

# 正规的大型工程合同(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 正规的大型工程合同篇一

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

甲方承建的\_\_\_\_\_地块177;0.000以下砼单项工程，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，由甲方发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

### 一、工程内容：

按\_\_\_\_\_地块整套施工图纸中基础分部177;0.000以下施工图纸与设计变更单的所有砼工程项目。

- 1) 工作范围包括：小面积的现浇砼构件、阳台栏板、构造柱和圈梁等各种小型构件。
- 2) 工作内容包括：接砼管、湿润模板、补模板缝、操作面模板铺设、下料、砼面找平、振捣及清理落地砼等全部操作过程（不包括墙、柱、板接头砼凿毛和砼养护）。做到工完场清，即出料口的整理及道路的清理清扫。

### 二、承包造价：

按现场实际发生的砼量计算，每立方\_\_\_\_\_元（该承包单价已含乙方管理费及各类补贴费用在内）。现场计时工每工

日为\_\_\_\_\_元。

### 三、组织领导：

- 1) 甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。
- 2) 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工、女工。特殊工种必须持有上岗证、操作证。经批准进场的工人须持有效证件。进场时，每人交一寸免冠照片三张，并附花名册一式二份。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。
- 3) 乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律。
- 4) 合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

### 四、双方责任：

#### 1、甲方责任：

- 1) 提供乙方进场人员的生活住宿条件，负责申报临时户口。
- 2) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。
- 3) 提供施工必要的机械设备，负责机械的一次性调试运转（以后由乙方负责），小型工具由乙方自备。

4) 保证材料供应（商品砼运至现场50米内，但不提供塔吊运输），如确因种种原因供应不足时，甲方应及时安排其它工作，乙方应服从甲方的调配。

## 2、乙方责任：

1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

2) 严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习、遵守执行经理部制订的《安全管理暂行规定》（附后）等制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免民生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3) 提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。

4) 绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

5) 严格按照甲方规定的配合比合下料，不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料清理并尽量回收，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。

6) 爱惜甲方的一切机械设备和工具，承担本组一切机械设备和工具的维护与保管。机械（搅拌机、砂浆机及振动器等）要固定专人负责操作，避免人为的机械操损伤。违章操作致使机械设备和工具损坏的，其维修费用及由此而引起的损失

由乙方负责赔偿。严格履行材物领（借）用手续，工完退回。

7) 负责浇捣砼的车路、架子（除钢筋外）的铺（搭）设。每次捣完砼时，必须即时把搅拌机、振动器、提升架、斗车及做车路的模板等机械工具清洗干净。

8) 严格按照要求浇捣砼，砼表面无蜂窝、麻面，确保砼质量；保持场面干净整洁。

9) 违章操作致使砼胀模超过允许偏差值，乙方应在拆模后立即负责凿x□避免影响下道工序的施工。

10) 砼工种所需的工、护具及劳保防护用品由乙方自行负责。

1

1) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离场。

五、工程质量及验收标准：工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。如果由于设计和管理指挥原因造成损失，所有经济全部由甲方负责；由于操作者盲目蛮干、图速度、不按规范规定操作所造成的返工，其返工费用由乙方负责，所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。

六、工期：根据项目经理部现场所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前完成所有本项目的施工任务。

七、付款方法：

1) 为保持施工生产的稳定、连续性，甲方按乙方所完成的施工进度支付给100%的工程款，基础工程完工且验收通过后，十天内结算并付清所有工程款。若乙方中途因不能保证甲方的工

期、质量、安全及违反国家有关法规而退场，甲方有权拒付工程承包余款，有权单方面解除合同。

2) 结算程序：每月底结算当月1—\_\_\_\_日（\_\_\_\_日）的工作量，乙方根据主管工长签证的分项工程验收单、现场质检证质量等级、下道工序工长签接收，经项目经理审核，报公司预算部结算核定，总经理签同意后，财务部在下月\_\_\_\_日左右予以支付。

八、其它：

1) 由甲方违章指挥或强命工人违章操作造成的伤害，其经济损失由甲方负责，造成终身致残的，视程度予以赔偿，但最高幅度赔偿为一次性\_\_\_\_\_元封顶。

2) 由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。甲方负责追查伤者费用暂由甲方支付。

3) 凡操作者违反操作规程和工地有关规定所造成的伤害，其一切费用全部由乙方负责。

4) 伤者费用在\_\_\_\_\_元以内，不管何种原因均由乙方自理。

九、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

十、甲方对以上各条款负有解释权。

十一、本合同一式四份，甲方执三份、乙方执一份，均具有同等效力，并自签订之日起生效，至合同期完付清所有承包款时失效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

甲方代表（签）：\_\_\_\_\_乙方代表（签）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_215；（写明名称、法定代表人和住所）（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_215；（同上）（承包方）

