

2023年拆迁工作汇报情况(大全7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

拆迁工作汇报情况篇一

第一段：前言

近年来，随着城市的扩张和现代化的步伐，南北邻马地区的拆迁工作也日益普遍。在拆迁的过程中，作为拆迁工作的一员，我有着许多的体会和感悟。在此，我将结合自身的工作经验，以及同事们的共同探讨，尝试将这些感悟进行总结，希望对于拆迁工作中的相关人员提供一些有益的参考和启示。

第二段：提高对待业主的意识

同时，拆迁也是一项涉及到人民群众切身利益的工作。因此，在拆迁工作中，我们必须以人为本，始终坚持从业主的角度出发，尽可能地满足他们的需求。例如，在与业主进行谈判时，我们应该理解并尊重他们的感受，不卑不亢地进行交流和协商。同时，在拆迁协议的签订过程中，我们也要尽可能地明确双方的权益和义务，确保协议的公平合理性。

第三段：优化拆迁流程，提高效率

在拆迁工作中，时间非常宝贵。因此，我们需要尽可能地优化拆迁流程，提高工作效率。例如，我们可以通过提前与业主进行沟通协商，及时了解业主的需求和诉求，并加强现场管理来避免产生不必要的纠纷和时间浪费。另外，我们也可以通过合理规划拆迁区域，全面评估拆迁难度和其他可能出

现的问题，及时制定拆迁计划，确保整个拆迁过程的顺畅进行。

第四段：加强对口扶贫工作

拆迁工作涉及的不仅仅是人的连带生活，还涉及到一系列的社会问题。因此，在拆迁工作中，我们需要充分考虑社会风险，加强对口扶贫工作。例如，在拆迁区域内，我们可以通过开展职业培训和创业培训等活动，帮助业主重新找到工作和生活的出路。另外，在拆迁后为业主提供必要的帮助和支持，也是减轻社会风险的重要一环。

第五段：总结

总之，南北郟马拆迁工作需要我们始终保持高度的对待业主意识，优化拆迁流程，提高工作效率，加强对口扶贫工作。通过这些措施的不断实施和完善，我们有理由相信，拆迁工作将会变得更加规范，更加人性化，更加顺利。同时，我们也将为城市发展和国家的进步做出自己的贡献。

拆迁工作汇报情况篇二

近年来，随着城市建设的不断推进，园区拆迁工作成为了我们必须面对的一个重要问题。作为拆迁工作的参与者之一，我深感这项工作的复杂性和艰巨性。下面我将从不同的角度，结合自身的经历，总结一些园区拆迁工作的心得体会。

首先，园区拆迁工作要注重民生。在进行拆迁工作时，我们必须时刻牢记人民的利益至上。对于被拆迁的居民来说，这是他们生活的根基，涉及到他们的居住、工作和社会关系等方面。因此，我们在进行拆迁工作时，要设身处地为被拆迁群众着想，尽可能减少他们的负担和不便。我们要倾听他们的意见和建议，并积极解决问题，确保他们的利益得到妥善保障。

其次，园区拆迁工作要注重公正。拆迁过程中，不可避免地会涉及到利益分配的问题。这就要求我们做到公正、透明和公开。首先，要依法依规进行拆迁，不能越权或滥用职权。其次，要确保补偿和安置方案的公平和合理，不能偏袒一方，给被拆迁群众造成不公平待遇。最后，要加强信息公开和舆论监督，确保整个拆迁过程的透明度。

第三，园区拆迁工作要注重规划和设计。在进行园区拆迁时，我们要充分考虑城市的发展规划和布局。不能只看眼前的利益，而忽视了城市的长远发展。我们要遵循城市规划的要求，科学规划和设计新的建设项目，使被拆迁的土地得到合理利用，为城市的可持续发展做出贡献。

此外，园区拆迁工作要注重沟通和协商。在整个拆迁过程中，与相关部门、社区和群众之间要保持良好的沟通和协商。我们要及时发布拆迁政策和信息，为他们提供方便和帮助。同时，我们要虚心听取他们的意见和建议，充分调动社会力量，形成合力，共同推进拆迁工作的顺利进行。

