

房屋借住协议(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋借住协议篇一

甲方（房主）：

乙方（借住人）：

为规范甲乙双方借住责任和义务，确保双方合法权益，经项目业主协调，甲乙双方本着诚实守信的原则，在平等、自愿、友好协商的基础上，就房屋借住的有关事宜达成以下协议：

借住房屋为xxx□占地面积xx□建筑面积xx□□坐落于xxx□甲方将其中借予乙方作为借住房。

自年月日起，至，期满借住关系自然消失，甲方无须另行通知。

1、甲方借住的房屋仅作为住宿使用，甲方有权随时收回借住房，乙方不得擅作他用。因民工组团内生活条件不齐全，乙方入住后如需用电，必须严格按照国家、地方有关法律法规布设电线，如需做饭，必须另寻他处设置厨房，严禁在板房内生火做饭。

2、甲方定期对房屋内外进行安全检查，对甲方检查发现的隐患问题，乙方须按要求整改到位。

3、乙方自行安装规范电表按月读取度数，水费与民工组团各

入住单位均摊，甲方定期收缴水电费。

4、乙方在借住期间，须做好房屋内外防火、防盗、安全保卫工作，配备灭火器材，禁止使用大功率用电器、私拉乱接电线，还应执行当地有关部门规定并承担全部责任，接受甲方监督检查。

5、借住期间房屋出现损坏，由乙方根据需要自行修缮；房屋及设施被乙方损坏的，由乙方赔偿。

6、乙方在未征得甲方同意之前，不得擅自将借住房屋转借或转租给他人使用，否则视为违约，甲方可即时收回房屋。

7、乙方在其借住的房屋内不得进行违法活动，禁止聚众、滋扰生事，如触犯法律，责任自负。

8、借住期满，乙方应无条件退房，并将房屋打扫干净。

乙方违反协议事项，甲方有权随时解除房屋入住协议并收回借住房屋；如乙方存在违法行为，则依法追究法律责任。

1、本协议所载各项经双方同意，共同遵守执行，如有未尽事宜双方本着诚信、互谅之原则，共同协商并作出补充规定，补充规定同本协议具有同等效力。

2、本协议经双方签字盖章后生效，并各执一份为凭。

3、协议执行过程中发生争议，双方协商解决。

甲方：

乙方：

签订日期：

房屋借住协议篇二

鉴于：

甲方由于一人独居，为了增加家里人气，减少孤独，特在非赢利目的的前提下，和乙方达成和谐共处的借住协议。

乙方也为单身一人居住，背景单纯，社会关系简单，甲方愿意与乙方达成本借住协议，平时相互照应，和谐相处。

期限暂定为12个月。

第一条供房屋座落在_____院，位置在_____层，借住间数为__住房，一个洗手间，一间客厅。房屋质量完好。

第二条借住期限

借住期共_1_年，甲方从_____年__月__日起将借住房屋交付乙方使用，至_____年__月__日收回房屋借住协议书房屋借住协议书。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同、收回房屋：

- 1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；
- 2、乙方利用借住房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、乙方拖欠借住金累计达_____个月的。
- 4、甲乙双方的生活习惯不能相互适应，不能满足本借住协议初衷的。

借住协议如因期满而终止时，如乙方到期确实无法找到房屋，甲方应当酌情延长借住期限一个月。

如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

第三条借住金和借住金的交纳期限

借住金每月__日下午17：00前缴纳。

第四条借住期间房屋修缮

修缮房屋是甲方的义务

甲方对房屋及其设备应每隔__月(或年)认真检查、修缮一次，以保障乙方居住安全和正常使用。

甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工房屋借住协议书合同范本。甲方如确实无力修缮，可同乙方协商合修，也可共同讨论终止借住协议。

第五条甲方与乙方的变更

- 1、如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
- 2、甲方出卖房屋，须在3个月前通知乙方。
- 3、乙方不得与第三人互换住房时。

第六条违约责任

- 1、甲方未按前述合同条款的规定向乙方交付合乎要求的房屋的，负责赔偿__200__元。
- 2、甲方未按时交付借住房屋供乙方使用的，负责偿付违约金__200__元。

3、乙方逾期交付借住金的，除应及时如数补交外，应每月支付违约金_20_元。

4、乙方违反合同，擅自将借住房屋转给他人使用的，应支付违约金__200_元;如因此造成借住房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份;

甲方(盖章)乙方(盖章):

地址: _____地址: _____

代表人(签名): ____代表人(签名): ____

委托代理人(签名): ____委托代理人(签名): ____

开户银行: __开户银行: _____

帐号： _____ 帐号：

电话： _____ 电话：

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

签约地点： _____

房屋借住协议篇三

鉴于：

甲方由于一人独居，为了增加家里人气，减少孤独，特在非赢利目的的前提下，和乙方达成和谐共处的借住协议。

乙方也为单身一人居住，背景单纯，社会关系简单，甲方愿意与乙方达成本借住协议，平时相互照应，和谐相处。

期限暂定为12个月。

第一条供房屋座落在_____院，位置在_____层，借住间数为____住房，一个洗手间，一间客厅。房屋质量完好。

第二条借住期限

借住期共_1_年，甲方从_____年___月___日起将借住房屋交付乙方使用，至_____年___月___日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同、收回房屋：

