

# 婚前婚后财产协议需要公证吗 婚前财产协议书(优秀10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇一

协议代书人：\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：甲方的财产有，爱丽车轿车一部，行车证号码：\_\_\_\_\_，发动机号码\_\_\_\_\_；木器加工厂一座（资产总价值\_\_万元），住房一套（\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_居民小区\_\_号，面积\_\_平方米），家具、日常生活用品一套，银行存款\_\_万。乙方的财产有，银行存款\_\_元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了夏华牌40寸液晶彩电一台，海尔立式冰箱一台，lg中央空调一套，双人床一个，其他生活用品一套。

二、婚前财产的权利归属：甲方的轿车、工厂归甲方个人所有，甲方在轿车使用过程中产生的相关费用、责任由其自行承担，工厂生产经营过程中产生的利润、责任由甲方享有和承担；住房归甲方所有，甲方与乙方婚后共同使用，婚后增值或者价值下降等后果由甲方承担；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，使用过程中

产生的相关费用、责任由乙方自行承担，存款归甲乙双方共同共有。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、婚后双方各自收入归个人所有和支配，对方不得干预。夫妻共同生活的日常开支由双方分摊。

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证后生效

甲方：日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

代书人：日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇二

××字第××号 兹证明\_\_\_\_\_ (应写明姓名、性别、出生年月日和现住址)于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_ (地点或者公证处)，在我和\_\_\_\_\_ (可以是其他公证员，也可以是见证人) 的面前，立下了前面的婚前财产协议，并在婚前财产协议上签名上签名(或者盖章)。

经查，协议双方的行为和协议的内容符合《中华人民共和国婚姻法》第xx条的 规定，是合法有效的。

××××公证处

公证员：××× ×××(签名)

×年×月×日

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇三

婚前财产协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供2016年婚前财产协议书阅读参考。

甲、乙双方根据《婚姻法》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

甲方拥有座落于\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号室房产一处，面积\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_产权房，由\_\_\_\_\_方式取得。

(已付\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年还清)

乙方拥有座落于\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号室房产一处，面积\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_产权房，由\_\_\_\_\_方式取得。

(已付\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年还清)

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

### 1. 货币存款

甲方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_元。

乙方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有。

购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的'除外。

## 2. 贵重物品

甲方拥有\_\_\_\_\_

乙方拥有\_\_\_\_\_

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有；

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

四、本协议一式四份，双方各执二份，签字/盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇四

乙方：\* \* \*

甲乙双方于20xx年3月16日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：甲方的财产有，奥迪a6型轿车一部，木器加工厂一座（资产总价值50万元），住房一套（\* \*市\* \*区\* \*路\* \* \*号\* \*居民小区\*号，面积130平方米），

家具、日常生活用品一套，银行存款30万。乙方的财产有，银行存款两万元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了夏华牌40寸液晶彩电一台，海尔立式冰箱一台，lg中央空调一套，双人床一个，其他生活用品一套。

二、婚前财产的权利归属：甲方的轿车、工厂归甲方个人所有；住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证后生效。

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《婚姻法》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

甲方拥有座落于\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_产权房，由\_\_\_\_\_方式取得。（已付\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年还清）

乙方拥有座落于\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_产权房，由\_\_\_\_\_方式取得。（已付\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年还清）

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

## 1. 货币存款

甲方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_元。

乙方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

## 2. 贵重物品

甲方拥有\_\_\_\_\_

乙方拥有\_\_\_\_\_

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有；婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇六

男方：

身份证号码：

女方：

身份证号码：

男、乙双方拟定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市\_\_\_\_民政局办理结婚登记。现男、乙双方经友好协商，自愿就结婚前及婚姻关系存续期间的'财产相关事宜进行约定并签署本协议，以资共同遵守。

## 1、财产约定

男、乙双方确认：双方结婚前及婚姻存续期间的财产，无论是何时以何种方式获得的，无论谁出资，无论婚姻关系存续期间是否有共同还贷、是否存在共同生产/经营/投资等任何情形，且无论另一方是否知悉该等财产的存在，各自名下登记的或者各自保管或掌握的一切财产，该等财产或者因该等财产产生的任何收益（包括但不限于孳息、自然增值、生产/经营/投资收益、交易所得对价），均为各方的个人财产，归各方单独所有，在任何时候都不属于夫妻共同财产。双方经约定同意，婚姻关系存续期间没有夫妻共同财产，双方对各自名下的财产均有完全自由、独立的处置权，对各自财产的处置无需征得对方同意，对方亦无权干涉。

