

2023年绿化工程承包合同免费版(精选6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

绿化工程承包合同免费版篇一

园林绿化工程是一种公共事业，是在国家和地方政府领导下旨在提高人们生活质量、造福于人民的公共事业。那么签订绿化工程承包合同书需要注意哪些问题呢?以下是本站小编整理的绿化工程承包合同书，欢迎参考阅读。

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

承包人资质等级: _____

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(GF—99—0201)及其它有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：

一、工程概况

第1条 工程概况

1.1 工程名称: _____

1.2 工程地点： _____

1.3 工程内容： _____

1.4 工程立项批准文号： _____

1.5 资金来源： _____

第2条 工程承包范围

2.1 承包范围： _____

2.2 工程总面积： _____

二、合同文件及图纸

第3条 本合同文件及解释顺序

3.1 除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议
- (2) 本合同条款
- (3) 中标通知书
- (4) 投标书及其附件
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸
- (7) 工程量清单

(8) 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第4条 适用法律、标准及规范

4.1 适用法律法规：国家有关法律、法规和盐城市有关法规、规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

4.2 适用标准、规范名称：《城市园林绿化工程施工及验收规范》(db11/t212—20xx)《城市园林绿化用植物材料木本苗》(db11/t211—20xx)《城市园林绿化养护管理标准》(db11/t213—20xx)

4.3 双方另有约定列入补充条款。

4.4 双方对合同内容的约定与上述法律、标准、规范规定有矛盾的，以法律、标准及规范规定为准。

第5条 图纸

5.1 发包人提供图纸日期及套数：_____

5.2 承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转让给第三人。

5.3 发包人对图纸的特殊保密要求：_____

三、双方的权利义务

第6条 监理

6.1 监理单位名称：_____

6.2 监理工程师

职权：_____

需要取得发包人批准才能行使的职权：_____

除本款有明确约定或经发包人同意外，监理工程师无权解除合同约定的承包人的任何权利与义务。

第7条 双方派驻工地代表

7.1 发包人派驻工地代表姓名：_____

职权：_____

7.2 承包人派驻工地代表姓名：_____

职权：_____

7.3 任何一方驻工地代表发生变更时，应提前_____日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。

第8条 发包人工作

(1) 保证施工现场达到具备施工条件的具体要求和完成的时间：

(3) 负责施工场地与公共道路的通道开通的时间和要求：

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：

(6) 水准点和坐标控制点交验要求：_____

(7) 组织图纸会审和设计交底的时间：_____

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物建筑)、古树名木的保护工作：

(9) 双方约定发包人应做的其它工作：_____

8.2 发包人委托承包人办理的工作：_____

第9条 承包人工作

9.1 承包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 应提供计划、报表的名称及完成时间：_____

(2) 承担施工安全保卫工作和非夜间施工照明的责任和要求：

(3) 向发包人提供办公和生活房屋及设施的要求：_____，发包人承担由此发生的费用。

(4) 需承包人办理的有关施工场地交通环卫和施工噪音管理等手续：_____，发包人承担由此发生的费用。

(7) 保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并且：

(8) 双方约定的承包人应做的其它工作：_____

四、施工组织设计和工期

第10条 合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历天数_____日

第11条 进度计划

11.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

第12条 延期开工如发生：_____

因发包人原因造成延期开工的，由发包人承担由此给承包人造成的损失，并顺延工期；承包人不能按时开工的，应提前7日书面通知发包人并征得发包人同意，发包人不同意延期的或承包人未在规定期限内发出延期通知的，工期不顺延。

第13条 暂停施工如发生：_____

因发包人原因停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此受到的损失，相应顺延工期；因承包人原因停工的，由承包人承担发生的费用，工期不顺延。

第14条 工期延误

14.1 由于以下原因造成竣工日期推迟的延误，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 发包人未能按约定日期提供图纸及开工条件；
- (2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，使施工不能正常进行；
- (3) 发包人未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 因工程量变化或重大设计变更影响工期；

