

2023年施工协议书(优秀9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

施工协议书篇一

乙方：_____ 法定地址：_____

依照国家相关规定，在平等自愿和互惠互利的基础上，甲方和乙方共同签订_____信息网施工协议（以下称协议）。

1. 合作内容 甲方受乙方委托为第三方提供接入_____信息网通信服务所需结构化布线工程的施工。甲方代乙方与第三方洽谈并收取入网费。
2. 双方的. 权利和义务 甲方负责第三方入网工程的结构化布线施工及工程所需的辅料，并保证工程的质量。乙方负责提供入网工程所需的线缆和主要设备的安装和调试。
3. 收益来源及向使用_____信息网的用户收取开户费，开户费定为_____户。开户费收入由甲、乙方依照_____：_____的比例进行分配。双方各自缴纳各自应缴税费。
4. 合作期限 甲乙双方合作期限暂定为_____年。
5. 财务结算 _____。
6. 日常维护 在系统正常使用前，由甲乙双方配合对线路和设备进行综合的调试。在系统正常使用后，由乙方对系统进行日常维护。

7. 法律责任 甲方应对所施工的工程质量负责，如果因甲方的工程质量问题而引起的一切争议和法律纠纷，应由甲方承担。乙方应对所提供的设备和服务承担相应的法律责任。

8. 协议生效 本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

9. 其它 本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____ 授权代表（签字）：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

施工协议书篇二

签约双方：

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接该项目所涉及的双方权利与义务等事项签定本合同，双方共同遵守：

一、工程概况：

(一) 施工内容：等。

(二) 施工地点：

(三) 工期要求：工程定于_____年___月___日开

工，_____年____月____日竣工。

二、工程费用：

工程暂定合同价元(大写:万元整)(工程造价最终以审计为准)

三、资料和提交：

1、本合同签订之日起，乙方按甲方指定施工内容进行施工。

四、工程款结算依据及价款确定：

1、结算依据：施工合同、工程量确认单、认价单、现场签证等相关资料。

2、工程结算：工程最终结算价根据业主、监理(如有时)施工现场确认竣工图及相关资料计算工程量,按_____年《_____省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件执行。

2.1、规费按承包人的《规费取费证》核定费率进行计取。

2.3、税金、人工费、机械费按本工程施工期间相关文件执行

2.4、材料价格按施工期同期____市《工程造价信息____区价格信息》计取，如《工程造价信息____区价格信息》中没有的材料，按业主根据市场调查签认价格计取。

2.5结算总价扣除主材(主材参照川建造价发20xx号约定为：钢材、木材、水泥及水泥制品、砂、石、沥青及沥青砼、砖、汽油、柴油、定额中的未计价材料、建设单位根据市场调查签认价格材料)后下浮 7%为合同最终结算价;工程最终造价以业主委托相关审计部门审计为准为准。

3、施工期的水、电费用由乙方负责承担。

五、付款方式：

- 1、工程施工完毕经验收合格后____日内支付暂定合同总价的60%
- 2、工程施工完毕验收合格并经审计后____日内支付至审定总价的95%
- 3、质保金为审定总价的5%，在质量责任缺陷通知期(12个月)满后____日内(无息)付清。

六、工程质量及验收：

本合同项工作内容应满足国家相关工程施工规范以及验收标准的要求，质量合格。

七、甲方的责任：

八、乙方的责任：

1、按照第一条

(二)项中所规定的施工内容进行施工，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付使用。

2、在国家规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，无偿修理。

九、特别约定：

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。

3、乙方进购的材料需经甲方认质、认价后使用，并由乙方自行负责看管。

4、承包人应按发包人的指令，完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。

5、承包人应按照国家政府相关规定，建立健全雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包人等的，发包人有权解除合同，并要求承包人退场，并支付违约金。

6、承包人进入现场施工，应做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成的路面的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫；场内的绿化、市政等公用设施做好施工期间的保护工作；现场施工及生活产生的垃圾应该每天有人清除。

