

最新房产中介上半年工作总结下半年工作计划 上半年工作总结与下半年工作计划 (模板9篇)

光阴的迅速，一眨眼就过去了，很快就要开展新的工作了，来为今后的学习制定一份计划。我们在制定计划时需要考虑各种因素的影响，并保持灵活性和适应性。下面我帮大家找寻并整理了一些优秀的计划书范文，我们一起来了解一下吧。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇一

一学期以来，全体老师工作严肃认真、一丝不苟，每个人都以学校工作为己任，以年级荣誉为己任，大家团结协作，具有高度的责任心、事业心以及无私的奉献精神，我们的班主任，在班级管理工作中付出了艰辛的劳动，给予德育工作莫大的支持。在大家的努力下圆满的完成工作任务。回首一学期的工作，昨晚的巴---日点球大战，比利时的黄金进球，也比不过我校精彩纷呈的活动。

取得的成绩有

- 1、被评为“全国优秀家教学校”；校长被评为袁州区三八红旗手，舒市长亲自颁奖；电视台采访，专题报道。
- 2、组织学生参加第二xx届全国青少年科技创新大赛获宜春赛区优秀组织奖；
- 3、学校被评为江西省教育系统“创新发展年”活动先进单位；
- 5、党支部评为“先进党支部”

6、学校少先队荣获团市委的“创新奖”，被团区委评为“优秀少先队”；

7、在袁州区中小学田径运动会中荣获优秀组织奖；

一(4)、二(11)、三(3)、四(6)、五(5)、六(8)评为先进班集体；刘晓萍、高秋华、刘丹、漆红艳、李琦、陈鑫老师评为区级优秀教师；易春秀、袁艳清、刘宜兰、易小蓉老师评为区优秀班主任；汤敏、刘辉、龚卫兵、廖成艳、彭冬梅评为优秀党员；李书记评为优秀党务工作者；我也沾大家的光被聘为宜春市总少先队辅导员，6月1日作为江西少先队工作者代表赴京参加五年一次的全国少代会，在人民大会堂现场聆听了少先队工作报告。说实在的这头衔让我压力很大，更感到责任的重大。我知道不是因为我个人多么优秀，而是因为我在实验小学工作，是在实验小学的学习型组织中赋予了我有今天这样难得的机会，是实验小学全体教师的辛勤努力，才有今天的成就。感谢实验小学，感谢亲爱的全体教师，感谢领导，我心存感激，把压力变动力，用自己的努力回报每一位关心我的人！

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇二

上半年工作总结及下半年工作计划范文，下面就是小编整理的幼儿园的上半年工作总结及下半年工作计划的范文，希望可以帮助大家！

本学期，我园在各级主管部门的领导下，认真贯彻落实×××幼儿教育工作会议精神，以新《纲要》为指导，紧紧围绕“内涵发展”这一核心，不断深化幼教改革，大胆探索，勇于创新，在管理上抓质量，在质量上求提高，在教改中求发展、求创新，努力营造教书育人、服务育人、管理育人的良好氛围，把我园的幼教工作推向新的发展阶段。

一、完善办园设施优化育人环境

创设一个与教育相适应的环境是促进幼儿身心全面发展的基础。

因此，今年我园在原有的基础上继续加大硬件建设的投入力度，(扩班的桌、椅、柜、床、褥、教学具及办公用品等;住宿设备设施的完善)的同时，不断完善和调整软环境的布置，注重人文的修饰，使之给予孩子潜移默化的影响和熏陶，使孩子能自然而然地产生出美的情感。

