

免租减租申请书(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

免租减租申请书篇一

尊敬的领导：

我向贵方承租店面xxxxx已有十多年，原合同期到20xx年1月31日止，年租金130万元整，承租的这些年来，贵方尽到了责任，使得我店的`正常经营得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在十多年间的合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响□xxx整体经营情况不佳，租金下调，特别是电子商务发展带来的挑战，实体店受到从未有过的冲击，人工成本的上升和商圈转移的压力。我店的销售也日益减少，效益开始走下坡路，使得我店在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本店承担现在的租金相对困难，本人申请从20xx年2月1号开始减免租金，望贵方给予减免租金至20xx年租金水平。以帮助我店度过难关。

以上请求是否可行，请予批准为盼！

申请单位:xxx

xx年xx月xx日

免租减租申请书篇二

尊敬的领导：

您好！

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员的共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

- 1、减免部分租金；
- 2、给予我院2—3个停车月卡申办名额；
- 3、西乡政府对面外墙设置广告牌；
- 4、在商场适宜的明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利！

特此申请

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

免租减租申请书篇三

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好！

我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

免租减租申请书篇四

尊敬的xx大厦管理处领导：

您好！

我们是xx大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一

天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

免租减租申请书篇五

尊敬的出租人xx公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年xx月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。
- 3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经

营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方xx2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请单位:xxx

xx年xx月xx日