

2023年租房承诺书格式(优质10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

租房承诺书格式篇一

本人严格遵守《xx省公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

承诺人□xx

时间□x年xx月xx日

租房承诺书格式篇二

为加强居住出租房的消防安全管理，预防和减少火灾事故，保护群众生命财产安全，维护经济发展和社会稳定，根据有关法律、法规，制定本承诺书。

一、居住出租房应当符合下列消防安全要求：

（一）室内隔断必须采用不燃材料，其他部位采用不燃或者难燃材料；

（三）室内不得设置仓库和生产车间；

（四）室内电气线路敷设采用pvc阻燃套管保护；

（五）3层（含）以上的居住出租房，每层至少配置一条逃生绳；

（六）3层（含）以上房间的窗户不得设置铁栅栏或者防盗窗。

二、出租方应当履行下列义务：

（一）出租房的户（房）主为消防安全的第一责任人，对居住出租房的消防安全负责。

（三）出租方对居住出租房进行维修管理，确保其符合消防安全求；

（四）定期进行消防安全检查，做好检查记录，及时消除火灾隐患；

（六）居住出租房发生火灾时，迅速组织人员扑救火灾，保护火灾现场，协助调查火灾原因。

三、出租方应当与所在村签订消防安全承诺书，并根据承诺书要求，严格履行出租房屋消防安全第一责任人的义务。

本承诺书一式二份，村委会、出租房房东各执一份，自签字之日起生效。

承诺人（签字或盖章）：××

20xx年x月xx日

租房承诺书格式篇三

我是××出租房业主，根据国家有关消防法律法规和政府《关于开展居住出租房消防安全隐患专项整治》的要求，为确保居住出租房的消防安全，我承诺：

一、将按照出租房消防安全整治工作的要求，在出租房消防安全设施配备上，做到室内电气线路采用pvc塑料套管保护；房间隔断和厨房灶具使用处的隔墙采用不燃材料；安排灶具统一集中使用点；每层配备一只2公斤以上的abc干粉灭火器；三层以上的楼房每层设有第二疏散楼梯或设有连通隔壁的阳台，并保持畅通；三层以上建筑（含三层）每层配备安全逃生绳和应急照明灯，并不封堵房间窗户；自觉到房产管理部门进行房屋租赁登记。

二、对出租房每月至少开展一次检查，定期维护各类消防设施，如在检查中发现承租人防火措施不到位的，立即要求其整改，并报告政府专职管理人员。

三、制订好管理制度，开展经常性管理工作，并积极配合镇政府专项整治工作，及时整改火灾隐患。

如果上述部分条件尚未达到的，我将根据《责令限期改正通知书》的要求，保证在规定时间内整改完毕。整改期满后，

如若达不到整改要求，我将自动停止租赁行为。

今后若因本人对出租房消防安全整改或管理工作不到位而发生火灾事故，本人将承担由此引发的一切经济赔偿责任和法律责任。

承诺人（出租房业主）签名：××

20xx年x月xx日

租房承诺书格式篇四

本人严格遵守《xx市公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

承诺人签名：

年 月 日

租房承诺书格式篇五

房屋出租方（甲方）：

房租承租方（乙方）：

为了进一步提升本市场及周边环境质量，美化、净化商业区域环境，为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围，经双方协商一致，共同作出如下承诺。

甲方承诺如下：

按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作，确保正常供水、供电。定期召开租赁户会议，及时贯彻上级会议精神，共同来维护市场秩序。有足够的人力做好市场保洁工作，并及时清理和清除各种垃圾，同时确保区域内雨污水管道畅通。对个别承租人，有违规行为的，如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等，必须制止和处理，确保市场容貌整洁。设立专门水、电维修人员，保证随叫随到。经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下：

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。

4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方卫生，不断提升自身形象。

5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。

6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。

甲方： 乙方：

租房承诺书格式篇六

为了让大家拥有一个和谐、舒适、安全的生活环境，根据《民法通则》第四条规定的自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则，租户必须向房屋出租方郑重做出承诺，来看下面的租房承诺书范文：

