

2023年分包单位施工承诺书(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

分包单位施工承诺书篇一

建设单位：

工程名称：

检测项目：

本人承诺在该工程建设过程中一定认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任，

1、严格按照资质等级和业务范围承担检测任务，不转让检测业务；不允许其他单位或个人以本单位名义承揽检测业务；与工程项目建设单位签订书面委托合同；认真编制检测方案，方案中明确质量要求和执行标准，并报工程质量监督机构登记。

2、选派具有相应资格的.检测人员，按照国家有关法律法规和工程建设强制性标准实施工程质量检测，对发现的违法违规和违反工程建设强制性标准行为以及检测不合格事项及时通告工程项目建设、监理单位并报告工程质量监督机构。

3、出具的检测报告签章手续齐全，并真实反映工程质量情况，决不出具虚假报告，及时收集整理检测数据并归档。

4、其他法律法规规定的职责。

本承诺书一式三份，一份在建设工程领取施工许可证时提交住房城乡建设主管部门，一份待建设工程竣工验收合格备案后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份保存于各自责任主体单位备查。

法人代表签章：

年月日

承诺单位

承诺人

签名

日期

单位法人

身份证号

技术负责人

身份证号

项目负责人

身份证号

检测人员

身份证号

检测人员

身份证号

检测人员

身份证号

检测人员

身份证号

变更责任人

（岗位）

身份证号

变更责任人

（岗位）

身份证号

变更责任人

（岗位）

身份证号

分包单位施工承诺书篇二

本法定代表人承诺：本单位对慈溪市白沙路街道隆兴文化中心-文艺培训楼工程认真履行下列职责，并承担该工程质量终身责任。

一、建立建设单位工程质量安全管理机构，配齐配足相关管

理人员，根据国家有关规定建立健全的质量管理制度和质量责任制，对建设项目的质量全面负责，督促其他参建单位建立健全质量保证体系和质量责任制，并对建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查予以支持与配合。严格按照国家有关档案管理的规定，建立、健全建设项目档案。建设工程发生质量事故，及时向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告并配合调查。

二、严格执行基本建设程序，及时办理项目选址、用地规划许可、建设工程规划许可、项目施工图审查和备案、质量安全监督、合同备案、开工安全生产条件审查等手续，领取施工许可证（含依法分项发包工程）后方开工建设。

三、依法对本工程建设项目的勘察、设计、施工、监理、检测、施工图审查以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购进行发包，择优发包给具有相应资质条件的承包单位，不肢解发包。采用招投标方式的，按照有关招标投标法律的规定执行。不迫使承包方以低于成本的价格竞标，不任意压缩合理工期。工程委托合同中明确质量标准和质量责任。全面履行合同约定的义务，及时拨付工程款项。对依法分项发包而未指定总包管理的分部分项工程的质量负总责。

四、坚持先勘察、后设计、再施工的原则，向有关的勘察、设计、施工、监理等单位提供与建设工程有关的原始资料，原始资料真实、准确、齐全。施工图设计文件未经审查批准的，不予使用。不得以任何理由，要求建筑设计单位或者建筑施工企业在工程设计或者施工作业中，违反法律、行政法规和建筑工程质量、安全标准，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，降低工程质量。

五、建筑工程完工，符合规定的建筑工程质量标准，有完整的工程技术经济资料 and 经签署的工程质量保修书，具备国家规定的竣工条件的，及时组织设计、施工、监理等单位进行竣工验收及向有关单位申报专项验收，及时按规定向建设行

政主管部门或者其他有关部门移交建设项目档案。工程验收备案合格的，再交付使用。

六、按照国家法律法规和有关规定，在工程设计使用年限内对工程质量承担终身责任。严格执行建筑工程质量保修制度。按国家有关规定明确工程质量范围、保修期限和保修责任，在工程交付使用时，向所有权人提供《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》，并在保修期内，按照约定承担保修责任。在保修期限内，因房屋建筑工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的，依法承担赔偿责任。建筑工程合理使用年限期满前，本单位出现被撤销、注销、吊销营业执照或者宣告破产等情况的，将落实工程质量终身责任接盘单位。

七、若本单位未切实履行以上质量责任承诺，愿依照国家、省市法律法规接受处罚并承担相应责任。

（单位公章）法人代表签章：

年月日

分包单位施工承诺书篇三

1. 严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。
2. 向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的施工用途和设计变更等相关设计文件。
3. 不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。

4. 工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不得擅自交付使用，工程验收合格15日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。
5. 及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起3个月内，向工程所在地城建档案管理部门移交工程档案。
6. 其他法律法规规定的职责。