双方对财产的具体约定如下：

### 1.1 房产

登记在男方名下的，位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_的房产（房产证号为：\_\_\_\_），在结婚前及婚姻关系存续期间始终为男方个人单独所有，双方在婚姻关系存续期间偿还的购房贷款、在该房产上的任何投入及房产的增值、收益亦全部为男方个人单独所有，不属于夫妻共同财产。

## 1.2 车辆

登记在男方名下的一辆\_\_\_\_牌轿车(车牌号为：\_\_\_\_，发动机号为：\_\_\_\_)，在结婚前及婚姻关系存续期间始终为男方个人单独所有，双方在婚姻关系存续期间偿还的购车贷款亦全部为男方个人单独所有，不属于夫妻共同财产。

## 1.3 基金/股票/理财产品

男方在\_\_\_\_开立的\_\_\_\_账户及该账户中的全部资产，无论男方及女方对其进行何种操作、是否增加投资，结婚前及婚姻关系存续期间该账户内全部资产及任何收益均始终为男方个人单独所有，不属于夫妻共同财产。

## 1.4 股权

男方持有的\_\_\_\_的全部股权，无论女方是否在婚姻关系存续期间参与经营管理，该股权及因该股权产生的分红、增值或其他任何收益均始终为男方个人单独所有，不属于夫妻共同财产。

## 1.5 本协议签署后产生的其他财产

1.5.1 除上述列明的财产及归属外，对于在本协议签署后，尤其是在双方婚姻关系存续期间新产生的一切财产及其任何增值、收益等，无论另一方对该等财产是否有资金或者其他贡献，均全部为登记/保管/持有一方的个人财产，不属于夫妻共同财产。

1.5.2 双方尤其确认，在婚姻关系存续期间一方接受赠与或继承所得的财产，无论赠与协议或遗嘱中是否写明为赠与/遗留给一方所有，该等财产均为接受赠与/继承一方的个人财产，不属于夫妻共同财产。



## 2 债务约定

2.1 双方共同确认，对于一方所负的债务，无论是婚前或婚后产生，在谁的名下则由谁全额承担，与另一方无关。

2.2 在婚姻关系存续期间，双方如因家庭共同生活或共同生产经营需要而发生的债务，必须有双方共同签字、确认愿意共担债务的书面文件方可视为夫妻共同债务，无双方共担债务的明确表示及共同签字的书面文件则视为个人债务，均由举债一方个人承担全部责任。

2.3 在婚姻关系存续期间，一方对外举债时必须向债权人明示本财产约定，告知债权人该债务系其一方个人债务，另一方不承担还款义务，因此产生的一切后果均由举债一方自行承担。

## 3. 其它

3.1 男、女双方共同确认，本协议的签署确系双方自愿，不存在任何欺诈、胁迫、重大误解等情形，双方均明确签署本协议的全部法律后果。

3.2 如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

3.3 本协议一式两份，男女各执一份，均具有同等法律效力。

3.4 本协议自双方领取结婚证之日起生效。

（以下无正文，为签字页）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 婚前婚后财产协议需要公证吗篇七

甲方：（个人详细信息）

乙方：（个人详细信息）

甲乙双方于\_\_\_\_年\_月\_日履行结婚登记手续，双方愿共同一起生活。为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

## 一、婚前财产范围：

1、甲方的财产有：\_\_\_\_\_。

2、乙方的财产有：\_\_\_\_\_。

3、为建立家庭，双方共出资购买\_\_\_\_\_。

## 二、婚前财产的权利归属：

1、甲方的\_\_财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用。甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。

2、乙方的财产归乙方个人所有。

3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值\_\_\_\_\_。

四、甲乙双方无其他财产争议。

五、协议签字盖章并经公证机关公证后生效。

立协议人：

甲方：

乙方：

日期：年月日

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇八

身份证号码：

住址：

乙方(女方)：

身份证号码：

住址：

鉴于甲乙双方自愿结婚，并希望以协议的形式就双方婚前和婚姻关系存续期间所得财产的所有权等事项进行约定，现依据《中华人民共和国婚姻法》等法律法规，双方经平等协商，自愿达成如下一致意见：