我于____年__月__日以承租床位的形式，入住“xx之家”，承租期间，我郑重承诺如下：

- 1、遵守国家及当地政府的法律法规，不打架斗殴。
- 2、遵从社会道德准则，搞好邻里、同室关系，不骚扰居民。
- 3、入住期间不改变使用性质、房屋结构，不损坏房内的设施及用品。
- 4、入住期间不擅自调换床位或使用其他床位上配置的床上用品。

5、不饲养宠物、不容留异性留宿、不携带违禁物品、不从事非法活动、不转租他人使用。

6、退租时，同时退还租赁方提供的租赁用品。

7、如因租赁方所租赁的房屋到期，可以在就近区域内调换。

8、正确节约使用水、电、气，不浪费能源；因使用不当造成的任何责任和损失与租赁方无关，均由我个人承担。

9、如有违反以上承诺的事宜，则前期入住时交纳的押金，租赁方可不予退还

10、因不可抗力造成的租赁终止不属于双方责任。

提前5日按时预交下一期租金；如有拖欠，则拖欠期间按20元/天的标准向甲方交纳日租赁费。

超过5日，我方可予以清退，且遗留、存放在出租房内的所有物品，可视为抛弃物，租赁方有权任意处置。

备注：承诺人个人身份有效证明复印件收为本《住户承诺书》附件

承诺人： 联系电话：

时间：_____年_____月_____日 签订地点：

方法一：按月缴费租房时谈好租价维持3个月，3个月后根据实际租价调整。

方法二：按季度缴费租房时谈好租价维持6个月，6个月后根据实际租价调整。

方法三：按半年缴费租房时谈好租价维持12个月，12个月后

根据实际租价调整。

一、用水安全承诺：

- 1、长时间离开房屋一定会立即关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到正常供水通知为止；
- 3、发现墙面、地面积水异常，及时告知出租方，否则造成损失本人全部承担；

二、用电安全承诺：

- 4、绝不自行改造电路；
- 5、个人新增500瓦以上电器，一定会先向出租方申请；

三、用气安全承诺：

- 11、烹调时有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致燃气泄露；
- 13、绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬挂杂物。

四、其他承诺事项：

- 14、按月租住户在当且后5天内缴纳下月房费，按季度租住户在第三个月后5天内缴纳下季度房费，按半年租住户在第六个月后5天内缴纳下半年房费。
- 16、日常费用：本人同意房屋使用所产生的'水费和垃圾费，按照/月计算(不足一月按整月计算)，电费每度 元,按每月用电实际用量收取。

18、为了保证各合租室友的安全，不影响其他人的学习生活，本人承诺未取得出租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

19、本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

24、出租方已经告知本人不得在室内储存任何违禁品、易燃品、爆炸品等物。

同时必须严格遵守中华人民共和国法律和当地物管部门的有关规定，遵守社会主义道德，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

五、承租房屋时，出租方已经向本人用普通话、方言给承租方全部解释清楚以上各承诺事项的危害性以及法律责任，出租方已经告知本人《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

承诺人签字：

租房承诺书格式篇七

受托人（以下简称乙方）□□xx

经甲乙双方协商，甲方自愿将拥有的商铺全权委托乙方代为出租，现双方就上述事宜达成协议如下：

一、委托事项：甲方全权委托乙方对外出租该商铺，甲方承

诺乙方无需征得甲方同意可将该商铺出租给任何承租方，甲方同意由乙方与承租方直接签订该商铺的租赁合同，并认可租赁合同的全部内容，租金由乙方代为收取。

二、该商铺对外出租的期限是年（不含二个月的招商免租期），但乙方也可根据实际情况，适当缩短或者延长对外出租的期限。具体租赁期限由乙方根据商铺的实际情况与承租方协商确定。

三、自甲乙双方上一租赁期届满之日（年月日）起，乙方开始代理甲方对外出租该商铺。甲方给予乙方二个月的招商免租期，免租期内不支付租金，但二个月的招商免租期届满后，无论乙方是否招商成功，则乙方都应按本协议第四条约定的租金标准，向甲方支付租金。

