

# 2023年给单位装修合同咋写(模板9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 给单位装修合同咋写篇一

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国建筑装饰合同法》和《建筑装饰安装工程承包合同条例》之规定，并依据本工程现场实际施工情况，经双方友好协商，就乙方承接甲方商场专柜装修事宜一致达成如下协议：

1、工程名称： 。工程地点。

2、本工程为包工包料工程。装修面积为。范围即图纸上标明的所有项目。

4、工程期限：日起至日止为乙方施工期，甲方\_年\_月\_日可进场

### 一、甲方义务及权利

甲方有义务提供良好的施工环境，办理前期的相关施工手续，手续费用由甲方承担。提供施工用电及其它需要协调的地方。甲方有权监督施工进度及工期用料，用料不符或质量不达标甲方有权利要求更改，由此造成的损失由乙方自行承担。

### 二、乙方义务及权利

1、 严格按图施工，遵循施工原则，认真组织工程施工。 严格遵循施工现场劳动纪律，按时、按质、按量完成施工任务。有义务主动配合甲方的质量验收。因违规造成的损失由乙方自行承担。

2、 在保证质量的前提下按时竣工且又无违规行为，乙方有权利要求甲方按时履行合同约定的其它义务(如付款等)。

3、 装修完工后壹年时间内，只要所装修专柜出现质量问题，乙方有无条件提供免费维修的义务(人为损坏除外)。

经双方约定达成如下付款方式：

1、 工程总造价： 签订协议时预付款为工程总造价的50%，即元人民币。

2、 成品货柜进场，经甲方初步确认后，甲方支付乙方工程总价款的30%。即 元人民币。

3、 工程竣工、三天内经甲方验收合格后，甲方一次付清乙方工程总价款的20%， 即

甲乙双方任何一方单方面违约，除采取补救措施达到合约标准外，另可按工程总造价的10%向对方索取损失赔偿费。由于甲方未按合同约定付款，所引起的延误工期.甲方自负，并赔偿乙方的误工费。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

## 给单位装修合同咋写篇二

甲方(房主):

乙方(施工方):

按照《中华人民共和国合同法》和《河南省建筑市场管理条例》的规定,结合家庭装饰工程交易规则及本工程具体情况,双方达成如下协议:

1、甲方将自己位于 区(县) 小区(街道) 楼 门 号 室 厅 住宅的室内装饰工程以 形式交给乙方承做。

2、工程总造价(大写): 其中设计费(大写):

3、工期 天,自 年 月 日起至 年 月 日止。

4、工程款付款方式列下表:

5、工程保修期: 一年

6、甲方代表:

7、乙方代表:

8、工程内容详见施工图纸及报价单,并以报价单为准(附表一)。

9、甲方提供主要材料及设备情况详见材料设备表(附表二)。

10、工艺做法详见工艺质量说明(附表三)。

11、本合同签订生效后,甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款,不得擅自变更或解除合同、否则违约方将付给对方工程预算总造价10%的违约金,并承担因此造成的其它经

济损失。

## 1、甲方工作

(1) 开工前，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。全部腾或部分腾出房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾出的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并与乙方签定协议。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

(2) 甲方代表对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方其他家庭成员对工程及乙方的意见均需通过甲方代表与乙方接触。

(3) 负责协调邻里关系，保证乙方施工时间。

## 2、乙方工作：

(1) 组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，必要时与甲方审定并签字认可。

(2) 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(3) 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保护工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

(4) 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

(5) 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

### 3、工期：

(1) 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方赶工费并签订工期变更协议。

(2) 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延，对乙方造成误工的，应付误工费。

(3) 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

(4) 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。因此造成乙方的误工损失费用双方协商解决。

### 4、工程质量及验收

(2) 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工、工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用同乙方承担，但工期也予顺延。

(3) 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

### 5、变更

如在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签定变更单后方能进行该项

目施工。凡私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

## 6、结算

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料3天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在3天内，结清尾数。

## 7、材料供应

(1)本工程甲方负责采购供应的材料、设备必须有材料设备表，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成的损失，责任由甲方承担。

(2)凡由乙方采购的主要材料、设备必须在材料设备表中注明品牌、规格或质量标准并经甲方签字认可，如与材料设备表不符，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

## 8、安全生产和防火

(1)甲方或乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

(2)乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》。

(3)由于甲方提供的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

(4)由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防

条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 9、奖励和违约责任

(1) 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方停工、误工所造成的损失，每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总价款的1%；甲方不按合同的约定拨付款，每拖延一天，按工程总价款的1%支付滞纳金。

(2) 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方付款额1%的违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工费用外，每提前一天，甲方支付乙方工程总价款的1%，作为奖励。

(3) 甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(4) 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(5) 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