最后，园区拆迁工作要注重文化保护。在进行拆迁时，我们要尊重城市的历史文化遗产，尽量保留有价值的历史建筑和文化景观。我们要采取有效的措施，保护好历史文化遗产，让城市的历史记忆得到传承和弘扬。

总而言之，园区拆迁工作是一项复杂的工作，涉及到政治、经济、社会等多个方面。我们要注重民生、注重公正、注重规划和设计、注重沟通和协商，同时保护好历史文化遗产。只有这样，我们才能更好地推进园区拆迁工作，实现城市的长远发展和人民的幸福生活。

拆迁工作汇报情况篇三

今年□xx街道办拆迁安置工作在上级部门的领导和支持下，围绕促进和谐、加快发展的大局，把维护群众利益放在首位，

文明拆迁不压制群众，诚信拆迁不糊弄群众，依法拆迁不伤害群众，年内如期完成了xx大道建设项目涉及的xx70户、xx建设项目涉及的xx组106户□xx路建设项目涉及的xx村125户□xx项目涉及的xx135户等重大项目的拆迁任务；组织实施了xx项目涉及的xx77户、城中村改造项目涉及的xx村311户和xx村125户群众的房屋评估任务，申报项目资金1909余万元；先后完成xx村117户□xx高铁41户□xx95户、xx路xx组106户□xx101户及五星xx组135户的小区安置工作，取得可喜成绩。

我们的主要做法是：

拆迁安置是加快城市化进程、实现富区强区的必然要求和制约瓶颈□xx街道党工委、办事处牢固树立以人为本的思想和服务群众的理念，强调在拆迁安置工作中，政府和群众是一体而不是对立的，搬迁群众是拆迁工作的服务对象，更是发展成果的享有者；在工作中要切实兼顾群众利益，做到依法、公正、公平、高效，以理服人，以情动人，文明拆迁，取信于民，才能真正维护和谐稳定的发展的大局。

农民问题就是发展问题，拆迁工作就是群众工作□xx街办努力开拓工作思路，创新工作方法，在拆迁安置工作上始终把政策性、法制性和原则性融入人文关怀，讲原则又讲人情，增强政府公信力和亲和力。

（一）在工作方法上要求公平公正

一是阳光拆迁。在安置工作中，我们实施了“六公开”制度，即：拆迁政策及时限公开，补偿范围及标准公开，赔付项目及数额公开，受益群众的名单公开，选房公开，工作人员联系方式及监督电话公开。这一制度把拆迁安置工作的全部流程完全置于社会公众监督之下，见得了阳光，晒得了太阳，增加了工作的透明度，消除了群众的不信任。二是依法拆迁。

在工作中注重实事求是，依法运作。在评估标准、补偿数目、安置面积等方面要求以事实为依据，严格按照实际测量的数据核发补偿；在政策运用、拆迁程序等方面要求以法律为准绳，严格依法依规实施，杜绝暗箱操作。全年为各项目涉及的群众发放各类补偿、补助资金共计1300余万元，无一错漏。三是和谐拆迁。在工作中我们充分考虑拆迁群众的各类诉求，通过与上级部门协商沟通，尽可能妥善解决群众生产生活中的具体问题。如考虑到xx项目南崖村和xx建设项目xx村过渡期较长□xx路项目xx组高层安置的群众过渡费较低，通过争取，我们为这三个村317名群众追加了过渡费共计29万余元，这一举措解决了群众困难，受到了群众欢迎。

（二）在工作态度上要求迎难而上

面对艰巨繁重的任务，工作人员迎难而上，吃苦奉献。一是秉公办事，不徇私情，不惧压力，杜绝人情户和关系户。对部分不配合的群众，反复入户做宣传动员，给其算经济账和环境账，讲大局和小利，尽可能的劝说其周边亲友做工作，取得其理解和支持；对个别人提出的不合理要求，我们坚持原则、决不迁就；对群众的合理要求，不推诿、不搪塞、及时反映给有关部门和领导，力求尽快解决。二是甘于吃苦，乐于奉献。为了推进工作，工作人员使出了踏破鞋底磨破嘴皮的功夫，一年来，不分早与晚，不分节假日，走村串户，深入村组，做好政策宣传和群众动员工作，把安置工作做实做细。

