

2023年土石方工程协议模版(优质8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

土石方工程协议模版篇一

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，遵循平等自愿、诚实守信的原则，甲方将贵州省铜仁市松桃县盘信镇盘信科技工业园工程土石方开挖平场承包给乙方，责、权、利分清，就有关事项达成协议如下：

一. 工程名称：盘信科技工业园。

二. 工程地点：贵州省铜仁市松桃县盘信镇。

三. 工程内容：乙方负责土石方开挖、爆破、回填、碾压及运送到甲方指定的1km范围，沿线道路清扫等工作。

四. 工程量及计算方式：

1. 土石方开挖工程量为150万立方米以上。

2. 工程量计算方式：甲乙双方测量员实际测量核实后签认为准。

五. 工程工期：甲乙双方签认的进场日期为准，工期为七个月，因自然灾害造成乙方无法施工所耽误的工期经甲乙双方签认后，工期可顺延，否则超期甲方将罚款乙方，按叁万元每天

计算，在当月支付工程进度款时扣除。

六. 结算单价及支付方式:

1. 单价: 甲乙双方现场签认的实际开挖方量, 综合单价按19元/ m³ (开挖方量全按石方计算, 此单价含7.5元/m³的石方爆破价) 计算。

2. 支付方式: 乙方在每月的25日上报工程进度, 经甲方签认后15日内支付乙方80%的工程进度款, 余下20%的工程进度款在拨付第二个月80%的工程进度款时一并支付, 以此类推, 直至工程完工后, 甲方结清全部费用, 甲乙双方互不拖欠。

七. 甲方责任:

1. 甲方负责派专人到施工现场进行质量进度监督与指导, 乙方必须准确掌握高程, 按甲方指定的深度开挖及回填。

2. 甲方的原因造成乙方停工3天以上, 经甲方签认后, 补偿乙方: 机械设备每台1000元/天、车辆每台200元/天、施工人员每人100元/天。

3. 甲方承担乙方所需的临时设施搭建及租赁费用(此费用含水电费, 按1000元每月包干计费)。

4. 甲方负责交纳国家规定的工伤保险费。

七、 乙方责任:

1. 乙方在进场后, 自行组织机械设备及施工人员, 机械设备燃料、维修材料及施工人员生活费乙方自行承担。

2. 乙方所有施工人员必须无条件听从甲方的指挥和调遣, 否则甲方按壹仟元每次罚款乙方, 在当月的工程进度款中扣除。

3. 乙方在签订合同时必须支付伍万元保证金给甲方，工程竣工后甲方退还乙方。
4. 工程开工后，乙方中途退场，甲方不予乙方收方计量，且造成的损失由乙方承担。
5. 乙方在施工过程中无故停工，甲方将罚款乙方壹万元每天，在当月支付工程进度款时扣除。
6. 工程施工过程中，乙方必须严格按安全操作规程进行施工，因乙方施工不当，违规操作所造成的人员伤亡及财产损失和所有的一切安全事故由乙方全权承担，甲方概不负责。
7. 乙方所开挖的土石方工程质量必须达到国家施工规范验收标准。
8. 乙方在施工及租赁当地居民住宅期间，必须严格遵守当地乡归民约，否则所造成的一切责任及经济损失均由乙方全权承担，甲方概不负责。
9. 乙方在施工及结算期间不能提承包单价低，否则甲方罚款乙方按1000元/次计，在支付当月的工程进度款中扣除此罚款。

八、其他事项：

1. 本协议书自甲乙双方签字后对双方均有约束力，希甲乙双方严格遵守，若单方面违约，所造成的一切后果由违约方承担。
2. 本协议书未尽事宜，甲乙双方通过共同协商解决，协商无效则任何一方可通过法律途径解决。
3. 本协议书一式两份，甲乙双方各持一份同具法律效力

