

# 最新设备租赁合同期限 供暖锅炉设备长期租赁合同书(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 设备租赁合同期限篇一

1. 出租人同意租出，承租人同意租进附属文件所列的设备；该附属文件是本合同不可分割的部分。

2. 租期为\_\_\_\_\_年，从承租人验收设备之日起算。

3. 总租金为\_\_\_\_\_元，从承租人接受所租设备之日开始计租。在租赁期内，月租为\_\_\_\_\_元，应于每月\_\_\_\_\_号前交入\_\_\_\_\_银行的出租人账户。

双方同租赁期间任何一方不得要求加租或减租。如果承租人不准时交租，则应向出租人交付比该行长期贷款利率多\_\_\_\_\_%的利息作为处罚。

签约后\_\_\_\_\_个月内承租人应向出租人提交中国银行出具的保函，担保承租人按合同规定交租。

4. 出租人必须按\_\_\_\_\_条件在附属文件规定的时间内把所租设备运交承租人。

5. 出租人应于装船后把合同号码、品名规格、件数、毛重、净重、发票总值、载货船名、预计到达时间和目的港以电传通知承租人以便提货。同时还要向承租人航寄下列单据：

提单正本\_\_\_\_\_份

发票\_\_\_\_\_份

装船单\_\_\_\_\_份

出租人的厂家出具的关于所租设备的品质、数量检验证\_\_\_\_\_份。

6. 货到\_\_\_\_\_港后，承租人要委托\_\_\_\_\_检验机构检验所租货物。如有品质、规格、数量等与合同规定不符，承租人有权在货到\_\_\_\_\_天内凭该检验机构的检验证书向出租人提出索赔；或者要求出租人自费及时更换不合格的零件或机器。

7. 在租赁期间，出租人必须办理必要的保险；保险应包括第三者责任险，使在事故中，遭受损失和伤亡的其他有关方也可受益。

8. 在租赁期间，出租人应免费提供租后服务，包括所租设备的安装、运转、修理和保养。承租人必须妥善爱护所租设备，保持经久耐用。如果由于承租人员的错误操作造成设备损坏，修理费应由承租人承担。

9. 出租人应按优惠价格向承租人提供原料、燃料和部件。

10. 在设备到达厂房\_\_\_\_\_个月内，出租人要派出\_\_\_\_\_名技术员到\_\_\_\_\_指导所租设备的安装，然后培训承租人的技术员和工人，使他们能达到掌握有关操作、修理和保养所租设备的技术。在这种情况下，承租人同意付给每人月薪\_\_\_\_\_元；其他一切费用则由出租人承担。

11. 为达到第十条所述的目的，有关安装、调试、检查、修理、操作和保养的技术资料应由出租人免费提供承租人。

12. 出租人的技术人员每季至少要对所租设备检验一次以确保设备正常开动。承租人则要给予他们必要的协助。

13. 如果承租人涉及第三者的专利权纠纷，出租人应对其后果负责。

14. 没有出租人书面同意，承租人不得将设备转租给第三方。

15. 当合同期满时，承租人可以采用\_\_\_\_\_种方式处理：

继续再租\_\_\_\_\_年；

改签融资租赁合同租用更长的时间；

按照双方同意的优惠价格直接购买设备。

16. 如果一方受到不可抗力的阻挡而不能履行合同义务，执行合同的时限应作相应的延长。

17. 如果一方严重违反合同的一条条款并在\_\_\_\_\_天内未作时，另一方可提前\_\_\_\_\_天向违约方提交书面通知终止本合同。违约的一方应对有权终止合同的一方所受的经济损失负责赔偿。

18. 有关本合同的一切争议应该按照国际商会的调解和仲裁规则由一个或几个按该规则指定的仲裁员最终仲裁解决。

本合同用中、英两种文字写成，两者具有同等效力。

出租人：\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 设备租赁合同期限篇二

承租方(甲方):

出租方(乙方):

相关设备等事宜达成如下协议:

一、甲方租赁乙方电脑整机及相关设备,设备清单及配置见下表:

1设备名称品牌型号规格

速龙5000+双核24

主板华硕2--可上4核大板

显示器冠捷913液晶19寸宽

显卡小影霸960031显存

内存威刚万紫千红28001

硬盘西数80串口7200转

键盘鼠貂王帝胜520帝胜520防水键套

机箱金河田81978197驹风系列

电源航嘉冷静王钻石版额定320峰值350

2数量\_\_台

二、甲方所需要的服务及费用:

1甲方按(每台电脑每天)(每月电脑实际使用天数)付费。

2乙方按每台电脑\_\_元(每天每月)收费。

三、起租时间：\_\_年\_\_月\_\_日退租时间：\_\_年\_\_月\_\_

押金合计(人民币大写)：

四、付款方式：\_\_个月(年)一结租赁电脑台数\_\_台

所租设备时，有权收回支付给乙方的押金。

六、甲方对所租赁设备(含封条)应保持完好，租赁期届满及时归还。

七、乙方享有所租赁设备的所有权，有权按合同约定的时间收回设备。

八、违约处理：

如乙方未能及时将押金退还甲方，乙方每天应按押金的5%向甲方支付违约金。

2、如乙方提供的服务与协议不相符，甲方有权提前退还设备，乙方应退还剩余的租金

及设备押金。

3、因自然折旧造成的设备硬件故障由乙方负责维修，因甲方人为原因如私自拆卸、带

电插拔、超频使用、机械损伤、进水、电压不稳等造成的设备硬件故障或设备及部件

遗失，乙方有权要求甲方按市价赔偿或者要求甲方更换全新

的相同规格型号的部件。

九、如设备品种及数量较多时，另备有《租赁设备签收清单》。

十、合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十一、其它：

如果甲方到期未归还设备，也未办理续租手续则视为甲方续租设备，租金按本合同

约定单价按天计费，乙方可随时要求甲方支付租金，也可随时收回设备。

十二、本合同一式叁份，甲方持正本壹份，乙方持正、副本各壹份，双方签章后生效。

甲方(签章)乙方(盖章)：

### **设备租赁合同期限篇三**

甲方：（承租方）

乙方：（出租方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律的规定，就甲方租赁乙方设备事宜，为明确双方的权利义务关系，本着平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，达成一致意见，签订本合同。

一、租赁物：

1、名称：

2、型号：

3、数量：

4、出厂日期：（同时注明租赁物磨损程度）

5、租赁物总价：

二、租赁物的用途或性质：

按照甲方的工程需要进行施工

三、租赁期限：

1、合同期限：自月

四、租金的标准、结算及支付：

1、计算方式：租金每月设备到场次日起计，每月结算一次，按月计算，不足一个月，按日历天数为30天平均计算。

2、付款方式：

(1)、合同签订后，乙方应在天内将设备运至甲方施工现场(滂峪口收费站)。

(2)、设备投产后，乙方根据甲方出具的结算凭据，向甲方出据合法票据，甲方将通过银行转账支付租金。

(3)、至合同结束止，乙方向甲方开据最后一批结算款发票，甲方付清全部机械租赁费余额。

(4)、付款凭证一式两份，各执一份，为合同终止时结算依据。

五、租赁物的维修

1、设备的清理、维修、保养及费用由乙方承担，如乙方不能按期保养设备，影响甲方正常使用时，甲方可自行安排保养和修理，费用在租金中扣除。

## 六、交付的时间、地点、方式及验收

1、交付时间：

2、交付地点：涝峪口收费站

3、设备运输方式及费用：设备进场费计元，由出场费用由方承担，设备的安装调试由乙方办理。

4、从设备进场之日起，乙方应将设备安装调试完毕，并保证正常运行。

## 七、双方权利：

1、甲方权利：

(1)、根据工程进度调节工作时间，乙方应保证设备正常工作，保证做好设备维修、保养工作。

(2)、因租赁物维修影响承租人使用超过天的，甲方有权按台班租金标准扣除租金。

2、乙方权利：

(1)、乙方有权对甲方在租赁物使用中提出合理建议。

(2)、有权根据说明书提出维修要求。

(3)、当甲方不按时支付租金或不按设备说明书进行正确使用时，或经双方协商无果时，可停止甲方使用租赁物。



## 八、双方义务：

### 1、甲方义务：

- (1)、按时支付租金，承担设备正常工作所需的燃油。
- (2)、保护设备不受损害，及时督促做好设备维修保养工作，做好每日运行记录的签认工作。
- (3)、安装调试过程中，甲方根据现场实际需要，配备人力协助乙方工作。
- (4)、为设备在场内安装、移动、调试、检查提供方便。
- (5)、一旦发生不可预测的事故，保护好现场，并及时同乙方协同处理。
- (6)、租赁期间，不得以转让、抵押等形式，将本设备转让给第三方使用。