本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：

年月日

分包单位施工承诺书篇四

建设单位项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受）授权，担任

（法定代表人

工程项目的建设项目负责人，对该工程

对该工程认真履行下本人承诺：项目的建设组织实施组织管

理。列职责，并对设计年限内的工程质量承担相应终身责任。根据国家有关规定建立健全本工程的质量管理制度和质量责任制，督促其他参建单位建立健全质量保证体系和质量责任制，正确履行工程合同，对建设项目的质量全面负责。

二、接受建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查，支持与配合建设工程质量监督检查人员依法执行公务。建设工程发生重大质量事故的，及时向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告并配合调查。

三、在本工程管理中廉洁自律，杜绝收受贿赂、回扣或者索取其他好处等有违职业道德的行为，并自觉接受监督。

建筑构配件和设备，使用不合格的建筑材料、程质量、安全标准，不符合建筑工程质量标准或者合发现质量缺陷、降低工程质量。同约定的质量要求的，及时要求相关责任单位改正。保证工五、严格审查、签署工程经济技术资料和相关文件，程档案真实、完整、准确。按国家有关规定明确严格执行建筑工程质量保修制度。六、按照约定履在保修期内，工程质量范围、保修期限和保修责任，行保修责任。存在违法违规或若本人未切实履行以上质量责任承诺，七、省市愿依照国家、不当行为，造成工程质量事故或质量问题的，不因责任主体单位已发生被法律法规接受处罚并承担相应责任。或本人调动工撤销、注销、吊销营业执照或者宣告破产等情况，作、退休等原因离开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

签字：

承诺人

证

身份号：

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月

年

期日字签

□——

4-2附件

勘察单位项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的勘查项目负责人，对该工程

对该工程认真履行下本人承诺：项目的勘查工作实施组织管理。列职责，并对设计年限内的工程质量承担相应终身责任。
一、根据国家有关规定建立健全本工程的质量管理制度和质量责任制，正确履行工程合同，对建设项目的勘察质量负责。

二、接受建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查，支持与配合建设工程质量监督检查人员依法执行公务。

三、在本工程管理中廉洁自律，杜绝收受贿赂、回扣或者索取其他好处等有违职业道德的行为，并自觉接受监督。

四、严格执行基本建设程序，严格遵守工程建设强制性标准进行勘察，严格执行工程勘察标准和工程勘察现场见证制度。

五、严格审查工程勘察资料、签署工程勘察成果文件，确保提供的勘察成果真实、准确，符合国家规定的勘察文件编制深度要求。

—3—

因勘察导致的工六、若本人未切实履行以上质量责任承诺，省市法律法规接受处罚程质量事故或质量问题的，愿依照国家、注销、吊销并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤销、退休等原因离营业执照或者宣告破产等情况，或本人调动工作、开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

：承诺人签字

号：

证身份

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月日字签

年

：期

—4—

4-3附件

设计单位项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的的设计项目负责人，对该工程

对该工程认真履行下本人承诺：项目的设计工作实施组织管理。列职责，并对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。一、根据国家有关规定建立健全本工程的质量管理制度和质量责任制，正确履行工程合同，对建设项目的的质量负责。二、接受建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查，支持与配合建设工程质量监督检查人员依法执行公务。

三、在本工程管理中廉洁自律，杜绝收受贿赂、回扣或者索取其他好处等有违职业道德的行为，并自觉接受监督。

四、严格执行基本建设程序，施工图设计严格按经现场见证的勘察成果、批准的初步设计文件进行。严格按照工程建设强制性标准和相关建筑工程质量标准、设计技术规范进行设计。严格执行施工图设计文件审查制度。严格按照相关规定进行设计变更。积极做好设计后续服务。拒绝任何降低工程质量的要求。

确保提供的设计文件符合五、严格审查、签署工程设计文件，合法律法规和工程建设强制性标准的要求。因设计导致的工若本人未切实履行以上质量责任承诺，六、省市法律法规接受处罚愿依照国家、程质量事故或质量问题的，注销、吊销并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤销、退休等原因离或本人调动工作、营业执照或者宣告破产等情况，开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

签字：

人承诺

号

身份证：

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月

年

期日字签

□——

4-4附件

施工单位项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的施工项目负责人，对该工程

对该工程认真履行下本人承诺：项目的施工工作实施组织管理。列职责，并对设计年限内的工程质量承担相应终身责任。

一、根据国家有关规定建立健全本工程的质量管理制度和质量责任制，建立工程现场施工质量管理机构，配齐配足相关管理人员，正确履行工程合同，对建设项目的施工质量负责。

二、接受建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查，支持与配合建设工程质量监督检查人员依法执行公务。