7、承包人必须遵守本地区建设相关部门、业主、所属社区等对安全文明施工、环境保护等管理的规定；负责处理附近居民对施工环境的意见及建议。

8、承包人提交的竣工结算，经委托的审核单位审核后，如结算最终审减率大于5%，则审减金额大于5%以上部分的审计费(按审减额的3%计算)用由承包人承担。

十、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商处理。

十一、本合同经甲、乙双方代表签字或盖章后生效，以作为法律依据留存，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

十二、合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

甲方委托代理人： 乙方委托代理人：

甲方盖章： _____ 乙方盖章： _____

日期： _____

施工协议书篇三

乙方（施工责任方）□□xxx

甲方承建之xxxxxxx□现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容

按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的xxxx%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

三、组织领导

1. 乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。
2. 乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3. 乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

四、双方责任

1. 甲方责任：

(1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2) 负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3) 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2. 乙方责任：

(1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3) 工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

签订日期：

施工协议书篇四

法定地址：_____

乙方：_____

法定地址：_____

依照国家相关规定，在平等自愿和互惠互利的基础上，甲方和乙方共同签订_____信息网施工协议（以下称协议）。

1. 合作内容

甲方受乙方委托为第三方提供接入_____信息网通信服务所需结构化布线工程的施工。

甲方代乙方与第三方洽谈并收取入网费。

2. 双方的权利和义务

甲方负责第三方入网工程的结构化布线施工及工程所需的辅料，并保证工程的质量。

乙方负责提供入网工程所需的线缆和主要设备的安装和调试。

3. 收益来源及向使用_____信息网的用户收取开户费，开户费定为_____ / 户。

开户费收入由甲、乙方依照_____：_____的比例进行分配。

双方各自缴纳各自应缴税费。

4. 合作期限

甲乙双方合作期限暂定为_____年。

5. 财务结算

_____□

6. 日常维护

在系统正常使用前，由甲乙双方配合对线路和设备进行综合的调试。

在系统正常使用后，由乙方对系统进行日常维护。

7. 法律责任

甲方应对所施工的工程质量负责，如果因甲方的工程质量问题而引起的一切争议和法律纠纷，应由甲方承担。

乙方应对所提供的设备和服务承担相应的法律责任。

8. 协议生效

本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

9. 其它

本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____ 授权代表（签字）：_____

施工协议书篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程施工合同》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为加强共同合作，确保双方在制作安装过程中的权力、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同，以此共同执行。

1.1工程名称：

1.2工程地点：

2.1工程造价： 工程单价 元/平方 ， 建筑面积约平方， 工程总价元。[包含门窗]最终按实际建筑满外滴水面积决算。
(不含税。)

2.2协议期限： 年 月 日至 年月 日。

如遇以下原因造成工期延误，工期做相应顺延：

设计变更或工程量增加；

非乙方原因停水停电累计超过8小时；

不可抗拒因素；（雨雪天气、钢构安装5级以上大风、彩板安装4级以上大风，雾霾能见度小于50米等其它自然灾害）

政治原因，重要节假日（春节、灯节、端午节,国庆节等）

甲方付款不及时

工人进场甲方应付乙方百分之5为定金，地基全部完成甲方应付乙方百分之20作为材料款，乙方钢结构到场甲方应付到工程款全部的百分之70[包含前面的百分25]，框架吊装完成付乙方百分之20，工程结束结清尾款。

4.1甲方应做好施工红线以内的“三通一平”工作，负责红线道路的维修，做好红线以内的场地平整，拆迁清除全部障碍物（如架空隐蔽等）并提供相关隐蔽障碍物的资料。

4.2甲方负责提供设施电源，满足施工期间的电量需求，确保线路的安全。并派驻工地代表一名同乙方代表一同对本工程施工质量进行全程监控，直至本工程竣工。

4.3甲方负责协调施工现场四邻的关系，施工人员的吃由乙方自行解决（甲方需提供住宿场地），确保乙方顺利施工。

4.5施工完成后，甲方应在2日组织验收，并出具相关的验收手续。验收方为甲方自验，本工程不存在其他任何单位对工程的验收。

4.6甲方保证按照合同约定方式付款，如因甲方付款延迟造成的乙方工期顺延，乙方不负超出工期责任。如因甲方付款不及时造成乙方无法正常施工，甲方应赔付乙方经济损失每天3000元。