- 1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；
- 2、乙方利用借住房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、乙方拖欠借住金累计达_____个月的。

4、甲乙双方的生活习惯不能相互适应，不能满足本借住协议初衷的。

借住协议如因期满而终止时，如乙方到期确实无法找到房屋，甲方应当酌情延长借住期限一个月。

如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

第三条借住金和借住金的交纳期限

借住金每月__日下午17：00前缴纳。

第四条借住期间房屋修缮

修缮房屋是甲方的义务。甲方对房屋及其设备应每隔____月(或年)认真检查、修缮一次，以保障乙方居住安全和正常使用。

甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。甲方如确实无力修缮，可同乙方协商合修，也可共同讨论终止借住协议。

第五条甲方与乙方的'变更

1、如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、甲方出卖房屋，须在3个月前通知乙方。

3、乙方不得与第三人互换住房时。

第六条违约责任

1、甲方未按前述合同条款的规定向乙方交付合乎要求的房屋

的，负责赔偿__200__元。

2、甲方未按时交付借住房屋供乙方使用的，负责偿付违约金__200__元。

3、乙方逾期交付借住金的，除仍应及时如数补交外，应每月支付违约金_20_元。

4、乙方违反合同，擅自将借住房屋转给他人使用的，应支付违约金__200__元；如因此造成借住房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份；

甲方(盖章)乙方(盖章)：

签约地点：_____

房屋借住协议篇四

鉴于：

乙方也为单身一人居住，背景单纯，社会关系简单，甲方愿意与乙方达成本借住协议，平时相互照应，和谐相处。

期限暂定为12个月。

第一条供房屋座落在_____院，位置在_____层，借住间数为__住房，一个洗手间，一间客厅。房屋质量完好。

第二条借住期限

借住期共_1_年，甲方从_____年__月__日起将借住房屋交付乙方使用，至_____年__月__日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同、收回房屋：

- 1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；
- 2、乙方利用借住房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、乙方拖欠借住金累计达____个月的。
- 4、甲乙双方的.生活习惯不能相互适应，不能满足本借住协议初衷的。

借住协议如因期满而终止时，如乙方到期确实无法找到房屋，甲方应当酌情延长借住期限一个月。

如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

第三条借住金和借住金的交纳期限

借住金每月__日下午17:00前缴纳。

第四条借住期间房屋修缮

修缮房屋是甲方的义务。甲方对房屋及其设备应每隔____月(或年)认真检查、修缮一次,以保障乙方居住安全和正常使用。

甲方维修房屋时,乙方应积极协助,不得阻挠施工。甲方如确实无力修缮,可同乙方协商合修,也可共同讨论终止借住协议。

第五条甲方与乙方的变更

- 1、如果甲方将房产所有权转移给第三方时,合同对新的房产所有者继续有效。
- 2、甲方出卖房屋,须在3个月前通知乙方。
- 3、乙方不得与第三人互换住房时。

第六条违约责任

- 1、甲方未按前述合同条款的规定向乙方交付合乎要求的房屋的,负责赔偿__200__元。
- 2、甲方未按时交付借住房屋供乙方使用的,负责偿付违约金__200__元,
- 3、乙方逾期交付借住金的,除仍应及时如数补交外,应每月支付违约金_20_元。
- 4、乙方违反合同,擅自将借住房屋转给他人使用的,应支付违约金__200__元;如因此造成借住房屋毁坏的,还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份；

甲方(盖章)乙方(盖章)：

代表人(签名)：_____代表人(签名)：_____

签约地点：_____

房屋借住协议篇五

借用方(甲方)：

承借方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确出借方与承借方的权利义务关系，经双方协商一致签订本合同。

一、甲方愿借给乙方。

二、借房期限年。

三、本合同有效期自____年____月____日至____年____月____日。

四、承借方责任：

- 1、借用期间不准擅自将房屋转借或转租他人。
- 2、借用期间水、电、暖气、卫生费等费用自理，并按月交清。
- 3、借用期间，必须做到安全用电、防火、防盗和保护室内设施。
- 4、借用期间必须遵纪守法，不准利用甲方房屋做出有损国家法律、法规的事，不得影响左邻右舍的正常生活与工作。
- 5、乙方在借用期间造成的后果由乙方负责，甲方有权解除本合同。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各持一份，签字生效，合同期满自行失效。

出借方(甲方)：

承借方(乙方)：

联系电话：

联系电话：

地址：

地址：

____年____月____日