（三）在处理问题上要求不留死角

拆迁安置事关群众切身利益，如果处理不好，既成为一个家庭之忧，也势必成为街办整体工作之患。在处理群众问题上，我们坚持做到“三个不”：一不损害群众利益，即处理问题上站在群众角度考虑，学会换位思考；二不出现业务差错，要求工作人员人人身上有责任，个个心中有进度，不出错，少出错。三不遗留新的问题□20xx年全年接待因搬迁安置问题来

访群众200多人次，信函12件，每一次街办领导和同志都认真对待，全力排查，尽快化解，保证了拆迁工作顺利推进。

拆迁安置工作事关社会民生，拆掉的是旧环境，迁出的是和谐好未来。街办注重搬迁群众的生产安置，更注重群众长远的生存生计问题。一是充分落实了安置政策。在拆迁进程中，我们充分落实了宅基地换房，优惠价购房、独生子女、残疾人、五保户享受补贴等惠民政策，全年在xx园、xx园、xx家园等安置小区为5村595户近选房800多套，使2300余群众群众喜迁新居。二是进一步完善社保机制。三是积极带动促进群众就业。街办采取“入区企业吸纳一批，劳务输出带动一批，第三产业消化一批”，着力增加群众生产生计的造血功能。

一年来，面对艰巨任务，我们自加压力，负重前行，虽然做了大量工作，也取得了一定成绩，但与上级领导的要求还有一定的差距。在以后的工作中，我们会理清思路，加大力度，总结经验，弥补不足，坚持以人为本，为实现xx率先发展、科学发展、和谐发展继续努力。

拆迁工作汇报情况篇四

20xx年，我办紧紧围绕“依法征收、阳光征收、和谐征收”的原则，在开发区党工委、管委会的正确领导下，各村组干部和群众支持下，全体同志齐心协力，顺利开展各项拆迁安置工作。

根据开发区拆迁规划和康居点安置情况，现将xx年度主要工作总结如下：

（一）攻坚克难，积极推进拆迁工作

按照xx年度征地拆迁进度计划，拆迁工作面临工作量大，涉及面广，时间紧迫，有些被拆迁户工作难度大等诸多问题。在区领导重视下，拆迁工作组明确工作任务，紧抓工作效率。

征地拆迁工作一经开展，工作组几乎不分工作日与休息日，任务分解到各工作组，责任落实到人，认真细致做好勘测丈量、核算、复核、签订协议等环节，促使拆迁户配合工作，主动拆迁，形成全面征地拆迁的浓厚氛围，开发区各村土地征收和房屋征收任务零散，但进展顺利。拆迁过程及时向征管部门更新数据并公示，充分体现了拆迁工作的透明度和公正性。

xx年，金墩村民建楼拆迁扫尾房屋征收4户□xx年南溪河拆迁遗留被征收户查群已完成征拆拆除工作。龙津大道陈三堰路周边扫尾房屋拆迁9户(其中集体5户已完成签约)；县城中村改造项目涉及我区丰墩村区域，完成丰乐路及周边房屋拆迁26户。截止12月：北隅村境内春秋北路升级改造已完成9户拆迁工作□xx村龙潭北路两侧改造项目已完成112户签约；金墩村三里河路北侧城中村改造项目于11月正式开始，已完成89户签约；县体育中心工程涉及xx村区域房屋征收7户□xx村万佛路改造项目完成17户签约；丰墩村桃溪中路改造工程完成2户，舒城二中及周边地块项目扫尾完成3户签约；各项目签约拆迁工作仍在进行中。

(二) 全力开展安置房分配工作

上半年□xx村、xx村展开安置房分配工作；下半年，丰墩村、北隅村展开安置房分配工作。我办本着“公开、公平、公正”的原则，结合安置房分配工作经验，每次分房在前期就积极做好各项准备工作。工作组制定了严密的工作方案，明确了安置对象、安置房房源；并对安置分配方法做了详细分析，针对不同年度拆迁的安置对象，按照相关文件对应不同的安置价格；同时，对分配方案进行公示与确认；为方便安置户选房，几次选房工作地大多设立在各村部，集中高效，确保选房工作合理有序的开展。