甲方(签字)： 乙方(签字)：

电话： 电话：

日期 年 月 日 日期 年 月 日

土石方工程协议模版篇二

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

一、工程概况

(一)工程名称： 大千路北延线及北环线安路还房土石方工程

(二)工程地点： 大千路北延线

(三)工程内容： 主要是挖填土石方，所有土石方全部外运、场地平整等。

(四)工程方量： 此标段挖方总量为 11500 立方米(图纸范围内)。

二、工程期限

根据双方协商，工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

一切可影响工程施工进度的因素，除自然灾害等不可抗力因素外，出现其他因素工期不予调整。

三、工程质量

乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

四、工程价款及结算

(一)工程总造价：经双方确定本合同综合单价为 34 元/立方米，全部工程造价暂定为人民币 391000 元(大写 叁拾玖万壹仟元整)，包括挖填土石方费、装车费、平整费、运费、卫生费、弃土费、税费及相关费用，双方不得擅自改变合同价款。

(二)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同确认后作为最终结算的依据。

(三)工程价款付款方式

工程完工结束后15日内一次性付清全部工程款

五、工程承包方式

(一)本工程实行施工总承包。乙方不得将合同约定的工程转包给其他施工单位施工。工程开工后，如发现乙方有未按合同承诺实施的，甲方有权终止合同。由此造成的一切后果由乙方承担。

(二)如甲方发现乙方未按附件中所列的人员进场，甲方有权中止合同，由此造成的一切后果，由乙方承担。

(三)乙方须按合同约定，乙方自行负责渣场及。

六、双方责任

(一)甲方责任

- 1、向乙方提供施工图纸。
- 5、工程完工后，甲方应组织专门人员在3日内进行验收；
- 6、双方约定的由甲方应作的其他工作。

(二) 乙方责任

- 1、向甲方提供工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告；
- 8、乙方必须与项目管理人员密切配合，协调一致；
- 9、双方约定的由乙方应做的其他工作。

七、违约责任

(一) 甲方违约

甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况，甲方承担违约责任，赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，延误的工期相应顺延。

(二) 乙方违约

- 2、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准；
- 3、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况；
- 6、乙方必须安排具体人员长驻工地负责施工。

八、合同纠纷

因履行本合同发生的一切争议，或合同文件内容含糊不清或

不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由甲乙双方协商解决。双方协商不成时，双方约定采取下面方式逐级解决。

- 1、调解；
- 2、向内江市仲裁委员会提请仲裁解决；
- 3、依法向内江市人民法院起诉。

九、其他事项

(一)本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

(二)本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三)本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方：法人代表(签名)： 单位盖章： 年 月 日

乙方： 法人代表(签名)： 单位盖章： 年 月 日

土石方工程协议模版篇三

承包人： 身份证号码： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程建设主要内容及单价：详见工程量清单。

二、工程期限

1、本工程合同总工期为天(日历天)。

2、本合同开工日期为日。

三、工程合同签约价及合同结算价

1、本工程合同签约价为人民币(大写)约 2、工程实行 四、工程价款支付

1、工程完工由管理所会同有关部门组织验收，验收合格支付工程款90%，剩余工程款10%作为质保金，一年后付清。

2、施工单位报账时必须提供双峰县地税局的建筑安装发票，否则不予报账。

五、工程质量安全要求

1、本工程由双峰群力水库管理所会同有关部门验收，工程质量要求合格以上。各项技术及材料质量要求按最新版本的《水利水电工程施工合同技术条款》执行。如施工单位在施工过程中，出现偷工减料，施工质量不符合设计要求和国家规定的施工质量要求等情况，甲方有权责令其停止施工并返工，甚至退场，其费用及损失一律由施工单位负责。

2、在安全施工方面，乙方应严格按照安全技术操作规程组织施工，在施工中，所发生的一切大小安全事故与损失均由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、双方职责

(一) 甲方职责

- 1、会同有关人员做好技术交底工作。
- 2、派驻工地管理人员对材料、施工质量、进度、安全进行监督，对隐蔽工程进行验收。
- 3、组织工程验收。

(二) 乙方职责

- 1、组织施工人员、机械设备进场；
- 2、做好材料的采购供应(必须按指定产品、规格采购，要有产品合格证)；
- 3、保证工程质量，做好现场防护，确保安全生产，按期完成施工任务；
- 4、因乙方责任所引起的工程质量缺陷乙方无偿保修；
- 5、乙方必须严格按设计要求和图纸施工，自觉接受甲方及有关部门的指导和监督。
- 6、做好工农矛盾的协调处理工作。

