

# 酒吧股份转让协议(优质6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 酒吧股份转让协议篇一

发包方：

承包方：

1、工程名称：\_\_\_酒店改造工程。

2、工程内容：\_\_\_酒店改造及检修。

3、承包范围：\_\_\_两台电梯改造，包括更换电梯控制柜、厅门传动系统、轿门电子感应光幕、对重缓冲器、钢丝绳，电梯轿厢装潢，电梯导靴衬，电梯门滑轮等。两台电梯整体检修。

4、承包方式：包工包料。

5、工期：年\_\_月\_\_日—一年\_\_月\_\_日。

1、合同价款的确定依据现行国家、省、市有关文件及“工程预算书”定额执行。

2、本工程价款计算确定为人民币24.5万元。决算金额不得超过本金额，超支部分甲方不予支付。

3、工程款的拨付：合同签订后付工程造价25%的工程预付款，工程完工支付25%，其余的50%为质量保证金，保修期满无质

量问题后支付。

1、工程质量必须达到现行国家或专业的质量检验评定标准的合格条件，经协商本工程的质量等级约定为合格。工程质量必须符合市技术监督局的要求。

2、工程施工必须按照施工图来进行，必须达到效果图的标准，完工后达到甲方及有关部门验收合格标准。

3、工程质量达不到上述要求时，乙方负责无偿返修，直至达到要求，同时承担由此造成的各种相关费用损失，并按法定违约金标准(1%)按日支付违约金。

1、甲方责任：

1.1、会审施工图纸。

1.2、提供具备施工条件的施工场地。

1.3、因甲方原因影响施工工期将相应顺延，由此发生的费用由甲方承担。

2、乙方责任：

2.1、乙方于开工前一周提供施工图纸、施工组织设计、资质证明及工程进度、材料设备计划等施工必备手续。

2.2、施工过程中使用的水、电、汽费用由乙方承担。

2.3、乙方必须使用符合国家质量标准的原材料，如因使用原材料不合格造成工程质量问题，无论是否超过保修期，乙方均负责赔偿直接和间接损失。

2.4、乙方负责施工安全，施工期间因乙方造成的一切事故，乙方负全部责任。

2.5、合同生效一周内乙方必须进入现场施工，如逾期未进入现场施工，甲方有权单方终止合同，乙方返还预付款并按法定标准(1%)支付违约金。

2.6、因乙方原因未能按期完工所造成的损失，经甲方确定直接损失和间接损失后，由乙方承担。

1、工程竣工一周后，乙方向甲方提供竣工资料和竣工验收报告。

甲方收到竣工资料10天内组织有关部门进行验收。

2、工程竣工验收后，按照国家有关保修条例要求在乙方所承包的.范围内，工程保修期为一年。

双方因合同发生争议，首先请工程所在地建设行政主管部门调

解，经调解后如双方未达成协议，由甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、甲方派出人员及监理人员有权对工程进行总体监督，包括工程质量、材料质量与使用、工程进度等与\_\_\_酒店电梯改造工程有关事宜。对违反合同的施工以及施工质量等问题有权提出修改，乙方必须无条件执行，对于修改期间造成的直接损失和间接损失，由乙方承担。

2、随着工程进度情况，乙方应及时整理相应的内业资料并及时向甲方及有关部门报验，待验收合格后，方可进入下道工序施工。

3、工程竣工验收时，必须经市技术监督局验收合格，并由乙方办理验收合格手续。

4、未尽事宜由双方共同协商解决。

本合同一式两份，自签订之日起生效。

发包方(章)： 承包方(章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

## 酒吧股份转让协议篇二

乙方： \_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_

甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于省的酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

1. 酒吧由乙方一人投资兴办；
2. 乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧；
3. 乙方按下列方式支付甲方报酬：

每月固定工资元；

若月营业额达元，按月营业额%计提奖金；

若月营业额达元，按超元部分按%计提奖金；

若月营业额达元以上，则超元部分按%计提奖金。

乙方领取报酬时间为下个月的日。

4. 甲方应按月将经营情况书面告之乙方;
5. 甲方应合法经营;并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的`一切损失;
6. 甲方与钟坚明就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署;
9. 经营期满后, 酒吧若经营亏损, 则甲方应承担%部分亏损额, 乙方承担%部分;
10. 本协议有效期自年月日至年月日;
12. 乙方有权根据实际情况, 在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧;
13. 本协议期满后, 双方另订协议明确是否续签;
14. 本协议经双方签字生效。

甲方:

乙方:

时间:

### **酒吧股份转让协议篇三**

转让方(甲方):

身份证号码:

顶让方(乙方):

身份证号码:

甲、乙双方经友好协商，秉着诚实信用的原则就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于的店铺转让给乙方使用；建筑面积为平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的'权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同，月租为元人民币，租赁押金元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备，全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_ )，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七，本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 酒吧股份转让协议篇四

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将转让给乙方使用，本着互惠互利的原则达成如下协议：

甲方将现有酒吧一间转让给乙方使用，转让费为\_\_\_\_\_人民币。

现金方式支付，乙方一次性付清。

- 1、甲方所转乙方的酒吧，由乙方负责管理、维护，如有房屋被人为损坏，由乙方自行维修，甲方概不负责。
- 2、乙方在使用期间，消防设施由乙方配置，乙方要加强防火防资管理，由于乙方管理不善引发火灾，物资被盗及人身安全问题，责任由乙方自行承担与甲方无关。
- 3、乙方必须依法租用房屋，在租用期间如乙方做违反国家法律法规的事，产生的法律责任由乙方自行承担与甲方无关。
- 4、此合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲、乙双方签订之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

## 酒吧股份转让协议篇五

转让方：（以下简称甲）

受让方：（以下简称乙）

屋主：（以下简称丙）

甲、乙双方经友好协商，就店面转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条甲方将位于\_\_省\_\_县\_\_镇\_\_路\_\_号\_\_西餐厅{三层面积共\_\_平方米}以人民币\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_）的价格转让给乙方。乙方在合同签订后先向甲方支付订金人民币\_\_\_\_元整{小写：\_\_\_\_元}，上述订金包含第二条所述相关费用。待第二条完成后，乙方再支付甲方\_\_\_\_元整（小写：\_\_\_\_元），酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。当乙方经营\_月后，将付余款\_\_\_\_元整{大写：\_\_\_\_元}。

第二条合同签订后甲方需将\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、营业执照更改转入乙方名下。

第三条该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_）后，丙方与甲方原签订的租凭合同（合同到期\_\_年\_\_月\_\_月租为\_\_人民币，押金为\_\_\_\_元）将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同，每月交纳该合所同约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

第四条甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至



丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元）

第五条甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的`税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

第六条甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第七条甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

第八条合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方签名：

年月日

乙方签名：

年月日

丙方签名：

年月日

**酒吧股份转让协议篇六**

乙方（承租方）\_\_\_\_\_

经甲、乙双方充分协商，就甲方所有的原\_\_\_\_\_酒吧，租赁给乙方经营，达成如下一致意见，并订立此合同。

一、甲方所有的的原\_\_\_\_\_酒吧，位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_，营业面积\_\_\_\_\_余平方米，含\_\_\_\_\_。

二、租赁期限为\_\_年（自20\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至20\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止）。合同期满后，双方有意续约，另行协商签订合同。

三、酒吧租赁金额为每月\_\_万元人民币。酒吧的房租、水电、税金、员工工资等其他经营发生的相关费用由乙方自理。签订本合同时，乙方预付两个月租赁金（\_\_万元人民币）给甲方作为合同保证金。酒吧租赁金及房租按月支付（房租按照甲方之前与相关房东签订的租赁合同约定的房租金额计算），每月1日前由乙方交纳给甲方。

四、合同签订前的债权债务由甲方自行厘清，与乙方无关。合同签订后的`债权债务由乙方自理，与甲方无关。酒吧的产权属甲方所有，乙方不得以酒吧名义借贷、抵押、担保；不得转让、转包、转租。

五、合同签订后，双方应参与交接并备案。酒吧装修及设备设施，甲方按现状交付乙方使用，如乙方因经营需做必要的变动，应事先征得甲方的同意并书面备案。乙方应妥善使用和维护酒吧相关财产及设备设施，如有损坏的，甲方追究赔偿。

六、酒吧经营所需相关证照，由乙方申请办理，甲方提供必要的协助。乙方必须守法经营，注重安全生产。如乙方经营中违发乱纪及发生重大安全事故所导致的法律及经济责任，

由乙方自行承担。甲方不承担相关法律及经济责任，并有权终止合同，对甲方财产造成损失的，甲方追究赔偿。

七、乙方应照章纳税，按时缴纳各项费用，甲方有权监督。如有拖欠或逾期未交相关费用满30天，甲方有权终止本合同并追究赔偿。乙方自主经营，自负盈亏。如乙方经营亏损等原因造成的债务由乙方自行处置，与甲方无关。

八、双方如有违约，另一方可追究赔偿。如因不可抗力因素导致合同终止的，双方协商结算，互不追究赔偿。

九、合同未尽事宜或双方在履行合同中有关争议的，双方另行协商解决。协商不成的，双方均可向当地人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字并乙方缴纳合同相关费用后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日