### 2、乙方义务：

- (1)、选派技术过硬、经验丰富具有相关资质的两名人员负责设备的操作、维修，并选派熟练的辅助工；担任机长的管理人员应该技术全面、管理有方，能以双方合作大局为重，工程的质量为重，妥善处理双方在合作期间产生的各种问题。
- (2)、乙方应根据甲方施工要求进行24小时作业，及时提供租赁期内的维修配件，发现故障，立即修复，不得影响正常生产。
- (3)、设备发生故障，应及时说明情况，通知甲方。

## 九、违约处理：

## 1、安全事故处理：

(1)、进出场运输途中安全由乙方负责。

(2)、使用中出现的机械或人为操作事故由乙方负责。

(3)、因未按乙方要求进行使用或因甲方原因造成设备事故，由甲方负责。

(4)、由甲方负责该设备保安工作，如出现丢失、损坏，责任由甲方承担。

(5)、事故发生，必须及时通知乙方，并保护现场，直至协同处理完毕。

## 2、质量事故处理：

3、如因乙方原因，中途提出设备退场，一切损失由乙方承担。

## 十、争议解决：

1、双方发生争议，由双方当事人协商解决。

2、协商不成的，按下列第

(1)、提交西安仲裁委员会仲裁；

(2)、依法向人民法院起诉。

3、法院裁决期间，双方须继续执行合同中除争议部分以外的其他条款。

## 十一、其他条款

1、合同的转让：未经另一方事先书面同意，任何一方不得转

让其在合同项下的任何权利和义务。

2、合同的分割：本合同是可以分割的，如果本合同任何条款被确定为不合法或不可执行，则该不合法或不可执行的条款应予以删除，而不影响本合同其余条款。

3、本合同只有经双方授权代表签署书面文件，方可修改或修订。

4、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

5、本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

十二、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

十三、合同效力：

本合同自双方法定代表人或委托代理人签名并盖章后生效，至设备退场，租金结算后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 设备租赁合同期限篇四

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就汽车长期租赁事宜达成如下协议：

## 一、租赁标的、租期、租金及支付方式

## 二、出租方权利和义务

2.1出租方应保证租赁车辆车况良好、设备齐全且性能正常，并提供车辆之行驶证、年检合格证、养路费及保险单复印件等有效证件，且保证该等证件在租期内合法有效。

2.2出租方负责定期年检及《车辆使用手册》规定的定期保养。

2.3出租方负责对租赁车辆在使用中发生抛锚或故障提供24小时全国救援服务平台，其中对于租赁车辆由于本身质量问题而发生的故障，出租方有义务免费进行施救。

其他故障由出租方施救的，承租方须自行承担费用。

如经施救后车辆仍无法正常行驶的，承租方可直接将车辆交给出租方指定的救援商，若故障地点位于承租方租车门店以外的城市，承租方须另行支付异地还车费。

2.4出租方应协助处理在租赁期内的车辆保险事故及车辆维修工作。

2.5出租方保留随时检查车辆停放、行驶情况的权利。

## 三、承租方权利和义务

3.1承租方应在各种随车证件有效期到期前的合理时间内到出租方办理更换或盖章手续，承租方如不及时履行上述义务，被有关部门处罚款或扣押的，处罚等费用由承租方承担，且租金照常计算。

如发生遗失车牌或各种随车证件的，承租方须承担所有补办费用，且车辆停驶期间的租金照常计算。

承租方应正确使用车辆，按时配合年检及《车辆使用手册》规定的定期保养，否则须承担一切责任，包括但不限于原因无法判定的责任及损失。

3.2承租方自行承担租期内租赁车辆的燃油费用及过路、过桥、停车等费用。

承租方应按租赁车型所规定的油耗标准加注燃油(油耗标准参见《车辆使用手册》)，并将车辆停放于有专人看管的专业停车场所;否则，由此造成的一切损失由承租方承担(保险赔付范围内的除外)。

3.3承租方承担租赁期间的责任及损失，包括但不限于交通违章、违法肇事、交通事故或其它事故引起的一切人员、财产及罚款责任以及因此给出租方造成的损失等。

(保险赔付范围内的除外)

3.4承租方承担非因出租方原因导致租赁车辆被第三方扣押的全部责任。

3.5承租方不得擅自拆动车辆里程表，如发现有拆动现象，应按总租赁期规定里程的三倍里程数支付超公里金额。

承租方不得擅自改装车辆(封车标损坏即视为承租方擅自改装车辆)，包括但不限于加装设备或拆卸、更换原车设备及零件等，否则须承担一切责任及损失，包括但不限于原因无法判定的责任及损失。

