

最新聘用物业保安人员协议书 保安人员 聘用协议书(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

聘用物业保安人员协议书篇一

学校食堂根据工作需要聘用_____，性别___，民族_____族，家庭住址_____，电话号码_____，为学校食堂工作人员。为明确双方的权利和义务，遵循自愿和协商一致的原则，特制定本协议，具体如下：

一、聘用期限：

_____年 月__日起至 年__月__日止，聘期为一学期。协议期满，协议即行终止。

二、工作职责和纪律：

- 1、被聘用人在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程，由于违规操作而导致食品安全后果的，视实际情况追究相关责任。
- 2、被聘用人员必须坚持优质服务，做到热情、耐心、周到、文明。按时上班，不做其他与工作无关的事、不得擅离职守。
- 3、之被聘用人员必须遵守《食品卫生法》和“食堂规章制度”，认真做好食堂内外的环境卫生，杜绝食物中毒和疾病传播。
- 4、被聘用人员必须按时参加体检，持健康证上岗。做到五

勤：勤洗手、勤洗澡、勤理发、勤换衣、勤剪指甲。上班时应统一穿工作服，戴工作帽和口罩，服装整洁。阻止无关人员进入食堂操作间。

5、被聘用人员要爱护公物，严格执行安全操作规程。正确操作、使用食堂的设施、设备，发现问题及时报告分管领导或校领导，及时加以解决。

6、被聘用人员配合学校做好饮食安全，卫生等方面的宣传教育，并协助值日教师维持好学生用餐的秩序。

7、被聘用人员服从学校管理，严格执行食堂管理员的分工。完成本职工作和食堂管理员安排的其他临时任务。

8、被聘用人员必须遵守学校的有关规章制度，接受学校的考核。

9、被聘人工作期间因事，因病需提前请假。旷工一次罚款100元，三次以上自行解除协议。

10、不得传播谣言、惹是生非(发现一次罚款50元)不得无故耽误本职工作。

11、工作人员工作期间个人患病或违反工作流程而受伤的各自承担费用，学校不承担责任。

三、被聘用人员有下列情形之一的，学校可以解除聘用协议：

1、严重违反劳动纪律或学校规章制度的。

2、严重失职，营私舞弊，对学校利益造成损害的。

3、严重违反食堂人员工作职责，造成恶劣影响的或严重后果的。

4、被依法追究刑事责任的。

四、未尽事宜由双方协商补充。

五、本协议自签订之日起生效。本协议共两页，一式三份，双方各执一份，教育主管部门备案一份，协议解释权隶属校方。

聘用物业保安人员协议书篇二

名称：_____姓名：_____

性别：_____

法定代表人或文化程度：_____

委托代理人：_____居民身份证号码：_____

户口所在地：_____

地址：_____家庭住址：_____

根据南委办[_____]13号文件规定，机关、事业单位在编制限额内需新聘用工勤人员，一律采取聘用的形式。经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订本合同，共同遵守所列条款。

第一条本合同为叁年期限的聘用合同。合同期自年
月

第二条乙方同意由甲方根据工作需要安排担任(工种)。

第三条乙方应按合同规定及甲方的要求，自觉地履行工作

职责，按时完成规定的工作数量、质量标准，并爱护设备和所使用的工具。

其他：

1□

2□

第四条乙方根据国家有关规定享受本单位人员的工资福利待遇。

第五条乙方应严格遵守国家法律、法规及本单位的各项规章制度。

第六条本合同期满后，经甲乙双方协商，可续订聘用合同。

第七条有下列情形之一的，合同即告终止：

(一)聘用合同期满；

(二)甲乙双方约定的合同终止条件出现：

1□

2□

第八条甲乙双方解除聘用合同。任何一方提出解除合同，均应提前一个月以书面形式通知对方。

第九条甲乙双方认为合同可能解除的其他条件：

1□

20

第十条本合同解除或终止后，甲方应及时办理有关手续，为乙方出具“解除、终止聘用合同证明书”，移交档案等。

第十一条违约责任：

10

20

第十二条本合同一式四份，甲乙双方各执一份，组织人事部门一份，人才服务中心留存一份。

第十三条本合同自年月日起生效。

第十四条本合同未尽事宜，按国家及本省有关法律、法规、规章及本单位的规章制度执行。签订本合同所依据的法律法规修改、废止的，按新的法律、法规规定办理。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

