

国际融资租赁合同各方权利义务(优质9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

国际融资租赁合同各方权利义务篇一

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行账户号：_____

承租方(乙方)：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行账户号：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同(以下简称合同)以资共同遵守：

第一条 合同依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____ (以下简称

租赁物件)出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、5项,该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条租赁物件的所有权

1. 在租赁期内,附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权,没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后,甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后,该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条租金的计算和支付

2. 租金用美元额度支付时:乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银行总行营业部的美元额度户头。租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元,并以贸易内部结算价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金,由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时:租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。每期租金,由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的账户。美元帐号: _____;日元帐号: _____;欧元帐号: _____。

4. 租金用调剂美元支付时:租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国

银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。
2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。
3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港(以下简称交货地点)，由甲方(或其代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。
2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

国际融资租赁合同各方权利义务篇二

出租方(甲方)：

地址：

法定代表人：

电话：电报挂号：

银行账号：

承租方(乙方)：

地址：

法定代表人：

电话：电报挂号：

银行账号：甲乙双方经过友好协商，就租赁事宜达成协议如下：

第一条 租赁物件

甲方根据乙方的要求，购买本合同附件“设备清单”上所列的租赁物件，并出租给乙方。

在租赁期限内，甲方拥有租赁物件的所有权，乙方享有完全的使用权，但不得对所租物件进行销售、转让、抵押或有其

他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第二条 租赁期

本合同一俟生效，甲乙双方开始履行合同中规定的各自的权利和义务，不得单方解约或退租。

但本合同的生效并不是租期的开始。

租赁物件的议付日为起租日，物件一经议付，租赁期即告开始，由甲方以书面通知乙方确认。

本合同的租赁期为年。

第三条 租赁物件的购买/租赁

1. 乙方应向甲方提交租赁委托书。
2. 乙方应向甲方提交甲方认为必要的各种批准或许可证明。
3. 乙方根据自己的需要，选定租赁物件和货价，在购货合同的技术条款附件上正式签字，并在购货合同上作确认签字。

第四条 租赁物件的交货和验收

1. 甲方按甲乙双方约定的时间和地点向乙方交货。

对因政府法令、不可抗力或延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件的延迟交货，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运抵交货地点后，乙方应自负保管责任。

乙方应分别在验收和试车后把验收证明和试车报告寄交甲方。

如发生问题，甲方及时配合乙方对外索赔；如无问题，乙方应

向甲方提交一份收货证明书，确认租赁物件如数收妥，并全部符合合同的要求。

3. 如交货的租赁物件在型号、规格、数量、技术性能等方面与购货合同的规定不符或有瑕疵等情况，属于卖方责任时，甲方同意将购货合同的索赔权转让给乙方，并尽可能地协助乙方向卖方索赔。

但鉴于融资性租赁，甲方对此不负任何法律和经济责任。

第五条 租赁物件的维修与保养

1. 在租赁期内，租赁物件的保用期过后，乙方应负责设备的维修和保养，使之维持良好的状态，由此而发生的一切费用由乙方负担。

2. 在租赁期内，租赁物件受到损坏，乙方应负责维修和复原。

如无法修复，乙方仍应无条件地履行按期偿还租金的义务。

第六条 租赁及费用

1. 租赁总成本包括租赁物件的价款、运费、保险费、融资利息、手续费及银行费用等。

考虑到合同签署时尚不能确切估计上述成本的实际金额，本合同所列的租金是按概算成本计算的。

租赁物件议付后，如实际成本与概算成本有出入，应以实际成本为准。

具体金额届时由甲方以书面正式通知乙方及担保人。

2. 甲方同意乙方每年偿还一次本息。

年月日前为宽限期，仅支付利息。

自年月起，每年偿还一次本息，共分次还清。

乙方应在收到甲方的付款通知书后，如期如数将应付租金电汇至甲方指定的账户。

3. 本合同的计算货币为，利息采用该货币的固定/浮动利率。

固定：年息按年期固定利息%计算。

浮动：按每期付息之日伦敦同业拆放(libor)期利率为基础另加%利差计算。

4. 甲方向乙方收取租赁物件总金额的%作为一次性手续费。

用人民币支付的金额部分，可按付款当日外汇管理局公布的汇率折算人民币。

本合同生效后，甲方即向乙方发出付款通知书，乙方应在收到通知书后十天内将手续费电汇至甲方指定的账户。

5. 乙方还应承担以下几种费用。

银行费用；交货途中的保险费和运输费(cif除外)；从目的港到乙方企业的国内运输费；租赁物件的进口关税；租赁物件在国内的保险费；由于乙方的原因推迟用款的承担费。

上述各种费用，如乙方需委托甲方代办者，均应在开证前把有关款项汇入甲方账户，或收到有关费用打入成本，否则不能开证。

第七条 保证金

1. 在本合同签订的天内，乙方应向甲方支付合同总金额 % 的保证金，作为履行本合同的保证。
2. 保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵作最后一期租金的全部或一部分。
3. 乙方如违反本合同的任何条款，致使甲方遭到损失，甲方有权从保证金中扣抵乙方应赔偿的金额。

第八条 保险

1. 无论检验时可能发生什么情况，为保证甲乙双方的利益，租赁物件一俟抵达目的地，甲方即代乙方在保险公司以甲方的名义对物件投保财产险。

其投保金额不得低于租赁物件的总金额，投保期不得短于租赁期。

投保应使用外汇。

保险费在签约时按每年%的比例一次打入成本，费用由乙方负担。

第九条 关税 租赁物件及附带原料等的海关关税等各项税款由乙方承付。

如可全部或部分免除，乙方应自行向当地有关部门办理免税手续，甲方可提供必需的有关证明。

核准后，乙方即应把免税证明寄交甲方，以办理报关手续。

第十条 迟延利息 如乙方未能按本合同的规定把到期租金及其他款项支付给甲方，甲方有权向乙方收取延付款的利息。

罚息在合同规定的利率基础上加%计收。

第十一条经济担保

1. 乙方委托为本合同乙方的经济担保人。
2. 担保人有义务担保和督促乙方切实履行本合同的各项条款。

无论出于什么原因(包括乙方发生倒闭、停产、合并等情况),当乙方不能按时偿还本合同规定的租金及其他款项时,担保人应在收到甲方书面通知后十天之内无异议地(代替乙方)履行支付义务。

第十二条租赁物件在租赁期满时的处理租赁期满时,乙方可按美元的象征性货价向甲方买进租赁物件,货款列入最后一期租金内。

甲方应在收款后一周内送乙方一份“设备所有权转让书”,以确认租赁物件所有权的正式转让。

第十三条争议的解决

有关本合同的一切争议,当事人首先应友好协商解决。

如仍不能解决时,双方按下列第()项方式解决:

1. 向仲裁委员会申请仲裁;
2. 向人民法院提起诉讼。

有关仲裁或诉讼费用由败诉方负担。

第十四条附件下列各附件为本合同的不可分割的组成部分,与本合同具有同等效力:

1. 租赁委托书

2. 租赁合同附表

3. 购货合同及设备清单

4. 经济担保人的“不可撤销担保书”

第十五条本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

经济担保人持合同副本一份。

甲方： 见证人

代表：

乙方： 见证人

代表：

担保人：

代表：

合同签订日期

(1) 租赁物件名称

型号规格

购货合同编号

(2) 制造厂商

(3) 卖方 预定交货期年 月

(4) 交货地点(目的港)

(5) 设置或使用场所

(6) 租金支付方式：通过电汇分期偿付

(7) 租赁期限

(8) 成本概算

(9) 浮动利率时本金总额(大写)

固定利率时本金总额(大写)

每期租金支付计划

第一期年月日金额：

第二期年月日金额：

第三期年月日金额：

第四期年月日金额：

第五期年月日金额：

第六期年月日金额：

第七期年月日金额：

第八期年月日金额：

第九期年月日金额：

第十期年月日金额：

第十一期年月日金额：

第十二期年月日金额：

(10) 利率

(11) 保证金(大写)

(12) 手续费(大写)