七、违约责任

- 2、按合同规定时间完成任务，如果逾期没有完成，每超过一天收取违约金20xx元，在承包款中扣减。

八、其它事项

未尽事宜，经双方协商解决，并签订补充说明。

九、本协议书经双方法定代表人签名并盖公章后生效。

十、本协议书一式 伍份，甲方执 肆 份，乙方执 壹 份。

甲方： 乙方：

签约日期：

土石方工程协议模版篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《劳动法》、《安全生产法》等相关法律规定。经甲乙双方共同协商，以诚信、平等、互惠、互利的原则下达成合同，并自愿承担合同条款的各项义务。

一、 项目名称：

二、 工程地点：

三、 工程工期：

四、 工程保证金：

1、 自甲乙双方签定后，乙方向甲方交纳工程机械保证金200万元人民币。

2、 甲方在收取乙方保证金后，甲方必须按期保证乙方按时开工，自交保证金之日起2个月内不开工，甲方将保证金退还给乙方。

3、 乙方在施工过程中按实际完成工程量10万方后，甲方一

次性将保证金退还给乙方。

五、 合作方式：

由乙方为甲方储料场项目所涉土地进行挖、运、平。

六、 甲方义务与责任：

1、 土石方工程：占地220亩，开掘深度不超过35米，运距2公里内(含2公里)单价16元/m³(含税)，深度超过35米，运距超过2公里单价另行协商，遇石方、煤在土方单价的基础上；另行协商，燃油乙方自负，工程总量初估为92404620元。

2、 结算方式：按甲乙双方共同测量的月报量结算，不能按时结算逾期一个日甲方赔偿乙方违约金1%(工程款1%)，工程完工后30天内甲方将乙方的工程款全部付清。

3、 甲方必须保证工程的合法性，不得违犯国家的法律及法规，确保乙方在工程施工中能够顺利进行。

4、 合同签定后，甲方向乙方提供做好电通路通的工作，在正式开工前以书面形式给乙方下达进场通知书。

5、 甲方通知乙方进场后应积极配合乙方进场后的各项开工准备工作，并协调乙方施工机械的调入，确保施工机械及施工人员顺利进入施工工地。

6、 甲方负责协调排土场、料场、道路的确定，协调解决周边邻村污染、地界等争议问题，费用由甲方自负。

7、 如遇不可抗力因素，和国家政策性停工，甲方应按实际完成工程量足额支付乙方工程款。

8、 甲方在乙方施工期间，如遇村民及当地政府的阻碍，造成

停工超过10天后仍未开工，甲方每天补偿乙方机械停工挖掘机600.00元，运输车400.00元，洒水车300.00元，铲车300.00元，工程施工管理员生活费每人每天60.00元，补偿机械数量及人员按实际进入工程施工的机械及人员数量为准。

9、自然灾害、政策因素及不适合施工的阴雨、雾、雪等所造成的停工，甲方不负责赔偿。

10、甲方在乙方人员机械施工期间不得干涉乙方内部管理，不准打骂乙方施工人员，不准在危险区内强行让机械施工，否则乙方施工人员有权拒绝施工，所造成的严重后果由甲方承担。

七、乙方义务及责任：

1、乙方在合同签订后，在接到甲方书面进场通知后应在15个工作日内做好开工前的准备工作，包括人员住房，机械调入及场子安排等工作，确保准时开工。

2、乙方在施工期间应严格按照甲方技术人员的要求进行合理的施工，并服从甲方现场人员的管理，不准随意施工及随意停工，否则所造成的后果由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间机械人员由于自身原因所造成的安全事故及人员伤亡由乙方负责，与甲方无关。

4、乙方机械车辆及人员在施工期间不听从甲方管理人员的正常安全施工管理的机械车辆可罚款5000元至10000元，并对造成安全事故的车辆有权进行清场处理。

5、乙方在施工期间的水、电等费用自理。本合同由双方签订，双方签字盖章后生效，至工程验收结算后本合同自动终止。

本合同未尽事宜，甲乙双方协商补充条款与本合同具有同等法律效力。

甲方：法人代表：委托代理人：联系方式：

乙方：法人代表：委托代理人：联系方式

年 日 月

土石方工程协议模版篇五

发包方（以下简称甲方）： 承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权力、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

一、工程概况

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)工程内容：主要是挖土(石)方，土(石)方内运及外运、场地平整等，(具体内容包括：)