5.1确保施工人员设施齐全，在施工期间乙方遵守甲方有关的安全规章制度，确保安全施工、文明施工。

5.4乙方自行管理施工人员，甲方不需负责任何工伤及其他意外事故（若需购买保险，乙方负责），乙方人员引起的安全事故由乙方自行负责。

5.5在施工过程中如乙方造成材料的损耗及浪费由乙方自行承担经济责任。

5.6因钢结构材料为二手结构，乙方应做到全部钢材的防腐喷漆。彩瓦为全新彩瓦。

6.1如甲方对原设计方案进行变更，应提前3日内以书面形式通知乙方，乙方以甲方书面通知为准进行设计的更换。

6.2乙方在接到甲方书面通知3日内，以书面行式甲方提供工程合同价格的变更报告，经甲方核准后对该工程付款进行调整拨付。

以甲乙双方商量的方案进行施工，乙方应出具所有的材料清单和型号。

8.1乙方施工完毕后须通知甲方进行验收（时间为乙方书面通知甲方7日内），甲方如不配合或拖延验收、擅自动用或提前使用本工程均视为本工程已验收为合格工程(乙方承担工程范围内)，由此发生的质量或其他问题均有甲方负责。

8.2本合同自签订之日起生效，任何一方擅自解除或终止合同即视为违约，违约方除全额赔偿守约方实际损失外，另需支付守约方合同总金额百分之十作为补偿。

若任何一方因不可抗力未能履行本合同规定的义务，则该方对不可抗力的影响持续期间不能履行其义务不承担责任。本合同双方在其他方面仍受本合同约束。双方都应最大努力的将不可抗力所造成的后果减轻到最低程度，并商议解决相关问题。由于本合同的特殊性国家行业法律法规在本合同中视为不可抗力事故。

凡因执行本合同发生的一切争议，双方首先通过友好协议解决；协商不成的，由工程所在地的人民法院仲裁解决。

若乙方进入甲方生产区域，不可向外部泄露甲方的任何生产或其他相关信息，甲方在乙方公司视察期间所见所闻不可向

乙方同行业提供，所引起的所有不良现象及结果，由责任方承担。

施工完成验收合格后，因是旧结构乙方只对屋面漏雨质保二年。

本合同一式2份，甲方1份，乙方1份，签字盖章后生效，复印件或传真件均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

施工协议书篇六

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本协议，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：___。

2、居室规格：房型____，总计施工面积____平方米。

3、施工内容：详见本协议附件(一)家庭装潢施工内容单和施工图。

4、委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

5、开工日期:_____年_____月_____日, 竣工日期_____年_____月_____日, 工程总天数:_____天。

第二条:工程价款

工程价款(金额大写)_____, 详见本协议附件(二)家庭装潢工程材料预算表。

第三条:质量要求

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称, 经双方认可。
- 2、工程验收标准, 双方同意参照国家的相关规定执行。
- 3、施工中, 甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求, 双方应确认, 增加的费用, 应另签订补充协议。
- 4、凡由甲方自行采购的材料、设备, 产品质量由甲方自负; 施工质量由乙方负责。
- 5、甲方如自聘工程监理, 须在工程开工前通知乙方, 以便于工作衔接。

第四条:材料供应

- 1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定, 对本协议中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本协议规定的装潢工程, 非经甲方同意, 不得挪作他用。乙方如挪作他用, 应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
- 2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求, 或规格有差异, 应禁止使用。如已使用, 对工程造成的损失均由乙方负责。
- 3、甲方负责采购供应的材料、设备, 应该是符合设计要求的合格产品, 并应按时供应到现场。如延期到达, 施工期顺延,

并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条:付款方式

1、协议一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(_____年_____月_____日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注:施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第六条:工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第七条:其他事项