(13) 名义货价

(14) 其它

出租方(甲方)： _____

地址： _____

法定代表人： _____

银行账号： _____

承租方(乙方)： _____

地址： _____

法定代表人： _____

银行账号： _____

甲乙双方经过友好协商，就租赁事宜达成协议如下：

第一条 租赁物件

甲方根据乙方的要求，购买租进本合同附件“设备清单”上所列的租赁物件，并出租给乙方。

在租赁期限内，甲方拥有租赁物件的所有权，乙方具有完全的使用权，但不得对所租物件进行销售、转让、抵押或有其他任何侵犯租赁物件所有权的行為。

第二条长租赁期

本合同一俟生效，甲乙双方开始履行合同中规定的各自的权利和义务，不得单方解约或退租。

但本合同的生效并不是租期的开始。

租赁物件的议付日为起租日，物件一经议付，租赁期即告开始，由甲方以书面通知乙方确认。

本合同的租赁期为_____年。

第三条租赁物件的购买/租赁

1. 乙方应向甲方提交租赁委托书。
2. 乙方应向甲方提交甲方认为必要的各种批准或许可证明。
3. 乙方根据自己的需要，选定租赁物件和货价，在购货合同的技术条款附件上正式签字，并在购货合同上作确认签字。

第四条租赁物件的交货和验收

1. 甲方按甲乙双方约定的时间和地点向乙方交货。

对因政府法令、不可抗力或延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件的延迟交货，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运抵交货地点后，乙方应自负保管责任。

乙方应分别在验收和试车后把验收证明和试车报告寄交甲方。

如发生问题，甲方及时配合乙方对外索赔；如无问题，乙方应向甲方提交一份收货证明书，确认租赁物件如数收妥，并全部符合合同的要求。

3. 如交货的租赁物件在型号、规格、数量、技术性能等方面与购货合同的规定不符或有瑕疵等情况，属于卖方责任时，甲方同意将购货合同的索赔权转让给乙方，并尽可能地协助乙方向卖方索赔。

但鉴于融资性租赁，甲方对此不负任何法律和经济责任。

第五条 租赁物件的维修与保养

1. 在租赁期内，租赁物件的保用期过后，乙方应负责设备的维修和保养，使之维持良好的状态，由此而发生的一切费用由乙方负担。

2. 在租赁期内，租赁物件受到损坏，乙方应负责维修和复原。

如无法修复，乙方仍应无条件地履行按期偿还租金的义务。

第六条 租赁及费用

1. 租赁总成本包括租赁物件的`价款、运费、保险费，融资利息、手续费及银行费用等。

考虑到合同签署时尚不能确切估计上述成本的实行金额，本合同所列的租金是按概算成本计算的。

租赁物件议付后，如实际成本与概算成本有出入，应以实际成本为准。

具体金额届时由甲方以书面正式通知乙方及担保人。

2. 甲方同意乙方每_____年偿还一次本息。

_____年_____月_____日前为宽限期，仅支付利息。

自_____年_____月_____日起，每_____年偿还一次本息，共分_____次还清。

乙方应在收到甲方的付款通知书后，如期如数将应付租金电汇甲方指定的账户。

3. 本合同的计算货币为_____，利息采用该货币的固定/浮动利率。

固定：年息按_____年期固定利息_____%计算。

浮动：按每期付息之日伦敦同业拆放(libor)

期利率为基础另加_____%利差计算。

4. 甲方向乙方收取租赁物件总金额的_____%作为一次性手续费。

用人民币支付的金额部分，可按付款当日外汇管理局公布的汇率折算人民币。

本合同生效后，甲方即向乙方发出付款通知书，乙方应在收到通知书后十天内将手续费电汇给甲方指定的帐户。

5. 乙方还应承担以下几种费用。

银行费用：

交货途中的保险费和运输费(cif除外)；

从目的港到乙方企业的国内运输费；

租赁物件的进口关税；

租赁物件在国内的保险费；

由于乙方的原因推迟用款的承担费。

上述各种费用，如乙方需委托甲方代办者，均应在开证前把有关款项汇入甲方账户，或收到有关费用打入成本，否则不能开证。

第七条保证金

1. 在本合同签订的天内，乙方应向甲方支付合同总金额_____%的保证金，作为履行本合同的保证。
2. 保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵作最后一期租金的一部分。
3. 乙方如违反本合同的任何条款，致使甲方遭到损失，甲方有权从保证金中扣抵乙方应赔偿的金额。

第八条保险

1. 无论检验时可能发生什么情况，为保证甲乙双方的利息，租赁物件一俟抵达目的地，甲方即代乙方在_____保险公司以甲方的名义对物件投保财产险。

其投保金额不得低于租赁物件的总金额，投保期不得短于租赁期。

投保应使用外汇_____。

保险费在签约时按每年0.3%的比例一次打入成本，费用由乙方负担。

第九条关税

租赁物件及附带原料等的海关关税等各项税款由乙方承付。

如可全部或部分免除，乙方应自行向当地有关部门办理免税手续，甲方可提供必需的有关证明。

核准后，乙方即应把免税证明寄交甲方，以办理报关手续。

第十条 迟延利息

如乙方未能按本合同所规定把到期租金及其他款项支付给甲方，甲方有权向乙方收取延付款的利息。

罚息在合同规定的利率基础上加1.5%计收。

第十一条 经济担保

1. 乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人。
2. 担保人有义务担保和督促乙方切实履行本合同的各项条款。

无论出于什么原因(包括乙方发生倒闭、停产、合并等情况)，当乙方不能按时偿还本合同规定的租金及其他款项时，担保人应在收到甲方书面通知后十天之内无异议地(代替乙方)履行支付义务。

第十二条 租赁物件在租赁期满时的处理

租赁期满时，乙方可按十美元的象征性货价向甲方买进租赁物件，货款列入最后一期租金内。

甲方应在收款后一周内送乙方一份“设备所有权转让书”，以确认租赁物件所有权的正式转让。

第十三条 争议的解决

有关本合同的一切争议，当事人首先应友好协商解决。

如仍不能解决时，当事人得提请仲裁机构仲裁。

对上述仲裁，当事人都应服从执行。

有关仲裁或诉讼费用由败诉方负担。

第十四条附件

下列各附件为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具有同等效力：

1. 租赁委托书
2. 租赁合同附表
3. 购货合同及设备清单
4. 经济担保人的“不可撤销担保书”

第十五条

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

经济担保人持合同副本一份。

甲方：_____

代表：_____

见证人：_____

乙方：_____

代表： _____

见证人： _____

担保人： _____

代表： _____

签订日期： _____

国际间所通常采用的融资租赁协议与我国的对外租赁协议有所不同，反映其具体交易条件的基本条款主要包括以下一些：

(一) 设备定义条款

由于协议项下的租赁设备与供应协议项下的购买设备为同一标的物，而在租赁协议签署时，该设备往往尚未特定化；因此本条款通常接引设备供应协议，将租赁设备的名称、规格、型号、数量、技术性能、交货地点、使用地点、供应商名称住所等内容加以定义性概括；在多数情况下，协议还须另以表册附件说明租赁设备的特征，并以之作为租赁协议不可分割的组成部分。

本条款较多涉及到工程技术方面的内容，它实际上依承租人与供货商的协商而确定。

(二) 租赁设备的购买与交货

本条款通常须明确与设备供应协议有关的以下问题：(1)承租人是仅依据其自己的需要和判断选定租赁设备和供应商的，而非依赖于出租人的介绍和说明作出选择，出租人对该设备的性能、品质和技术指标均不负有任何担保责任。

(2)承租人知道并确认出租人与供应商之间并不存在代理关系或共同关系；此项承诺意在排除出租人与供应商之间的任何代

理责任或连带责任。

(3) 无论供应协议由何人签署，出租人将最终负责对设备货款和融资负担的支付，并且出租人将拥有对租赁设备的所有权。

(4) 依据供应协议的约定明确租赁设备的交货时间、交货地点和交货方式；在通常情况下，该租赁设备由供应商直接向承租人交货并负责安装，而承租人则负责办理报关、提货和验收，验收完毕后，承租人要向供应商和出租人出具验收证明。