安置房分配过程中，各工作人员在职在岗，我办与村部紧密配合，主动宣传安置房分配政策到村到人，按照选房顺序号，

依次分批通知安置对象到村选房，接受群众的监督，程序规范，确保有序选房。截止到12月底□xx村408套安置房已完成391套安置□xx村256套安置房已完成225套安置；丰墩村532套安置房已完成399套安置；北隅村308套安置房已完成282套安置。针对下剩房源，按照“确保拆迁户有房可选可住”的理念，根据拆迁户购房需求和实际情况，尽可能使他们选到合适的住房，确保安置房充分利用。

(三)配合相关部门完成管委会交付的其他工作

xx年10月10日开始，为响应全县禁止燃放烟花爆竹管理工作，开发区管委会展开全面部署，设立网格化管理机制，责任到岗，落实到人。我办人员主动投入这项工作中，在做好部门房屋征收拆迁和安置工作的同时，积极参与烟花爆竹禁放管理，不分昼夜，广泛宣传、值班巡查，在划分的网格区域尽职尽责。开发区的天空更蓝了，我们呼吸的空气更清新了，少不了每一个工作者的努力。

拆迁办坚持做好管委会交付的其他工作。下半年与各部门相互配合，按质按量完成其他工作任务。

xx年度，我办全体成员统筹协调，相互配合，圆满完成开发区各项房屋征收和安置分配任务。但过程中仍存在问题：房屋征收与安置分配工作经常交叉展开，造成工作冗杂，工作程序不够优化；拆迁安置工作进程较慢，带来信息传递录入的不及时；部分群众对拆迁安置政策不够了解，拆迁补偿期望较高不符合实际，加大了拆迁安置的工作难度等。对于不足，不仅需要进行主客观分析，还要在今后的工作中进一步改进，避免出现。

为做好各项拆迁安置工作，我办着重从以下几个方面着手：

(一)科学分工，创新工作方法

拆迁办应根据实际工作情况，制定详尽的工作计划，从宣传动员、现场勘测到签订协议、拆迁验收、补偿结算，都明确到人，科学分工，保证工作有条不紊地开展。拆迁过程中，工作人员要充分调动村干部的工作积极性，各司其职，深入实际走访拆迁户四周邻里、亲戚朋友，摸清拆迁户家庭的真实状况，增强拆迁工作的针对性。对存有抵触情绪的拆迁户，及时展开政策攻心、情感攻心，给他解释相关政策标准，消除他们后顾之忧。还可以通过电视网络等通信渠道，营造良好宣传氛围，及时准确地更新拆迁安置信息，引导全社会关注、支持和监督城市建设工作。

(二) 严明纪律，强化组织管理

我办一直严格按照县政府常务会议通过的各项政策法规，坚持依法行政，定期召开工作会议，明确细化各类拆迁补偿标准，统一口径，努力做到项目合法、程序合法、主体合法、补偿标准合法和补偿资金到位，从源头上减少拆迁纠纷，切实维护拆迁户的合法权益。以后的工作要再接再厉，严明工作纪律，强化组织领导，严禁贪污受贿等不良风气，努力做到公开、公平、公正，确保拆迁工作在依法、规范的环境中高效运行。结合工作操作过程中的不足，我办将进一步完善各环节的文件管理，推进拆迁手续的简洁高效化。在每次拆迁安置工作中，始终确保做好拆迁的后续工作，完善拆迁安置相关手续、信息录入、补偿统计及档案管理工作。

(三) 宣传动员，走进人民群众

每一项工作都离不开人民群众，我办要走近群众更要走进群众，才能更好地获得群众信任、取得群众支持、赢得群众满意，从而保证拆迁安置等工作的部署。对于每一位来访的群众，我们都耐心接待，对于他们提出的疑问，政策有明文规定的及时给予答复；复杂的疑难问题，坚持做到登记整理及时向上级汇报，尽快回复。本着实事求是和依法办理的原则，努力化解矛盾；拆迁安置工作时不设休息日，责任单位和拆

迁户一有问题，随叫随到，迅速处理。我们时刻接受群众监督，提高拆迁安置工作的透明度，确保拆迁安置工作在依法、严谨的环境中高效展开。

在以后的工作中，我办将坚持服务群众，用x指导拆迁安置工作，强化内部管理，不断提高整体素质和业务技能；在全面完成拆迁安置任务的同时，努力完成好管委会安排的各项工作，为开发区建设做出应有的贡献。