## 正规的大型工程合同篇二

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_委托处理人（姓名）：\_\_\_\_\_单位：\_\_\_\_\_住所地址：\_\_\_\_\_联系电话□\_\_\_\_\_b机号：\_\_\_\_\_承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_单位名称：\_\_\_\_\_营业执照号：\_\_\_\_\_注册地址：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_本工程设计人：\_\_\_\_\_施工队负责人：\_\_\_\_\_依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_

1.2 工程内容及做法（见附表

一：装饰装修工程施工项目确认表、附表

二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表）

1.3 工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方

式：

(1) 乙方包工、包全部材料（见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表，附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

(3) 乙方包工、甲方包全部材料（见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表）。

三：家庭居室装饰装修工程报价单）

第二条 工程监理若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条 施工图纸双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸）；

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费\_\_\_\_\_元由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

#### 第四条 甲方工作

4.2 提供施工期间的水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.5 施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

#### 第五条 乙方工作

5.2 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

七：装饰装修工程变更单）。

#### 第七条 材料供应

7.1 按合同约定由甲方提供的材料、设备（见附表

7.2 按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

#### 第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- 1、工程量变化或设计变更；
- 2、不可抗力；
- 3、甲方同意工期顺延的其他情况。

8.2 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

8.3 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

8.4 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第九条 质量标准双方约定本工程质量按下列第\_\_\_\_\_项标准执行：

(1) 《\_\_\_\_市家庭装饰工程质量验收规定》

(2) 其它规定：\_\_\_\_\_施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

1□\_\_\_\_\_

2□\_\_\_\_\_

八：工程验收单)；

八：工程验收单)。在工程款结清后，办理移手续（见附表

九：工程结算单)；

十：工程保修单)。

## 第十一条 工程款支付方式1

1.1 双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

1、此合同签订地为：本市\_\_\_\_\_家庭装饰装修市场，工程款分两次支付：

第二次于工程进度过半，将剩余工程款的40%，即\_\_\_\_\_元，由市场的有关管理部门负责代收。（注：此种工程款支付方式仅限于在市场内签订的合同使用，合同需经市场有关管理部门认证）

2、合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款；  
支付次数 支付时间 支付金额（元）

第一次 开工前\_\_\_\_日

第二次 工程进度过半

第三次 双方验收合格

3、其它支付方式：\_\_\_\_\_； 1

九：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。1

1.4 工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

第十二条 违约责任； 1

2.4 甲方未按期支付

第二（三）次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元； 1

1、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2、向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十四条 几项具体规定； 1

4.3 施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

第十五条 附则； 1

5.1 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。 1

5.2 本合同签订后工程不得转包。 1

5.3 甲、乙双方直拉签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。 1

5.5 合同履行完后自动终止。 1

一：装饰装修工程施工项目确认表。附件

二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表。附件

三：家庭居室装饰装修工程报价表。附件

- 四：甲方提供装饰装修材料明细表。附件
- 五：乙方提供装饰装修材料明细表。附件
- 六：家庭居室装饰装修工程设计图纸。附件
- 七：装饰装修工程变更单。附件
- 八：工程验收单。附件
- 九：工程结算单。附件
- 十：工程保修单。

## 正规的大型工程合同篇三

乙方：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包甲方所承包回填土方的运输任务达成如下协议，具体条款如下：

一、工程名称：某某填海工程。

二、合同约定车辆数量为台。

三、工程内容及运距：（运距）为12公里。如超出协议运距外每公里增加10元计算。

四、车。

五、运输车辆及要求：车型前两轮后八轮，车厢长5.4米，车厢高1.6米，宽2.3米，后翻斗自卸车。

六、工程与结算：

1、结算方式：乙方车辆到场正常开工五天后，甲方扣留乙方每台车辆500元的运费作为施工及住宿的安全风险押金，如乙方\_\_\_\_\_年内未发生任何安全问题，或者乙方虽有发生安全问题，但乙方已自行解决。甲方必须将质押金无条件退还给乙方。其他运费甲方每天按乙方运输票据结算。乙方应于次日上午9点将当日的运输单据交给甲方，由甲方核对票据后下午3点前结清当日的运输款。如结算延迟一天后，甲方应付给乙方每台车500元天违约金。甲方提前做好准备，确保乙方每天准时结算当天的运输款，因乙方原因未在规定时间内（次日上午9点前）

2、乙方责任：

2、乙方无故停运，造成甲方损失的每辆车赔偿乙方必需按时将每天票据交给甲方，不得延时或转卖，如发生类似情况，甲方将扣除乙方所有车辆一天的运输费双方责任：

1、甲乙双方互派代表到现场，负责工程管理、监督、协调工作。

2、甲乙双方遇到雨雪天气，机械车辆运输有困难，双方代表协商，因不可抗拒的原因造成停工或延误工期，双方均不承担经济或违约责任。

3、甲乙双方未按合同规定履行责任与义务，双方均有权终止合同。

4、甲乙双方如发生争议，双方协商解决，如经双方协商达不成一致时，任何一方都有权向\_\_\_\_市大港区仲裁机关或人民法院提请诉讼解决。

5、本合同双方代表人法人签字盖章，方可生效。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表（盖章签字）：联系电话：：身份证号