(5) 本条款通常还规定，租赁协议一经签署生效，供应协议和租赁协议关于租赁设备的内容将不可变更。

(三) 租赁期限

本条款须对租期和起租日作出规定。

租期是指出租人将租赁设备出租于承租人并收取租金的有效期限。

该期限通常依据租赁设备的耐用年限和承租人的现金流量状况确定，但许多国家的法律和会计制度要求该期限应覆盖租赁设备耐用年限的大部分，而禁止出租人短期内一次性收回全部投资；因此在节税租赁中，当事人通常将全部租期事先即划分为基本租期和续展租期两部分。

起租日是指租期和租金开始计算的日期。

在国际融资租赁实践中，通常由当事人协商从出租人开证日、供货商取得提单日、出租人支付货款日或供货商交货日中选择其中之一确定。

(四) 租金条款

租金条款中应当明确以下基本事项：(1) 租赁费率，租赁期限

内的租金总额通常包括有购置货款、运费、运输保险、租赁成本等内容;但在租金形式上,租赁协议通常采取固定租金方式,并且不问租赁设备使用效率如何,实践中往往称之为“租赁费率”,甚至被称为“租赁利率”。

该租赁费率的确定不仅要考虑租金总额与租期年限,还须考虑市场利率浮动、风险费率等因素。

在有的情况下,租金也可采用浮动费率形式或分期费率形式,按照约定周期对其调整。

(2)支付方式与支付日期,本条款中应当对租金支付周期、支付日期和非均等支付方式加以约定。

在通常情况下,租金支付采取年租金方式,支付日期多为每年初的约定期限内;在某些情况下,当事人可根据租赁设备的投产效益规律约定非均等支付,如每年累加租金额。

(3)计价货币与支付货币,本条款中应当对租金的计价货币、支付货币、支付帐户和汇率风险负担作出约定;在通常情况下,出租人不承担该汇率风险而将其归于承租人。

(4)租金抵扣事项,在本条款中,出租人通常要求明确其租金收取免受承租人所在国预提税、费用和拒付事由的影响。

此外,在租金条款下,当事人往往还须就非营业日顺延、延付罚息等事项作出约定。

(五)设备维修保养

根据当事人协商,融资租赁协议中可约定设备维修保养和费用负担条款。

在单纯的设备租赁协议中,此类条款通常规定:承租人有义

务对租赁设备进行保管、日常性维修和保养，有义务按照规程合理谨慎地使用设备，使设备处于良好工作状态和完好状态，有义务自行承担因设备维修和保养而产生的费用负担，而出租人对此则不负任何义务或责任。

在某些情况下，承租人为保障租赁设备的稳定使用，还须与设备供应商签署独立的设备维修服务协议，而出租人往往还要求在本条款中对与之相关的事项作出免责约定。

但在租赁设备连同出租方人员共同租赁于承租人的情况下(例如租用飞机和机组人员)，对租赁设备的维修保养义务则通常由出租方负担，实践中称之为“湿租”。

(六) 设备保险

在国际融资租赁中，对租赁设备的购买保险是一必经程序。

在本条款中，当事人须对购买保险人、保险险别、受益人、保险费支付、保险事故的通知及保险赔偿的分享方式加以约定。

按照我国的融资租赁实践，设备保险通常以出租人名义或者以出租人和承租人名义购买，但保险费用由承租人负担；保险险别至少应包括财产险和对第三人的意外伤害险；保险受益人通常为出租人或者由出租人与承租人共同受益；在租期内发生保险事故时，承租人不仅应通知保险公司，而且应通知出租人；在出租人与承租人共同受益的情况下，保险赔偿金应首先用于弥补出租人的租金损失，然后才能补偿承租人的损失。

此外，本条款中通常还规定，当事人购买的保险单正本交由出租人保存，该保险单条款和内容的任何变更都须经出租人同意。

(七) 担保条款

在融资租赁中，出租人为确保其租赁设备的安全和租约的正常履行，避免融资风险，往往要求承租人对租约履行提供担保，其方式包括承租人提交保证金和第三人信用保证两种。

租约保证金由出租方与承租方商定，其金额通常不超过租金总额的15%，该保证金由承租人先行交付且不计利息，租期届满时将退还承租人或充抵最后一期租金；如承租人在租期内违约，出租人有权从该保证金中受偿。

在第三人信用保证的情况下，该担保人应如约向出租人出具不可撤销的担保函，该保函中应明确规定担保范围、担保期限、担保责任、不可撤销文句等；如在租期内发生承租人不能支付租金或其他违约行为时，该担保人应代替承租人向出租人支付欠缴的租金或承担连带责任。

(八) 期满留购条款

本条款通常依惯例规定，承租人在租期届满时对于租赁设备具有返还租赁设备、续展租期或留购设备的选择权，同时应当规定行使不同选择权的具体实施办法。

在通常的国际融资租赁中，对于留购权和留购价格的约定必须事先考虑到相关国家税收会计制度的规定，这对于承租人尤其重要。

如果适用于该租赁设备转让的承租人所在国法律要求该转让必须依转让行为时评估后的公平市值确定其转让价格，则该融资租赁协议的租金和留购价格将需重新考虑，否则该留购选择权将难于实现；如果承租人所在国法律不限制该设备转让的价格，双方当事人则可根据商定的租赁结构约定以低廉的设备残值价格或者“名义价格”转让成交。

国际融资租赁合同各方权利义务篇三

国际租赁是指不同国家的出租人与承租人之间在约定的期间内，出租人将其设备交给承租人有偿使用的一种合同关系。现代国际租赁业务主要有三种类型，即融资性租赁、综合性租赁和服务性租赁。融资性租赁是出租人根据承租人的要求，自己出资或者向银行贷款，从供货厂商那里购买承租人指定的设备，然后将购入的设备出租给承租人使用，承租人按合同规定交付租金。融资租赁具有融资融物的双重功能，主要在租用专用设备或大型成套设备时采用，这种方式在国际租赁业务经常被使用，这种租赁方式根据不同的业务特点又可分为直接租赁、转租赁、回租租赁等。综合性租赁是一种把租赁与补偿贸易、加工装配等其他对外经济合作方式结合起来的租赁业务。而服务性租赁亦称经营性租赁，租赁公司既向承租企业提供资金、设备，又向承租企业提供设备维修、保养服务以至提供或培训有关技术人员。这种租赁形式由于租赁公司要提供多种服务，所以其租金也较高。

国际租赁的法律文件形式是国际租赁协议，而由于租赁方式不同，租赁协议的内容也不统一。即使是同一种租赁形式，只要双方同意，也可以规定各不相同的条款，因此使用本书的人不必拘泥于本书所提供的格式范本。

(二) 租赁设备

该条款应对租赁设备作出详细的说明，列出租赁物的名称、规格、数量、质量、性能和交付日期，说明是否由出租人或制造商负责交付。在融资租赁的情况下还需说明此项租赁物是出租人根据承租人的要求出资购买后租给承租人使用的，同时出租人据此可规定其只承担融资责任。

(三) 租赁期

协议中应明确规定租赁期限、租赁期的起算日、截止日、延

续合同的条件等。租赁期的长短主要是由双方根据租赁物的情况和承租人的需要在签订协议时商定。一般来说，易损性和效力多变的机器设备租期短，而耐用、性能变化不大的设备租期长。

(四) 租金及支付方式

租金是租赁合同的主要内容，也是双方当事人的主要权利、义务所在。租金条款应明确租金的数额、计算方法、支付地点、使用货币、租金支付次数以及第一次租金支付的时间、方式等。

在计算租金时要考虑到租金的构成要素、租期长短、结算币种、支付方式等因素，由双方当事人本着公平合理的原则协商确定。对于租金支付的方式，一般包括交租金的次数、前期支付或期后支付、固定或不固定费率等，这都需要双方在协议中协商订明。

(五) 租赁设备的所有权、使用、维修、保管

在国际租赁协议中，一般都要订明在租期内设备的所有权属于出租人，不经出租人同意，承租人不得将设备转让、抵押、出售或出租等，而承租人对租赁设备具有完全的使用权，如需对此种使用权加以限制，则由双方协商订明。至于租赁设备的维修、保养，应由双方根据租赁方式、租赁物的性质经协商后订入协议。