拆迁工作汇报情况篇五

踏入“十二五”的开局之年，城市现代化建设已进入了全面提速的时期。街道紧密围绕区委“加快转型升级，建设幸福tt”这一核心主线，大力推动“宜居、宜游、宜创业”的现代化城市建设的进程，着力抓好城际轻轨、城市综合体、三旧改造等重大项目规划建设发展。下面针对现阶段征地拆迁工作所存在的问题和遇到的困难作出分析和提出一点见解。

一、基本情况

就城际轻轨建设来说，现阶段已确立了城际轻轨大冲段的征地边线，并对边线内的征地面积进行了分户丈量和地面附着物的统计，并按标准计算了每户的补偿金额。轻轨大冲段的征地拆迁任务总长__公里，拆迁征地面积多达__亩，主要涉及农用地、农业生产用房、鱼塘和厂房。其中，农村集体土地面积__亩，涉及应清点青苗的户数为__户，__家厂房需进行迁移。

二、主要做法

1、加强领导，明确责任

为确保城际轻轨征地拆迁工作的顺利实施，街道专门成立了领导小组和工作机构负责具体的征地拆迁工作，明确了工作

分工和责任目标，并要求工作组人员不断加强对征地知识的学习和运用，掌握政策，加强对村民的情况逐一逐户分析，有针对性地分别寻求突破。

2、加大宣传动员力度

通过向沿线被拆迁企业和拆迁户主广泛宣传征地拆迁的法律法规、补偿政策规定和建设城际轻轨的重要意义，解答被拆迁企业和户主提出的疑难问题，消除被拆迁户的等待、观望侥幸心理和心存疑虑的思想，寻求群众的支持和配合，动员住户如实提供房屋证明资料，协助做好房屋和土地的丈量、评估、签订协议等工作。

3、加大矛盾纠纷的调处力度

准确认真摸清村民群众的实际困难，认真分析，多部门联动，力所能及地解决征地拆迁过程中的历史遗留问题和矛盾纠纷，从而加快轻轨征地工作的全面推进。

三、存在的问题和原因分析

由于政策、价格、历史和现实等因素成了制约征地拆迁工作的瓶颈，当前，城际轻轨乃至其他重大项目的征地拆迁工作困难重重、屡屡受阻，多次处于停滞状态，严重影响重建设进度。

(一) 客观问题

有的生活水平，长远生计难以保障。

2、补偿标准不全面。由于补偿标准出台时间早，随着经济社会的发展，征地拆迁补偿项目繁多，既包括厂房、住宅、非住宅等不动产和农林渔种养产品等，有很多品种没有涵盖在内，对需要补偿的对象和标准没有细化，面面俱到，执行过

程中弹性较大，补偿标准不易界定。补偿就只能由拆迁双方讨价还价，要么拆迁人咬牙以高标准满足被拆迁人的要求，要么拆迁人以耗时间、延长工期为代价就低补偿拆迁人。额外补偿更会助长恶意抢插抢种行为。

(二) 主观问题

1、补偿标准不一。由于开发商和个别部门未能严格执行市、区有关规定，为加快项目征地建设的进度，不惜擅自抬高补偿价格，超出了市、区补偿的统一标准，严重拖累政府的征地工作。额外补偿产生的差距容易导致村民群众互相攀比，抱着观望的态度漫天要价。

2、“三抢”行为严重。在城市建设过程中，征地拆迁困难重重，其中违法建设屡禁不止，主要原因是有部分违法抢插抢种抢建得到拆迁补偿，导致其他被拆迁户认为有利可图可获取高额补偿，从而抱有侥幸的心理盲目跟风抢栽抢种农田林木和抢搭抢建建筑物，甚至出现了“哪里要征拆，哪里的违建抢种最凶猛”现象。

地行为有抵触情绪。部分群众在遇到暂未能协调解决的问题时，喜欢采取堵路、堵工、武力等消极方式来表达不满，制造不必要的纠纷。由于没有执法权，出台的政策严禁强行拆迁或出动警力，往往遇到上述情况，征地工作组人员未有足够的措施和应对办法去解决处理。

