

# 最新个人租赁协议简单(实用9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 个人租赁协议简单篇一

根据乙方的要求，甲方将株洲市荷塘区桂花路亲和府22号门面租赁给乙方，经双方协商一致，签订本合同。

### 一、租赁方式

#### 1、租赁合同期为

年，从        年        月        日至  
年        月        日。

2、乙方应维持门面的原状进行经营，如需装修，在不影响建筑物整体结构的前提下，应征得甲方同意后方可进行。合同期满时，对损坏的设施，乙方应负责维修或照价赔偿。对乙方装修保留的附着物，经双方同意可不拆除，但甲方不给予乙方经济补偿。

3、有下列情形之一的，甲方有权解除本合同，收回门面。

(1)乙方未经甲方同意，私自将门面转租、转让或转借的；

(2)乙方利用门面进行违法活动、经营或损害公共利益的；

(3)乙方违反本合同约定，不承担维修责任致使门面严重损坏的；

(4)乙方不按合同规定的期限交纳租金的。

4、甲方在合同期未满足的情形下，单方终止合同或提高租金，将承担合同违约金1000元。

5、乙方在合同期未满足的情况下，甲方终止合同或要求降低租金，乙方所交押金作为违约金补偿甲方。

6、合同期满是否继续租赁门面，甲、乙双方均应提前1个月通知对方。

## 二、租金及押金的交纳期限

1、租金每月                      元，全年租金                      元(大写:                      )。从      年      月      日开始，每个月，交纳租金一次      元。每      交清。

2、乙方在合同签订之日，向甲方交纳押金1000元。

## 三、其他约定事项

1、乙方自行承担门面使用期间的水电费和其他税费以及门面易损部件的维修费用。

2、乙方应遵守国家各项法律、法规、制度，依法经营，如因违法经营生产的一切后果由乙方自行承担。

3、由于甲方与开发商之间有未达成协议，所以门面租赁期限以甲方退门面之日为准。

四、如出现人类不可抗拒的自然灾害，由双方协商解决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

## 个人租赁协议简单篇二

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，乙方自愿租赁号房，为便于履行各自的. 职责，特签订如下协议：

1. 甲方提供给乙方房屋外，另按有电表、水表，乙方按实际用电、用水数量统一收费。
2. 乙方在租赁期内，未经甲方允许不得转租他人，不得搞破坏型装修，房内装修后，租赁合同到期不租时，不得将装修物拆除及破坏。
3. 本房屋租赁期限年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。
4. 本房屋租赁费元，自合同签订之日起内缴纳第\_\_\_\_\_年租赁费。今后每年提前一个月缴纳下\_\_\_\_\_年租赁费，合同期满后乙方继续租用，甲方优先考虑。
5. 如乙方提前解除合同，所交房租不予退还。
6. 乙方在经营期间应合法经营，如违法经营，甲方有权解除合同。
7. 合同中未尽事宜，双方共同协商解决，如有纠纷，双方协商处理或法院起诉。本合同一式两份，甲、乙双方各一份，自签订之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 个人租赁协议简单篇三

根据《\_\_\_\_\_》。《\_\_\_\_\_市房屋租赁条例》(以下简称《条例》)的规定，甲。乙双方在自愿。平等。诚实信用的基础上经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

### 一、房屋的座落，面积，情况

1-1. 甲方将其合法拥有(或整租)的座落在\_\_\_\_\_ (以下简称该房屋)出租(分租)给乙方使用。该房屋土地用途为用地，建筑面积平方米，房屋类型为\_\_\_\_\_，房屋状况为\_\_\_\_\_，产权证号码\_\_\_\_\_。

### 二、租赁用途

2-1. 乙方向甲方承诺，租赁房屋仅作为使用，并遵守国家和本市有关物业管理的规定。

2-2. 在租赁期内，未事前征得甲方的书面同意，以及按规定须经有关部门审批准许前，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

### 三、租赁期限

3-1. 甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方交付该房屋，租赁期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。为期年。

3-2. 租赁期满后，甲方有权收回该房屋，乙方应如期归还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的壹个月向甲方提出书面意向，双方可在对租金。期限重新协商后，签订新的租赁合同。

#### 四、租金及支付方式

4-1. 该房屋租赁的月租金为\_\_\_\_\_元整，（大写\_\_\_\_\_元整）

4-2. 租金按月为一期支付，第一期租金及保证金应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清，以后乙方应于每期的天前支付予甲方房租金。