(六) 风险承担

一般来说，在租赁期间租赁物发生意外灭失损毁是不可避免的，因此协议中应明确由谁承担此损失。一般情况下，租赁物正常损耗的损失风险由承租人承担。发生意外损毁灭失时，承租人有通知出租人的义务，出租人可选择一定方式由承租人负责处理并承担一切费用。有风险就必须要求有保险，协

议中应约定由哪一方对租赁设备进行投保及此费用由谁承担。

(七) 租赁期满租赁物的处理

这一条款随租赁方式不同而不同，如是服务性租赁，协议中多是规定租赁期满后承租人应将处于良好状态下的租赁物归还出租人。如是融资性租赁，双方则可选择处理方式，其中有：将租赁物归还出租人(即退租)，续租，由承租人购买租赁物(即留购)，或由承租人代为出售等。在我国现行的融资租赁中，大多数承租人是在期满时交清应交租金及其他应付款项后，只付名义货价即取得设备所有权。

国际融资租赁合同

出租方(甲方):

地址:

法定代表人:

电话: 电报挂号:

银行账号:

承租方(乙方):

地址:

法定代表人:

电话: 电报挂号:

融资租赁合同

飞机融资租赁合同

委托融资租赁合同

融资租赁合同模板

融资租赁合同纠纷

正规版融资租赁合同

融资租赁合同范本

融资租赁合同样本

国际融资租赁合同各方权利义务篇四

（一）概述

国际租赁是指不同国家的出租人与承租人之间在约定的期间内，出租人将其设备交给承租人有偿使用的一种合同关系。现代国际租赁业务主要有三种类型，即融资性租赁、综合性租赁和服务性租赁。融资性租赁是出租人根据承租人的要求，自己出资或者向银行贷款，从供货厂商那里购买承租人指定的设备，然后将购入的设备出租给承租人使用，承租人按合同规定交付租金。融资租赁具有融物融资的双重功能，主要在租用专用设备或大型成套设备时采用，这种方式在国际租赁业务经常被使用，这种租赁方式根据不同的业务特点又可分为直接租赁、转租赁、回租租赁等。综合性租赁是一种把租赁与补偿贸易、加工装配等其他对外经济合作方式结合起来的租赁业务。而服务性租赁亦称经营性租赁，租赁公司既向承租企业提供资金、设备，又向承租企业提供设备维修、保养服务以至提供或培训有关技术人员。这种租赁形式由于租赁公司要提供多种服务，所以其租金也较高。

国际租赁的法律文件形式是国际租赁协议，而由于租赁方式

不同，租赁协议的内容也不统一。即使是同一种租赁形式，只要双方同意，也可以规定各不相同的条款，因此使用本书的人不必拘泥于本书所提供的格式范本。

（二）租赁设备

该条款应对租赁设备作出详细的说明，列出租赁物的名称、规格、数量、质量、性能和交付日期，说明是否由出租人或制造商负责交付。在融资租赁的情况下还需说明此项租赁物是出租人根据承租人的要求出资购买后租给承租人使用的，同时出租人据此可规定其只承担融资责任。

（三）租赁期

协议中应明确规定租赁期限、租赁期的起算日、截止日、延续合同的条件等。租赁期的长短主要是由双方根据租赁物的情况和承租人的需要在签订协议时商定。一般来说，易损性和效力多变的机器设备租期短，而耐用、性能变化不大的设备租期长。

（四）租金及支付方式

租金是租赁合同的主要内容，也是双方当事人的主要权利、义务所在。租金条款应明确租金的数额、计算方法、支付地点、使用货币、租金支付次数以及第一次租金支付的时间、方式等。

在计算租金时要考虑到租金的构成要素、租期长短、结算币种、支付方式等因素，由双方当事人本着公平合理的原则协商确定。对于租金支付的方式，一般包括交租金的次数、前期支付或期后支付、固定或不固定费率等，这都需要双方在协议中协商订明。

（五）租赁设备的所有权、使用、维修、保管

在国际租赁协议中，一般都要订明在租期内设备的所有权属于出租人，不经出租人同意，承租人不得将设备转让、抵押、出售或出租等，而承租人对租赁设备具有完全的使用权，如需对此种使用权加以限制，则由双方协商订明。至于租赁设备的维修、保养，应由双方根据租赁方式、租赁物的性质经协商后订入协议。

（六）风险承担

一般来说，在租赁期间租赁物发生意外灭失损毁是不可避免的，因此协议中应明确由谁承担此损失。一般情况下，租赁物正常损耗的损失风险由承租人承担。发生意外损毁灭失时，承租人有通知出租人的义务，出租人可选择一定方式由承租人负责处理并承担一切费用。有风险就必须要求有保险，协议中应约定由哪一方对租赁设备进行投保及此费用由谁承担。

（七）租赁期满租赁物的处理

这一条款随租赁方式不同而不同，如是服务性租赁，协议中多是规定租赁期满后承租人应将处于良好状态下的租赁物归还出租人。如是融资性租赁，双方则可选择处理方式，其中有：将租赁物归还出租人（即退租），续租，由承租人购买租赁物（即留购），或由承租人代为出售等。在我国现行的融资租赁中，大多数承租人是在期满时交清应交租金及其他应付款项后，只付名义货价即取得设备所有权。

出租方（甲方）：

地址：

法定代表人：

电话：电报挂号：

银行账号：

承租方（乙方）：

地址：

法定代表人：

电话：电报挂号：

银行账号：甲乙双方经过友好协商，就租赁事宜达成协议如下：

第一条租赁物件

甲方根据乙方的要求，购买本合同附件“设备清单”上所列的租赁物件，并出租给乙方。在租赁期限内，甲方拥有租赁物件的所有权，乙方享有完全的使用权，但不得对所租物件进行销售、转让、抵押或有其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第二条租赁期

本合同一俟生效，甲乙双方开始履行合同中规定的各自的权利和义务，不得单方解约或退租。但本合同的生效并不是租期的开始。租赁物件的议付日为起租日，物件一经议付，租赁期即告开始，由甲方以书面通知乙方确认。本合同的租赁期为年。

第三条租赁物件的购买/租赁

1. 乙方应向甲方提交租赁委托书□
2. 乙方应向甲方提交甲方认为必要的各种批准或许可证明。

3. 乙方根据自己的需要，选定租赁物件和货价，在购货合同的技术条款附件上正式签字，并在购货合同上作确认签字。

第四条 租赁物件的交货和验收

1. 甲方按甲乙双方约定的时间和地点向乙方交货。对因政府法令、不可抗力或延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件的延迟交货，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运抵交货地点后，乙方应自负保管责任。乙方应分别在验收和试车后把验收证明和试车报告寄交甲方。如发生问题，甲方及时配合乙方对外索赔；如无问题，乙方应向甲方提交一份收货证明书，确认租赁物件如数收妥，并全部符合合同的要求。

3. 如交货的租赁物件在型号、规格、数量、技术性能等方面与购货合同的规定不符或有瑕疵等情况，属于卖方责任时，甲方同意将购货合同的索赔权转让给乙方，并尽可能地协助乙方向卖方索赔。但鉴于融资性租赁，甲方对此不负任何法律和经济责任。

第五条 租赁物件的维修与保养

1. 在租赁期内，租赁物件的保用期过后，乙方应负责设备的维修和保养，使之维持良好的状态，由此而发生的一切费用由乙方负担。

2. 在租赁期内，租赁物件受到损坏，乙方应负责维修和复原。如无法修复，乙方仍应无条件地履行按期偿还租金的义务。

第六条 租赁及费用

1. 租赁总成本包括租赁物件的价款、运费、保险费、融资利息、手续费及银行费用等。考虑到合同签署时尚不能确切估

计上述成本的实际金额，本合同所列的租金是按概算成本计算的。租赁物件议付后，如实际成本与概算成本有出入，应以实际成本为准。具体金额届时由甲方以书面正式通知乙方及担保人。

