

# 最新电气线路维修合同(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 电气线路维修合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项，在自愿协商一致的基础上，签订本合同，以便双方共同遵守。

1、工程名称：\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_。

3、工程内容：\_\_\_\_\_。

开工工期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1、工程总费用(含税价)为闭口价\_\_\_\_\_元(人民币)，大写(人民币)\_\_\_\_\_。

2、合同签订支付预付款\_\_\_\_\_元(人民币)大写(人民币)\_\_\_\_\_；余款由双方协商支付。

1、符合本合同约定的工作内容的国家有关标准及图纸要求。

2、结合工程实际决定是否约定本工程的质量目标为优良。指标为竣工验收合格率\_\_\_\_\_%，优良品率达\_\_\_\_\_%以上，工程验收\_\_\_次成功。

甲方责任和义务：

1、配合乙方办理进行本协议工作内容范围内的有关工作手续。

## 电气线路维修合同篇二

甲方：

负责人：

地址：

电话：

乙方：

负责人：

地址：

电话：

甲方同意将的渗漏维修工程全权委托乙方施工。根据《\_劳动法》以及有关规定，双方经充分协商，特签订本劳务合同，以共同遵守。

甲方委托乙方进行工程维修，渗漏维修范围：\_\_\_\_\_。

双方约定在乙方进行工程渗漏维修中应选用以下材料：

- 1、聚氨酯注浆堵漏剂。
- 2、环氧砂浆。
- 3、m1500渗透性水泥密实剂。
- 4、遇水膨胀橡胶止水条。
- 5、聚氨酯密封膏。
- 6、pmc-421聚合物改性水泥基防水灰浆。
- 7、其它未注明材料。

甲乙双方约定本维修工程由乙方包工、包料、包质量、包维修、包安全。

甲乙双方约定施工期限为\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

1、本合同采用总价包干方式，按\_\_\_\_\_元/平方米的价计算，总计\_\_\_\_\_平方米。

2、合同总金额为：\_\_\_\_\_元。

1、本工程完工验收合格且结算后\_\_\_\_\_日内，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。

2、从验收合格之日起计算\_\_\_\_\_年后如无漏水，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。如有漏水：

(1) 乙方免费保修后，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方未尽保修义务，甲方将在合同金额的\_\_\_\_\_%中

扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方。

3、从验收合格之日起计算\_\_\_\_\_年后如无漏水，支付合同余下金额的\_\_\_\_\_%。如有漏水：

(1) 乙方免费保修后，支付合同余下金额的\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方未尽保修义务，甲方将在合同余下金额的\_\_\_\_\_%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方。

乙方对防水维修工程质量全面负责，做到不渗不漏，外观规整，对渗漏维修范围免费保修\_\_\_\_\_年（人为或不可抗力造成防水层破坏除外），从验收合格之日起计算。

1、提供可以施工的条件给乙方，检查、监督乙方施工质量和进度。

2、组织对工程交工验收及办理结算。

3、按时支付劳务报酬。

1、严格按施工工艺进行施工，确保工程质量。

2、严格按国家的安全规范和安全规程进行施工，如属乙方施工出现质量返工，一切责任和经济损失由乙方承担。

3、工程竣工后负责清理现场，做到工完场清。

4、在工程竣工验收后\_\_\_\_\_日内向甲方提供产品合格证、检验报告单等竣工资料。

5、遵守甲方物业公司的相关规定及要求。

本工程甲方委派\_\_\_\_\_为现场代表，全面对工程质量、进度、付款、签证等行使甲方应有的职责和权力；乙方委

派\_\_\_\_\_为工程总负责人，全面负责工程施工质量、进度、安全等乙方应该承担的有关事宜。

1、乙方延误工期，每延期一天，须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元，因质量验收不合格而返工造成的延期交付，亦须按上述标准向甲方支付违约金。

2、乙方施工所选用材料和施工工艺如不符合合同约定，须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元，乙方需马上改正，否则甲方有权解除本合同，无须向乙方支付任何款项，乙方自行承担相关损失。

3、甲方如迟延支付工程进度款和结算款，须按所欠金额每日千分之\_\_\_\_\_的标准向乙方支付违约金。

在合同履行过程中如双方发生争议，首先应协商解决。如协商不成，任何一方可向\_\_\_\_\_所在地人民法院提起诉讼。

1、如有未尽事宜，双方协商解决。如双方签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2、本合同书双方签订之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方（印章）：

负责人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（印章）：

负责人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 电气线路维修合同篇三

供应方（乙方）：\_\_

根据《\_合同法》及国家有关法律规定，结合工程的具体情况，为明确双方的权利和义务，经甲、乙双方协商，签订以下合同，愿意共同遵守。

1. 工程名称：闭路监控系统供货及维修工程。

2. 交货及安装工程地点：\_\_

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的维修方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及维修和调试。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

2、乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3、乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

（见附表）

1、自合同签订日三天内，甲方向乙方支付\_\_\_%即\_\_元整作为预付金，工程完成验收合格日起，完工后\_\_日天内甲方付清剩余费用即\_\_元整。

2、项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，三天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

3、乙方开户银行：\_\_

乙方单位名称：\_\_

乙方帐号：\_\_

乙方纳税人识别号：\_\_

1、本监控系统维修硬件设备保修期为\_\_年。自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统出现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起24小时内派员维修。

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路，零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

1、为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

2、合同如需变更，需双方协商签字后生效。

3、合同要件，甲乙双方必须遵照执行，否则视为违约。

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金;若违约超过30天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