四、对策和建议

1、成立机构完善制度。鉴于办事处没有执法权，未能对规划区违章“三抢”行为和征地工作引起纠纷进行执法处理，在开展征地拆迁工作中处于较被动位路。市、区两级政府应尽快牵头，向各职能部门抽调人手成立专门的综合执法部门和评估机构，明确执行主体，形成合力，解决征地过程中出现的违法行为和恶意纠纷。

2、完善制度规定标准。制定相关政策法规，严格规范、监督整体征地行为和确保补偿标准和计量的统一，做到征地规范化、拆迁合法化、补偿标准化，计量统一化，以公开促公正，以公正保稳定，做到合情、合理、合法。

3、补偿标准细化修订。所以必须完善征地补偿机制，结合征地实际情况和参考经济物价水平，请相关部门评估专家对建筑物、农用地、农林渔种养品种项目等的计量和补偿标准重新作出公平合理的评估和细化修订，并就恶意抢插、抢种、抢建的三抢行为界定和确立标准，杜绝恶性循环。

拆迁工作汇报情况篇六

南北郟马是武汉市黄陂区的一个乡镇，拆迁工作一直是这个地方的热门话题。作为一名相关工作人员，我深刻地认识到这项工作的重要性和难度。在长期的拆迁实践中，我有一些自己的心得体会。

第二段：深入了解情况

在拆迁工作中，深入了解情况非常重要。我们首先要了解拆迁范围、拆迁户数、拆迁补偿政策等基本情况。同时，还需要了解拆迁户的实际生活情况，了解他们的想法和要求。只有这样，才能更好地制定拆迁方案，做好拆迁工作。

第三段：加强沟通协调

拆迁工作需要多个部门协同配合，互相沟通协调非常重要。我们要与区政府、街道办、派出所等相关部门保持密切联系，及时了解情况。同时，我们还要与拆迁户建立良好的沟通关系，听取他们的意见和建议。在整个拆迁过程中，我们要积极引导、做好解释工作，化解矛盾，确保拆迁工作的平稳进行。

第四段：严格执行程序

在拆迁工作中，程序非常重要。我们要认真执行相关法律法规和政策规定，确保所有的拆迁操作都合法合规。在拆迁过程中，要做好资料收集和整理工作，遵循标准化程序，确保拆迁户得到公正合理的补偿。同时，我们还要做好相关手续审批工作，确保各项手续齐全，减少后续问题的出现。

第五段：注意安全风险

拆迁工作中，安全风险必须引起高度重视。我们要做好安全保障工作，确保拆迁过程中不发生人员伤亡和财产损失。在拆迁现场，我们要做好安全隐患排查和处理工作，尽量减少事故发生的可能性。同时，我们还要做好现场管理工作，维持现场的秩序和安全，确保拆迁工作的正常推进。

结尾：

拆迁工作是一项复杂而艰巨的任务，只有我们全心全意地投入到这项工作中，才能够做好，取得良好的效果。作为一名拆迁工作者，我心怀感恩，愿意为这个社会贡献自己的力量。

拆迁工作汇报情况篇七

20xx年，xx街道办拆迁安置工作在上级部门的领导和支持下，围绕促进和谐、加快发展的大局，把维护群众利益放在首位，文明拆迁不压制群众，诚信拆迁不糊弄群众，依法拆迁不伤害群众，年内如期完成了xx大道建设项目涉及的xx70户、xx建设项目涉及的xx组106户□xx路建设项目涉及的xx村125户□xx项目涉及的xx135户等重大项目的拆迁任务；组织实施了xx项目涉及的xx77户、城中村改造项目涉及的xx村311户和xx村125户群众的房屋评估任务，申报项目资金1909余万元；先后完成xx村117户□xx高铁41户□xx95户、xx路xx组106户□xx101户及五星xx组135户的小区安置工作，取得可喜成