2. 甲方同意乙方每年偿还一次本息。年月日前为宽限期，仅支付利息。自年月起，每年偿还一次本息，共分次还清。乙方应在收到甲方的付款通知书后，如期如数将应付租金电汇至甲方指定的账户。

3. 本合同的计算货币为 ，利息采用该货币的固定/浮动利率。

固定：年息按年期固定利息%计算。

浮动：按每期付息之日伦敦同业拆放[libor]期利率为基础另加%利差计算。

4. 甲方向乙方收取租赁物件总金额的 %作为一次性手续费。用人民币支付的金额部分，可按付款当日外汇管理局公布的汇率折算人民币。本合同生效后，甲方即向乙方发出付款通知书，乙方应在收到通知书后十天内将手续费电汇至甲方指定的账户。

5. 乙方还应承担以下几种费用。银行费用；交货途中的保险费和运输费[cif除外)；从目的港到乙方企业的国内运输费；租赁物件的进口关税；租赁物件在国内的保险费；由于乙方的原因推迟用款的承担费。上述各种费用，如乙方需委托甲方代办者，均应在开证前把有关款项汇入甲方账户，或收到有关费用打入成本，否则不能开证。

第七条 保证金

1. 在本合同签订的天内，乙方应向甲方支付合同总金额 %的保证金，作为履行本合同的保证。

2. 保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵作最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方如违反本合同的任何条款，致使甲方遭到损失，甲方有权从保证金中扣抵乙方应赔偿的金额。

第八条 保险

1. 无论检验时可能发生什么情况，为保证甲乙双方的利益，租赁物件一俟抵达目的地，甲方即代乙方在保险公司以甲方的名义对物件投保财产险。其投保金额不得低于租赁物件的总金额，投保期不得短于租赁期。投保应使用外汇。保险费在签约时按每年%的比例一次打入成本，费用由乙方负担。

第九条 关税 租赁物件及附带原料等的海关关税等各项税款由乙方承付。如可全部或部分免除，乙方应自行向当地有关部门办理免税手续，甲方可提供必需的有关证明。核准后，乙方即应把免税证明寄交甲方，以办理报关手续。

第十条 迟延利息 如乙方未能按本合同的规定把到期租金及其他款项支付给甲方，甲方有权向乙方收取延付款的利息。罚息在合同规定的利率基础上加%计收。

第十一条 经济担保

1. 乙方委托为本合同乙方的经济担保人。

2. 担保人有义务担保和督促乙方切实履行本合同的各项条款。无论出于什么原因（包括乙方发生倒闭、停产、合并等情况），当乙方不能按时偿还本合同规定的租金及其他款项时，担保人应在收到甲方书面通知后十天之内无异议地（代替乙方）履行支付义务。

第十二条 租赁物件在租赁期满时的处理 租赁期满时，乙方可

按美元的象征性货价向甲方买进租赁物件，货款列入最后一期租金内。甲方应在收款后一周内送乙方一份“设备所有权转让书”，以确认租赁物件所有权的正式转让。

第十三条争议的解决

有关本合同的一切争议，当事人首先应友好协商解决。如仍不能解决时，双方按下列第（）项方式解决：

1. 向仲裁委员会申请仲裁；
2. 向人民法院提起诉讼。

有关仲裁或诉讼费用由败诉方负担。

第十四条附件下列各附件为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具有同等效力：

1. 租赁委托书
2. 租赁合同附表
3. 购货合同及设备清单
4. 经济担保人的“不可撤销担保书”

第十五条本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。经济担保人持合同副本一份。

甲方： 见证人

代表：

乙方： 见证人

代表：

担保人：

代表：

合同签订日期

(1) 租赁物件名称

型号规格

购货合同编号

(2) 制造厂商

(3) 卖方 预定交货期年 月

(4) 交货地点（目的港）

(5) 设置或使用场所

(6) 租金支付方式：通过电汇分期偿付

(7) 租赁期限

(8) 成本概算

(9) 浮动利率时本金总额（大写）

固定利率时本金总额（大写）

每期租金支付计划

第一期年月日金额：

第二期年月日金额：

第三期年月日金额：

第四期年月日金额：

第五期年月日金额：

第六期年月日金额：

第七期年月日金额：

第八期年月日金额：

第九期年月日金额：

第十期年月日金额：

第十一期年月日金额：

第十二期年月日金额：

(10) 利率

(11) 保证金 (大写)

(12) 手续费 (大写)

(13) 名义货价

(14) 其它

国际融资租赁合同各方权利义务篇五

合同编号：出租人（甲方）：地址：电话：传真：银行帐号：承租人（乙方）：地址：电话：传真：银行帐号：甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》之规定，经协商一致，自愿签订本融资租赁合同（以下简称本合同）。本合同一经签订，在法律上对甲乙双方均有约束力。

第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条租赁物根据文件批准，乙方拟租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额：。甲方经审查同意支付设备价款及有关费用共计人民币（大写），购进租赁物件后租给乙方使用，租赁物件明细表作为合同不可分割的一部分。

第三条租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点。

1. 租赁财产由供货方直接运交乙方的指定的交货地点，向乙方交货。
2. 租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在天内检查租赁物件，并将盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果在天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整、良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条租期为_____年，从乙方验收设备之日起算。

第五条总租金为x元，从乙方接受所租设备之日开始计租。在租赁期内，月租为x元，应于每月号前交入x银行的甲方账户。双方同租赁期间任何一方不得要求加租或减租。如果乙方不准时交租，则应向甲方交付比该行长期贷款利率多%的利息作为处罚。签约后x个月内乙方应向甲方提交中国出具的保函，担保乙方按合同规定交租。

第六条租金的担保

1. 本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金x元，作为履行本合同的保证。租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或规定为抵最后一期租金的全部或一部分。乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。
2. 乙方委托为本合同乙方的经济担保人，承担连带赔偿责任。

第七条租赁物件的购货、交货和验收

1. 购货方式有以下三种，甲乙双方商定采用种方式□a.根据贸易有关规定，甲方同意乙方自行签订或委托代理人签订购置租赁物件的合同，乙方或其委托的代理方对该合同承担一切义务。对该合同的履行及租赁物件质量等问题引起的后果，甲方均不承担任何责任，购货原始发票及合同副本、委托书副本交甲方保存□b.租赁物件甲乙双方确定后，购货合同由甲方签订。乙方作为甲方代表，负责处理购货合同履行过程中的一切问题，并承担本合同履行过程中由于乙方的过失所造成的经济责任□c.乙方与供货方签订购货合同，应由甲方确认盖章后生效，采用托收承付方式付款，供货方办理托收承付时，必须交付铁路运单或乙方自提证明单据。甲方见单后付款并对货物享有所有权。如在运输中发生问题或货物有其他质量、短缺等问题由乙方负责与供货方联系解决，甲方不参与也不承担任何经济责任。

2. 租赁物件运达使用地点后，乙方应在三十天内负责验收（包括进行试车），同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据一式二份书面附验收结果交给甲方。
3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件由于卖方责任造成租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况时，由乙方直接向卖方交涉处理并立即将上述情况用书面通知甲方。如卖方延期交货，由乙方直接催交。
5. 甲方应于装船后把合同号码、品名规格、件数、毛重、净重、发票总值、载货船名、预计到达时间和目的港以电传通知乙方以便提货。同时还要向乙方航寄下列单据□a.提单正本份□b.发票份□c.装船单份□d.甲方的厂家出具的关于所租设备的品质、数量检验证份。
6. 货到天后，乙方要委托检验机构检验所租货物。如有品质、规格、数量等与合同规定不符，乙方有权在货到天内凭该检验机构的检验证书向甲方提出索赔；或者要求甲方自费及时更换不合格的零件或机器。

第八条 租赁物的灭失及毁损

1. 在本合同期限内，乙方承担租赁物灭失或毁损的风险。
2. 如租赁物灭失或毁损，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担一切费用□a.将租赁物复原或修理至可正常使用之状态□b.更换与租赁物同等状态和性能的物件。
3. 租赁物灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按《实际