教师们利用各种材料和创作手段与幼儿共同装点、修饰环境，并根据季节与教育主题的不同及时更换环境。

如：快乐的家、美丽的家乡、神奇的太空等，使之成为一本立体的、多样的、富有吸引力的无声教科书。

努力使幼儿园成为孩子们游戏的花园、生活的家园、学习的乐园。

二、强化队伍建设提高保教质量

教育要上去，师资是关键，师资队伍是教育事业发展的根本。

在当今深化教育改革，实施素质教育的过程中，我们更深刻地体会到：教育的改革与发展，关键在与建设一支高素质现代化的教师队伍。

因此师资队伍建设是我们永恒的主题，我们的目标是建设一支讲师德、钻业务、愿奉献的教师队伍。

1. 健全制度，明确职责

为了使幼儿园管理工作向规范化方向迈进，我们制定了严格的管理制度，形成健全的管理网络，做到分工明确，责任到

人。

同时，根据实际我园还制定了教职工岗位职责、卫生保健制度、安全条例及学期考核等各项规章制度，并注重平时的贯彻与落实，在实际工作中严格照章办事。

通过健全制度，明确职责，提高了教职工的工作责任感，促进了我园各项工作有序、高效地开展。

2. 加强学习，提高素质

为了加强师德、师风建设，提高教师的思想素质，我园坚持每周2小时的学习制度，组织教师认真学习中学下发的政治学习资料和教育理论，学习法律、法规，学习行为规范，学习全国各地优秀教师的先进事迹。

要求每位教师用正确的教育思想武装自己，用严明的纪律约束自己，自觉树立教书育人的教师形象。

为了提高教师的业务能力，我们通过多种形式，多种渠道对教师进行业务培训。

一是采取请进来、走出去的方式，进行集中培训和分类培训。

这学期我们先后派了部分教师去基地小学听课、去利津实验一幼学习、去济南等地观摩教学等，学习姐妹幼儿园的先进管理经验和教改理念，着力培养一支骨干教师队伍，在教育教学中发挥示范带头作用。

二是采取园本培训的方法，对全园教师定期进行学习研究，对教学存在的问题进行讨论，寻找策略。

同时还结合工作实际，请骨干教师传授教学经验并组织教师开展教学技能的竞赛活动，如：普通话比赛、粉笔字比赛等

等，提高教师的专业技能。

三是通过教研组定期开展教学评优、观摩、研讨等活动，加强教学研究，提高实践能力。

在本学期的教学优质课评选中，孙振红和成玉玲老师所授的数学课受到了听课老师的一致好评。

四是鼓励教师积极开展园本课程的研究，促进教师不断提高研究水平。

3. 加强保育，注重服务

后勤管理是幼儿园管理工作中的一个重要方面，因此，我们根据新《纲要》精神，注重后勤管理的制度化、规范化、科学化，制定了校园清洁、班级卫生、餐眠护理、健康检查、放学候接等一系列幼儿保育制度。

要求后勤人员严格执行园里管理制度，认真做好维修工作和安全保卫工作。

在膳食管理上，严格把好购物关，验收关，坚持保质保量地为幼儿提供营养平衡的合理膳食。

做好幼儿定期体检、幼儿晨检和全日健康观察。

每日晨检坚持做好一问、二看、三摸、四处理、五记录，建立幼儿健康检查制度、交接班制度和服药登记制度。

每年体检一次，每半年测身高一次，每季度量体重一次，并定期对幼儿的身体健康发展状况进行分析、评价，结果上墙公布，注重幼儿口腔卫生与用眼卫生教育，由于抓紧了日常生活常规管理，幼儿良好的卫生习惯已基本养成。

4. 创造条件，重视家教

我们在提高保教质量的同时，十分重视家园联系。

一是建立学生登记表，设立家园联系卡，通过家长到校接送孩子的时间，比较系统地向家长介绍科学育儿知识，如早期家庭教育的重要性，幼儿的生理心理特点，正确的家教观念、原则及方法等。

二是通过各班的家长园地，以清晰的字迹，图文并茂的版面，丰富而有针对性的内容，吸引家长关心幼儿园的教育任务，使家长和教师达成共识。

三、强化科研意识提升办园品位

随着幼教事业的不断发展和教育改革的'不断深化，教育科研已成为提高办学效益的增长点。

走“科研兴园”之路，向科研要质量是提升办园品位的必然选择。

我园结合课题研究的开展，对教师进行教科研培训，组织教师学习教科研的理论和创新教育的文章，用创新的思想武装教师，树立现代的教育观、教学观、儿童观，提高教师的创新能力，变“灌输式”为“启发式”，积极创造条件开发幼儿的智能，让幼儿主动参与活动，在活动中发现问题，丰富知识。

