

最新酒店装修合同电子版(实用6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

酒店装修合同电子版篇一

委托方(甲方):

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面房装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条、工程概况

1、工程地址: _____

2、建筑面积_____平方米

3、施工内容: _____

1)、对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。

3)、对大厅内增设_____个包间及装修。

4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：_____年_____月_____日

5、工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

第二条、工程价款

工程价款(金额大写)_____元。

第三条、质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

第四条、付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

第五条、违约责任

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

第六条、合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

第七条、合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(签字/盖章): _____

乙方(签字/盖章): _____

_____年_____月_____日

酒店装修合同电子版篇二

按照《中华人民共和国合同法》和国务院《建设工程勘察设计管理条例》的规定，结合本工程具体情况，双方签订此施工合同。

1、工程名称□xxx酒店改造工程

2、工程内容□xxx酒店改造及检修

3、承包范围□xxx两台电梯改造，包括更换电梯控制柜、厅门传动系统、轿门电子感应光幕、对重缓冲器、钢丝绳，电梯轿厢装潢，电梯导靴衬，电梯门滑轮等。两台电梯整体检修。

4、承包方式：包工包料

5、工 期：年一月一日-----年一月一日

1、合同价款的确定依据现行国家、省、市有关文件及“工程预算书”定额执行。

2、本工程价款计算确定为人民币24.5万元。决算金额不得超

过本金额，超支部分甲方不予支付。

3、工程款的拨付：合同签订后付工程造价25%的工程预付款，工程完工支付25%，其余的50%为质量保证金，保修期满无质量问题后支付。

1、工程质量必须达到现行国家或专业的质量检验评定标准的合格条件，经协商本工程的质量等级约定为合格。工程质量必须符合市技术监督局的要求。

2、工程施工必须按照施工图来进行，必须达到效果图的标准，完工后达到甲方及有关部门验收合格标准。

3、工程质量达不到上述要求时，乙方负责无偿返修，直至达到要求，同时承担由此造成的各种相关费用损失，并按法定违约金标准(1%)按日支付违约金。

1、甲方责任：

1.1、会审施工图纸。

1.2、提供具备施工条件的施工场地。

1.3、因甲方原因影响施工工期将相应顺延，由此发生的费用由甲方承担。

2、乙方责任：

2.1、乙方于开工前一周提供施工图纸、施工组织设计、资质证明及工程进度、材料设备计划等施工必备手续。

2.2、施工过程中使用的水、电、汽费用由乙方承担。

2.3、乙方必须使用符合国家质量标准的原材料，如因使用原材料不合格造成工程质量问题，无论是否超过保修期，乙方

均负责赔偿直接和间接损失。

2.4、乙方负责施工安全，施工期间因乙方造成的一切事故，乙方负全部责任。

2.5、合同生效一周内乙方必须进入现场施工，如逾期未进入现场施工，甲方有权单方终止合同，乙方返还预付款并按法定标准(1%)支付违约金。

2.6、因乙方原因未能按期完工所造成的损失，经甲方确定直接损失和间接损失后，由乙方承担。

1、工程竣工一周后，乙方向甲方提供竣工资料和竣工验收报告。

甲方收到竣工资料10天内组织有关部门进行验收。

2、工程竣工验收后，按照国家有关保修条例要求在乙方所承包的范围内，工程保修期为一年。

双方因合同发生争议，首先请工程所在地建设行政主管部门调

解，经调解后如双方未达成协议，由甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、甲方派出人员及监理人员有权对工程进行总体监督，包括工程质量、材料质量与使用、工程进度等与xxx酒店电梯改造工程有关事宜。对违反合同的施工以及施工质量等问题有权提出修改，乙方必须无条件执行，对于修改期间造成的直接损失和间接损失，由乙方承担。

2、随着工程进度情况，乙方应及时整理相应的内业资料并及时向甲方及有关部门报验，待验收合格后，方可进入下道工

序施工。

3、工程竣工验收时，必须经市技术监督局验收合格，并由乙方办理验收合格手续。

4、未尽事宜由双方共同协商解决。

发包方(章)： 承包方(章)：

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

电 挂： 电 挂：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

帐 号： 帐 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

合同订立时间： 年 月 日

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方饭店装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：

2、总施工面积：_____平方米。

3、施工内容：详见附件1：《饭店装修施工内容单》和施工图。

4、工程承包方式：

乙方包工，甲方包料，原材料和辅料由甲方提供(详见附件2：《发包人提供装修材料明细表》)。

5、工程期限____天，开工日期为____年____月____日，竣工日期为____年____月____日。

本合同工程价款(大写)_____元，详见附件3：《饭店装修工程报价表》。

双方商定施工图纸采取下列第____种方式提供：

(2)甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份(详见附件4《饭店装修设计图》)，设计费(大写)_____元，由甲方支付。

1、开工前____天为乙方入场施工创造条件；

2、提供施工期间的水源、电源；

3、负责协调施工队与邻里之间的关系；

5、施工期间甲方仍需部分使用该场地的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

6、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场，竣工验收。

2、 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

3、 保护好原室内物品，保证室内上、下水管道的畅通；

4、 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附件5：《饭店装修工程变更单》)。

1、 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

3、 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标准详见附件6：《饭店装修工程质量要求表》。

1、 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。

2、 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单(见附件7：《饭店装修工程验收单》)，在工程款结清后，办理移交手续(详见

附件8：《饭店装修工程移交单》)