绩。

我们的主要做法是：

拆迁安置是加快城市化进程、实现富区强区的必然要求和制约瓶颈。xx街道党工委、办事处牢固树立以人为本的思想和服务群众的理念，强调在拆迁安置工作中，政府和群众是一体而不是对立的，搬迁群众是拆迁工作的服务对象，更是发展成果的享有者；在工作中要切实兼顾群众利益，做到依法、公正、公平、高效，以理服人，以情动人，文明拆迁，取信于民，才能真正维护和谐稳定的发展的大局。

农民问题就是发展问题，拆迁工作就是群众工作。xx街办努力开拓工作思路，创新工作方法，在拆迁安置工作上始终把政策性、法制性和原则性融入人文关怀，讲原则又讲人情，增强政府公信力和亲和力。

（一）在工作方法上要求公平公正

一是阳光拆迁。在安置工作中，我们实施了“六公开”制度，即：拆迁政策及时限公开，补偿范围及标准公开，赔付项目及数额公开，受益群众的名单公开，选房公开，工作人员联系方式及监督电话公开。这一制度把拆迁安置工作的全部流程完全置于社会公众监督之下，见得了阳光，晒得了太阳，增加了工作的透明度，消除了群众的不信任。二是依法拆迁。在工作中注重实事求是，依法运作。在评估标准、补偿数目、安置面积等方面要求以事实为依据，严格按照实际测量的数据核发补偿；在政策运用、拆迁程序等方面要求以法律为准绳，严格依法依规实施，杜绝暗箱操作。全年为各项目涉及的群众发放各类补偿、补助资金共计1300余万元，无一错漏。三是和谐拆迁。在工作中我们充分考虑拆迁群众的各类诉求，通过与上级部门协商沟通，尽可能妥善解决群众生产生活中的具体问题。如考虑到xx项目南崖村和xx建设项目xx村过渡期较长，xx路项目xx组高层安置的群众过渡费较低，通过争取，

我们为这三个村317名群众追加了过渡费共计29万余元，这一举措解决了群众困难，受到了群众欢迎。

（二）在工作态度上要求迎难而上

面对艰巨繁重的任务，工作人员迎难而上，吃苦奉献。一是秉公办事，不徇私情，不惧压力，杜绝人情户和关系户。对部分不配合的群众，反复入户做宣传动员，给其算经济账和环境账，讲大局和小利，尽可能的劝说其周边亲友做工作，取得其理解和支持；对个别人提出的不合理要求，我们坚持原则、决不迁就；对群众的合理要求，不推诿、不搪塞、及时反映给有关部门和领导，力求尽快解决。二是甘于吃苦，乐于奉献。为了推进工作，工作人员使出了踏破鞋底磨破嘴皮的功夫，一年来，不分早与晚，不分节假日，走村串户，深入村组，做好政策宣传和群众动员工作，把安置工作做实做细。

（三）在处理问题上要求不留死角

拆迁安置事关群众切身利益，如果处理不好，既成为一个家庭之忧，也势必成为街办整体工作之患。在处理群众问题上，我们坚持做到“三个不”：一不损害群众利益，即处理问题上站在群众角度考虑，学会换位思考；二不出现业务差错，要求工作人员人人身上有责任，个个心中有进度，不出错，少出错。三不遗留新的问题□20xx年全年接待因搬迁安置问题来访群众200多人次，信函12件，每一次街办领导和同志都认真对待，全力排查，尽快化解，保证了拆迁工作顺利推进。

拆迁安置工作事关社会民生，拆掉的是旧环境，迁出的是和谐好未来。街办注重搬迁群众的生产安置，更注重群众长远的生存生计问题。一是充分落实了安置政策。在拆迁进程中，我们充分落实了宅基地换房，优惠价购房、独生子女、残疾人、五保户享受补贴等惠民政策，全年在xx园、xx园、xx家园等安置小区为5村595户近选房800多套，使2300余群众群众

喜迁新居。二是进一步完善社保机制。三是积极带动促进群众就业。街办采取“入区企业吸纳一批，劳务输出带动一批，第三产业消化一批”，着力增加群众生生产计的造血功能。

一年来，面对艰巨任务，我们自加压力，负重前行，虽然做了大量工作，也取得了一定成绩，但与上级领导的要求还有一定的差距。在以后的工作中，我们会理清思路，加大力度，总结经验，弥补不足，坚持以人为本，为实现xx率先发展、科学发展、和谐发展继续努力。