应付租金通知书》中记载的损失赔偿金额，赔偿给甲方。当乙方将损失赔偿金额及其他应付的款项缴纳给甲方时，按双方约定办理。

第九条 保险

第三者责任险，并使之在还租期限内持续有效。保险费由乙方负担，计入实际成本。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国投保财产险（保险期至本合同终结时为止），以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国索赔。本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

4. 保险金不足以支付上述款项时，由乙方补足。

第十条 对租赁物件的权利和义务

1. 在租赁期内合同附表所列租赁物件的所有权属于甲方，乙方对租赁物件只有使用权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、分租、抵押、投资或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第三人的行为造成的对租赁物件的灭失或损害负有赔偿义务。

3. 在设备到达厂房x个月内，甲方要派出x名技术员到指导所租设备的安装，然后培训乙方的技术员和工人，使他们能达到掌握有关操作、修理和保养所租设备的技术。在这种情况下，乙方同意付给每人月薪x元；其他一切费用则由甲方承担。

4. 为了保证租赁物件的正常使用和运转，乙方负责对租赁物件按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用均由乙方自付。租期内，租赁物件无论发生任何属于制造或使用事故均由乙方负责解决，乙方不能因此而免除向甲方支付租金的义务。

5. 甲方有权对租赁物件的使用情况进行检查，乙方应为甲方的工作提供方便。租期内，乙方每半年应向甲方提供乙方的财务报表，并向甲方报告经营情况。

6. 甲方应按优惠价格向乙方提供原料、燃料和部件。

7. 租期内，乙方不得以任何形式明示或暗示其对租赁物件具有所有权和处分权，如乙方在此期间由于债务纠纷或依法破产，乙方应向法院、债权人或清算委员会申请对租赁物件不具有所有权，亦不得以租赁物件充做诉讼保证金或抵偿债务，同时必须及时报告甲方。

第三条的情况（如有时）增加的税款、利息或延付利息和罚款利息付清后，甲方将租赁物件的所有权转移给乙方

b.续租：甲方同意乙方对合同的租赁物件进行续租，其续租租期、租金金额、租金交纳日期等租赁条件由甲乙双方在合同期满前三个月内协商确定，并另订续租合同。（注：留购或续租任择一种，双方确定一种后，另一种在合同中无任何法律效力。）

第十一条违反本合同

1. 如甲方未能履行本合同所规定的义务造成卖主逾期交付租赁物，甲方购买租赁所支付款项在逾期期间所发生的利息由甲方承担。

2. 如乙方不支付租金或违反本合同其他条款，甲方有权要求乙方即时付清租金和其他费用，或收回租赁物自行处置，所

得款项抵作乙方应付租金及迟延利息，不足部分应由乙方赔偿。虽然甲方采取前述措施，并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

第三者，或提供租赁物作为抵押，但不得影响乙方在本合同项下的权利和义务。

第十三条租赁物所有权的转移乙方向甲方付清全部租金及其他款项，并再向甲方支付租赁物的残值x元（人民币）后，由甲方向乙方出据租赁物所有权转移证明书，租赁物的所有权即转归乙方所有。

第十四条声明及保证甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十六条不可抗力本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十七条通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起___日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十八条争议的处理

1. 本合同受国法律管辖并按其进行解释。
2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第种方式解决□a.提交仲裁委员会仲裁□b.依法向人民法院起诉。

第十九条解释本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第二十条补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条合同效力本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年___月___日至_____年___月___日。本合同用中、英两种文字写成，两者具有同等效力。正本一式份，双方各执份，具有同等法律效力；合同副本份，送留存一份。出租人（盖章）：承租人（盖章）：法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：_____年___月___日_____年___月___日签订地点：签订地点：

返

国际融资租赁合同各方权利义务篇六

地址：_____

电话：_____

传真： _____

银行账户号： _____

承租方(乙方)： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

银行账户号： _____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁协议(以下简称“协议”)以资共同遵守：

第一条协议依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____ (以下简称租赁物件)出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本协议附表第1、5项，该附表为本协议不可分割的组成部分。

第二条租赁物件的所有权

1、在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2、在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条租金的计算和支付

1、租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算)及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2、租金用美元额度支付时:

乙方应在签订本协议后的30天内将本协议预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银行总行营业部的美美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元,并以贸易内部结算价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金,由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3、租金直接用外币支付时:

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金,由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的账户。

美元帐号: _____;日元帐号: _____;欧元帐号: _____。

4、租金用调剂美元支付时:

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元,

并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条租金的变更和罚款利息

1、在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2、租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3、乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条租赁物件的交货和验收

1、租赁物件在附表第4项所列的卸货港(以下简称交货地点)，由甲方(或其代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2、租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技

术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条质量保证及事故处理

1、租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2、在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3、如发生以上任何情况，都不影响本协议的继续执行和效力。

第七条租赁物件的使用、维修、保养和费用

1、租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2、租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3、租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条租赁物件的损坏和毁灭

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

(2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1、fob或c&b条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2、租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险(保险期至本协议终结时为止)，以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3、在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1、本协议一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本协议的保证。

2、租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的. 全部或一部分。

3、乙方违反本协议任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条违反协议时的处理

1、除本协议第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除协议。任何一方违反本协议将按我国《中华人民共和国民法典》的有关条款处理。

2、乙方如不支付租金或违反本协议的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

(2) 终止本协议，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3、租赁物件交货前，由于乙方违反本协议而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条经济担保

乙方委托_____为本协议乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按照本协议附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《中华人民共和国民法典》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条争议的解决

1、有关本协议的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《中华人民共和国民法典》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请人民法院裁决。

2、甲方与外商签订的购货协议或租赁协议需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本协议的附件

本协议附件是本协议不可分割的组成部分，与本协议正文具有同等法律效力。本协议附件：

- 1、租赁协议附表(略)；
- 2、租赁委托书及附表(略)；
- 3、租赁设备确认书(略)；
- 4、甲方购货协议副本(协议号：_____ (略)；
- 5、乙方租金偿还担保与还款计划书(略)。

第十五条 其它

1、本协议正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。协议副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。

2、对本协议内容的任何修改、补充或变更(除第四条外)须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本协议修改、变更部分应视为本协议不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本协议的组成部分，具有协议的效力。

甲方：(章)_____

经理：_____

业务员：_____

乙方：(章)_____

代表：_____

融资租赁协议

融资租赁协议

国际融资租赁合同各方权利义务篇七

地址：_____

法定代表人：_____

电话：_____ 电报挂号：_____

银行账号：_____

承租方（乙方）：_____

地址：_____

法定代表人：_____

电话：_____ 电报挂号：_____

银行账号：_____

甲乙双方经过友好协商，就租赁事宜达成协议如下：

第一条 租赁物件

甲方根据乙方的要求，购买本合同附件“设备清单”上所列的租赁物件，并出租给乙方。在租赁期限内，甲方拥有租赁物件的所有权，乙方享有完全的使用权，但不得对所租物件

进行销售、转让、抵押或有其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第二条 租赁期

本合同一俟生效，甲乙双方开始履行合同中规定的各自的权利和义务，不得单方解约或退租。但本合同的生效并不是租赁期的开始。租赁物件的议付日为起租日，物件一经议付，租赁期即告开始，由甲方以书面通知乙方确认。本合同的租赁期为__年。

第三条 租赁物件的购买/租赁

- 1、乙方应向甲方提交租赁委托书。
- 2、乙方应向甲方提交甲方认为必要的各种批准或许可证明。
- 3、乙方根据自己的需要，选定租赁物件和货价，在购货合同的技术条款附件上正式签字，并在购货合同上作确认签字。

第四条 租赁物件的交货和验收

- 1、甲方按甲乙双方约定的时间和地点向乙方交货。对因政府法令、不可抗力或延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件的延迟交货，甲方不承担责任。
- 2、租赁物件运抵交货地点后，乙方应自负保管责任。乙方应分别在验收和试车后把验收证明和试车报告寄交甲方。如发生问题，甲方及时配合乙方对外索赔；如无问题，乙方应向甲方提交一份收货证明书，确认租赁物件如数收妥，并全部符合合同的要求。
- 3、如交货的租赁物件在型号、规格、数量、技术性能等方面与购货合同的规定不符或有瑕疵等情况，属于卖方责任时，