(四)工程方量：工程完工后按实际开挖部分现场测量为准(暂约75000立方米)。

二、工程期限

根据双方协议，工程开工日期自20xx年3月28日至20xx年9月28日止。合同签订时乙方应充分考虑施工期间环境影响、

道路状况、车辆运输、管理情况、施工检查、政策变化以及可能出现群众阻挠施工等一切可影响施工进度的因素，除自然灾害等不可抗力因素除外，出现其他因素工期不予调整。

三、工程质量乙方根据甲方提供的场地及开挖要求进行施工，确保工程质量、进度、文明施工。

四、工程价款及结算

(一)工程总造价：经双方确定本合同综合单价为65元/立方米，全部工程包括挖、填土(石)方费、装车费、平整费、运费、卫生费、弃土费、税金及相关费用，双方不得擅自改变合同价款。上述单价为综合单价，不分土石成分、使用机械、运输方式、挖填方式、碾压方式等，包括土石方工程所涉及的人工、机械(含机械进出场费、过路、过桥费、油费、机操人工等)、材料、土石方爆破(爆破物、爆破手续的办理等)、破碎、空回、场内转运、安全防范措施费、相关审批手续办理、安全文明施工费、管理费、各种风险防范等完成工程范围和工程内所含的一切费用及合理利润、相关税费，无论工期长短均按本单价执行结算。除本合同另有约定外，甲方不再支付任何费用。土石方工程款按本条款约定单价乘以确定的挖土方工程量进行计算。

(二)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

1、乙方以全垫资方式承包本工程，甲方以合同签订日起两年内付清工程款给乙方。

3、对工程变更涉及工程量增加的需办理变更签证；工程承包范围以外的零星工程需办理现场签证；工程变更涉及工程量减少的，以甲方作出的由乙方签收后的工程变更资料作为结算依据。变更签证、现场签证按规定签字盖章确认后方可作为结算依据。

(三) 工程价款拨付方法：现金或者银行转账支付。

五、工程承包方式

(一) 本工程实行施工总承包。乙方不得将合同约定的工程转包给其他施工单位施工。工程开工后，如发现乙方有未按合同承诺实施的，甲方有权终止合同，没收施工履约保证金。由此造成的一切后果由乙方承担。

(二) 如甲方发现乙方未按时安排人员进场，甲方有权终止合同，由此造成的一切后果，由乙方承担。

(三) 乙方须按合同约定，在指定弃土点弃土，非经甲方同意，土石方不得以任何理由自行处理。

六、双方责任

(一) 甲方责任

1、向乙方提供施工场地的范围坐标。

4、工程完工后，甲方应组织专门人员在15日内进行验收；

5、双方约定的由甲方应作的其他工作。

(二) 乙方责任

1、向甲方提供工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告；

2、乙方根据甲方给定的轴线点进行施工测量；乙方配备车辆冲洗设备并设路洗车槽；

10、双方约定的由乙方应做的其他工作。

七、违约责任

(一) 甲方违约

甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况，甲方承担违约责任，赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，延误的工期相应顺延。

(二) 乙方违约

- 2、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准；
- 3、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况；
- 6、乙方必须安排具体人员长驻工地负责施工，连续3日不在工地或不为本工程服务的，每日罚款1000元。

八、合同纠纷

因履行本合同发生的一切争议，或合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由甲乙双方协商解决。双方协调不成时，双方约定采取下面方式逐级解决。

- 1、调解；
- 2、向惠州市仲裁委员会提请仲裁解决；
- 3、依法向惠州市人民法院起诉。

九、其他事项

(一) 本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

(二) 本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三) 本合同正本甲、乙、丙三方各执一份。

土石方工程协议模版篇六

根据《中华人民共和国民法典、建筑法》及有关法律、法规的规定，为了明确双方职责，为维护双方利益，避免纠纷，结合本工程实际情况，经双方共同协商签订承包合同，并应严格履行。以下是小编为大家精心准备的：3篇工程承包合同范本。欢迎阅读！工程承包合同范本一 发包单位：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况 湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

2.5，砖要好质量的青砖或红砖）。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为____日,暂定于自____年____月____日起至____年____月____日止,具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形,或甲方要求乙方暂停工作,工期相应顺延。