### 第一条 婚前财产的约定

1. 甲方名下财产：

(1) 房产：

(2) 存款：

(3) 股票、投资基金等有价值证券：

(4) 债券：

(5) 其他财产：

2. 乙方名下财产：

(1) 房产：

(2) 机动车：

(3) 存款：

(4) 其他财产：

3. (1) 双方对上述各自名下的财产所有权的约定：

甲方乙方各自名下的上述财产均是婚前财产，该财产的所有权分别归甲方乙方个人所有。

(2) 双方对上述各自名下财产所产生的投资收益的约定：

甲方乙方各自名下的上述婚前财产的收益分别归甲方乙方个人所有。

(3) 其他约定：

## 第二条 婚后所得财产的约定

2、甲方乙方在婚姻关系存续期间所得的工资、奖金、知识产权的收益等财产，归夫妻共同所有。

## 第三条 债务

1. 甲方婚前债务：房产按揭贷款：总额 万元；首付 万元；剩余贷款： 万元。无其他债务。故甲方婚前债务为 万元。甲方婚前债务在甲乙双方结婚后由甲乙双方用夫妻共同财产来共同还贷。甲方房屋中，双方婚后共同还贷支付的款项及

其相对应财产增值部分，属于夫妻共同财产，可依法分割。

乙方无婚前债务。

若婚后发现任何一方在婚前有上述未列明的个人负债的，由负债一方个人承担偿债义务并承担因此产生的法律责任。

2. 甲乙双方婚后为满足夫妻共同生活所负的债务为夫妻共同负债，由双方共同负担。

3. 双方婚后借债应事先协商一致，任何未经双方协商并书面同意的用于非日常生活所需的债务，均为举债方一方债务，由其个人承担偿债责任。

4. 一方单独举债，事后由夫妻另一方追认的，应视为夫妻共同债务。

5. 其他约定：

#### 第四条 夫妻财产的管理和处分

##### 1. 归属夫妻共同财产的管理和处分

(1) 因日常生活需要而管理或处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。

(2) 夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。

2. 归属一方的个人财产由财产归属一方进行管理和处分。

3. 任何一方不得隐藏和转移婚后夫妻共同财产，如有隐藏和转移行为的，另一方发现后有权取得对方所隐藏或转移的财产的全部份额。

4. 关于夫妻财产管理和处分的其他约定：

## 第五条 日常开支

1. 家庭的日常必需开支(粮油、水电、煤气、固定电话等支出) 承担。

2. 重要开支约定：

3. 关于日常开支的其他约定：

## 第六条 甲乙双方的权利义务

1. 应当互相尊重、互相忠实。

2. 双方不得对对方实施家庭暴力，不得虐待和遗弃对方及其他家庭成员。

3. 双方有互相抚养的义务。

4. 一方对己方的父母尽赡养义务，对方应当与给支持。

5. 其他约定：

第七条 本协议自双方签字之日成立，自双方办理完毕结婚登记手续后生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方：(签章) 乙 方：(签章)

签署日期： 年 月 日 年 月 日

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇九

乙方： \_\_\_\_\_身份证号： \_\_\_\_\_

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，现双方无任何逼迫、无任何精神不正常现象的情况下，经双方平等的. 协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在\_\_\_\_\_按揭住房一套；房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：\_\_\_\_\_

2、房屋户型：\_\_\_\_\_

3、房屋建筑面积：\_\_\_\_\_

4、购房合同款：\_\_\_\_\_

5、购房合同编号：\_\_\_\_\_

二、由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署；但对于房产今后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占\_\_\_\_\_%；

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；

3、婚前贷款由甲方偿还，此部分作为甲方个人财产；

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份；

四、此协议双方无任何争议；

五、本协议经\_\_\_\_\_见证。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

见证律师：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件一《商品房买卖合同》复印件

附件二购房发票复印件

## 婚前婚后财产协议需要公证吗篇十

男方：

女方：

男女双方均已丧偶，生活实有困难，经过相互了解，自愿结成合法夫妻，但双方都有子女，为解决他们的后顾之忧，经双方充分考虑并协商，订立如下协议条款，以资共同遵守：

1. 双方各自婚前所有的财产，婚后所有权不变，仍为各自财产。婚前个人债务由各自偿还。
2. 双方再婚时，双方子女均已成年，因此双方同各自子女的赡养关系不变。
3. 双方各自婚前财产有各自子女继承，双方故世后，各自子女对各自父母后世的处理权利不变，由各自子女为自己老人送终。
4. 双方婚姻关系存续期间取得的财产，为夫妻共同财产，并



用于婚后共同生活，大额日常开支双方要进行协商。

5. 双方婚姻关系建立后，共同居住用房由男方提供，如果男方先于女方故世，由男方子女对该房屋全部继承，女方有权继续在该房屋居住到再婚或故世。

6. 本协议经双方签字并经公证处公证后生效。

男方： 女方：

年月日