甲方同意将购货合同的索赔权转让给乙方，并尽可能地协助乙方向卖方索赔。但鉴于融资性租赁，甲方对此不负任何法律和经济责任。

第五条 租赁物件的维修与保养

1、在租赁期内，租赁物件的保用期过后，乙方应负责设备的维修和保养，使之维持良好的状态，由此而发生的一切费用由乙方负担。

2、在租赁期内，租赁物件受到损坏，乙方应负责维修和复原。如无法修复，乙方仍应无条件地履行按期偿还租金的义务。

第六条 租赁及费用

1、租赁总成本包括租赁物件的价款、运费、保险费、融资利息、手续费及银行费用等。考虑到合同签署时尚不能确切估计上述成本的实际金额，本合同所列的租金是按概算成本计算的。租赁物件议付后，如实际成本与概算成本有出入，应以实际成本为准。具体金额届时由甲方以书面正式通知乙方及担保人。

2、甲方同意乙方每年偿还一次本息。___年___月___日前为宽限期，仅支付利息。自___年___月起，每___年偿还一次本息，共分___次还清。乙方应在收到甲方的付款通知书后，如期如数将应付租金电汇至甲方指定的账户。

3、本合同的计算货币为___，利息采用该货币的固定/浮动利率。

固定：年息按年期固定利息_____ %计算。

浮动：按每期付息之日伦敦同业拆放[libor]期利率为基础另加___ %利差计算。

4、甲方向乙方收取租赁物件总金额的___%作为一次性手续费。用人民币支付的金额部分，可按付款当日外汇管理局公布的汇率折算人民币。本合同生效后，甲方即向乙方发出付款通知书，乙方应在收到通知书后十天内将手续费电汇至甲方指定的账户。

5、乙方还应承担以下几种费用。银行费用；交货途中的保险费和运输费〔cif除外〕；从目的港到乙方企业的国内运输费；租赁物件的进口关税；租赁物件在国内的保险费；由于乙方的原因推迟用款的承担费。上述各种费用，如乙方需委托甲方代办者，均应在开证前把有关款项汇入甲方账户，或收到有关费用打入成本，否则不能开证。

第七条保证金

1、在本合同签订的天内，乙方应向甲方支付合同总金额___%的'保证金，作为履行本合同的保证。

2、保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵作最后一期租金的全部或一部分。

3、乙方如违反本合同的任何条款，致使甲方遭到损失，甲方有权从保证金中扣抵乙方应赔偿的金额。

第八条保险

无论检验时可能发生什么情况，为保证甲乙双方的利益，租赁物件一俟抵达目的地，甲方即代乙方在保险公司以甲方的名义对物件投保财产险。其投保金额不得低于租赁物件的总金额，投保期不得短于租赁期。投保应使用外汇。

保险费在签约时按每年___%的比例一次打入成本，费用由乙方负担。

第九条 关税租赁物件及附带原料等的海关关税等各项税款由乙方承付。如可全部或部分免除，乙方应自行向当地有关部门办理免税手续，甲方可提供必需的有关证明。核准后，乙方即应把免税证明寄交甲方，以办理报关手续。

第十条 迟延利息如乙方未能按本合同的规定把到期租金及其他款项支付给甲方，甲方有权向乙方收取延付款的利息。罚息在合同规定的利率基础上加___%计收。

第十一条 经济担保

- 1、乙方委托为本合同乙方的经济担保人。
- 2、担保人有义务担保和督促乙方切实履行本合同的各项条款。无论出于什么原因（包括乙方发生倒闭、停产、合并等情况），当乙方不能按时偿还本合同规定的租金及其他款项时，担保人应在收到甲方书面通知后十天之内无异议地（代替乙方）履行支付义务。

第十二条 租赁物件在租赁期满时的处理租赁期满时，乙方可按美元的象征性货价向甲方买进租赁物件，货款列入最后一期租金内。甲方应在收款后一周内送乙方一份“设备所有权转让书”，以确认租赁物件所有权的正式转让。

第十三条 争议的解决

有关本合同的一切争议，当事人首先应友好协商解决。如仍不能解决时，双方按下列第（ ）项方式解决：

- 1、向仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向人民法院提起诉讼。

有关仲裁或诉讼费用由败诉方负担。

第十四条附件下列各附件为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具有同等效力：

- 1、租赁委托书
- 2、租赁合同附表
- 3、购货合同及设备清单
- 4、经济担保人的“不可撤销担保书”

第十五条本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。经济担保人持合同副本一份。

甲方：_____ 见证人_____

代表：_____

乙方：_____ 见证人_____

代表：_____

担保人：_____

代表：_____

合同签订日期：_____

国际融资租赁合同各方权利义务篇八

地址：_____

法定代表人：_____

电话：_____ 电报挂号：_____

银行账号： _____

承租方（乙方）： _____

地址： _____

法定代表人： _____

电话： _____ 电报挂号： _____

银行账号： _____

甲乙双方经过友好协商，就租赁事宜达成协议如下：

第一条租赁物件

甲方根据乙方的要求，购买本合同附件“设备清单”上所列的租赁物件，并出租给乙方。在租赁期限内，甲方拥有租赁物件的所有权，乙方享有完全的使用权，但不得对所租物件进行销售、转让、抵押或有其他任何侵犯租赁物件所有权的行爲。

第二条租赁期

本合同一俟生效，甲乙双方开始履行合同中规定的各自的权利和义务，不得单方解约或退租。但本合同的生效并不是租期的开始。租赁物件的议付日为起租日，物件一经议付，租赁期即告开始，由甲方以书面通知乙方确认。本合同的租赁期为__年。

第三条租赁物件的购买/租赁

- 1、乙方应向甲方提交租赁委托书。
- 2、乙方应向甲方提交甲方认为必要的各种批准或许可证明。

3、乙方根据自己的需要，选定租赁物件和货价，在购货合同的技术条款附件上正式签字，并在购货合同上作确认签字。

第四条租赁物件的交货和验收

1、甲方按甲乙双方约定的时间和地点向乙方交货。对因政府法令、不可抗力或延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件的延迟交货，甲方不承担责任。

2、租赁物件运抵交货地点后，乙方应自负保管责任。乙方应分别在验收和试车后把验收证明和试车报告寄交甲方。如发生问题，甲方及时配合乙方对外索赔；如无问题，乙方应向甲方提交一份收货证明书，确认租赁物件如数收妥，并全部符合合同的要求。

3、如交货的租赁物件在型号、规格、数量、技术性能等方面与购货合同的规定不符或有瑕疵等情况，属于卖方责任时，甲方同意将购货合同的索赔权转让给乙方，并尽可能地协助乙方向卖方索赔。但鉴于融资性租赁，甲方对此不负任何法律和经济责任。

第五条租赁物件的维修与保养

1、在租赁期内，租赁物件的保用期过后，乙方应负责设备的维修和保养，使之维持良好的状态，由此而发生的一切费用由乙方负担。

2、在租赁期内，租赁物件受到损坏，乙方应负责维修和复原。如无法修复，乙方仍应无条件地履行按期偿还租金的义务。

第六条租赁及费用

1、租赁总成本包括租赁物件的价款、运费、保险费、融资利息、手续费及银行费用等。考虑到合同签署时尚不能确切估

计上述成本的实际金额，本合同所列的租金是按概算成本计算的。租赁物件议付后，如实际成本与概算成本有出入，应以实际成本为准。具体金额届时由甲方以书面正式通知乙方及担保人。

2、甲方同意乙方每年偿还一次本息。___年___月___日前为宽限期，仅支付利息。自___年___月起，每___年偿还一次本息，共分___次还清。乙方应在收到甲方的付款通知书后，如期如数将应付租金电汇至甲方指定的账户。

3、本合同的计算货币为___，利息采用该货币的固定/浮动利率。

固定：年息按年期固定利息_____ %计算。

浮动：按每期付息之日伦敦同业拆放[libor]期利率为基础另加___ %利差计算。

4、甲方向乙方收取租赁物件总金额的___ %作为一次性手续费。用人民币支付的金额部分，可按付款当日外汇管理局公布的汇率折算人民币。本合同生效后，甲方即向乙方发出付款通知书，乙方应在收到通知书后十天内将手续费电汇至甲方指定的账户。