并在学期末每人结合教学实验写出一篇教育教学论文。

四、实施素质教育增长育人实效

为进一步深化素质教育，我们坚持“面向全体，全面发展”的原则，以培养幼儿的“五种基本素质”为目标，以“一日活动”为主阵地，以情感教育为切入口，优化一日活动的各个环节，重视幼儿能力的培养和个性的发展。

1. 重视品德教育，培养良好习惯

对幼儿进行行为规范教育，如：对小中班幼儿进行礼仪教育、活动常规教育和卫生教育，根据幼儿年龄特点和个性差异，我园已制定了一系列的幼儿习惯教育，训练和培养幼儿的自理能力；对学前班幼儿进行学习习惯的培养，要求他们当好“哥哥”、“姐姐”，为弟弟妹妹作榜样，开展“大带小”活动。

另外，通过文明班级、五星娃娃评比等活动，促进幼儿的行为习惯得到有效的培养。

2. 优化活动环节，提供探索机会

为了真正体现幼儿的主体地位，我园继续开展素质教育研讨活动，将素质教育贯穿于幼儿的一日活动，注重随机教育和幼儿自主活动，优化一日活动的各个环节，从培养兴趣出发，鼓励幼儿去探索，去发现；开设各种活动区、游戏角，从培养创新意识和动手能力出发，引导幼儿在游戏中学习，在游戏中探索，使幼儿在玩中出兴趣，在学中显个性，在探索中出成效。

五、存在问题

1、需进一步加强教育教学常规工作的监督、检查和指导。

2、幼儿园与其它资源互利不够，需进一步探讨与兄弟单位合作，服务于家长的多种办园形式。

3、园本课程需进一步深入研究与实践。

4、园所房屋陈旧，硬件设施老化，需要不断进行改造，进一步美化校园环境，使幼儿园成为孩子们的乐园。

5、厨房面积窄小，望领导能协调解决。

坚持以“科学的教育发展观”的理论为指导，进一步贯彻落实《幼儿园教育指导纲要》，以树立新形象为重点，以创建学习型教师队伍、提升教师学习力为切入点，以“让每个孩子享受优质教育，让每个孩子健康快乐成长”为目标，按照“以人为本，强化管理，”的基本思路，进一步优化环境、浓重特色、提高质量，不断开创我园各项工作的新局面。

工作目标

- 1、加强科学管理，提高办园效益。
- 2、实践创新，深化教育教学
- 3、注重职工培训，打造学习型教师队伍。
- 4、家园共育，形成幼儿教育合力。
- 5、后勤保障，促进幼儿健康协调发展。
- 6、加大宣传力度，树立良好的园所形象。

具体措施

一、加强科学管理，提高办园效益

1、完善硬件设施。

为使我园顺利通过内蒙古示范幼儿园的验收，将对园所的设施设备进行完善：为4个班配备钢琴、为各班添置玩具和图书。

2、为了确保我园的生源，这学期我们利用大班“家长开放周”、“快乐体验日”、教学观摩、亲子班课程观摩等形式，让家长了解孩子们在园的一日生活，为我园下学期的招生工

作奠定良好的基础。

3、开展形势教育。

进一步树立全局观念、效益观念、发展观念，促进职工优质服务水平的提高，为我园吸引的生源。

4、继续完善我园工资分配方案，加大考核兑现的力度，多带孩子多拿钱，切实发挥好工资的激励和约束功能，调动职工工作的热情和积极性。

5、继续深入开展素质教育和诚信建设活动。

(1)强化教书育人、为人师表、教师言行的规范意识和责任意识，深刻理解师德的内涵，热爱每一位幼儿，要遵章守纪，树立敬业爱岗无私奉献、服务创优的精神，对严重违背师德的人和事要严肃处理，在评优晋级、职称评定等方面要严格执行师德一票否决制，严重的不在原岗位上留用，给予编外处理，真正达到明理诚信、团结友善、勤俭自强、敬业奉献，为打造“节约型幼教”、“和谐”幼教做出应有的贡献。

