

最新租赁合同提前终止申请(通用7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

租赁合同提前终止申请篇一

甲方：

乙方：

法定代表人： 法定代表人：

甲乙双方于___年___月___日签订了《房屋租赁合同》，合同签订后甲乙双方均按照合同履行了各自的合同义务，但由拆迁，该房产的产权人_____提前通知甲方解除租赁合同，致使甲乙双方的合同无法继续履行，现甲乙双方经友好协商，在平等自愿的原则下特订立本协议：

一、房产坐落于_____区_____村_____邻_____路。

二、甲乙双方于___年___月___日签订《房屋租赁合同》于本协议生效之日起提前终止。

三、双方一致确认：甲方已收取乙方缴纳的___年___月___日至___年___月___日的`租金共计：_____元(大写：_____)，现甲方同意扣除乙方已经实际租赁天数的租金：_____元(大写：_____)后，将剩余的租金 _____元(大写：_____)退还给乙方，乙方收款后，向甲方出具收款凭证。

四、乙方应将标的物上之信号塔设施拆除。

五、双方其他要求事项全部放弃。

六、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，效力等同，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

法定代表人： 法定代表人：

___年___月___日 ___年___月___日

租赁合同提前终止申请篇二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于20xx年xx月xx日签署的模块局《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至20xx年xx月xx日。

二、从20xx年xx月xx日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于20xx年xx月xx日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的

原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

联系电话：

签订日期：

乙方：

代表人：

联系电话：

租赁合同提前终止申请篇三

出租方(以下称甲方)：

身份证号码

承租方(以下称乙方)：

身份证号码

一、甲方因自身原因导致乙方无法继续承租xxx的房屋(以下简称:该房屋)。甲方向乙方提出终止该房屋的租赁。甲、乙双方根据国家相关法律、法规,经协商一致,订立本合同,详细情况如下:

1、乙方应将该房屋租金付至20xx年xx月xx日,租金为xxx元/月。经甲、乙双方协商,甲方与乙方的租赁合同终止日期为20xx年xx月xx日。

2、20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日期间,乙方应当搬离该房屋,至搬离日期间乙方所产生的房屋租赁费(以天结算),以及水、电、煤气、物业等费用应在搬离日一次性付清给甲方。

3、由于乙方在租赁期间擅自对该房屋进行扩建和增添房屋设施等行为并未经过甲方同意,乙方在搬离时可自行拆除;同时对于乙方提出的补偿要求等,甲方不予支持。

二、本合同在履行中如发生争议,双方应友好协商解决,协商不成的,由人民法院裁定。

三、本合同甲乙双方签字(盖章)后生效。

四、本合同共一页,一式两份,甲乙双方各执一份,均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章):

乙方(签字、盖章):

20xx年xx月xx日

租赁合同提前终止申请篇四

房屋租赁合同的法定解除是指当发生了法律规定的情形时，当事人一方依法行使解除权解除合同，终止合同的权利义务。那么签订提前终止房屋租赁合同时需要注意什么呢?以下是本站小编整理的提前终止房屋租赁合同，欢迎参考阅读。

出租房(甲方):

承租方(乙方):

甲、乙双方于 年 月 日签署了《房租租赁合同》，约定甲方把房屋出租给乙方使用、乙方向甲方支付租金。双方合同期限为 年，协议有效期为 年 月 日至 年 月 日。甲、乙双方协商一致，同意于 年 月 日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议达成如下条款，双方共同恪守。

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于月屋租赁合同》。

二、协议当即生效，甲方一次性向乙方退回保证金 元。(人民币大写： 元整)。

三、乙方收到保证金 个工作日内，按照原状返还房屋及附属物品、设备实施。甲、乙双方应对房租及附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应承担的费用。

四、《房屋租赁合同》终止后，甲、乙双方因合同存续期间及提前终止合同产生的债权债务已全部结清。甲方不得就合同存续期间及提前终止合同所产生的任何事宜提起诉讼、仲裁。否则视为甲方违约。

五、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

六、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

七、未尽事宜，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割。具有同等法律效力。

八、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

出租房(甲方)签章： 出租房(乙方)签章 甲方委托代理人：
乙方委托代理人： 日期： 日期：

甲方(原出租方)：

乙方(原承租方)：

甲乙双方于20xx年6月21日签订了《租赁协议》，约定由甲方将位于贵昆路709号(原阿拉乡阿拉村宝恩储货场)房屋及场地整体出租给乙方使用，租赁时间从20xx年7月1日起至20xx年7月1日止。现甲乙双方经协商一致，同意于20xx年6月30日提前终止《租赁协议》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就双方提前终止《租赁协议》相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于20xx年6月30日提前终止双方于20xx年6月21日日签订的《租赁协议》。

二、基于提前终止《租赁协议》，乙方之前在此场地空地上

建盖的厂房、仓库，合计面积_____平方米，甲方同意按每平方米_____元给予乙方补偿，合计补偿款_____元，此补偿款甲方于____年____月____日前将全额补偿款一次性交给乙方，乙方同意接受甲方给予的上述补偿，乙方在收到甲方支付的补偿款后将属于乙方生产经营用设备设施及其附属品搬迁完毕，将场地、房屋及其附属设施交还给甲方。