八、本合同按《\_合同法》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

九、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十一、本合同一式四份，由甲乙双方各持二份。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方名称(盖章)：\_\_\_\_乙方名称(盖章)：\_\_\_\_

被授权代表：\_\_\_\_\_被授权代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 电气线路维修合同篇四

发包人(以下简称甲方) 承包人(以下简称乙方)

根据《\_合同法》《\_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经双方协商一致，就劳务分包事项达成以下协议：

第一条：工程名称及合同工期：

(一)、工程名称：帝景湾半山区23#、25#住宅楼(包括地下室)。

(二)、合同工期：

1、开工时间以开工报告日期为准。

2、完工时间

第二条：工作内容及设备：

1、工作内容：图纸内所有强电、弱电、上下水管道。包括室外雨水管、空调凝水管、施工期间临时用水、用电安装检测。图纸内所有消防系统的管子安装，消防箱干粉灭火器及其他安装。除地下室消防设备安装项目外。

2、设备：消防班组常用设备、试压设备等一切设备、工具由乙方自行负责。

第三条：工程固定价格费用包干范围：

1、按《江西省20xx年工程定额》，建筑面积计算规则及(b/y50353-20xx“建筑工程建筑面积计算规范”计算本工程的建筑面积，按建筑面积(含地下室建筑面积)土建水电每平方米19元、消防水电每平方3元固定价含人工费、安全文明施工措施费及管理施工中临时用水用电人工费。并确定工程造价。在施工过程中将不再调整任何价格(含人工费)。

2、建安税金由甲方自行交纳，但乙方必须提供本项目所需用材料进货正式税务发票，材料进货金额与材料发票金额比例相同。

3、含所有施工的建材风险价和现场安全文明施工措施增加费。

第四条：工程量计算方法：工程量均按设计施工图、变更签证单为依据计算工程量。

第五条：合同价格的结算：工程完工并通过验收合格后，乙方应依据施工图纸、变更联系单等资料按本合同条款编制工程量结算书报送给甲方，甲方对其进行核实、确认。

第六条：工程款支付：施工过程中按主体预埋6元计算，每月工程量完成多少付多少。主体结构全部完工且验收合格后付到工程款余额的40%，工程完工后付20%。余款待装饰工程完工后付清。

第七条：工程款支付时乙方必须按甲方提供的工资表、乙方工人一律凭身份证签字领取工资。以确保工人工资发放到位，避免劳资纠纷。

第八条：工程款支付手续：乙方按月施工现场管理人员提交完成工程量单据，由现场管理人员签字确认，再把单据提交项目主管签字支付工程款。时间为每月的25号。

第九条：工程质量：

1、工程质量应达到设计要求及约定的标准和质量目标。

2、乙方必须按国家规定的质量检验标准、施工验收规范和按施工图组织施工。在施工中必须服从甲方现场管理。

3、乙方所施工的工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量

检验标准及施工图为依据，必须由建设单位、监理单位、质量监督部门、设计勘察单位、施工单位等工程各方主体皆认通过，只要有任何工程各主体中任何一方提出异议，乙方都必须整改到位，直至符合各方要求。如系甲方所供材料或甲方指挥失误(需书面依据)所造成的质量不合格，整改费用由甲方承担。如乙方自身原因造成的质量不合格，则整改所发生的一切费用都由乙方自行承担，并向甲方赔偿相关的损失。

4、对本工程的质量标准，双方约定为合格。

5、对本工程的质量奖罚双方约定如下：建设单位、质量监督部门、设计勘察单位、监理单位待工程各方主体检查验收质量存在缺陷，工程各方主体要求对质量缺陷进行返工(需书面依据)，对造成质量缺陷方按本合同要求承担相关责任外，再进行处罚，每一质量缺陷处罚200-10000元。

第十条：安全施工：

(一)、安全施工与检查：

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人全部承担。 2、发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

(二)、安全防护

1、承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措

施费用由发包人承担。

2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前14天以书面通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

### (三)、事故处理

1、发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

2、发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

### 第十一条：其它：

1、乙方不得擅自切割钢管，没经过项目部同意擅自切割按每次罚款1000元。

2、作业人员必须遵守项目部规章制度，不得打架斗殴，如发现一次按每人每次500元处罚。

3、本工程单价包括水电工程中所需要一切设备均由乙方负责。

4、作业人员必须遵守项目部规章制度，不得打架斗殴，如发现一次按每人每次500元处罚。

5、本工程单价包括水电工程中所需要用的一切设备、工具及配件材料及人工费等均由乙方自行负责。

### 第十二条：合同的生效与终止

本合同经双方签字盖章后生效。

本合同在完成合同中约定的工作内容、结清工程款后自行终止。

第十四条：本合同壹式贰份，双方各执壹份。

本合同未尽事宜双方友好协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 电气线路维修合同篇五

甲方(工程承包人)：

乙方(水电工分包人)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于甲方与发包人（汉通置业有限公司）已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），现双方就水电工劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：荆门市汉通·楚天城

工程地点：荆门市城市生态运动公园西侧

分包范围：商住宅 # 楼

分包性质：包工不包料(含部分辅料及施工机具)

提供分包劳务内容：

## 2、分包工作期限

开始工作日期□20xx年06月16日，结束工作日期□20xx年12月

总日历工作天数为： 天(含风、雨、雪天及节假日)

## 3、质量标准

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到省优级质量评定标准。

## 4、图纸

甲方应在劳务分包工作开工前，向乙方提供图纸2套，以及与本合同工作有关的标准图2套。

## 5、项目经理

甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理 人为 ， 职务：  
。

乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理 人为 ， 职务：  
。

## 6、甲方义务