(2)在幼儿中间开展“感恩教育”。

感恩”是一种生活态度，是一种品德，是一片肺腑之言。

“感恩”，对于现在的孩子来说尤其重要。

让他们学会“感恩”，就是让他们学会懂得尊重他人，帮助他人，时时刻刻都怀有感激之心。

感恩教育让孩子知道，每个人都在享受着别人通过努力付出而创造的快乐生活，当孩子感谢他人的付出时，第一反应常常是自己今后也应该这样做，让他们从小知道要关爱别人、帮助别人。

结合素质教育和诚信建设活动，我们将从九月份开始，利用二个月的时间开展一次以“感谢他人”为主题的谈话活动，让幼儿说一说在自己的成长过程中得到了谁的帮助，并对他(她)说一句感激或祝福的话；开展一次“礼物送给亲人”的制作活动，并结合主题教学活动与一日各环节的活动，对幼儿进行有关感恩的故事、儿歌、歌曲的介绍，增强幼儿的感恩意识。

如：教幼儿学唱《感恩的心》等，通过感恩教育活动帮助幼儿牢记父母的养育之恩、老师的教诲之情、同伴的关爱之谊，从而让感恩之心在每一名幼儿心中开花、结果！

(3)结合素质教育和诚信建设活动，正式启动家庭礼仪的学习，使全园各个家庭都加入到礼仪学习当中，使礼仪教育从小扎根孩子幼的心灵。

6、加强党支部建设，充分发挥党员的先锋模范带头作用和基层党支部战斗堡垒作用，提高党支部工作水平。

7、工会要强化民主管理与民主监督作用，有效开展园务公开、合理化建议等活动，搞好职工“建家”活动，切实为教职工办实事、办好事。

8、团总支要加强自身建设，巩固团员意识主题教育活动的成果，通过在青年中间开展丰富多彩的活动，为青年提供成长发展的平台，为培养骨干教师做出积极地贡献。

二、实践创新，深化教育教学

1、日常教学，规范管理。

教师要规范自己的一日教育教学常规，开展推门听课制度。

园长和教师要加强互相听课的频率，相互学习，共同提高。

2、教学评优、促师成长。

(1)新学期我园将采用多元智能创意课程教材，为了使教师很快熟悉教材，我们将一面利用一切可利用的时间组织教师学习、培训，认真领会其精神，掌握新的教学内容、教学方法、教学形式。

并在教学过程中不断学习，努力探索，处处体现新的教育观。

我们准备加大教育反思分析，从做中有思，思中有悟，悟中有变上下功夫，使每位教师成为学习型、钻研型的教师；另一方面，每月向家长进行新教材的展示活动，让家长了解我园教材改革后的教学情况，使家长能够直观地对新旧教材进行对比，感受不一般的教学效果。

(2)开展评比活动。

在园级教学评比的基础上，多与姐妹园之间的交流，

，更要积极参加各级各类评比活动：本学期我们将结合新教材开展教学同题交流活动、准确把握各年龄阶段的目标，杜绝一切“作秀”的课堂教学，逐步形成自己个性化的教学，结结合评比把“备课-听课-说课-评课-议课”一体化，把活生生的教学现场作为案例，以先进的教育教学理论为指导，对教师的教育行为进行诊断、评价与质疑，找出开展活动中的长处和不足，并且共同探讨为什么会产生这些问题，应该怎么做，为什么要这么做，用理论诠释我们的教育行为，使评优的过程成为培训教师的过程。

全体教师要在转变观念的前提下，改革教法与学法，创造性地使用教材。

3、形成名师培养梯队。

名师是教师专业发展的带头人，是幼儿园发展的关键。

(1) 我园将结合幼教处“教学能手”评比活动，加大现有教师培养的力度，使我园有的教师具备评优条件。

(2) 建立骨干教师和非骨干教师“帮学制”，每一位骨干教师和一位普通教师结对，相互交流，相互促进，扩大我园骨干教师的比例。

4、规范课题管理，深化教育教学改革。

我园的课题本学期都将进入结题阶段，因此要进一步加强现有课题的常规管理，促进研究的规范化、科学化，做好经验的总结，资料的收集、整理、汇总工作，提高科研的实效性。

5、亲子班在开设好园内班的基础上，扩大宣传，开设园外班，并制定切实可行的教学计划，要求教师在掌握0-3岁时期婴幼儿的教育理论和教育方法外，还要掌握0-3岁婴幼儿的卫生保健、科学营养等知识。