#### 四、车辆归还及续租

4.1 车辆租赁期满或本合同终止、解除后，应按双方约定的时间和地点，将车辆及其装备(若有)和各种证件交还出租方;还车时车况的确认以《验车单》为准。

如还车时车辆存在损坏现象或设备、证件不全的，承租方须照价赔偿(标准参见还车时出租方门店公示价格);承租方亦可选择到出租方指定维修场所自行修理、补齐设备、证件等，出租方自车辆及其设备、证件完好归还之日起停止计算租金。

4.2 承租方应按时归还车辆，如有延迟，出租方可依照日租金的300%按日收取违约金。

4.3 承租方需续租车辆的，须在车辆租期届满前十五个工作日书面通知出租方，否则，出租方有权拒绝续租。

双方续租车辆，须重新签订《补充协议》，并按出租方要求重新办理车辆交接、验车等手续。

## 五、车辆维修

5.1 车辆出现异常后，承租方应第一时间通知出租方，到出租方指定的维修场所进行修理，车辆停驶期间的租金照常计算。

5.2 承租方不得隐瞒租赁期内车辆发生的任何异常及损坏情况，不得自行对车辆进行维修或对车辆的部件进行调整，否则由此造成的损失及责任由承租方承担(包括但不限于因此造成的扩大损失等)。

## 六、车辆保险

6.1 出租方向承租方提供的车辆都已投保了车辆保险。

6.2 承租方不得隐瞒租赁期内车辆发生的任何事故，须在第一时间于事故发生现场向当地公安交通主管部门及保险公司报

案，通知出租方，并及时向出租方提供相关资料，以便出租方协助处理保险理赔事宜。

因承租方未及时采取上述措施或操作不当而导致保险公司拒赔或其它损失的，一切责任由承租方承担。

6.3 车辆被盗、被抢的，自公安部门立案之日起，停止计算租金，该车辆的租期终止。

车辆报废的，自车管部门出具报废证明之日起，停止计算租金，该车辆的租期终止。

如之后发生保险公司全部或部分拒绝理赔的，拒绝理赔部分由承租方承担，承租方该项赔付义务不因双方合作的终止而灭失。

6.4 车辆发生盗抢或报废后，如承租方继续租用出租方车辆的，原车辆押金及剩余部分的租金可自动转移至新租用车辆。

## 七、违约责任

7.1 经国家规定的道路运输管理部门认可的专业检测机构认定租赁车辆达不到标准的，且出租方拒绝在承租方要求的合理期限内替换车辆的，承租方有权单方解除合同。

7.2 承租方有下列行为的，出租方有权单方解除合同并强行收回租赁车辆：

7.2.1 承租方提供虚假信息；

7.2.3 从事其它有损出租方车辆所有权的行为。

7.3 若承租方未能履行其付款义务，每逾期一日，应按拖欠款项的%向出租方支付违约金，逾期超过5日或累计逾期超过45日的，出租方有权单方解除合同，并强行收回车辆，承租方

须支付未付款项。

7.4发生7.-7.3所述单方解除合同情形的，违约方应向守约方支付合同未履行部分总租金35%的违约金或总合同期租金30%的违约金，二者取高者计。

7.5除7.所述情形外，自本合同生效之日起(无论车辆是否交接起租)，承租方不得单方解除合同(含补充协议)。

否则，承租方应当支付合同未履行部分总租金35%的违约金或总合同期租金的30%的违约金，二者取高者计。

## 八、不可抗力

8.1因不可抗力(包括但不限于自然现象、战争、罢工、火灾、政府行为等)发生而导致任何一方不能履行本合同项下义务的，遇不可抗力一方可免除责任，但必须在不可抗力发生后或恢复通讯后的24小时内书面通知对方。

未履行书面通知的，不可免除责任。

如不可抗力情形发生，且只与付款义务相关的，仅可延期付款，不得免除付款义务。

8.2本合同履行地、租赁车辆的采购地及运输在途地发生不可抗力的，均适用本条款。

因政府行为(包括但不限于政策法规的出台等)直接导致出租方的采购或运营成本增加的，出租方可合理调整租金，但须向承租方出具政策依据。

## 九、争议的解决

9.1本合同适用中华人民共和国法律;有关本合同的一切争议，双方应友好协商解决，若协商不成，任何一方均可向出租方



所在地法院提起诉讼。

## 十、全部合同

10.1 本合同所指车辆本身质量问题，以汽车生产厂家的检测和相关诊断证明为准。

10.2 本合同所指保险赔付范围，参照保险公司条款及相关法律规定。

10.3 本合同自双方签章之日起生效。

10.4 本合同附件为《补充协议》、《车辆交接单》、《验车单》、保险单复印件及承租方资质(营业执照、组织机构代码证、税务登记证副本复印件及法定代表人身份证复印件)。