5、乙方还应承担以下几种费用。银行费用；交货途中的保险费和运输费[cif除外)；从目的港到乙方企业的国内运输费；租赁物件的进口关税；租赁物件在国内的保险费；由于乙方的原因推迟用款的承担费。上述各种费用，如乙方需委托甲方代办者，均应在开证前把有关款项汇入甲方账户，或收到有关费用打入成本，否则不能开证。

第七条 保证金

1、在本合同签订的天内，乙方应向甲方支付合同总金

额___%的保证金，作为履行本合同的保证。

2、保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵作最后一期租金的全部或一部分。

3、乙方如违反本合同的任何条款，致使甲方遭到损失，甲方有权从保证金中扣抵乙方应赔偿的金额。

第八条保险

无论检验时可能发生什么情况，为保证甲乙双方的利益，租赁物件一俟抵达目的地，甲方即代乙方在保险公司以甲方的名义对物件投保财产险。其投保金额不得低于租赁物件的总金额，投保期不得短于租赁期。投保应使用外汇。

保险费在签约时按每年___%的比例一次打入成本，费用由乙方负担。

第九条关税租赁物件及附带原料等的海关关税等各项税款由乙方承付。如可全部或部分免除，乙方应自行向当地有关部门办理免税手续，甲方可提供必需的有关证明。核准后，乙方即应把免税证明寄交甲方，以办理报关手续。

第十条迟延利息如乙方未能按本合同的规定把到期租金及其他款项支付给甲方，甲方有权向乙方收取延付款的利息。罚息在合同规定的利率基础上加___%计收。

第十一条经济担保

1、乙方委托为本合同乙方的经济担保人。

2、担保人有义务担保和督促乙方切实履行本合同的各项条款。无论出于什么原因（包括乙方发生倒闭、停产、合并等情况），当乙方不能按时偿还本合同规定的租金及其他款项时，

担保人应在收到甲方书面通知后十天之内无异议地（代替乙方）履行支付义务。

第十二条 租赁物件在租赁期满时的处理 租赁期满时，乙方可按美元的象征性货价向甲方买进租赁物件，货款列入最后一期租金内。甲方应在收款后一周内送乙方一份“设备所有权转让书”，以确认租赁物件所有权的正式转让。

第十三条 争议的解决

有关本合同的一切争议，当事人首先应友好协商解决。如仍不能解决时，双方按下列第（ ）项方式解决：

- 1、向仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向人民法院提起诉讼。

有关仲裁或诉讼费用由败诉方负担。

第十四条 附件下列各附件为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具有同等效力：

- 1、租赁委托书
- 2、租赁合同附表
- 3、购货合同及设备清单
- 4、经济担保人的“不可撤销担保书”

第十五条 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。经济担保人持合同副本一份。

甲方：_____ 见证人_____

代表： _____

乙方： _____ 见证人 _____

代表： _____

担保人： _____

代表： _____

合同签订日期： _____

融资租赁合同

飞机融资租赁合同

委托融资租赁合同

融资租赁合同模板

融资租赁合同纠纷

正规版融资租赁合同

融资租赁合同范本

融资租赁合同样本

国际融资租赁合同各方权利义务篇九

出租方： _____ (以下简称甲方)

承租方： _____ (以下简称乙方)

甲乙双方同意按照下列条款签订本融资租赁合同。

第一条合同说明

甲方根据乙方的需要和委托，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，购进第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

甲方根据乙方的要求及乙方的自主选定，以租给乙方为目的，为乙方融资购买附表____所记载的物件(以下简称租赁物件)租给乙方，乙方则向甲方承租并使用该物件。

第三条租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点

- 1、租赁财产由供货方直接在承租人指定的交货地点，向承租人交货。
- 2、租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在____天内检查租赁物件，并将签收盖章后租赁物件的验收收据交给甲方。
- 3、如果在____天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符，不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后____天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条租赁期限

租赁期限如_____所约定，并以_____为起租日。

第五条租金金额、支付日期和方式

1、甲方为乙方融资购买租赁物件，乙方承租租赁物件须向甲方支付租金，租金数额及其给付时间、地点、币种和次数，均按附件_____规定。

2、前款租金是根据_____计算的。

3□_____

4□_____

5、本合同租金币种由乙方选定，在合同履行期间不得变更。如因汇率变化给乙方造成的利益盈亏，由乙方受益或负担。

第六条租金的担保

1、本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金_____币_____元，作为履行本合同的保证。租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方(或规定为抵最后一期租金的全部或一部分)。乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

2、乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同的要求支付租金时，由乙方经济担保人按《中华人民共和国民法典》的有关规定承担连带责任。

第七条合同期满时租赁财产的处理

乙方在租赁期满并全部履行完毕合同规定的义务时，乙方有权对租赁物件作如下选择：

1、自费将租赁物件归还甲方，并保证使租赁物件除正常损耗外，保持良好状态。

2、租赁期满_____天前，以书面通知甲方，按约定_____续租。(除租金和续租所定损失金额外，其他条件与本合同相同)

3、乙方向甲方支付产权转移费人民币_____元，甲方即将租赁物件所有权转移给乙方。

第八条 当事人的权利义务

甲方的权利和义务

1、在乙方行使购买选择权之前，租赁物件始终是甲方绝对的、排他的财产。

2、甲方在本合同履行期间在不影响乙方使用租赁物件的前提下，随时可将本合同规定的全部或部分权利转让给第三者，但必须及时通知乙方。

3□_____

4□_____

乙方的权利和义务

1、乙方在租赁期间内，可完全使用租赁物件。

2、乙方除非征得甲方的书面同意，不得将租赁物件迁离_____设置场所，不得转让给第三者或允许他人使用。

3、乙方平时应对租赁物件给予良好的维修保养，使其保持正常状态和发挥正常效能。租赁物件的维修、保养，由乙方负责处理，并承担其全部费用。如需更换其零件，在未得到甲方书面同意时，应只用租赁物件的原制造厂所供应的零件更换。

4、因租赁物件本身及其设置、保管、使用等致使第三者遭受损害时乙方应负赔偿责任。

5、不按前述第1项规定，因租赁物件本身及其设置、保管、使用及租金的交付等所发生的一切费用、税款(包括国家新开征的一切税种应缴纳的税款)，由乙方负担(甲方全部利润应纳的所得税除外)。

6□_____

7□_____

第九条违约责任

1、如乙方不支付租金或不履行合同所规定其他义务时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求即时付清部分或全部租金及一切应付款项。

(2) 直接收回租赁物件，并由乙方赔偿甲方的全部损失。

2、虽然甲方采取前款(1)、(2)项的措施，但并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

3、在租赁物件交付之前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方也应负责赔偿。

4、当乙方未按照本合同规定支付应付的到期租金和其他款项给甲方，或未按时偿还甲方垫付的任何费用时，甲方除有权采取前3款措施外，乙方应按约定_____利率支付迟延支付期间的迟延利息，迟延利息将从乙方每次交付的租金中，首先扣抵，直至乙方向甲方付清全部逾期租金及迟延利息为止。

5、乙方如发生关闭、停业、合并、分立等情况时，应立即通

知甲方并提供有关证明文件，如上述情况致使本合同不能履行时，甲方有权采取本条第1款的措施，并要求乙方及担保人对甲方由此而发生的损失承担赔偿责任。租赁期间，租赁物不属于承租方破产清算的范围。

第十条争议的解决方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十一条其它条款

1、本合同附表及第_____号购买合同、_____等均为本合同附件，与本合同具有同等效力。

2、本合同及所有附件的修改，必须经甲乙双方及担保人签署书面协议方能生效。

3、本合同自甲、乙双方及担保人签字盖章后即生效。本合同书正本一式_____份，由甲方、乙方和担保人各执_____份。副本_____份分送_____部门备案。

4、本合同未尽事宜，由双方协商解决。