6、积极参加社会实践活动，丰富师生的感性认识。

为了使孩子们在学会认知的同时，学会做事，学会共同生活，学会生存，我们将充分挖掘环境中的教育因素，对幼儿进行社会实践教育，为培养幼儿的社会性而努力创造条件。

积极组织幼儿走出教室、走出围墙，到田野、村庄、商店去学习，培养幼儿爱祖国、爱家乡、爱父母、爱伙伴、爱劳动、爱生活的情感，积极社会实践经验。

三、开拓进取，打造学习型教师队伍。

在幼儿园发展进程中，有活力、有创造力、有品牌的幼儿园

必定是学习型的幼儿园，必须建立学习型的教师队伍。

1、倡导教师自主学习。

本学期从教师的不同需求出发，尝试组建“学术沙龙”，为骨干教师进行学术交流活动提供舞台，参加的对象为全体教师，要求各个课题的负责人汇报课题研究进展，在研究过程中所发现的问题，是如何在实际教学实践中解决的，取得的研究成果，以及产生的困惑等等。

教师汇报自己在课题研究和课程改革中的实践、探索和思考。

在自主学习中教师要做到“三个一”：读一本自己认为的好书(或一篇好文章)，以“好文章发布会”形式定期举行交流活动，说出你所推荐的理由和你所理解的文章中的主要观点。

学期结束，每位教师要针对自己的成长档案进行整理，对自己的学习工作进行反思。

2、激励教师撰写论文，参加论文的评比。

积极鼓励教师总结教学经验，撰写质量较高的论文或教学设计典型案例、教育教学随笔，争取让60%的教师有一篇教科研论文在区级以上杂志上发表或获奖。

3、加强师德师风建设。

“德高为师，身正为范”，师德是教育的灵魂，师爱是师德的核心。

打造学习型教师队伍，就要求每一位教师在学习和实践活动中提高政治思想素质，树立正确的世界观、人生观、价值观，增强教书育人的责任感、使命感。

开展师德讨论、交流活动，开展“微笑教育”、“我讲我的

教育故事”活动;继续开展教师评教师、家长评教师“双评”活动。

本学期还将继续开展“优质服务明星”、“优秀班集体”、“工作幸福奖”的评选活动。

4、提高班级管理艺术。

班级是进行教育教学工作的基本单位，班长是班级活动的直接组织者和指导者。

班长工作的能力和水平直接关系到幼儿的素质，关系到幼儿园的形象和品牌。

(1)举行班长工作沙龙活动。

(2)在学期末评选优秀班长，通过考核评优，倡导班长日常班级管理细微化，幼儿教育细致化，从而切实提高全体教师班级管理的意识和管理班级的能力。

5、提高教师素质。

(1)制定培训计划，让富有工作经验和教学经验的老师挂钩结对，实行“一对一，近距离”指导培养。

(2)加强平时随堂听课，强化过程管理，对所有的聘用教师的基本功、课堂教学、班级管理等进行全面的考核，提高聘用教师的业务水平。

(3)努力创造条件，搭建平台，积极鼓励聘用教师参加各级各类的比赛。

(4)加强教师技能技巧的训练，提高教师的业务能力。

本学期我根据新教材内容开展技能技巧分项过关，如：先后

安排各年龄段的讲故事，自弹自唱，简笔画等考核。

申请有关多元智能创意课程的研究课题。

(6) 教师随笔是教师对教学过程的观察与记录，在教师的教学随笔中有不少闪光点，本学期我们要每月进行一次教师教学随笔交流活动，并选出优秀随笔参加每年中国教育报举办的全国教师读书随笔大赛。