10.5 对本合同的任何修改，双方须签订书面补充协议。

10.6 合同一式两份，双方各执一份。

如中英文版本有任何的不一致或冲突，将以中文版本为准。

出租方：授权代表人：日期：

承租方：授权代表人：日期：

## 设备租赁合同期限篇五

1. 出租人同意租出，承租人同意租进附属文件所列的设备；该附属文件是本合同不可分割的部分。

2. 租期为\_\_\_\_\_年，从承租人验收设备之日起算。

3. 总租金为\_\_\_\_\_元，从承租人接受所租设备之日开始计租。在租赁期内，月租为\_\_\_\_\_元，应于每月\_\_\_\_\_

号前交入\_\_\_\_\_银行的出租人账户。

双方同租赁期间任何一方不得要求加租或减租。如果承租人不准时交租，则应向出租人交付比该行长期贷款利率多\_\_\_\_\_%的利息作为处罚。

签约后\_\_\_\_\_个月内承租人应向出租人提交中国银行出具的保函，担保承租人按合同规定交租。

4. 出租人必须按\_\_\_\_\_条件在附属文件规定的时间内把所租设备运交承租人。

5. 出租人应于装船后把合同号码、品名规格、件数、毛重、净重、发票总值、载货船名、预计到达时间和目的港以电传通知承租人以便提货。同时还要向承租人航寄下列单据：

提单正本\_\_\_\_\_份

发票\_\_\_\_\_份

装船单\_\_\_\_\_份

出租人的厂家出具的关于所租设备的品质、数量检验证\_\_\_\_\_份。

6. 货到\_\_\_\_\_港后，承租人要委托\_\_\_\_\_检验机构检验所租货物。如有品质、规格、数量等与合同规定不符，承租人有权在货到\_\_\_\_\_天内凭该检验机构的检验证书向出租人提出索赔；或者要求出租人自费及时更换不合格的零件或机器。

7. 在租赁期间，出租人必须办理必要的保险；保险应包括第三者责任险，使在事故中，遭受损失和伤亡的其他有关方也可受益。

8. 在租赁期间，出租人应免费提供租后服务，包括所租设备的安装、运转、修理和保养。承租人必须妥善爱护所租设备，保持经久耐用。如果由于承租人员的错误操作造成设备损坏，修理费应由承租人承担。

9. 出租人应按优惠价格向承租人提供原料、燃料和部件。

10. 在设备到达厂房\_\_\_\_\_个月内，出租人要派出\_\_\_\_\_名技术员到\_\_\_\_\_指导所租设备的安装，然后培训承租人的技术员和工人，使他们能达到掌握有关操作、修理和保养所租设备的技术。在这种情况下，承租人同意付给每人月薪\_\_\_\_\_元；其他一切费用则由出租人承担。

11. 为达到第十条所述的目的，有关安装、调试、检查、修理、操作和保养的技术资料应由出租人免费提供承租人。

12. 出租人的技术人员每季至少要对所租设备检验一次以确保设备正常开动。承租人则要给予他们必要的协助。

13. 如果承租人涉及第三者的专利权纠纷，出租人应对其后果负责。

14. 没有出租人书面同意，承租人不得将设备转租给第三方。

15. 当合同期满时，承租人可以采用\_\_\_\_\_种方式处理：

继续再租\_\_\_\_\_年；

改签融资租赁合同租用更长的时间；

按照双方同意的优惠价格直接购买设备。

16. 如果一方受到不可抗力的阻挡而不能履行合同义务，执行合同的时限应作相应的延长。

17. 如果一方严重违反合同的一条条款并在\_\_\_\_\_天内未作时，另一方可提前\_\_\_\_\_天向违约方提交书面通知终止本合同。违约的一方应对有权终止合同的一方所受的经济损失负责赔偿。

18. 有关本合同的一切争议应该按照国际商会的调解和仲裁规则由一个或几个按该规则指定的仲裁员最终仲裁解决。

本合同用中、英两种文字写成，两者具有同等效力。

出租人：\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日