法定代表人：_____

签订日期：_____

聘用物业保安人员协议书篇三

招聘方：_____ (以下简称甲方)

受聘方：_____ (以下简称乙方)

为保证学校服务工作的正常开展，提高服务质量和效率，甲乙双方本着自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条工作岗位

甲方根据自愿报名、综合考核、择优录用的原则，自签约之日起，聘用乙方为甲方的雇佣人员。

第二条工作职责

- 1、按时上下班：_____（以学校作息时间为准）
- 2、工作内容：_____（以学校分配的工作任务为准）
- 3、工勤人员分菜、数好餐具并监督好各班级打饭情况。
- 4、食堂堂长：_____负责食堂炒菜和员工分工及考勤。

第三条合同期限

1、合同有效期：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满，根据甲方工作需要、聘用期间考核结果以及甲

乙双方意向，经双方协商同意，可以续签聘用合同。聘任期限另行商定。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续签聘用合同的，应在合同期满前一个月通知对方。

第四条双方的权利和义务

1、甲方的权利义务

(1)甲方有权根据工作的实际需要，安排乙方的工作任务和工

作数量，并对乙方提出具体的工作职责要求。

(2) 甲方提供给乙方为正常工作所必需的工作条件和劳动保护措施，保障乙方的合法权益。

(3) 甲方根据聘用合同的约定和乙方完成工作任务等情况，按月准时核发乙方应得的工作报酬。

2、乙方的权利义务

(1) 乙方享有参与学校办学、促进学校改革发展等方面的权利。

(2) 乙方每月有权获得由甲方支付的工资。不足一月的按天计算。

(3) 乙方接受甲方根据内部岗位、目标责任制要求进行的考核。

(4) 乙方在甲方聘用期间，必须由个人向相关机构缴纳基本养老保险、医疗保险等社会劳动保险基金。乙方患病、因公导致负伤、致残的医药、住院费用，由乙方方向社保部门提出申请按照国家相关规定予以报销，甲方不再承担与此相关的任何责任。乙方因公负伤、致残治疗期间，享受甲方发给的基本工资。乙方非因公导致负伤、致残的医药、住院费用及其它一切责任，全部由乙方自己承担。

(5) 乙方必须遵守《中华人民共和国教师法》及国家有关法律、法规；遵守甲方制定的管理服务各项规章制度；如有违反，甲方可按规定予以处理。

(6) 乙方事、病、婚、丧假，必须执行由甲方制定的《_____学校教职工考勤办法》。

(7) 乙方必须完成甲方规定的工作任务。乙方要忠于职守，服从领导，团结同志，关__学生，努力做好本职工作，维护甲

方声誉。

(8)乙方在受聘期间，不得擅自离职、辞职；不得再兼任有报酬性的其它职业。

第四条合同的解除和终止

1、如果政策变更或不再供给营养餐时，本合同自然终止。

2、乙方有下列情况之一者，甲方可以解除、终止本合同。

(1)在聘用期间考核不合格或有违法违纪行为的。

(2)不能履行工作职责，品行不端正、品德修养差，经甲方教育仍不改正，在甲方师生中造成恶劣影响者。

(3)严重违反甲方规章制度和工作纪律，不服从甲方工作安排的。

(4)严重失职，给甲方利益造成重大损害的。

(5)被依法行政拘留、刑事拘留、劳动教养的。

(6)患病或者因公、非因公负伤、致残，医疗期间或期满后不能从事原工作的。

(7)连续旷工达3天以上或聘任一年内累计达7天以上的。

(8)聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人协商不能就变更聘用合同达成协议的。

第五条合同解除处理

1、如果甲、乙双方一方要解除、终止本合同，需提前一月通

知对方。

2、甲乙双方合同解除后，乙方必须在甲方规定的时间内归还
在受聘期间由甲方提供给的设备和财产，交割手续清楚后方可
离校，否则甲方有权依法追究乙方相关责任。

第六条违约责任

合同一经签订，甲、乙双方必须严格履行。任何一方无故擅自解除、终止本合同的，要支付违约金；违约金按未履行合同的时间计算，每少一天，违约金按_____元支付。给对方造成经济损失的，还应赔偿对方经济损失。