(5) 非承包人原因停水、停电等原因造成停工；

(6) 不可抗力及自然灾害；

(7) 发包人同意工期相应顺延的其它情况；

(8) 其它可调整工期的因

素：_____ 14.2 承包人在以上情况发生后____日内，就延误的内容和因此发生的经济支出向发包人、监理方提出报告。发包人在收到报告后____日内予以确认答复，逾期不予答复，承包人即可视为延期要求已被确认。

第15条 工期提前

15.1 工期如需提前，双方协议如下：

(1) 发包人要求提前竣工的时间：_____

(2) 承包人应采取的赶工措施：_____

(3) 发包人应提供的条件：_____

(4) 因赶工而增加的经济支出和费用承担：_____

五、质量与检验

第16条 工程质量

16.1 工程质量标准：_____

16.2 双方对工程质量有争议时，由质量监督站鉴定，所需费用及由此造成的损失由责任方承担。

第17条 隐蔽工程的中间验收

17.1 双方约定的中间验收的部位：_____

17.2 当工程具备覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位以前，承包人自检，并于____小时前书面通知发包人、监理方检验。验收合格，发包人、监理方在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。若在____小时内发包人、监理方不进行验收也未提出书面延期要求的，承包人可自行组织验收，发包人、监理方应承认验收记录。验收不合格，承包人在限定时间内修改后重新验收，所需费用由承包人承担，不能影响工期。除此之外影响正常施工的经济支出由发包人承担，相应顺延工期。

六、安全施工

第18条 安全施工

18.1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

18.2 发包人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

第19条 事故处理

19.1 发生重大伤亡及其它安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知发包人，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。 19.2 发包人、承包人

对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

七、合同价款与支付

第20条 合同价款

20.1 发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

20.2 金额(大写)：_____ 元(人民币)

(小写)：_____ 元

第21条 合同价款的调整

21.1 本合同价款按照招标文件中规定，采用_____方式确定。

第22条 工程量的确认

22.1 承包人向发包人提交已完工程量报告的时间：

22.2 发包人核实已完工程量报告的时间：_____，发包人逾期未核实工程量的，承包人报告中开列的工程量将视为被确认并作为工程价款支付的依据。发包人核实工程量未提前____小时通知承包人的，确认结果无效。 22.3 对承包人超出设计图纸范围和因自身原因造成返工的工程量，发包人不予确认。

第23条 工程款支付

23.1 合同生效后____日内，发包人向承包人支付本合同总价的____%为预付款。

23.2 双方约定的工程款(进度款)支付方式和时间：

23.3 发包人应在确认工程量结果后_____日内按前款的约定向承包人支付工程款(进度款)。

23.4 工程全部完工,竣工验收通过并办理完毕相应结算手续后_____日内,发包人累计支付给承包人的工程款应达到工程结算总价的_____% , 结算总价的_____%作为工程保修金。

23.5本工程保修期满,在承包人履行了保修责任的前提下,发包人一次性向承包人支付工程保修金。

八、材料设备供应

第24条 发包人供应苗木材料设备

24.1 发包人供应苗木材料设备一览表(附后)

24.2 双方约定的苗木材料设备交验的标准: _____

24.4 发包人供应苗木材料设备的结算方法: _____

第25条 承包人采购苗木材料设备

25.1 承包人采购苗木材料设备的约定:

25.2 苗木采购应出具苗木产品产地证明。

25.3 双方约定的检疫证明及方式: _____

九、工程变更

第26条 设计变更

施工中发包人对原设计变更，发包人向承包人发出书面变更通知，承包人按照通知进行变更。如果承包人对原设计提出变更要求，经发包人、监理方批准后方可实施，并签署书面变更协议。

第27条 其它变更

施工中如发生除设计变更以外的其它变更时，采用协议形式双方加以确认。

第28条 确定变更价款

28.1 承包人应在收到变更通知或签署变更协议后____日内提出变更工程量及价款报告资料。

28.2 发包人在收到变更资料报告____日内予以确认，逾期无正当理由不确认时，视为变更报告已批准。

十、竣工验收与结算

第29条 竣工验收

验收。发包人如无正当理由不组织验收或验收后____日内未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