4-3. 乙方支付租金方式：\_\_\_\_\_。

#### 五、保证金

5-1. 为确保房屋及所属设施之安全与完好及租赁期内相关费用之如期结算，甲乙双方同意本合同的保证金(押金)为\_\_\_\_\_元整，（大写\_\_\_\_\_元整）

5-2. 乙方应于本合同签订时付清全额保证金。甲方在收到保证金后应予以书面签收。

5-3. 租赁期满后，乙方点清，交还房屋及设施，并付清应付费用后，经甲方确认后应立即将保证金无息退还乙方。

#### 六、其它费用

6-1. 乙方在租赁期内实际使用的水。电。煤气。有线电视。通讯等费用应由乙方自行承担，并按单如期缴纳，逾期不付的违约责任由乙方承担。

6-2. 物业管理费由支付。

## 七、甲方义务

7-1. 甲方定期对房屋和设施进行维修，保养(提前10天通知乙方)其费用由甲方承担。并同意乙方对房屋进行装修及整改。

7-2. 房屋及附属设施非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用，若经乙方催告后，因不及时处理，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

7-3. 甲方应保证所出租房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。

## 八、乙方义务

8-1. 乙方在租赁期内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定，不做任何违法之行为。否则视为违约，相关责任与甲方无关。

8-2. 乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他各项费用，否则视为违约。

## 九、违约责任及处理

9-2. 凡执行本合同或与本合同有关的事情时双方如有争议，应首先友好协商，协商不成，可交上海\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_，或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十、合同终止及解除条件

10-1. 在租赁期内甲乙双方任何一方单方面提前终止本合同，均构成违约。

10-2. 租赁期间，有下列情形之下而致合同终止的，双方互不承担责任。

- a.该房屋占用范围土地使用权依法提前收回；
- b.该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的；
- c.该房屋因不可抗拒因素而遭毁损。灭失或被鉴定为危房的；

## 十一、其它条款

11-1. 甲乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利。义务。责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

11-2. 甲方同意乙方在房屋沿街外立面做灯箱广告牌。

11-3. 本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充条款。

11-4. 本合同共三页，一式贰份。甲乙双方各执一份，均具有同等效力，签字即生效。

## 个人租赁协议简单篇四

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

### 一、房屋

1、地址： 。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、房屋租金：每月\_\_\_\_\_元。

按月付款，每月提前五天付款。

另付押金\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

### 三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。

乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。

如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。

甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。

租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

### 四、房屋的转让与转租



1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，计\_\_个月。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份，自双方签字之日起生效。

年\_\_\_月\_\_\_日

## 个人租赁协议简单篇五

房屋：房\_\_\_\_\_间，使用面积\_\_\_\_\_平方米

状况：装修设备及其它设备另详保管单

月租金：\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_角\_\_\_\_\_分

起租日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

用途：\_\_\_\_\_

乙方承租甲方管理的上列房屋作为\_\_\_\_\_使用，双方议定遵守事项如下：

一、本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭证。甲、乙双方均有遵守国家有关住宅法律和本市房屋政策、法令的义务。

二、房屋租金数额因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整，每月租金，乙方应于\_\_\_\_\_日前交清。

三、乙方有下列情况之一时，甲方可以终止租约，收回房屋：

把承租的房屋转让，转借或私自交换使用的；

未经甲方同意私自改变承租用途的；

无故拖欠租金三个月以上的。

四、甲方根据修缮标准检查，维修房屋和设备，保障安全、正常使用。甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻碍施工。

在正常情况下，如因检查不周，维修不及时，以致房屋倒塌，使乙方遭受经济损失时，由甲方负责赔偿。

五、甲方鉴定房屋危险，不能继续使用，必须腾出时，乙方应按期迁出，其居住房由甲方解决。如乙方籍故拖延不迁造成的一切损失，由乙方负责。

六、甲方对乙方承租的房屋进行翻建大修后，乙方有优先承

租权，但事先应签订协议。

七、乙方对承租的房屋及室内装修设备，应负责保管，爱护使用，注意防火、防冻。如有损坏，乙方应负责修复或赔偿。

楼梯间、门道、走廊等公用房屋和设施，乙方应爱护使用，注意照管，防止损坏。

八、乙方不得私自拆改、增添房屋或设备。如属必需时，应事先取得甲方同意或另行签订协议后方可动工。否则，乙方应负责恢复原状。

九、乙方退租房屋时，应于七日前通知甲方，并办清以下手续：

交清租金和应交纳的赔偿费。

按照租约负责保管的房屋及装修设备。

撤销租约。

十、乙方承租甲方代管、托管的房屋在发还原主时，甲方得终止租约。

十一、乙方承租的房屋因国家建设，特殊需要必须腾让时，甲方得终止租约。乙方所需房屋按有关规定办理。

十二、本租约自立约日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止有效。一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，如有未尽事宜，双方协议解决。