第四条: 价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价,包含本合同所有工作内容,包工包料及其它一切费用(包括拆房,打围墙),甲方无需再向乙方支付任何费用。

第五条: 甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条: 乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查,处理日常相关事宜,确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程,不得转包他人。

第七条: 施工安全 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用,均由乙方承担。

第八条: 验收 工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格,乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期____日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金；逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它 本合同于_____年____月____日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式____份，上方各执一份，上交____份。 发包单位(甲方)(盖章) 授权代理人(签字或盖章)： 联系电话： 承包人(签字或盖章)： 联系电话： _____年____月____日 发包方(甲

方)： _____ 地 址： _____ 邮编 _____ 电话 _____ 法定代表人： _____ 职务 _____ 承包方(乙方)：

_____ 地 址： _____ 邮编 _____ 电话 _____ 法定代表 人： _____ 职务 _____ 工程承包合同范本二

依照《中华人民共和国民法典》和_____市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称： _____

二、工程地点： _____

三、工程编号： _____

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，其中：人工费_____元。（各单项工程详见工程项目一览表）

第二条 工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：全部工程自_____年____月____日开工，至_____年____月____日竣工。（各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表）

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中

第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第()项供应方式办理：

1. 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。
2. 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至

乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

3. 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4. 其他方式：

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条 工程款结算

一、全部工程造价的结算方式。按下列第()项规定办理：

1. 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。
2. 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用；另按有关规定付款。
3. 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。
4. 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。
5. 招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理(详见附件)。

第五条 施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。
2. 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。
3. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

第六条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前____日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起3天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前10天向甲方提供以下文件：

1. 增减变更文件和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后15天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后30天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设15天内，工业建设20天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。（属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理）

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条 违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，（以竣工验收

合格日期计算)每逾期一天,应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的,每逾期一天,应偿付给甲方按预算人工费千分之二逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项,如拖期不付,按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的,甲乙双方应根据有关政策的规定,另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时,当事人双方应及时协商,协商不成时,任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门,进行调解;解决不了的,可选择下述第()项处理:

(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁,

(2)直接向人民法院起诉。

第八条 附则

一、预算审查手续,由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的,可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前,双方签订的施工准备合同(工程协议书),可做为本合同之附件。

三、招标工程,按《市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项:

第九条 合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及xx银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：

六、有关补充合同：

第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式____份，甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。建设单位(发包

方)：_____ 工程负责

人：_____年__月__

日 建工单位(承包方)：_____ 工程负责人：

_____年__月__日

工程承包合同范本三 订立合同双方：发包方：公司 承包方：公司(发包方)与(承包方)经协商一致，且经公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一章 总则

第一条 承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

第二条 承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内

从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第二章承包的期限,方式和主要指标

第三条承包经营的期限为_____年,即从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第四条承包经营的方式为:发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方,承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于____之前付清。

第三章承包方的权利与义务 承包方的权利

第五条承包经营期间,承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人,行使总经理的职权。

第六条承包方在承包期间,对本公司享有自主、独立的的经营权。具体权利如下:1有权聘任副总经理和各部门经理,组成本公司的领导机构,并报股东会备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体。2有权决定公司的机构设置,制定规章制度,人事聘用、任免和奖惩。3有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条承包方有权根据本合同规定,取得其应得的合法收入。

第九条承包方在承包期间应尽义务如下:1必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税,费等。2在承包期间,应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外),.

第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第四章发包方的权利与义务

第十一条发包方的权利如下:1有权维护公司利益不受损害。

2有权监督本公司的经营范围。 3对本公司有财务监督权。

第十二条发包方的义务如下：

- 1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。
- 2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。
- 3、必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十三条承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章合同的变更,解除或终止

第十四条本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双方均不得随意变更或解除.本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同仍然有效。

第十五条本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第十七条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包,承包双方协商一致,可以变更或解除合同。

第十八条本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利,义务

履行完毕后, 本合同自行终止。

第十九条 本合同期满____日以前, 承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核, 确定无误后, 双方代表在审计意见书上签字, 承包方方可离职。

第七章 违约责任

第二十条 发包, 承包双方应全面实际履行本合同, 不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条 发包方如违反本合同

第二十条的规定, 应承担违约责任, 支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金, 如承包方的实际损失超出该违约金的, 则发包方按承包方的实际损失赔偿。