第七条争议的解决方式

甲乙双方因履行本合同发生争议，应协商解决，不愿协商或协商不成的，可向所在管辖地的人事争议仲裁委员会申请仲裁调解；不愿调解或调解不成的，当事人可向人民法院依法起诉。

第八条合同效力

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、合同执行中如有未尽事宜，须经双方协商，作为补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

法人代表(签字)：_____

签订日期：_____

聘用物业保安人员协议书篇四

地址：_____

法定代表人(委托代理

人)_____

主要负责人(委托代理人)

根据《民法通则》、《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议期限从_____年___月___日至_____年___月___日终止，合同期限为年。

第二条

根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的岗位(工种)工作。

第三条

本协议期限内，乙方应将其相关执业证书(证件、证明)执业地点注册在甲方，即医院，乙方在任何时间不得以任何理由、任何方式在其它医疗机构兼职及注册。

第四条

乙方须按照甲方工作岗位要求，按时完成工作任务，且达到规定的质量标准，并接受甲方及其委托代理人的平时考核和年终考核。

第五条

乙方认为，根据己方目前的健康状况，约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第六条

乙方实行综合计算工时工作制，甲方应保证乙方每周至少休息一天。

第七条

甲方根据本单位的实际情况为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全工作流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第十条

甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资。试用期为个月基本工资元。

第十一条

甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，每月号支付清上月的基本工资；提成部分次月发放，合同终止时，工作移交完毕，基本工资及提成一次性支付，不得克扣或无故拖欠。

第十二条

乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条

在不影响甲方正常营业的前提下，甲乙双方约定每年的.6-9月乙方享有七天带薪假期，具体时间双方协商。

第十四条

甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第十五条

乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第十六条

违规操作导致甲方经济纠纷和事故乙方将承担相应经济责任。

第十七条

乙方必须遵守国家 and 甲方的保密规定，维护甲方的知识产权、技术秘密、商业秘密等。

第十八条

订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的，经甲、乙双方协商同意，可以变更本协议相关内容。

第十九条

乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本协议。

- 1、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 5、被依法追究刑事责任或劳动教养的。

第二十条

有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本协议：

- 1、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 2、甲方不能按照本协议约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十一条

甲、乙双方若单方面解除本协议，需提前30天书面通知另一方即可，并支相应工资。甲方应在合同终止前，协助乙方办理变更，清算合同期间的工资及提成。

第二十二条

本协议确定要终止、解除时，乙方应在一月内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第二十三条

本协议到期，劳务协议即行终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动协议。

第二十四条

因履行本协议发生的劳动争议，双方应本着平等协商的原则进行调解；不愿调解或调解不成，可以向人民法院提起诉讼。

第二十五条

本协议一式两份，自双方签字之日生效，甲、乙双方各执一份。

第二十六条

乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

甲方(公章):

乙方(签字或盖章):

签订日期: 年月日

聘用物业保安人员协议书篇五

甲方: (以下简称甲方) 地址:

乙方: (以下简称乙方) 地址:

第一条: 就乙方向甲方提供长期保洁服务达成如下协议。

第二章 承包范围和清扫周期及清洁标准

第二条: 保洁范围: 。

第三条: 保洁周期及清洁标准: 除按甲方要求清洁外, 室内所有固定配路的物品每天擦洗一至二遍; 窗明地亮地面无垃圾、无痰迹、物品设施无灰尘、无污垢、垃圾日产日清。(保洁服务范围、周期及标准见附表一)。

