# 无偿使用房屋协议签订了多久生效 房屋无偿使用协议书(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 无偿使用房屋协议签订了多久生效篇一

乙方：_____

双方经友好协商，达成本房屋无偿使用，使用协议。

第一条房屋坐落、权属、面积甲方承租位于_____市_____区_____路_____号，该房屋面积_____平方米。

第二条无偿使用期限

本无偿使用协议的无偿试用期限为_____。

第三条甲方的责任

1、甲方如未按本合同规定的时间向乙方提供无偿使用房屋，须提前_____个月告知乙方。

2、无偿使用期间，如甲方确需收回房屋自主，必须提前_____个月书面通知乙方，解除协议。

第四条乙方的责任

1、无偿使用期间，水电费、电话费、取暖费、等日常发生费

用由乙方负担。

2、无偿使用期间，如乙方确因特殊情况需要退房，必须提前1个月书面通知甲方。

3、无偿使用期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，如需装修或改造，须征得甲方同意，乙方如因故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。

4、无偿使用期满或协议解除，乙方负责按时搬出全部物件。搬迁后7日内房屋里如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第五条协议书期满，如甲方的无偿使用房屋需继续无偿使用，乙方享有优先权。

第六条房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止，互不承担责任。

第七条本合同如有未尽事宜，须经双方协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

如甲、乙双方中任一方在使用期限内提出异议，双方本着友好协商的原则处理。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

联系电话：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

联系电话：_____

_____年_____月_____日

## 无偿使用房屋协议签订了多久生效篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

1、房屋基本情况

乙方无偿使用甲方坐落在 的房屋，建筑面积为 平方米，用于办公。

2、使用期限

3、甲方的权利义务

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2试用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4、乙方的权利义务

4.2用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

5、协议解除

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的`房屋出租（卖）给第三人的，应当提前____日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前____日以书面形式通知乙方。

6、争议解决

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7.其它

7.1本合同一式二份，共二页双方各执一份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

_____年____月____日_____年____月____日

## 无偿使用房屋协议签订了多久生效篇三

乙方_____

双方经友好协商，达成本房屋无偿使用，使用协议。

第一条：房屋坐落、权属、面积

甲方承租位于北京市朝阳区朝阳公园路6号院一栋一层sm1-27号(蓝色港湾国际商区)，该房屋租用面积269.1平方米。

第二条无偿使用期限

本无偿使用协议的无偿试用期限为《商铺租赁合同》中标的的期限。

第三条甲方的责任

1.甲方如未按本合同规定的时间向乙方提供无偿使用房屋，须提前1个月告知乙方。

2.无偿使用期间，如甲方确需收回房屋自主，必须提前1个月书面通知乙方，解除协议。

第四条乙方的责任

1.无偿使用期间，水电费、电话费、取暖费、等日常发生费用由乙方负担。

2.无偿使用期间，如乙方确因特殊情况需要退房，必须提前1个月书面通知甲方。

3.无偿使用期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，如需装修或改造，须征得甲方同意，乙方如因故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。

4.无偿使用期满或协议解除，乙方负责按时搬出全部物件。搬迁后7日内房屋里如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第五条协议书期满，如甲方的’无偿使用房屋需继续无偿使用，乙方享有优先权。

第六条房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止，互不承担责任。

第七条本合同如有未尽事宜，须经双方协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

如甲、乙双方中任一方在使用期限内提出异议，双方本着友好协商的原则处理。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

## 无偿使用房屋协议签订了多久生效篇四

乙方：__

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

乙方无偿使用甲方坐落在_____的房屋，建筑面积为__平方米，用于经营。

使用期限为__年。自____年__月__日至____年__月__日

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2使用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修。

使用期内，乙方所用的’水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，

应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7.1本合同一式二份，共二页双方各执一份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方：_____年__月__日

乙方：_____年__月__日

## 无偿使用房屋协议签订了多久生效篇五

乙方：_____

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将院落及房屋无偿给乙方使用事宜达成如下协议：

一、甲方将_____（以下简称院落）无偿提供给乙方做生活及管理用房使用。乙方不缴纳房租，甲方不支付管理费。

二、使用期限：自本协议签订之日起至甲方院落综合开发或另有他用时止。如有上述情况，甲方应在30日前通知乙方，乙方应在规定的30日内无条件搬离。

三、乙方在使用期内所发生的水费、电费、供热费等其它费用均由乙方承担。

四、乙方在住期间，需加强对院落的安全管理，要确保院落范围内建筑物及建筑结构的完整无损，保证院落范围内的财物不得丢失、损坏。

五、乙方在使用期内，必须做好院落范围内的卫生清洁工作，及时清扫大院尘土、积雪，不准将垃圾杂物堆放在大院内。

六、乙方不得随便扩大使用面积，也无权将院落范围内的房屋，转租他人或供他人借住，不得擅自占用大院内的地方堆放杂物或用做其它。

七、乙方要保证院落对外日常开放，不得经常关闭大门，同时对进入院落参观人员要进行监管，避免造成损毁房舍门窗等，一经出现此类情况，甲方要追究乙方责任。

八、乙方应做好院落的日常管理工作，特别是做好安全、消防等工作，如发生任何安全事故及责任，由乙方自己承担。

九、乙方在使用期内如违反上述职责，一经查实，甲方有权随时收回院落，并终止协议。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

乙方：_____

代表人：_____

代表人：_____

____年____月____日

房屋使用权转让的协议书

无偿房屋租赁合同范本

使用授权协议书

土地使用协议书

关于道路使用协议书

场地使用协议书模板

房屋使用权租赁合同范本

和解协议书作为证据使用