第八章 附则

第二十二条 承包方如发生意外事故, 无法继续履行本合同, 则由承包方另行推选或指派承包经营者, 经发包方认定, 继续履行本合同。

第二十三条 在签订本合同时, 发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册, 双方确认后作为本合同的附件。 发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议, 并作为本合同的附件。

第二十四条 本合同期满后, 如本公司承包经营, 且承包方履行本合同情况良好, 承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条 本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条 本合同正本二份, 发包方, 承包方各执一份。

返

土石方工程协议模版篇七

发包方（甲方）：

承包方（乙方）： 身份证号： 依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法律，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本工程石方、开挖运输工程施工事项协商一致，订立本协议：

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：土石方开挖、运输。

工程工期：有效工期不超过五个月。

开工时间：月日进场。

二、工程承包范围：土方开挖、运输。

三、协议价款及付款方式：

1、单价：按四川省2009年土石方工程定额及相关配套文件执行（单价32.00元/立方米），该单价运距为3公里以内，超出3公里以外每公里增加2.50元/立方米运费，以此类推。该项目以地勘及设计资料为准，爆破由简阳爆破公司实施，包含炸药、人工等费用，乙方按实际爆破方量以每立方米4.50~5.00元计算，在甲方支付乙方工程款中扣除。油料由甲方负责安排中石油加油站，加油，乙方负责签单，甲方

在支付乙方当月工程款中扣除，当月所使用的油料费和实际爆破量的费用。

2、计量方式：结算方量按进场前双方测量并约定认可为准，总方

量130万立方米，不足130万立方米按130万立方米结算，超出130万立方米按实际工程开挖方量结算为准。废土运至迎宾大道，倒场，约8万车，以每车100元支付给乙方。

3、付款方式：

开工后承包方每月25日上报工程量，发包方在审核承包方上报的工程量后，于次月10日前支付上报工程款的80%，余下20%次月补足，以此类推。以后每月累计结算工程款。开挖土方工程完工后为最终验收日，验收合格后十五日内完成余额全部结算并付清工程款，同时全额退还保证金。（开工后的保证金不计利息）

四、双方的权利和义务：

1、甲方有义务为承包方协调开挖场地的纠纷事宜，并有义务告知和搬移开挖线内含开挖线三米外（电缆、光缆、水管、煤气管等）设施；注：（如果未在进场前告知而导致承包方在施工中造成经济损失由发包方自行承担）。开挖场以外的事宜由发包方自行处理。包括交警，城管，建设，运管，环保局等相关事宜，由发包方协调处理。所有弃土的弃土堆场由甲方负责（包括堆场费用）。

2、甲方负责办理炸材的相关手续。

3、甲方有权监督并指导乙方按本工程规定的工期完成。

4、乙方有义务按甲方开挖土方及运输的要求进行作业。

5、甲方协调处理一切施工作业的影响因素（包括炮震、炮损、噪声、扬尘、扰民等影响）。

6、乙方承担本协议的开挖基础部分的工程，不包括独立基坑和人工捡底，如有另算。

7、甲方负责完善工地现场水、电（费用由乙方承担），排污设施由甲方负责完善。

8、因甲方的原因不能正常施工而造成的停工，按每天每台挖机800.00元/天计、运输车每台500.00元/天计、装载机每台500.00元/天计、人工每人100.00元/天计，补助给乙方。

五、乙方向甲方承诺：按照合同约定进行施工、竣工并保证质量。

六、违约责任：

合同签订后 日内进场，如进场后未按时开工，或由于甲方原因不能正常施工，一切损失由甲方负责。甲方必须严格按照合同付款，逾期付款不能超过十五天，否则，乙方有权停工，由此造成的经济损失由甲方承担。