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月。验收合格签字后，填写工程保修单(见附件9：《饭店装修工程保修单》)

1、双方约定按以下方式支付工程款：

第一次：开工前三日支付 元；

第二次：工程进度过半支付 元；

第三次：双方验收合格 支付 元。

工程进度过半是指： 。

2、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方审核同意后，双方填写工程结算单(见附件10：《饭店装修工程结算单》)并签字，甲方与乙方结清工程尾款。

3、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

3、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；

4、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金____元。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

(一)提交石家庄仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

2、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午____点____分至____点____分；下午____点____分至____点____分。

1、本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式____份，双方各执____份，均具有同等效力。

4、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人

年 月 日 年 月 日

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

1、_____室，计_____平方米；

- 2、_____厅，计_____平方米；
- 3、_____厨房，计_____平方米；
- 4、_____卫生间，计_____平方米；
- 5、_____阳台，计_____平方米；
- 6、_____过道，计_____平方米；
- 7、其他（注明部位）_____，计_____平方米。

总计：施工面积_____平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期：_____年_____月_____日

6. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

- 1、材料款_____元； 2、人工费_____元；
- 3、设计费_____元； 4、施工清运费_____元；
- 5、搬卸费_____元； 6、管理费_____元；
- 7、税金（3.41%）_____元；
- 8、其他费用（注明内容）_____元。

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。

2. 工程验收标准，双方同意参照xx市地方标准db31/t30□1999□住宅装饰装修验收标准》规定。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门□xx市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件（四）《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（年月日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。
（注：施工工费包括人工费）

付款百分比

按付款方式表进行（略）

甲方付清工程价款，详见本合同附件（七）《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件（八）《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件（五）《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程

质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

酒店装修合同电子版篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了建好工程，甲方原将工程约平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

一、工程名称：__

二、工程地址：__

三、建筑面积：约__m²

五、承包方式：包工包料

六、工程造价：含价有税费__元/m²

七、合同工期：总计天数天，以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

八、工程性质：

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责，甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求：

1、质量要求：

本工程的质量以国家和建设方，甲方的具体要求为标准验收的建设方，监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任：

乙方在施工过程中，应严格按照国家的.有关规范安全技术操作堆积进行施工，做到文明施工，场地整洁，安全措施完善、得当。乙方在施工过程中，在其承包范围内，所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式：估算以甲、乙双方现场实际收方工程量为准，协议签字后，由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款__万元，工程竣工后验收合格后，甲方在日内付足乙方工程总价款的%，剩余%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在年内付清。

4、工期要求：

由于本工程工期紧，任务重，乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工，不得以任何借口停工或延误工期，如发生以上情况则属违约，乙方应支付甲方总造价违约金%，而且

甲方有权解除协议，其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时，乙方向甲方缴纳履约保证金叁万元，本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任：

若一方违约，由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十四、其它未尽事项，由甲、乙双方协商解决，本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，协议由双方签字生效，有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方：

乙方：

签字日期：__年__月__日

酒店装修合同电子版篇四

承接方（乙方）：_____

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面房装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：_____

2、建筑面积____平方米。

3、施工内容：

- 1)、对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。
- 2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。
- 3)、对大厅内增设_____个包间及装修。
- 4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。
- 5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。
- 6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。
- 7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：__年__月__日

5、工程竣工日期：__年__月__日

工程总天数：_____天

第二条：工程价款

工程价款（金额大写）_____。

第三条：质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

第四条：付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

第五条：违约责任

- 1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。
- 2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

第六条：合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

第七条：合同生效

- 1、本合同由双方盖章，签字后生效。
- 2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

酒店装修合同电子版篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了建好工程，甲方原将工程约平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、建筑面积：约m²

五、承包方式：包工包料

六、工程造价：含价有税费元/m²

七、合同工期：总计天数天，以甲方的开工通知之日起计算。
因不可抗力因素顺延。

八、工程性质：

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责，甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求：

1、质量要求：

本工程的质量以国家和建设方，甲方的具体要求为标准验收的建设方，监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任：

乙方在施工过程中，应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工，做到文明施工，场地整洁，安全措施完善、得当。乙方在施工过程中，在其承包范围内，所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式：估算以甲、乙双方现场实际收方工程量

为准,协议签字后,由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款万元,工程竣工后验收合格后,甲方在日内付足乙方工程总价款的%,剩余%的'工程款甲方按国家规定扣除质保金后在年内付清。

4、工期要求:

由于本工程工期紧,任务重,乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工,不得以任何借口停工或延误工期,如发生以上情况则属违约,乙方应支付甲方总造价违约金%,而且甲方有权解除协议,其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时,乙方向甲方缴纳履约保证金叁万元,本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任:

若一方违约,由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十四、其它未尽事项,由甲、乙双方协商解决,本协议一式贰份,甲、乙双方各执一份,协议由双方签字生效,有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方:

乙方:

代表人:代表人:

签字日期:年月日

酒店装修合同电子版篇六

委托方(甲方):

承接方(乙方):

工程项目:

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行门面房装修。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同),以便共同遵守。

1、工程地址: _____

2、建筑面积____平方米。

3、施工内容:

1)、对中间隔墙进行拆除,不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修,不得损坏原有吊顶。

3)、对大厅内增设x个包间及装修。

4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期: __年__月__日

5、工程竣工日期: __年__月__日

工程总天数：_____天

工程价款(金额大写)_____。

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。