29.2 竣工日期为本工程竣工验收通过的日期。保修期正式开始。

29.3 因特殊原因，部分单位工程和部位需用项竣工时，双方订立甩项竣工协议，并明确双方责任。

第30条 竣工结算

30.1 双方办理工程验收手续后，双方进行工程结算。

30.2 承包人在竣工验收_____日内向发包人提交结算报告及完整的结算资料、竣工图。

30.3 发包人自签收结算资料报告之日起_____日内提出审核意见并予以签认。

第31条 质量保修

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

31.1 工程质量保修范围和内容：_____

(1) 土建工程：_____

(2) 绿化种植工程：_____

(3) 喷泉、喷灌工程：_____

(4) 其它附属工程：_____

质量保修期自工程竣工验收通过之日起计算。

第32条 质量保修责任

32.1 属于保修范围内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起___日内派人保修。

32.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应在___小时内到达事故现场抢修。

32.3 绿化种植工程在保修期内应达到_____级养护标准。

32.4 保修期内发现苗木等植物材料死亡，应在种植季节按原设计品种、规格更换。

第33条 保修费用

33.1 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

33.2 双方约定的养护期间水、电费用的承担：

第34条 其它

双方约定的其它保修事项：_____

十二、违约与争议

第35条 违约责任

第36条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：（只能选择一种）

(1) 依法向_____人民法院起诉；

(2) 提交_____仲裁委员会仲裁。

十三、其它

第37条 工程分包

37.1 分包单位和分包工程内容：_____

37.2 分包工程价款及结算方法：_____

第38条 不可抗力

38.1 双方关于不可抗力范围的约定：_____

共2页，当前第1页12

绿化工程承包合同免费版篇二

发包方(甲方):

承包方(乙方):

签订时间:

依据《中华人民共和国民法典》及国家有关工程承包条款的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 项目工程

一、工程名称：湖北——化纤股份有限公司绿化工程

二、工程地点：湖北——化纤股份有限公司

三、承包范围和内容

(一)设计图纸范围内和施工招标图纸、答疑的一切内容。

(二)下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

1、本合同及附件

2、投标书及投标报价表

3、施工图纸

4、标价的工程量清单

5、构成本合同组成部分的其它文件

(三)上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、工程造价：以乙方投标中标价20xx370.00元(大写： 贰佰叁拾叁万肆仟叁佰柒拾元整)。

五、工期要求

(一)根据工程量和甲方要求，双方商定工程总工期为180日历天。

(二)开工前，乙方3天内向监理方，甲方发出开工申请书，并报送施工进度计划和施工组织设计，监理下达开工令后方可施工。

第二条 工程质量

一、工程质量等级：优质工程

二、乙方必须严格按照施工图纸、技术要求和国家相关施工规范进行施工并接受甲方、监理及质量监督部门监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方提供的植物必须符合程预算书清单规定的规格和植物种类，并经甲方和监理验收后，方可用于施工。

2、隐蔽工程必须经甲方、监理方认可后方可进行下道工序。

3、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保养及养护，质量保活期以验收竣工之日起24个月。

第三条 工程价款的支付与结算

1、乙方按照设计图纸及建设要求完成全部工程后，经监理、监督和甲方有关人员初验合格并经监理签证之日起15天内，甲方付给乙方30%工程款。乙方要按照设计图纸完成全部工程，并提供管理和养护处植36个月详细计划和方案。

2、6个月后，甲方再付给乙方50%工程款。

3、12个月后，经甲方组织监理、监督等部门验收后苗木成活率及苗木保存率达到100%以上，草坪覆盖率达99%以上，其它设施完好并经监理签证的后，甲方再拨付乙方10%工程款，剩余10%工程款作为该工程的保修资金。养护期满后给予拨付。