四、家园共育，形成幼儿教育合力。

1、新《纲要》明确指出：“家庭是幼儿园的合作伙伴，应本着尊重、平等、合作的原则，争取家长的理解、支持与主动参与。

”在工作中教师应以平等的态度唤醒家长的主人翁意识，激发家长主动参与、积极合作的热情，为幼儿园献计献策，使幼儿园与家庭融为一体。

2、开学初，各班精心设计班级墙壁，家长园地版面，做到美观新颖，突出主题。

根据本班幼儿的实际情况，及时召开家长会，十一月份向家长开放半日活动，展示幼儿在园活动情况。

设立“家长信箱”，通过家长问卷调查等形式积极采纳家长的好建议。

以电话联系、家访等多种形式继续开展好家访活动。

3、开展好活动区角环境季节性的变换，创设一个使幼儿感到关怀、接纳、关爱和支持的良好环境，开展丰富多彩的体育活动，鼓励幼儿积极参与，培养幼儿参加体育活动的兴趣，密切注意观察幼儿在活动中的安全，在幼儿一日活动中注意

培养幼儿活泼开朗的性格。

4、结合新教材，各班成立家长互助沙龙，宣传我园新教材。

5、继续建全家长资源库，充分利用家长资源，使的家长热情、积极地参加到幼儿园教育及生活中，让家长感悟到自己的行为对幼儿发展的价值与意义，让家长了解幼儿在不同阶段的年龄特点、认知特征和发展情况，使家长真正成为幼儿园工作的支持者与合作者，达到家园共育的目的。

五、加大宣传力度，树立良好的园所形象。

1、开学初，我园准备走入社区，大力宣传，为我园争取的生源。

为园所树立良好的社会形象。

2、加大宣传力度，号召职工们将自己的教学笔记、教学中的好的经验及做法、特色活动等稿件积极投稿，为自身及园所起到良好的宣传作用。

对于发表的文章，园所将根据发表的刊物予以奖励。

3、继续开展“快乐体验日”活动，不仅是园内的孩子，对园外也要加大宣传力度，使的园外孩子走进幼儿园，体验我们的快乐日，让的孩子们喜欢集体生活、集体游戏，喜爱幼儿园和幼儿园的生活，从而达到宣传幼儿园的目的。

六、后勤保障，促进幼儿健康协调发展。

1、继续加强对卫生保健工作的体育场和管理，严格按照《包头市托幼儿园所卫生保健验收标准》进行充分的准备，迎接包头市卫生保健一类幼儿园的验收。

认真落实《幼教处食品一日流程管理及考核办法》，加强食

品从采购、入库、制作、入口等环节的管理，杜绝食品浪费。
严格把好食品的卫生关和流失关。

2、落实财产管理责任制。

继续执行财产登记和维修申报制度，制定财产管理、使用、赔偿等细则，提高全体教职员工和幼儿爱护园所财产的意识。

3、卫生环境，责任到人。

签定保育员安全卫生责任书。

卫生环境，具体分工，责任到人。

4、安全工作，保证落实。

(1)加强安全巡视，对幼儿园的设施设备，饮食卫生进行全面定期检查，杜绝安全隐患。

(2)提高安全意识，对教师加强突发事件的处理能力的培训，进行消防知识的讲座、模拟演习等活动。

(3)加强对幼儿的安全教育和自我保护能力的培养。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇三

20xx年上半年已结束，综合办公室全体人员秉承“严谨、务实、创新、奉献”的企业精神，在分公司领导及部门负责人、同事的支持与帮助下，按照分公司的要求，各司其职、各尽其责，在工作上取得一定收获，也存在一些不足，为了总结经验、寻找差距促进部门各项工作再上一个台阶，现将20xx年上半年工作完成情况及下半年的工作计划汇报如下：

办公室工作事务繁杂，每天都需要处理大量工作，因此，首先要明确责任分工，确保工作无间隙、事事有人抓。办公室人员能够做到在职责分工范围内大胆负责、主动工作，调动大家的积极性、提高工作效率，保证办公室工作的正常有序开展。

1、利用oa系统完善公文电子登记制度，和档案管理衔接，做到登记及时，查询方便，保管适当；在收文方面，强化运行时限意识，提高公文流转时效；规范、强化公文审核把关工作，力争做到从办公室出去的公文无明显错误。