甲方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 个人租赁协议简单篇六

出租方(以下简称甲方)： 身份证件号码：

出租方(以下简称乙方)： 身份证件号码：

经(简称“居间方”)的居间服务，甲乙双方就甲方位于区  
室(简称“该房屋”)出租给乙方事宜达成如下协议：

### 一、 物业状况

### 二、 租赁期限

#### 2.1 租赁期限为年

2.2 若甲方未能于本条约定的起租日向乙方交付该房屋，则每逾期一日，甲方应按日租金的壹倍向乙方支付逾期违约金，直至甲方向乙方实际交付该房屋之日起，且起租日期相应顺延，租赁期限不变。如甲方逾期未交房超过二十日，除应向乙方支付逾期违约金外，在未经乙方谅解的情况下视为甲方擅自终止租赁关系，甲方须按本合同第八条约定承担违约责任。

2.3 交房标准：甲方将该房屋钥匙交付乙方并由甲、乙双方签署《房屋交接书》(详见附件)。

### 三、 租 金

3.1金额：房屋月租金人民币元(大写：佰元整)。

3.2支付方式：租金按年 日前付清，以后每期租金支付时间应为该期首月的日前。甲方应于收到每期租金的同时签署全额租金收据给乙方。每期租金由乙方以现金形式支付或以银行划帐方式付至如下甲方指定银行帐户：

户 名： 开户银行： 帐 号：

3.3如乙方逾期支付租金，则每逾期一日，乙方应按日租金的壹倍向甲方支付逾期违约金。如乙方逾期超过二十日，除如数补交租金及逾期违约金外，在未经甲方谅解的情况下视为乙方擅自终止本合同，乙方须按本合同第八条承担违约责任。

#### 四、 租赁押金

4.1乙方需支付给甲方租赁押金共计人民币万佰。乙方应于交房当日或之前向甲方支付，甲方在收到租赁押金同时应予以书面签收。

4.2除本合同另有约定之外，甲方应于租赁关系消除且在乙方将该房屋及其附属物品向甲方交割清楚，并付清所有乙方应付费用当日将租赁押金全额无息退还乙方。未经甲方书面同意，乙方不得以租赁押金抵付租金等任何费用。

#### 五、 其他费用

5.1租赁期限内，水费、电费、煤气费、电话(通讯)费、电视收视费等房屋使用费由乙方承担，并按单如期缴纳。物业管理费由 方承担，并按单如期缴纳。

#### 六、 甲、乙双方的权利、义务

6.1甲方应保证房房屋及装修、附属设施、设备(详见附件)处

于正常的可使用状态。若乙方发现该房屋装修、附属设施及设备有损坏或者故障时，应及时通知甲方维修：甲方应在接到乙方通知后的七日内进行维修。逾期不维修的，乙方可以代为维修，费用由甲方承担。

6.2 租赁期限内，乙方应合理使用该房屋及装修和附属设施、设备。若由于乙方的不当或不合理使用，致使该房屋或其附属设施、设备毁损，乙方应负责维修。乙方拒不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

6.3 在甲方出售该房屋时，同等条件下乙方有优先购买权。

6.4 未经甲方书面同意，乙方不得对该房屋进行装修、添附。经甲方书面同意后，乙方需要对该房屋装修、添附的，装修、添附的图纸和方案须征得甲方同意，且须符合该房屋所在地物业管理单位的要求及国家的相关装修要求：租赁期限届满时，甲、乙双方如不续租的，乙方在返还该房屋时有权将其对该房屋的装修、添附拆除，如不拆除，则视为乙方将该装修无偿赠与甲方。

6.5 甲乙双方应当按照本合同的约定及时足额缴纳相关税、费，若甲方未能按时缴纳应付税、费的，乙方可以代为缴纳，并有权从租金中等额扣除：若乙方未能按时缴纳应付税、费的，甲方可以代为缴纳，并有权从租赁保证金中等额扣除，而后乙方应当于甲方书面通知后十五日内补足租赁保证金。

6.6 乙方应按本合同的规定，按时支付租金、租赁保证金及其他各项应付费用。乙方逾期不支付租金累计超过壹个月的，甲方有权单方面解除本合同，并依据本合同第八条追究乙方违约责任。

6.7 租赁期限内，未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋全部或者部分转租给第三人，亦不得将其对该房屋享有的承租权转让给第三人，否则，甲方有权单方面解除本合同，并依据