第三章 承包方式和期限

第四条: 乙方以包工包料的方式承包。清扫卫生所需各种清洗机械, 清扫工具及各种清洁剂等全部由乙方承担。

第五条: 乙方应自行完成合同规定的保洁工作, 不得转包给其他单位或个人。

第六条：本协议自20_年4月1日至20_年3月31日止。

第四章 双方的责任及义务

第七条：甲方承担以下责任和义务

- 1、对乙方清扫保洁工作进行监督、检查。
- 2、为乙方无偿提供存放清洁卫生用品库房。
- 3、教育有关人员遵守卫生制度，自觉维护室内外卫生。
- 4、建筑物及内外设施破损时，应及时维修或更换。
- 5、督促乙方搞好健康检查和岗位培训；协助办理出入证、做工证等。
- 6、按时支付承包费用。

第八条：乙方承担以下责任和义务

- 1、乙方负责指派保洁人员从事本合同项下的清洁工作，保洁人员属于乙方员工，由乙方向其支付工资等相关劳动报酬。
- 2、乙方应配备足够的工作人员，以保障保洁人员休息休假的权利。必要情况下，为清洁人员提供有效的防护措施，在合同期内，保洁人员在从事正常的清洁工作中遭遇任何伤害意外均由乙方负责，与甲方无关。
- 3、保证清洁质量，达到甲方满意，随时接受甲方监督检查(按附表二即卫生质量检查表进行监督检查)。
- 4、负责对卫生保洁人员进行政审，搞好岗位培训，提高保洁人员的政治、业务素质 and 卫生观念，更换人员时，应提前征求甲方意见，保持清洁人员相对稳定。

- 5、教育清洁人员保守秘密，讲究礼貌热情为工作人员服务，不发生违纪行为，不在楼内会客，不与工作人员乱拉关系。
- 6、所有清洁人员必须挑选具有初中以上文化程度、健康青年，并统一着装，仪表端正，衣帽整洁，佩带胸卡，工作时作到“四轻”（说话轻、走路轻、操作轻、开关门轻）。
- 7、实行岗位责任制，教育卫生保洁人员严格落实卫生清洁质量标准 and 清洁工具的消毒隔离制度。
- 8、爱护建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。如因乙方人员过错造成损坏，或泄密给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。
- 9、乙方保洁人员在业务上受乙方领导，并受甲方监督。
- 10、根据甲方要求安排工作时间。
- 11、乙方提供总裁办公室洗手液、手纸等。

第五章 违约责任及合同的变更

第九条：若乙方的清扫保洁工作不能达到本合同附表二《卫生质量检查标准》90分以上的，甲方有权发出卫生检查不合格警告通知书进行书面警告，两次或以上达不到90分的，甲方可发出卫生检查不合格处罚书，并视情节轻重对每次处以月承包经费总额的1%-3%罚款。

第十条：甲乙任何一方若在合同期限内有意解除合同，须提前一个月通知对方，任何一方不得随意终止合同，否则守约方有权要求违约方赔偿相当于两个月承包费用的违约金。

第十一条：合同期满即终止，如需继续合作，双方应提前一个月商定续签合同事宜。

第十二条：甲乙双方如遇不可抗力，导致合同无法履行，双方不负任何责任。

第十三条：双方需以书面协议的形式方能对合同进行变更或补充。

第六章 承包经费及结算方式

第十四条：承包经费：每月承包经费为 11500 元(大写：壹万壹仟伍佰元整)。

第十五条：付款时间：按季度付款，甲方在每个新季度开始后7日内向乙方支付上个季度的承包经费34500元。比如，第一个季度的承包费应在合同期内第四个月开始的7日内支付。

第十六条：付款方式：甲方在收到乙方开具的等额发票后，以支票或银行转帐的形式向乙方付款。

乙方开户行： 账号：

第七章 附 则

第十七条：本协议未尽事宜及双方任何争议，由甲乙双方协议解决，协商不成，任何一方可向合同履行地起诉解决。

第十八条：本合同自双方盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各持一份。

第十九条：本合同附表二份：

- 1、保洁范围和周期；
- 2、卫生质量检查标准。

甲方公章： 乙方公章：

甲方负责人： 乙方负责人：

甲方联系人： 乙方联系人：

年月日： 年月日：