甲方：

乙方：

年月日

绿化工程承包合同免费版篇三

项目名称：

建设地点：

合同编号：

建设单位：

(以下简称甲方)

施工单位：

(以下简称乙方)

签约时间：年月日

签约地点

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

(一)工程名称：私家花园工程。

(二)建设地点：

(三)工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条 工期

该项目工程总工期18天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一)如遇下列原因工期顺延：

- 1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、设计变更；
- 3、甲方未能按期提交施工场地；
- 4、连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

- 1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；
- 2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条 工程合同总价及支付方式

(一) 结算依据：

- 2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；
- 3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书；
- 4、竣工图。

(二) 合同金额：

- 1、本合同暂定造价6万元；
- 2、工程竣工验收后按实结算。

(三) 合同金额的支付时间：

- 1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；
- 3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条 质保期

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部20__年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到 %的成活率。

第六条 双方的责任

(一)甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；

- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；
- 4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
- 5、负责施工中的成品保护。

第七条 甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：

现场代表：

(二)乙方施工负责人：

土建：

绿化：

现场代表：

(三)甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条 材料的认定及采购

(一)乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二)设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条 违约责任

(一)甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的 %向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条 未尽事宜，双方协商解决。

第十三条 本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日

绿化工程承包合同免费版篇四

发包方： _____(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

2. 工程地点：_____；

3. 工程承包范围和内容：_____ 园林景观、_____ 景观工程、_____ 景观工程(含各出入口)、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等(详见施工图)。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用_____元予乙方。

4. 承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

第二条 工程期限

1. 本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为_____年_____月_____日。

2. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

第三条 工程合同造价

1. 本工程合同预算造价为人民币_____元，即人民币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整(含税)。

2. 按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条 材料、设备供应、检验

3. 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4. 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5. 具有合格证建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6. 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7. 乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1. 本工程质量要求为优良；

3. 发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6. 工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9. 工程交工验收后，园建工程保修期为_____年，水电保修期为_____年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期_____个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在_____个工作日内修复。

第六条 施工设计变更

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单

经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

5. 在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4) 确认的事实必须在____天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1. 发包方

(3) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(4) 按规定提供施工场地；

(6) 确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

(8) 审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

(9) 派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、

工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

(10) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1. 签定合同后_____个工作日内，支付工程合同总价的_____％；

4. 工程验收后甲方在收到乙方结算书后_____天内完成工程结算的审核工作。工程结算后_____天内付至结算总价的_____％工程款；留结算价的_____％尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后_____天内分别一次支付给承包方。

5. 发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7. 本工程造价结算方式按下列情况办理：

7.1 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量

进行计算；

7.6 发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7.4款下浮。

第九条违约责任

1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币_____元作为逾期违约金。

2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向_____人民法院起诉。

第十一条特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国民法典》及有关规定执行。

合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本_____份，其中发包方执_____份，承包方执_____份，副本_____份，发包方执_____份，承包方执_____份。

绿化工程承包合同免费版篇五

建设单位：_____ (以下简称甲方)

施工单位：_____ (以下简称乙方)

签约时间：_____年____月____日

签约地点：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

(一)工程名称：_____私家花园工程。

(二)建设地点：_____

(三)工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

该项目工程总工期_____天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一)如遇下列原因工期顺延：

- 1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、设计变更；
- 3、甲方未能按期提交施工场地；
- 4、连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

- 1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；
- 2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条 工程合同总价及支付方式

(一) 结算依据：

- 2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；
- 3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书；
- 4、竣工图。

(二) 合同金额：

- 1、本合同暂定造价6万元；
- 2、工程竣工验收后按实结算。

(三) 合同金额的支付时间：

- 1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；
- 3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条 质保期

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部xx年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到_____%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；
- 4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；

5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：_____

现场代表：_____

(二)乙方施工负责人：_____

土建：_____

绿化：_____

现场代表：_____

(三)甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

(一)乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二)设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一

日，按合同总额的_____‰向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任:

