

车位合同委托签字的说明(通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

车位合同委托签字的说明篇一

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方经充分协商,现将甲方私家车位租给乙方作为车辆停放使用,并签订如下车位租赁合同条款,甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金元整/年,支付方式为一次性付清,乙方到期如需续租,需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证,车位管理费用由甲方支付。

二、租期为____年____月____日至____年____月____日。

三、在租赁期间,甲方不得提前收回乙方使用的车位使用权。甲方所出租的场地,仅供乙方作停泊车辆使用,不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的,一切后果由乙方自负。

四、在租赁期内,乙方需要提前退租车位,甲方无需退还租金。

五、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施,如发生任何车辆遗失或损坏的,一切损失由乙方自负。

六、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

甲方: _____

乙方: _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

车位合同委托签字的说明篇二

出租方(甲方):

承租人(乙方):

甲乙双方经充分协商,现将_____的私人停车位出租给乙方作为车辆停放,并签订如下停车位租赁合同条款,双方共同遵守执行。

一、该车位租金为人民币280元。乙方到期需续租的,应提前一个月通知甲方。乙方保留租赁收据作为付款凭证,车位管理费由甲方支付。

二、租期_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、乙方在租赁期内如需将该房屋转租给第三方使用,必须征得甲方同意后方可转租,否则视为违约,甲方可收回车位,不退还剩余租金。

四、甲方的责任和义务:

1. 租赁期内,甲方如需提前收回乙方使用的车位使用权,应

提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方一个月的租金。

2. 在租赁期内，乙方应负责支付修复人工损坏场地的费用。

3. 甲方出租的房屋仅供乙方停放车辆使用，不得保管；乙方停放的车辆如有任何损失或人为损坏，一切后果由乙方承担。

五、乙方的`责任和义务:

1. 租赁期内，乙方必须按合同规定按时缴纳车位租金；乙方拖欠租金一周，视为自行解除本合同的行为。甲方有权收回车位，并保留向乙方追讨欠款和违约金的权利.. (如因特殊情况不能如期签订续签合同，须提前书面通知或电话通知取得甲方同意，并在双方签订续签合同时，将欠款与欠款一并支付)

2. 租赁期内，乙方如需提前退车位，必须提前一个月通知甲方并终止本合同，甲方在扣除一个月租金后，将剩余租金退还给乙方。

3. 乙方必须按照停车位和物业管理的要求停放车辆，并采取防盗措施。如有车辆丢失或损坏，一切损失由乙方承担。

六、不及物动词本合同自双方签订之日起生效，现作为补充协议，与本合同具有同等效力。

七、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章):

乙方(公章):

_____年____月____日

车位合同委托签字的说明篇三

乙方：_____

乙方在充分理解、认可《_____地下室车位租赁协议》、《业主临时管理规约》及小区相关管理规定，并对_____一期地下车位现状有充分了解的基础上，在_____一期地下车位已经达到交付使用的条件下，经与甲方协商，达成以下协议：

一、乙方向甲方租赁_____一期地下室号车位，租赁期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

因该车位是出售车位，故在租赁期间若有业主购买该车位，乙方须服从甲方安排，另行调整车位，但甲方应于一周前通知乙方。

二、车位月租金为人民币_____元(大写_____元)(使用未满一个月的按一个月计算租金)，车位管理费为人民币_____元(大写_____元)，押金为人民币_____元(大写_____元)乙方在签订合同时，须缴纳一个月车位租金、管理费和押金(此项押金租赁期满时退还)，以后乙方按月向甲方缴纳费用。

如乙方不按时交纳车位租金、管理费的，甲方有权收回车位转租/出售给他人，并从押金中扣除所欠费用。

三、该车位由_____有限公司(以下简称“物业公司”)统一进行管理，乙方使用车位必须遵守停车场管理规定，服从停车场管理人员管理，车辆入场凭证泊车，出场验证放行。

违反规定者情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护车场内公共设施，造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

四、本车场限高2.2米。在车位租赁合同期内，租赁车主合法拥有该车位平时之使用权，该使用权仅限于：小型车辆的停放用途。乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用，乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等，需事先到管理处登记备案。

五、停车场收取的租金及管理费用于车位日常保洁、出入交通管理、车场各种设施电器的用电用水和耗材、墙地面涂料、维护人员费用等。不包含车辆保管费，物业公司不承担车辆及车内物品的保管责任，物业公司对本小区业主/业户使用车位期间发生的车辆及其零配件、车内物品的遗失、损失概不负责。

六、车位租赁合同期满后，经乙方申请可以续订合同，但乙方必须在合同期满前十五天向甲方提出申请，经甲方同意后续订合同，否则将视为自动终止租赁，该车位转租/出售他人时不再另行通知。

七、如因物价变动的因素影响，合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金及管理费，但须及时通知乙方。

八、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十、本合同自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章): _____

_____年_____月_____日

甲方: _____ (出租人)

身份证号: _____

乙方: _____ (承租人)

身份证号: _____

车位合同委托签字的说明篇四

买方: _____

经买卖双方平等协商,在真实意愿的基础上,就车库买卖事宜达成一致,特签订本合同,双方共同遵守,并作为所有权归属的凭证。

一、双方买卖的车库位于,面积平方米,卖方获得时间,所有权证明资料名称,资料编码。

二、车库的.买卖价格为人民币元整,于本合同签订之日由买方交付卖方;车库及车库钥匙由卖方交付买方。

三、卖方应保证对出卖的车库拥有所有权,有权处置该车库,卖方及第三人没有在该车库上设定抵押,法院等机关没有对该车库采取查封扣押等措施。若存在上述情形并给买方造成损失,卖方对买方的损失应当予以赔偿。

四、合同生效后,车库所有权归买方所有,买方拥有完全使用权、租赁权和转让权,使用、租赁、转让的时间、价格与卖方无关,但在同等条件下,卖方可以享有优先权。

五、目前，潍坊市房管部门不对车库确权登记；若潍坊市房管部门能够对车库买卖进行登记时，卖方应当配合买方(或者第三方)办理车库过户登记手续。

六、为使服务于本小区的物业管理公司知晓并对本买卖合同予以证明，物业管理公司应在本合同上盖章并填写相应的物权转让登记备案资料。

七、本合同一式两份，买卖双方各执一份，自双方签字后生效。

本合同买方持有件需附加下列附件：

- 1、卖方(夫妻双方)的身份证复印件；
- 2、车库款项收到条；
- 3、卖方购买车库时取得的交款凭证；
- 4、物业公司相关登记表。

卖方(手印)： _____

买方(手印)： _____

20xx年xx月xx日

车位合同委托签字的说明篇五

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私

家车位租给乙方作为车辆停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式为现金或转入出租人。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、首付月租金元，以后每半年付款一次，以现金或转账方式缴租金。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方_____个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达四周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续

租赁合同同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除____个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人： 承租人： 电话： 电话： _____年____月____日

现金首付月租金元签收签收人：

日期：