不佩戴安全帽，第一次罚款100元，第二次罚款300元，第三次罚款500元并清理出施工现场。

4、乙方在施工现场，注意周围的施工机械及危险物体、注意落石，如有危险或不安全因素，请迅速离开并到安全地方。如遇雨季，并组织施工人员注意防汛，注意自身安全，如有安全隐患时，一定要以人为本。安全自保、责任自负；若出现安全意外，甲方不承担任何责任。

5、乙方的安全均由乙方负责，如因有乙方在工作期间、上下班途中、夜不归宿及娱乐等原因发生的意外均由乙方自行承担，与甲方不发生任何关系。

6、乙方在施工现场或宿舍不得随意酗酒、打架斗殴、赌博，严格遵守甲方制订的作息时间及公司规章制度，如发生意外或违法违规事件，均有乙方自行承担，与甲方不发生任何关系。

7、甲方不容许乙方带病工作，如有身体不适，请尽快就医，注意防暑，如有高血压心脏病等疾病者甲方有权劝其注意身体，严重者并劝其离开工作岗位。反之在工作期间发生任何

意外，都有乙方负责，甲方不负任何责任。

8、乙方在工作或在施工现场休息期间，严禁玩水、玩火以及携带一些危险物品进入施工现场，如有发生，所造成的一切财产损失及人身意外，一切均由乙方负责。

9、施工现场不准赤身上岗，必须穿戴整齐，以做到文明施工，如有发现罚款100 元。

10、乙方在休息期间尽量不要大声喧哗，以免影响别人休息，尽量保持个人卫生、环境卫生及宿舍干净整洁，讲究卫生，保持身体健康。

11、此协议一式二份，经双方签订之日起生效，具有法律效力，如有争议提请当地人民法院诉讼。

甲方签章：

乙方签章：

日期：

房屋外墙装修安全责任协议书篇五

乙方：_____

经双方共同协商，就甲方委托乙方的一切工程（含零星工程）施工的安全责任问题，订立如下协议：

一、凡甲方委托乙方的一切工程施工项目（含零星工程）适用本协议。乙方必须遵守安全生产条款，严格按照安全操作规程施工。

二、乙方人员进入工程施工现场，必须遵守甲方制订的安全

生产制度和客户的安全规定。

三、乙方在工程施工场地必须根据实际情况，按规定悬挂安全警告标志，发现违章作业者要立即纠正并作出处理。

四、乙方在实施“工程合同”期间，所有安全责任由乙方承担，与甲方无关；乙方且承诺为每位施工人员提供人身意外险保障，保费由乙方承担。由于乙方的工具设备和施工不符合安全规定或违反操作规程造成的事故而造成甲方或乙方或第三方人员的伤亡的，其一切损失及责任一律由乙方负责，并由乙方向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

五、由于乙方的工具设备和施工不符合安全规定或违反操作规程等原因造成甲方或乙方第三人员伤亡事故的，一切行政、民事、刑事责任概由乙方承担，并由乙方负责向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

六、乙方的特种作业人员（含当地质量技术监督部门及其他相关政府主管部门规定的人员）必须持证上岗，乙方要有专人负责安全监督检查工作，使用的工具、设备必须符合安全要求。发现危险因素必须立即整治。

七、乙方在厂房内动火或架设临时用电线，接取用电电源等，必须经用户有关部门批准才能进行作业，甲方有权按协议规定进行抽查和监督，发现违章作业（施工）时，甲方有权停止乙方作业，其损失由乙方自负。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章签字后生效。

甲方：_____乙方：_____

日期： _____ 日期： _____