(6) 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

## 10、争议或纠纷处理

(1) 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或有关部门进行调解。

(2) 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向人民法院起诉。

11、其它约定

12、附则

(1)本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

(2)本合同履行完成后自动终止。签字(章)生效。

甲方： 乙方：

年 月 日：

### 给单位装修合同咋写篇三

甲方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了充分保障公司未来稳步发展，取得更好业绩。甲乙双方本着“诚信合作、优势互补、互惠双赢、共同发展”的原则，达成一致如下协议：

第一条甲乙双方应提供下列相应证件：

甲方提供：

1. 法定代表人身份证明；
2. 营业执照；

乙方提供： 1. 个人身份证。

第二条乙方为甲方从事-----事务。

一、工作内容：

甲方聘请乙方作为本公司的业务代表，乙方负责管理甲方公司的所有新老客户。工作内容包括：寻找客户、客户关系维护、新客户开拓、产品成本核算。乙方负责业务上往来工作配合，交付工作，运营部门负责全权客户的运作、操作。（注：要多沟通与配合）

## 二、工资待遇

1、乙方帮甲方管理公司业务，甲方给予乙方固定月底薪工资，另加业绩提成。

2、甲方给予乙方固定月底薪工资：人民币\_\_\_\_\_元整。  
提成计算方法：提成按照新客户达成的服务费金额的\_\_\_%作为首月提成；次月开始提成按照该客户所支付服务费金额的\_\_\_%作为本月提成；甲方介绍的客户或订单，提成首月按固定5%计算，后按2%计算。

3、提成支付周期：按月度结算。（注：次月15号结算上月提成+底薪）

## 三、业务开支

1、日常业务开支：与新老客户业务往来所产生的应酬等费用，公司按票据、收据等进行核实后按80%的全额费用进行补足。

2、节日开支：凡是中秋节、农历新年等节日，需要给客户封红包、送礼品、赞助费等所需要费用由甲方另行支付，不在业务开支预算内。

## 四、过失费用

乙方在业务或交接过程中，因乙方过失导致客户不想合作或退款的，讲扣除该客户所对应的提成同时，还要扣除本月总提成的10%。

五、甲乙双方应积极合作、共同发展、做大做强。

六、本协议书一式三份，甲乙双方各持一份，双方签字并盖章后生效。本协议书未尽事宜由双方协商解决，协商形式的补充协议与本协议书有同等效力。

七、本协议书有效期自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。如需续签，再拟定合同。

甲方(签章/签名) 乙方(签章/签名)

联系电话：联系电话：

年月日：

## 给单位装修合同咋写篇四

经甲乙双方协商，甲方将自行修建房屋室内装修工程承包给乙方，并达成如下协议，甲乙双方共同遵守。

### 一、工程概况

1、施工地点：\_\_\_\_\_

2、承包方式：按预算执行。

3、总价款：\_\_\_\_\_。

4、工期：自20xx年20xx年日竣工，工期为60天。

### 二、工程验收：

1、施工中乙方必须保质保量，按时完成。

2、工程竣工后，甲方应在3日内组织验收，如未经验收擅自

使用，应视为验收合格。

### 三、工程价款及结算方式：

1、合同签订后，甲方应支付乙方总工程款，60%  
计：\_\_\_\_\_元，做为材料款。

2、工程过半(木工结束)甲方应支付乙方总工程款30%，  
计：\_\_\_\_\_元。

3、工程结束经甲方验收合格后，甲方应支付乙方其余总工程款10%，计：\_\_\_\_\_元。

4、如乙方在施工中，甲方要求增加工作量或中途改变施工内容要求，甲方应另行支付(差额)费用给乙方，工期顺延。

### 四、违约责任：

1、合同签订后乙方应保质保量如期竣工，凡由于乙方原因未能如期竣工的(不可抗拒因素除外)，乙方需承担总工程款1%作为罚金。

2、如甲方未按合同支付工程款，应每日承担合同总金额的1%作为罚金。

### 五、保修及售后服务：

1、因施工质量问题免费保修两年；

2、如因不可抗力损坏，乙方只维修，所用费用由甲方支付；

3、如人为损坏或需调整变更样式，乙方合理收费。

六、本合同履行过程中，如发生争议，双方应协商解决，如无法达成一致，应由当地人民法院裁决。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_

年月日：\_\_\_\_\_

## 给单位装修合同咋写篇五

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方装修装饰工程项目，达成以下协议：

一、工程内容：\_\_\_\_\_。

二、工程造价：工程总承包价约人民币\_\_\_\_\_元。其中单价按双方确认的工程预算表，工程量按实结算，拆除及清运废土项目包括本项目所有应拆除和清运的范围。

三、施工工期：\_\_\_\_\_个日历天(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工，其中一期工程应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工并交付使用。如遇不可抗力的因素影响，工期相应顺延。)

四、乙方必须按甲、乙双方确定的设计方案和国家建筑行业施工技术要求进行制作、安装。乙方施工人员进驻工地现场须服从甲方工程管理人员安排，遵守甲方的规章制度，自觉清理现场卫生，做到安全、文明施工。