2、根据分公司运行工作实际，协助主管领导相继完善了《××公司规章制度汇编》、《××公司经济管理办法》等规章制度。通过这些制度，规范了公司员工的行为，增加了员工的责任心。

3、及时办理分公司营业执照、企业组织机构代码证的年检变更工作。

4、印信管理工作。从20xx年××月××日接手累计用印约××余次。用印过程严格遵守公司的印章管理制度执行，在保证合理规范用印的同时，做到及时、高效。

5、积极做好增收节支工作，做好工作计划。切实抓好分公司办公费用的日常管理工作。建立了办公用品领用明细台帐，每件办公物品都有详细记录，按需所发，出入库记录一目了然，以便及时补充办公用品，满足大家的需要。

6、做好各类劳动合同签订上报，劳动合同签订台帐等工作；熟练使用集团gs公司hr人力资源系统，及时更新员工的各种信息，做到数据准确、更新及时、按时上报。

7、完善消防、保卫工作，消除各种隐患。及时在重点部位完善消防警示牌，在与各部门签订消防安全保证书。对消防器

具及时进行检查更换，使消防器具符合使用规定要求，组织员工参加消防培训，有效的控制和杜绝了各类隐患事件的发生。进一步加强门卫管理制度，门卫人员要严格执行公司管理规定。对罐车和材料的运输车出入要有登记、来访人员进出要有登记、夜间巡视要有记录。

半年来，综合办公室在分公司领导的深切关怀和大力支持下，做了一些份内工作，但对照部门职能要求以及领导的期望，还有较大的差距，需要我们不断的改进。主要有：

- 1、工作任务较多，人员工作经验不足，工作不够深入，办事拖拖拉拉，有推诿现象，有待于改善服务态度。
- 2、服务意识不强，工作不够主动，缺乏科学、合理的计划和安排。
- 3、对考勤、纪律工作抓得不够严格，人员培训工作有待于加强。
- 4、对各部门有些工作了解得不够深入，矛盾化解的不够及时，使各部门的职能没有得到充分的发挥。
- 5、宣传报道力度不够，形式单一，还有待于改进。

- 1、进一步加快办事节奏，提高办事效率。真正做到特事特办、急事急办、该答复的事及时答复，进一步改善服务态度，提高服务质量。
- 2、强化服务意识，努力做好各项后勤服务工作。对内服务员工，不断改善服务质量、提高服务水平；对外接待工作，要严格按照公司规定执行。
- 3、加强与上级直管部门和兄弟单位之间的工作沟通和协调，及时了解上级工作动态和要求。

4、加强各部门之间的协调。积极化解矛盾，形成合力，营造团结向上的工作氛围，使各部门的职能得到充分的发挥。

5、加强本部门人员认真学习政治精神，在学习中不断的提高政治理论水平、业务素质和工作能力。

此外，还要做好档案管理、车辆管理等工作，严格遵守各项管理制度，保守公司商业机密，维护公司全部利益。

以上是综合办公室上半年工作总结和下半年工作计划，难免有不全面、不妥之处、不对之处，请大家批评指正。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇四

（一）开展第三十次“全国助残日”活动

5月17日是第三十个法定助残日，我市开展了形式多样内容具体的助残活动：一是强化宣传，营造浓厚氛围。助残日期间，在市残联院内组织了一次咨询宣传活动，宣传党和政府对残疾人的有关政策、法规，并发动各残工委单位悬挂宣传条幅、标语，广泛宣传残疾人权益保障知识、残疾人康复知识及其它相关知识，营造了助残日浓厚氛围。二是走访慰问贫困残疾人家庭。助残日期间，市残联与市残工委单位开展了走访慰问贫困残疾人家庭活动，共走访慰问贫困残疾人家庭76户，发放慰问金28400元。

（二）认真做好残疾人社会保障工作。

配合民政部门做好残疾人“两项补贴”发放工作。加强与民政部门的数据共享、信息沟通，每月将残疾人名单发给民政局，民政局通过与残联的名单比对筛选出符合发放条件的残疾人，确保残疾人两项补贴及时按月发放，避免出现漏发少发的情况□20xx年残疾人两项补贴按新标准（生活补贴每人每月60元，护理补贴每人每月70元）发到6月份。