乙方代表（盖章签字）：联系电话：身份证号

\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日

## 正规的大型工程合同篇四

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，合同的类型越来越多，它可以保护民事法律关系。那么我们拟定合同的时候需要注意什么问题呢？下面是小编为大家收集的.正规的大型工程合同范本，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方：某某有限责任公司

乙方：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包甲方所承包回填土方的运输任务达成如下协议，具体条款如下：

- 一、 工程名称：某某填海工程。
- 二、 合同约定车辆数量为  
台。
- 三、 工程内容及运距：（运距）为  
12公里。如超出协议运  
距外每公里增加  
10 元计算。

四、 车。

五、 运输车辆及要求：车型前两轮后八轮，车厢长

5.4米，车厢高

1.6米，宽

2.3米，后翻斗自卸车。

六、 工程与结算：

金，如乙方\_\_\_\_\_年内未发生任何安全问题，或者乙方虽有发生安全问题，但乙方已自行解决。甲方必须将押金无条件退回给乙方。其他运费甲方每天按乙方运输票据结算。乙方应于次日上午9点将当日的运输单据交给甲方，由甲方核对票据后下午3点前结清当日的运输款。如结算延迟一天后，甲方应付给乙方每台车500元天违约金。甲方提前做好准备，确保乙方每天准时结算当天的运输款，因乙方原因未在规定时间内（次日上午9点前）

2、 乙方责任：

2、 乙方无故停运，造成甲方损失的每辆车赔偿乙方必需按时将每天票据交给甲方，不得延时或转卖，如发生类似情况，甲方将扣除乙方所有车辆一天的运输费双方责任：

1、 甲乙双方互派代表到现场，负责工程管理、监督、协调工作。

2、 甲乙双方遇到雨雪天气，机械车辆运输有困难，双方代表协商，因不可抗拒的原因造成停工或延误工期，双方均不承担经济或违约责任。

3、 甲乙双方未按合同规定履行责任与义务，双方均有权终

止合同。

4、甲乙双方如发生争议，双方协商解决，如经双方协商达不成一致时，任何一方都有权向\_\_\_\_市大港区仲裁机关或人民法院提请诉讼解决。

5、本合同双方代表人法人签字盖章，方可生效。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表（盖章签字）：乙方代表（盖章签字）：

联系电话：联系电话：\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日 身份证号：身份证号

## 正规的大型工程合同篇五

发包人（以下简称甲方）：

法定代表人：

身份证号码：

承包人（以下简称乙方）：

法定代表人：

身份证号码：

依据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

1、施工工程名称：

2、施工工程承包范围：

3、施工工程地点：

4、工程立项批准文号：

1、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天；

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、工程工作遇到如下情形，经过甲方批准备案可以将工程期限顺延：

(2) 因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

(3) 因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

3、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

1、由乙方完成工程量的\_\_\_\_%，甲方付总造价的\_\_\_\_%给乙方；

2、乙方完成工程量的\_\_\_\_%，甲方再付总造价的\_\_\_\_%给乙方；

3、当工程竣工验收后\_\_\_\_天内甲方支付竣工结算总价的\_\_\_\_%；

4、剩余\_\_\_\_%工程款在竣工验收之日起三年内一次结清。

1、工程材料、设备由乙方采购。

2、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告

才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。

1、质量标准：\_\_\_\_\_

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

1、承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

2、乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的'管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

3、乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

1、本工程保修期限为\_\_\_\_\_年，自工程竣工验收合格起算。

2、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收\_\_\_\_\_%的劳务费。

乙方保修联系电话：\_\_\_\_\_；乙方保修联系人：\_\_\_\_\_。

1、本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

在具备工程款（进度款）拨付条件下，如因发包人责任未能按合同约定拨付（以材料出票日期为准）工程款（进度款），每延期一天，发包人按延期付款额的万分之一承担违约责任。

2、本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

施工过程中工程实际进度拖后计划进度超过30日，发包人有权解除施工合同。发包人解除合同的，承包人机械设备和人员应及时撤出施工场地，机械设备和人员撤出施工场地的费用及不能退换的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由责任方承担。

承包人延期开工，每延期一天按合同价款万分之一承担违约责任；承包人延期竣工，每延期一天按合同价款万分之一承担违约责任。

因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本合同在\_\_\_\_\_签订。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自\_\_\_\_\_生效。

本合同一式\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_份，承包人执\_\_\_份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

日期：