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条 未尽事宜，双方协商解决。

第十三条 本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

绿化工程承包合同免费版篇六

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

甲方将乙方，按照《中华人民共和国合同法》，结合实际情况，双方达成如下协议:

一、项目相关情况

管理养护项目名称: 管理养护地点:

二、合同金额

三、合同期限

自20xx年20xx年月

四、付款方式

甲方根据合同总价及检查考核情况每半年支付乙方管理费用，因检查考核不达标，所产生的责任扣款从每半年拨付的经费期满，考核合格后全额无息退还质量保证金。

五、招标文件和乙方投标文件为此合同有效部分。

六、本合同附件一枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法，附件二为工作量清单，两个附件均为此合同有效部分。

七、双方责任

甲方责任：

- 1、按照《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法》对乙方进行监督考核，对照《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核表》扣款。
- 2、在考核完成后，对乙方进行工程款拨付。

乙方责任：

- 1、组建工作专班，配备绿化专业专职管理人员1—2名，要求有多年从事相关工作经验，熟悉绿化工作标准和要求，责任心强，积极按照绿化要求和检验标准开展工作，全面负责管理和协调绿化养护工作、养护人员管理及具体工作安排；按规定配备绿化养护人员，要求熟悉绿化养护的基本方法和要求，有从事过相关绿化工作经验，严格按照绿化工作标准开

展工作，身体健康，服从指挥。

2、备好养护设备，包括[但不限于]：割灌机、油锯、绿篱机、药水机，洒水车，运输车；养护人员统一工作服装，配备手锯、剪刀、安全帽、安全带等；高枝剪、梯子、绳索、药品等。

3、按照招标文件的《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法》进行城区道路绿化管理养护。

4、乙方投标文件的承诺条款所述工作内容。

八、其他要求：

1，交接原则是现有状况交接，达到养护质量标准。工程量少量增加（壹千元以下）不作为增款依据。

2，对生产过程中技术处理意见不一致时，以甲方意见为准。养护人员要遵守招标方的有关规定，要严格按照其制定的绿化养护质量标准及管理要求开展工作，工作要有记录，每进行一项工作之前必须向甲方的职能部门汇报工作计划和工作方法，得到批准后方可进行，杜绝因盲目工作而违反了甲方管护要求。

3，甲方可根据具体情况随时调整养护人员的工作安排，只要在养护管理范围内的，乙方须听从指挥。

4，乙方的绿化公司应负责绿化管理人员、养护人员的安全教育和培训工作。绿化管养中的一切安全责任概由乙方负责，乙方单位应为其员工购买相关的保险。

5，乙方投标总价包括劳务、设备、运输、管理、维护、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及养护期间的水、电费所需的全部费

用。

6、乙方所提供的植物料、生产资料、机械设备必须满足绿化养护的要求，并且保证对环境没有污染。

7、因人为因素造成对苗木、设施等损坏，由乙方负责恢复，并设立由甲方认可的防护措施，所发生费用包含在合同总价中。

九、违约责任：

1、甲方违反合同的约定，乙方有权终止合同，造成乙方经济损失的，甲方给予乙方经济赔偿。

2、乙方违反本合同的约定，未能达到约定的管理目标和绿化效果的，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同，造成甲方经济损失的，乙方负责赔偿甲方经济损失。对乙方出现的严重未达约定养护管理目标的情况，甲方出具书面整改通知，经乙方核实，扣除此项部分当月费用的30%；每月二张书面整改通知，扣除当月承包费用的20%；每月三张书面整改通知，扣除当月承包费用；连续二个月三张书面整改通知，甲方有权提出终止合同，乙方承担相关经济损失的同时扣除整个承包费用的90%。

3、本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的（除双方签订补充协议外），责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付合同金额30%的违约金。

4、合同生效及其它：

（1）双方代表在合同上签字盖章（公章或合同章）后即生效。

（2）合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务的关系，合

同执行过程中出现的问题应按照《合同法》的规定办理。

(3) 合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需提交招标代理机构一份备存。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日