1、甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气

线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2、乙方责任

1) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责协议履行，并按协议要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第八条:违约责任

协议生效后，在协议履行期间，擅自解除协议方，应按协议总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除协议，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条:争议解决

本协议履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本协议约定向人民法院提起诉讼。

第十条:协议的变更和终止

1、协议经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更协议的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止协议，提出终止协议的一方要以书面形式提出，应

按协议总价款的10%交付违约金，并办理终止协议手续。

2、施工过程中任何一方提出终止协议，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议协议后，可视为本协议解除。

第十一条:协议生效

1、本协议双方盖章，签字后生效。

2本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主):_____乙方:_____

签字:_____委托代理人签字:_____

签约日期:_____签约日期:_____

施工协议书篇七

乙 方：南通建工集团股份有限公司

为加强施工安全管理，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国安全生产法》以及有关安全环保管理的法律法规，经甲乙双方共同协商，并本着自愿、公平、一致的原则，就乙方在为甲方提供工程服务过程中的安全施工环境保护事项达成如下协议。

第一条 工程概况

一、工程名称：南京医科大学康达学院迁建项目

二、工程性质：政府工程

第二条 甲方的权利和义务

一、甲方的权利：

- 1、有权对乙方的资质和安全环保业绩进行审查。
- 2、有权要求乙方建立安全组织机构，严格执行国家安全环保法律法规及甲方和上级有关各项安全环保规章制度。
- 3、有权要求乙方针对作业项目制定健康安全环境的安全保证措施方案，并进行审查和备案。
- 4、有权要求乙方维护好甲方的安全环保设施、设备和器材。
- 5、有权对乙方使用的设备、设施进行安全管理。
- 6、有权对乙方施工作业现场的安全环保情况进行监督检查，有权按相关规定进行处罚或其它处理。
- 7、发生事故后，有权根据有关规定组织、参与事故的调查。

二、甲方的义务：

- 1、认真贯彻落实国家有关安全环保法律、法规、标准及规范和甲方及其上级有关安全环保规章制度。
- 2、对乙方进入甲方区域作业的人员进行入厂安全教育及办理相关入厂手续。
- 3、在作业前应对乙方进行安全交底，如向乙方提供与乙方作业相关的甲方的有毒有害、易燃易爆物品及地下管线等状况的数据。明确施工作业区的范围、危险点源及安全管理要求。
- 4、为乙方提供工程合同中规定的安全作业需要的环境条件。
- 5、发生事故后积极组织抢险，防止事故扩大。

第三条 乙方的权利和义务

一、乙方的权利：

- 1、有权对甲方的安全环保工作提出合理化建议。
- 2、在日常作业中，对甲方违章强令乙方冒险作业，有权拒绝执行；对由此产生的打击报复，有权向有关部门举报。
- 3、有权要求甲方提供符合安全施工作业的环境条件。
- 4、有权要求甲方在作业前进行安全交底，提供有关有毒有害、易燃易爆物品及地下管线等状况的数据。明确施工作业区的范围、危险点源及安全管理要求。
- 5、发生严重危及乙方人员生命安全的不可抗拒紧急情况时，乙方有权采取必要的措施避险。

二、乙方的义务：

- 1、严格按照“安全第一，预防为主”的安全工作方针，强化施工作业人员安全环保意识，服从甲方相关部门的安全管理。
- 2、必须健全安全组织机构，建立安全生产责任制，严格遵守国家有关安全、消防、环保方面的法律法规及甲方和上级的各项安全环保规章制度。
- 3、根据工程服务安全施工作业的需要，乙方应在安全评价的基础上根据甲方要求编制《安全风险评价报告书》，针对施工作业项目制定健康、安全、环境措施方案，经甲方审批并备案。
- 4、乙方应编制并提供的相关资料：（1）安全组织机构及网络图、安全工作计划、安全防火主要负责人和安全专业人员名单及联系方式；（2）安全教育与培训；（3）现场安全检