七、甲方向乙方按照合同约定的期限和方式支付协议价款及其他款项。

八、本协议签字之日起，乙方向甲方交保证金叁佰万元；第一次支付工程款时退还保证金，余下的 保证金在土石方工程完工后随结算款由甲方一次性退还给乙方（保证金不付息）。

九、保证金到账后协议生效，未尽事宜双方协商补充。本协议一式四份，甲乙双方各执一份，两份报给简阳市红塔房地产开发公司备案存档。

十、税金按照甲乙双方五比五承担，乙方将油票交给甲方。

甲方签字盖章：

乙方签字盖章：

甲方开户行：

乙方开户行：

甲方账号：
号：

乙方账

年月日

年月日

土石方工程协议模版篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

丙方：（以下简称丙方）

为了加快湖南化工职业技术学院新校区的建设，根据乙方与湖南化工职业技术学院达成的工作协议，经甲、乙双方友好协商，本着自愿平等、互惠互利的原则，甲、乙双方根据双方20xx年9月25日签订的《湖南化工职业技术学院新校区建设委托合作协议》的原则，同意将湖南化工职业技术学院新校区的土石方工程交由丙方承接施工，为明确各方职责，确保工程质量，按期完工，特签订如下合同条款，共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：湖南化工职业技术学院新校区的土石方工程 工程地点：株洲市马家河月塘村 工程数量：项目总土方量的1/2，按实计算(约70-80万立方米)。

第二条 承包方式及内容

承包方式：定额包干(包工包料)。 承包内容：土石方，按施工图工程内容及要求。

第三条 承包造价

根据施工图，土方每立方米按湖南99市政定额计算和市场信息价差调整及有关建设部、厅、市的文件结算，丙方同意在按湖南99市政定额及现行取费标准计算并参照长沙市场现行调差有关文件调差后的预算单价下浮6%人作为土方最终结算单价，结算单价包含的运距为500m内，包含挖运回填，不含碾压。如需碾压每立方米加2元；每超过运距500m按每立方米增加500元加1.8元，并以此类推。如遇风化岩石则按湖南99市政定额及现行取费标准和参照长沙市场现行调差有关文件按实结算。雷管、炸药由甲、乙方提供至现场并负责保管，丙方负责费用。场地清表、废土外运由甲、乙方负责，如需由丙方外运，则由甲、乙方提供泄土区及负责一切费用(环保、城管等费用)。征地拆迁、废借土场、鱼塘放水、砍树挖根的工作及手续由甲、乙方负责，并保证不影响丙方施工，如因此造成的停工、误工的损失由甲、乙方负责赔偿(赔偿标准同本合同书第九条)，并按停工天数顺延工期。

第四条 双方职责

1、甲、乙双方负责的事宜：

a□乙方负责在20xx年元月30日前丙方与湖南化工职业技术学院签订本工程正式施工合同书，且正式施工合同书内容与本合同书达成的基本条款一致。

b□乙方负责协调丙方与湖南化工职业技术学院的关系。

c□乙方负责提供丙方所需的本项目工程相关的报建文件和资

料。

2、丙方负责的事宜：

b□严格现场管理，做到文明施工。开工前编制施工组织设计并提交给甲、乙方各一份。

c□在甲、乙双方主持下，丙方配合有关部门协作施工，遵守甲、

乙双方的管理制度。

d□丙方委派 同志为工作负责人，负责处理现场施工、技术、质量、安全保卫等工作。

第五条 工程进度

1、 丙方按甲、乙方工程进度的要求组织施工，并严格达到甲、乙方的工程进度要求。

2、 工程从开工起至完工工期为有效工期60天，如遇风化岩石，工期经甲、乙、丙三方根据石方数量协商适当顺延。

第六条 开工时期及付款办法

该工程开工时间以甲方下达开工令之日为准并由此计算工期，开工之日丙方设备必须进场，甲方开工之日付总工程款的6%给丙方(本工程暂定工程总价为1000万元，即付60万元)，作为设备进场起动资金，第一次付工程进度款为丙方完成土石方5万立方米和五个工作日的第二天，甲方拨付已完工程量的75%给丙方，以后付款方式：每完成5万立方米的第二天按已完成工程量的价款的85%付给丙方，其余款项在本工程土石方完全竣工验收后的两个月内付清。

第七条 工程质量与验收

- 1、 工程质量要求达到合格。 以施工图及说明书，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据验收。
- 2、 工程完工后，甲、乙方负责在完工后三天组织人员验收，丙方在15个日历天内将竣工图及有关技术资料三份交甲方存档。

第八条 工程安全问题

丙方必须加强安全措施，做好安全宣传教育，在施工过程中出现安全事故的一切责任由丙方自行承担，与甲、乙方无任何经济和法律的连带责任。