三、在本工程管理中廉洁自律，杜绝收受贿赂、回扣或者索取其他好处等有违职业道德的行为，并自觉接受监督。

四、严格执行基本建设程序。严格按照经审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工。严格执行质量检验制度和质量验收制度，严格工序管理。拒绝任何降低工程质量的要求。

五、严格审查、签署工程施工资料和相关文件，保证工程施工档案真实、完整、准确。

—7—

在保修范围和保修期限内严格执行工程质量保修制度。六、并组及时到现场核查情况，发生质量问题的，接到保修通知

后，织保修。因施工导致的工若本人未切实履行以上质量责任承诺，七、省市法律法规接受处罚愿依照国家、程质量事故或质量问题的，注销、吊销并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤销、退休等原因离或本人调动工作、营业执照或者宣告破产等情况，开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

签字：

承诺人

证

身份号：

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月

年

期日字签

□——

4-5附件

监理单位项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的总监理工程师，对该工程项

对该工程认真履行下列本人承诺：目的监理工作实施组织管理。职责，并对设计年限内的工程质量承担相应终身责任。

一、根据国家有关规定建立健全本工程的质量管理制度和质量责任制，建立工程现场监理机构，配齐配足相关管理人员，正确履行工程合同，对建设项目的质量监理负责。

二、接受建设行政主管部门和其他有关部门进行的监督检查，支持与配合建设工程质量监督检查人员依法执行公务。

三、在本工程管理中廉洁自律，杜绝收受贿赂、回扣或者索取其他好处等有违职业道德的行为，并自觉接受监督。

四、严格执行基本建设程序，按照法律法规、有关技术标准、设计文件和工程承包合同进行监理，客观、公正地执行监理任务，对施工全过程质量进行严格监督检查。拒绝任何降低工程质量的要求。

—9—

发现工程建设其他各方责任主体违法违规和违反工程建五、制止无效的报告住房城乡及时要求改正，设强制性标准行为的，建设主管部门及其工程质量监督机构。六、严格审查、签署工程监理文件，保证相关档案真实、准确。因监理导致的工若本人未切实履行以上质量责任承诺，七、省市法律法规接受处罚程质量事故或质量问题的，愿依照国家、注销、吊销并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤销、退休等原因离营业执照或者宣告破产等情况，或本人调动工作、开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

字：

承诺人签

证

身份号：

注册执业资格：

注册执业证号：

日月

年

期日字签

—10—

4-6附件

施工图审查机构项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的施工图审查项目负责人，对

设计文件图章和签字齐全，符合工程建设强制性标准，设计

安全，且符合其他相关法规、规章及有关规定要求。保证相关档案五、认真履行审查职责，严格签署审查文件，符合相关规定。因施工图审查不若本人未切实履行以上质量责任承诺，六、省市法律法愿依照国家、当导致的工程质量事故或质量问题的，规接受处罚并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤销、退或本人调动工作、注销、吊销营业执照或者宣告破产等情况，休等原因离开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

签字：

承诺人

份

身证号：

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月

年

期日字签

□——

4-7附件

检测机构项目负责人质量终身责任承诺书

单位

本人受

（法定代表人）授权，担任

工程项目的检测项目负责人，对该工程

确、签章齐全。13——

因工程质量检测若本人未切实履行以上质量责任承诺，六、省市法律愿依照国家、不当导致的工程质量事故或质量问题的，法规接受处罚并承担相应责任。不因责任主体单位已发生被撤或本人调动工作、吊销营业执照或者宣告破产等情况，销、注销、退休等原因离开该单位而免责。

承诺单位（公章）：

人签字：

承诺

证

身份号：

注册执业资格：

注册执业证号：

日

月

：期日字签——

年

分包单位施工承诺书篇五

本人承诺在该工程建设过程中一定认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

- 1、严格按照资质等级和业务范围承担检测任务，不转让检测业务；不允许其他单位或个人以本单位名义承揽检测业务；与工程项目建设单位签订书面委托合同；认真编制检测方案，方案中明确质量要求和执行标准，并报工程质量监督机构登记。
- 2、选派具有相应资格的检测人员，按照国家有关法律法规和工程建设强制性标准实施工程质量检测，对发现的违法违规和违反工程建设强制性标准行为以及检测不合格事项及时通告工程项目建设、监理单位并报告工程质量监督机构。
- 3、出具的检测报告签章手续齐全，并真实反映工程质量情况，决不出具虚假报告，及时收集整理检测数据并归档。
- 4、其他法律法规规定的职责。

本承诺书一式三份，一份在建设工程领取施工许可证时提交住房城乡建设主管部门，一份待建设工程竣工验收合格备案后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份保存于各自责任主体单位备查。

单位签章：

年月日