查和日常检查；（4）现场安全施工的协调；（5）现场安全卫生与急救；（6）现场运输与交通安全；（7）高处作业与脚手架；（8）用火作业与消防；（9）起吊作业；（10）有毒有害作业与防护；（11）施工用电安全；（12）现场照明；（13）粉尘作业防护和噪声防护；（14）有限空间内作业；（15）防暑降温与防寒防冻；（16）废料、废气及废水的处理和排放；（17）安全施工措施的编制与批准；（18）事故报告与调查处理；（19）其它。

5、在作业前要组织所有参加作业的人员接受甲方的入厂安全教育，同时，乙方要对直接参加施工的人员有针对性地进行安全教育培训，内容包括安全施工方案和安全施工方法、企业的安全注意事项和规章制度、作业现场的危险性及安全措施、作业可能发生的事故和应急方法等，并进行安全培训考试，考试合格者方可进入施工现场从事作业。

6、特种作业人员必须具有相应的资格证书。

7、在施工区域内搭建临时建筑物应事先提交申请，并有具体区域相邻建筑、管线位置图，经甲方有关部门审批后方可搭建。

9、在施工作业现场必须设有安全警示标志，施工作业现场危险区域，夜间设红灯警示。

10、严禁进入非施工作业区域或场所，不得乱动乱碰或拆卸甲方任何设备零件或附件；自觉维护作业区域内的建构物、设备管线和安全消防设施，在作业中可能对其构成影响和威胁时应立即提出并采取妥善措施予以保护。

11、进入施工作业现场各类人员，必须按规定着装、配戴安全帽，特种作业人员必须按特殊工种配备劳动保护用品。

12、未经允许，不准占用消防通道，需占用或破路工程，必

须按有关规定办理手续，在规定时间内完工后，立即恢复道路的正常使用的，以保证消防通道畅通。

13、发现作业过程中有不安全行为、隐患、重大险情，应采取有效措施及时处理并报告甲方。

14、发生事故时，应积极抢险，服从统一指挥，避免事故进一步扩大，并按要求及时上报事故。

15、不得使用不符合国家、行业标准和甲方规定的原材料、设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪器等。

16、承担所属施工作业人员的工伤保险以及施工期间的自有及租用设备的保险责任。

17、施工中产生的废水、废气、废渣以及废料，必须达到环保排放要求方可排放或按要求回收，存放至指定场所。

18、产生噪声污染的工程项目，施工前必须采取消音措施，达到环保要求后，方可施工。

19、在环保设施施工中影响环保设施正常运行、穿越或迁移污水管线等必须经有关部门批准，方可施工。

20、注重文明施工，做到工完料净场地清。作业结束后，须经甲方安全环保部门和施工主管部门及上级部门检查验收签字。

21、乙方招用的分包商，应经甲方审批认可，并具备承担工程服务项目的施工资质和安全资格。从事特种作业的人员必须经过专业培训并取得特种专业资格证书。乙方招用的分包商的安全责任由乙方承担。

第四条 违约责任及处理

一、甲乙双方违反本协议要求，未造成事故时，依据协议约定对违约者进行处理（包括但不限于支付违约金、停工整改、赔偿损失等）。

二、甲方违约造成的事故，甲方承担全部责任，并按规定追究有关人员责任及上报。

三、乙方违约造成的事故，乙方承担全部责任，并按规定追究有关人员责任并报告甲方；由于乙方工程质量、检修质量及购买的原材料质量导致的事故，由乙方承担全部责任。

四、甲乙双方共同违约造成的事故，按双方责任大小承担相应责任，并按规定追究有关人员责任并上报。

第五条 发生事故时，甲乙双方均有抢险救灾的义务，所发生的费用由责任方承担。

第六条 发生事故，由事故责任主体单位上报事故；经事故调查确认责任；事故报告和调查应按照国家 and 上级的有关规定进行。

第七条 由于不可抗力造成协议项目施工作业事故及产生的损失，由双方各自承担相应的损失。

第八条 对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，按有关规定处罚，情节严重的，取消其进入甲方市场资格。