本合同第八条追究乙方违约责任。

6.8若甲方为该房屋的合法承租人，则在本合同签订前，甲方应当实际取得甲方之所有上手承租人(若有)及该所有权人同意甲方转租该房屋(适用于私有房屋)或甲方应当已经书面通知该房屋的授权管理单位其将转租该房屋(适用于公有房屋)的相关书面材料;且居间方已告知甲、乙双方本次交易租赁期限不得超过任何一次上手租赁期限。

## 七、 合同终止及解除

7.1乙方如需在租赁期限届满后续租的，应在租赁期限届满一个月前书面通知甲方，甲方同意乙方享有同等条件下的优先续租权。

7.2除甲、乙双方续租外，乙方应在租赁期限届满后日内，将该房屋及装修、附属设施、设备(详见附件)在经正常使用后的状态下返还甲方。如有留置的任何物品，在未取得甲方的谅解之下，均视为放弃，并由甲方处置。若逾期返还该房屋的，则每逾期超过一日，乙方须按日租金的贰倍向甲方支付该房屋占用期间的使用费。

## 八、 违约责任

本合同生效后，甲、乙双方应当诚意履行。如任何一方未按本合同约定履行，本合同另有特别约定相关责任的，从其约定;本合同没有特别约定相关责任的，经另一方书面催告后仍不履行的，其行为视作根本性违约，守约方有权单方面解除本合同，且违约方须支付守约方违约金，违约金数额为月租金的倍。若甲方违约，且乙方已经按本合同约定对该房屋进行装修、添附的，则甲方除需按本条承担违约责任外，还需支付乙方装修、添附补偿费，装修、添附补偿费数额以乙方出示的相关付款凭证为准;若乙方违约，且乙方已经按本合同约定对该房屋进行装修、添附的，则乙方除需按本条承

担违约责任外，乙方对该房屋的装修、添附无偿赠与甲方。

## 九、 争议的解决

凡在执行本合同中发生的或与本合同有关的任何纠纷，双方应友好协商。协商不成的，任何一方均可向该房屋所在地人民法院提起诉讼。

## 十、 其他约定：

出租方(甲方)： 承租方：(乙方)： 居间方：

代理人： 代理人： 承办分支机构：

身份证件号码： 身份证件号码： 经办人员签章：

联络地址： 联络地址： 联络地址：

电话： 电话： 电话：

## 个人租赁协议简单篇七

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于市区路号室的房屋整体出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，计\_\_\_\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_个月租金加1个月押金共计\_\_\_\_\_元一次性付清结算。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、宽带网络费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。



四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前半个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前一个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金\_\_\_\_\_元。

七、其他事项：

八、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

九、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 个人租赁协议简单篇八

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：\_\_\_\_\_

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于东平县105国道西侧食品公司院内;位于第\_\_层\_\_室。

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条租金。

该房屋年租金为(人民币)元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整来年轻金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式。

乙方按(年)支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条关于房屋租赁期间的`有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：\_\_\_\_\_

1. 水、电费；

3. 物业管理费；

## 第九条房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，年租金中最后两个月作为押金。解除合同之日时退还。

## 第十条租赁期满。

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及押金。

## 第十一条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十二条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十三条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

## 第十四条其他约定

(一)出租方为乙方提供物品如下：\_\_\_\_\_

(6)沙发一个。

(二)当前的水、电等表状况：\_\_\_\_\_

(1)水表现为□\_\_\_\_\_m;(2)电表现为：\_\_\_\_\_度；

第十五条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十六条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

## 个人租赁协议简单篇九

一、出租方根据承租方需要，同意将\_\_\_\_\_吨载重量\_\_\_\_\_牌汽车\_\_\_\_\_辆租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租方租用的汽车只限于工地运载\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租主要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的，由出租方自负，如果致使承租方不能按协议规定正常使用租赁车辆，承租方不但不付给出租方不能使用期间的租费，而且出租方每天还要偿付承租方\_\_\_\_\_元的违约金。

四、租用期定为\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起

至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,承租方如果继续使用或停用应在\_\_\_\_日前向出租方提出协商,否则按协议规定照收租费或按协议期限将车调回。

五、租金每月为\_\_\_\_元,从协议生效日起计,每月结算一次,按月租用,不足一个月按一个月收费。

六、所用燃料由承租方负责。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回,否则将按租金的双倍赔偿承租方。承租方必须按协议规定的时间和租金付款,否则,每逾期一天,加罚一天的租金。

八、其他未尽事项,由双方协商,另订附属文件。

九、本协议一式\_\_\_\_份,双方各执正本一份。