三、违约责任：甲乙双方在签订本协议后不按协议条款执行的视为违约，违约方必须向守约方支付全额补偿款3倍的违约金。

四、在《租赁协议》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责，与对方无关。

五、本协议签订之后，甲乙双方各自履行相应的权利和义务。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于20xx年6月21签订的《租赁协议》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

甲方(原出租方):

乙方(原承租方):

甲、乙双方于年月日签订《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于给乙方使用，现甲、乙双方经友好协商一致，同意于年月日提前终止《房屋租赁合同》。目前，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，双方就终止《房屋租赁合同》的相关事项达成如下条款:

一、原合同租赁期计至年月日，从年月日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、自年月日起，甲方与第三方因房屋租赁发生的纠纷及由此引发的相关法律责任与乙方无关。

三、年月日前，应该缴纳的物业公司各项费用全部由乙方在规定时间内缴讫。

四、乙方已交纳的房屋租金，按实际租赁时间结算，以多退少补方式结清。

五、甲方自愿放弃因提前终止合同而引发的违约金索赔权利，本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。自本协议签订之日起，甲、乙双方因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

六、其他内容:

1、关于租房押金:

2□

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向房屋所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于年月日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

双方会签

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字):

乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字)

20xx年 月 日

租赁合同提前终止申请篇五

出租方(甲方): _____

承租方(乙方): _____

甲、乙双方于位于双方至目前为止履行情况良好。由于如下条款。

一、甲乙双方一致同意提前解除合同》，上述合同租赁期_____，终止执行。

二、乙方应于 年 月 日前按照原状返还租赁房屋及附属物品、

年 月 日签订的《房屋租赁合同》 年 月 日签订的《房屋租赁合同》，租赁房屋，房屋总面积原因方要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，就双方提前终止合同相关事宜达成日之后，尚未履行的`合同内设施设备。返还前，乙方会同甲方对租赁房屋的设施设备、物品及水电使用等情况进行验收，乙方承担返还租赁房屋之日前的水费、电费的一切费用。

三、依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。乙方不得损坏租赁房屋内原有的基础装修、设施设备、物品等，如有损坏，照价赔偿。乙方撤出租赁房屋后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

四、如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。逾期达五天，甲方有权强行收回租赁房屋并进行清理，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

五、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿约赔偿金。

六、若乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何其他损失，甲方有权用押金冲抵乙方所欠费用或遭受的损失。

七、原租赁合同终止后，任何一方均无须承担原租赁合同项下约定的权利和义务，双方同意就原租赁合同事项互不追究法律责任。

八、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。_____元给甲方作为提前解约金

九、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

出租方(甲方)： _____

签约日期： _____

承租方(乙方): _____

约日期: _____

租赁合同提前终止申请篇六

甲方: (以下简称“甲方”)

乙方: (以下简称“乙方”)

_____年____月____日,甲方与乙方签署了《借款合同》,约定乙方出借甲方万圆整,期限为六个月,协议有效期为_____年____月____日至_____年____月____日。现经甲乙双方协商一致,同意于_____年____月____日提前终止本协议,根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定,甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则,就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款,双方共同恪守:

第一条 甲、乙双方同意,提前终止双方于_____年____月____日签订的《借款合同》。

第二条 借款结算及支付方式:

1、甲方于_____年____月____日向乙方支付(_____年____月____日到_____年____月____日)剩余利息费用万元(人民币大写:____圆整)。乙方在甲方付款时,应向甲方开具等额收条。

2、甲方于_____年____月____日向乙方支付借款本金____万元(人民币大写:____万圆整)。乙方在甲方付款时,应向甲方开具等额收条。

3、乙方在收到以上款项后,甲、乙双方因协议存续期间及提

前终止本协议所产生的所有债权债务已全部结清。

第三条 违约责任：

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

2、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜提起仲裁、诉讼、申诉、信访；否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的借款利息费用。

第四条 争议解决：

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一系列损失。

第五条 其他约定：

本协议自双方签字、盖章之日起生效， 本协议一式两份，甲方、乙方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

授权代理人签字：年 月 日 年 月 日

租赁合同提前终止申请篇七

出租方：

承租方：

甲、乙双方于_年_月_日签订的，租赁房屋位于__，房屋总面积__，双方至目前为止履行情况良好。由于原因，方请求终止该房屋租赁合同，经双方友好协商，就双方提前终止合同相关事宜一致达成如下条款。

一、甲乙双方一致同意提前解除_年_月_日签订的，上述合同租赁期计至_年_月_日，之后，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方应于_年_月_日前按照原状返还租赁房屋及附属物品、设施设备。返还前，乙方会同甲方对租赁房屋的设施设备、物品及水电使用等情况进行验收，乙方承担返还租赁房屋之日前的水费、电费的一切费用。

三、依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。乙方不得损坏租赁房屋内原有的基础装修、设施设备、物品等，如有损坏，照价赔偿。乙方撤出租赁房屋后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

四、如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。逾期达五天，甲方有权强行收回租赁房屋并进行清理，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

五、若乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何其他损失，甲方有权用押金冲抵乙方所欠费用或遭受的损失。

七、原租赁合同终止后，任何一方均无须承担原租赁合同项下约定的权利和义务，双方同意就原租赁合同事项互不追究法律责任。

八、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：承租方：

签约日期：签约日期：