第九条 纠纷解决的方式：本协议履行过程中发生的任何争议纠纷，双方应通过友好协商方式解决。如协商不成，按工程服务合同所约定的争议解决方式解决。

第十条 本协议是工程服务合同的重要组成部分，与工程服务合同具有同等法律效力。

第十一条 本协议与工程服务合同的实际履行期限一致。如果主合同因故需要变更期限，本协议相应与之变更至相同期限。

第十二条 协议中的有关名词如违章、事故、不可抗力等，按国家的法律法规的规定解释。

第十三条 针对协议需明确的具体安全环保要求另行说明。

第十四条 本协议自双方签字盖章后生效。

第十五条 本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

负责人（签字）： 负责人（签字）：

年 月 日 年 月 日

施工协议书篇八

甲、乙双方本着保证质量、安全施工、明确责任的原则，协商同意订立如下协议，供遵守执行：

一、工程概况： 1、工程名称： 2、工程地点： 3、工程结构：
框架结构 4、承包方式：

二、工程施工内容：

按本工程_____图纸要求进行_____工程施工，直至验收合格。

三、责任：

1、在施工中所有工具和工人食宿都由乙方负责，所有材料、配件由甲方供给，但乙方不得随地乱丢，施工时要按甲方要

求收拾好，以免掉失。若不按甲方要求造成损失，乙方应按价值赔偿。

2、工期要求：_____

如果在施工中确是乙方自身问题，造成工程质量和进度无法保障，经甲方通知，乙方仍无法改进，达不到工程要求，甲方要权单位方面终止本协议，并乙方此前所投入的作为违约金，甲方可不予结算。

3、乙方必须严格按图施工，规范施工，做到保质保量，必须服从工程监理、监督站和甲方的检查、监督。在工程施工中若出现质量问题，所造成的经济损失及法律责任由乙方承担。

4、安全责任：乙方应严格按照国家行业标准规定，操作工人按有关安全规范进场，操作工人按安全生产规范从事施工。在施工中做到安全施工，一切安全责任由乙方自负，甲方概不负责。

五、工程保证金：签定协议后，乙方应缴给甲方保证金_____元正。待进场施工后退还。

六、付款方式：经有关部门及甲方验收，按完成进度付给____，工程竣工付至总承包额的85%，余下15%待工程全部验收后再待三个月无质量问题后全部付清。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

年月日

施工协议书篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方友好协商，根据电梯的现状及安全使用要求，就润扬广场13栋5单元电梯轿厢控制板故障，采取更换维修方式，双方达成如下协议：

一 电梯整改项目及费用。

1、略

2、付款方式

工程协议总额实际支付最终按房管部门评估和审核为准，维修好经验收合格后凭发票结账。一周内支付30%，维修资金到帐后支付70%余款，一年后支付30%余款。

二主要施工技术要求及工艺：

1 本次电梯整改工程购买的配件均需正规厂家产品。

2 电梯工程完成后，保证电梯抱闸安全正常有效。

3 电梯维修施工人员应严格遵守施工安全规则，确保电梯维修工程安全有效完成。

4 乙施工期间，如发现有新零部件需更换，乙方需经甲方相关负责人确认，甲方同意后方可更换，费用另计。

5、施工过程中的安全问题均由乙方负责，与甲方无关。

三施工组织及工期

1 组织机构：扬州金辰电梯工程有限公司

2 工期：本工程拟在收到预付款3个工作日内，并具备施工条件后施工，施工工期约为1个工作日。

3 入场后进行安全教育，确保电梯安全运行，不能长时间影响电梯使用。 4、施工期间的安全问题由乙方负责与甲方无关。

4 甲乙双方紧密配合，确保电梯维修工程安全、顺利进行。
四 质量保证。

所更换的电梯配件正常使用下质保一年。 五 双方未尽之处，甲乙双方随时协商解决。

扬州诚兴物业服务有限公司 扬州金辰电梯工程有限公司

经办人： 经办人：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：