五、付款方式：本合同签订之日甲方先付给乙方备料款人民币元。余额待工程完工验收合格天内付清。

六、工程质量标准：乙方必须根据甲方提供设计施工图纸及有关技术资料，按国家有关施工规范、施工技术操作规程精心施工，所用材料质量必须达到设计要求及甲方确定的样品要求。

七、工程质量保修：工程质量保修期为一年，自验收合格之日起计，在保修期限内，发现工程质量问题，乙方应当天派人到现场无偿修复。

八、违约责任：工程质量不符合合同规定，乙方负责无偿维修或返工，因维修或返工造成逾期交付的，每逾期一天乙方应向甲方按工程总造价千分之五，偿付逾期违约金；工程不能按合同规定的工期交付使用，乙方每逾期一天应向甲方支付违约金元。甲方如不能按时付款，工期顺延，所造成的后果由甲方负责。

九、因履行本合同发生的争议，双方协商解决，协商不成的，可依法向当地人民法院提起诉讼。

十、其它约定事项：工程项目如有数量增减或改动，在装修过程中共同协商解决。

十一、本合同一式二份，双方各执一份(含设计平面图、预算表各一份)。，具有同等效力，合同自双方签订之日起生效。

十二、补充条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 给单位装修合同咋写篇六

发包方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

承包方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

工程责任人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》以及其他法律、法规之规定，甲乙双方平等自愿协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

一、工程地点：\_\_\_\_\_

二、行式结构：\_\_\_\_\_

三、工程承包方式：\_\_\_\_\_

四、工程期限：\_\_\_\_\_开工日期：\_\_\_\_\_竣工日期：

五、工程付款方式：\_\_\_\_\_

开工三日内，甲方向乙方支付工程款\_\_\_\_\_元(大写：)，  
结束后，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_元(大写：)竣工验收合  
格后，结清余款。

六、双方同意工程的结算方式如下所述：

1、经双方协商房屋建筑面积，一层装修费用总价\_\_\_\_\_元  
(大写：)

2、房间吊顶(石膏板、硬吊)、刷油漆、顶石膏线；

3、客厅电视墙、贴壁纸、吊顶硬吊、带灯带造型；

4、部分墙做防水

5、大门口顶刮泥、刷油、走廊修补；

6、四个门套、单包线；

以上协议一式两份，需甲乙双方共同遵守

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 给单位装修合同咋写篇七

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室  
装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签

订本合同，以便共同遵守。

## 第一条：工程概况

2. 居室规格：房型\_\_\_\_\_层（式）\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫，总计施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

6. 工程竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_天

## 第二条：工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款\_\_\_\_\_元；2、人工费\_\_\_\_\_元；

3、设计费\_\_\_\_\_元；4、施工清运费\_\_\_\_\_元；

5、搬卸费\_\_\_\_\_元；6、管理费\_\_\_\_\_元；

7、其他费用（注明内容）\_\_\_\_\_元。

## 第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

#### 第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

#### 第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

## 第六条：工程工期

如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_元。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签字（盖章）：\_\_\_\_\_签字（盖章）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 给单位装修合同咋写篇八

甲方：

丙方：

甲乙丙三方本着友好合作，共同发展的目的，按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，经协商一致就青海新华百货商业有限

公司红阁品牌专柜(以下简称“该工程”)装修工程事宜达成协议如下:

## 一、责任与义务:

甲方提供场地并承担乙方道具费用110.78万元,乙方监督丙方的施工进度、质量,并在该工程竣工时与甲方共同进行验收工作。丙方负责现场施工安全责任、按照承包的内容、合同工期完成工程施工并通过甲乙双方验收。

## 二、工程概况

### 1、工程名称:

2、承包内容:店铺装修,详见图纸,施工范围(但不限于此)。

3、工程天数:30天

## 三、装修费用

1承担该品牌装修费。

2、甲方在20\_\_年2月10日前将装修费100万元支付给丙方。

3、甲方应在工程完工经验收合格后,向丙方支付剩余工程款项10.78万元,人民币壹拾万柒仟捌佰元整。同时丙方向甲方开具西宁当地全额工程发票;乙方不再给甲方开具装修发票。

## 四、其他

1、本合同未尽事宜,甲乙丙三方应友好协商解决。

2、本合同自三方签字盖章后生效,本合同内容履行完毕后自动终止。

3、本合同一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

甲方： 乙方： 丙方：

代表人： 代表人： 代表人：

时间： 时间： 时间：

## 给单位装修合同咋写篇九

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

甲方的房屋一幢需要装修，乙方以自己的设备、技术、劳力为甲方完成装修，并将装修成果交付甲方使用。现经双方友好协商达成下列协议：

一、甲方提供图纸，乙方按图纸进行施工，经甲方验收合格支付承揽装修费，也可以由甲方委托乙方设计施工图纸，乙方负责对甲方咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

二、装修施工地点： \_\_\_\_\_。

三、乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每\_\_\_\_\_元/平方米。

四、在施工中由乙方自行提供相应的设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全面责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施

施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。

五、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。

六、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日