四、乙方与承租方约定的该商铺的租金数及标准，按照乙方对外招商政策结合该商铺的位置、用途由乙方统一确定。租金标准为：一层外围0.5元/平方米/天，一层内围0.3元/平方米/天，二层0.2元/平方米/天，三层0.15元/平方米/天，四层0.1元/平方米/天，并按套内面积计算商铺租金。甲方委托出租的商铺的租金标准为：一层内围0.3元/平方米/天。

五、乙方代为收取的租金于每年12月31日一次性返还甲方，但甲方应按乙方代为收取的租金的总额的10%向乙方支付佣金，由乙方在向甲方返还代为收取的租金时一并扣除。

六、在乙方与承租人约定的租赁期内，甲方不得自行或者另行委托第三人对该商铺对外出租，甲方也不得以自用为借口收回该商铺。否则，甲方应对乙方因此所受到的损失承担赔偿责任。

七、在乙方与承租人约定的租赁期内，如该商铺产权发生转移或者其他变化，甲方应确保本协议继续履行。

八、在乙方与承租人约定的租赁期内，乙方承诺该商铺的物业管理费用由承租方承担，并由乙方统一支配用于整个商城的物业管理。

九、违约责任：如甲乙双方任何一方违约，违约方应以本协议所约定的全部租金金额作为违约金支付给守约方，并赔偿守约方的全部经济损失。在违约方支付了违约金、赔偿了守约方的全部损失后，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

十、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行协商并签订补充协议。

十一、在履行本协议过程中，甲乙双方应对发生的争议本着友好协商的态度予以解决，因协商不成需提起诉讼的，应该向商品所在地的法院诉讼。

十二、本协议一式两份，双方签字后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方□xx乙方□xx

xx年xx月xx日xx年xx月xx日

租房承诺书格式篇八

1、按月租住户在当且后5天内缴纳下月房费，按季度租住户在第三个月后5天内缴纳下季度房费，按半年租住户在第六个月后5天内缴纳下半年房费。

3、日常费用：本人同意房屋使用所产生的水费和垃圾费，按照/月计算(不足一月按整月计算)，电费每度 元，按每月用电实际用量收取。

5、为了保证各合租室友的安全，不影响其他人的学习生活，本人承诺未取得出租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内

聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

6、本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

租房承诺书格式篇九

本人严格遵守《xx市公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

XXX

20xx年xx月xx日

租房承诺书格式篇十

本人严格遵守《云南省公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

承诺人签名：

X

为明确学校公共租赁住房的作用，保护双方合法权益，根据国家法律法规及有关政策规定，租住学校公租房作出如下承诺：

- 1、房屋仅限学校在职教师居住或与其家庭成员共同居住，不能给予亲戚朋友单独居住，违者按双倍租金收取，学校有权收回公共租赁住房。
- 2、爱护并合理使用房屋及其附属设施设备，不得擅自改变居

住用途，不得擅自装修，不得擅自拆改和扩建。因租房人使用不当或人为损坏房屋及其附属设施设备的，应原样修复或赔偿实际损失。

3、不得转租、转借公租房，违者按双倍租金收取，学校有权收回公共租赁住房。

4、租房人使用不当造成房屋及其附属设施设备损坏以及造成学校或第三人财产损失和人身损害的，租房人承担维修责任或赔偿责任。

5、无正当理由，连续3个月以上未居住的，学校有权收回公共租赁住房。

6、租赁期间，为维护公共租赁住房的清洁卫生。

7、租赁期间，租房人自愿退出公共租赁住房时，提前向学校申请终止合同，双方据实进行相关费用的结算。

8、根据上级有关文件规定，按时交纳住房租金，累计3个月以上拖欠租金等相关费用，学校有权收回公共租赁住房。

9、关于装修和改变房屋结构的约定：租房人不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得学校书面同意，投资由租房人自理。退租时，除另有约定外，学校有权要求租房人按原状恢复或向学校交纳恢复工程所需费用。

以上九条本人自愿遵守。

租房人：

20xx年 月 日