（三）做好公益性岗位残疾人专职委员、残疾人农家书屋管理员的选聘工作。对公益性岗位残疾人专职委员、残疾人农家书屋管理员进行重新选聘，目前38名公益性岗位残疾人专职委员、174名残疾人农家书屋管理员已完成选聘工作（其中公益性岗位安置精准扶贫对象9名，农家书屋安置精准扶贫对象96名）。

（四）扎实做好残疾人康复工作。认真抓好民生工程项目。为91名贫困残疾人配发辅助器具，为1名残疾儿童提供助听器补贴6000元，为2名残疾儿童提供人工耳蜗手术补贴14万余元，为89名0-6岁残疾儿童提供康复训练补贴133.5万元。

（五）做好残疾人脱贫攻坚工作，发挥脱贫攻坚“十大工程”牵头单位作用。一是摸清在公益性岗位就业的残疾人底数，完善残疾人劳动力公益性岗位台账。截止目前，我市共有537名残疾人通过公益性岗位就业，其中建档立卡贫困户464人；二是加强残疾人公益性岗位选聘管理工作，对专职委员的履职情况进行监督管理，对履职不到位或不能正常履职的残疾人，今后不再推荐到公益性岗位就业。我单位于5月进行了贵溪市公益性岗位规范清理工作，排查清理不符合公益性岗位的对象共计66人。20xx年，我市公益性岗位就业的贫困残疾人有105人，其中公益性岗位专职委员9人，农家书屋管理员96人。三是督促乡（镇、街道、场）将符合办理残疾人证的建档立卡对象应办尽办，截止目前，已发放1-6份残疾人两项补贴。四是按照贵溪市人民政府办公室《关于印发贵溪市加快推动乡镇（街道）赋权工作落实实施方案的通知》（贵府办字〔20xx〕62号），从20xx年6月1日开始，市残联将残疾人办证权限下放到各乡（镇、街道）。

20xx年下半年将重点做好如下工作：

1、开展残疾人培训和劳动就业工作。一是完成包括30名残疾人职业技能培训民生工程任务和53名农村贫困残疾人农村实用技术培训在内的200名残疾人职业技能提升培训任务；二是

积极协调税务部门加大残疾人就业保障金的征缴力度，促进以“收金促就业”，推动残疾人就业工作上台阶。

2、配合民政部门做好残疾人两项补贴的发放工作。加强与民政部门的数据共享、信息沟通，确保残疾人两项补贴及时按月发放，避免出现漏发的情况。

3、进一步开展康复辅助器具补贴工作。对乡（镇、街道）残联理事长进行业务培训。

4、落实残疾人机动车燃油补贴发放工作，为150名肢体残疾人发放残疾人机动轮椅车燃油补贴。

5、为219名贫困残疾人家庭实施无障碍改造。

6、认真做好20xx年残疾人基本服务状况和需求动态更新工作。

7、积极完成鹰潭市残联及市委、政府交办的各项工作。

下半年，我们要继续发扬“团结、实干、高效、开拓”的工作作风，认真履行好“代表、服务、管理”的职能，树立科学的发展观，坚持以人为本，全心全意为残疾人服务，进一步完善工作手段，创新工作思路，确保全年各项工作任务和目标完成，推动残疾人工作再上新台阶。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇五

200*年是实现“十一五”计划的重要一年，也是我镇经济社会大跨越、大发展的关键一年。半年来，我们在县委、县政府的正确领导和广大干部群众的共同努力下，按照年初确定的奋斗目标，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻党的十六大和十六届三中、四中全会精神，抓住重要战略机遇期，真抓实干，各项工作取得了可喜成绩。1-6月份，全镇实现社会总产值文秘部落亿元，同比增长%，其中，

企业总产值亿元，同比增长%；实现利税亿元，同比增长%；实现企业增加值亿元，同比增长%，出xx创汇万美元，企业固定资产投资亿元，引进县域外资金万元，实现镇级财政收入万元。

（一）加大业投入和技改力度，促产品结构优化升级。今年，全镇各集团叫出“调控也是发展机遇”的xx号，多方协调资金，紧紧抓住重点项目不放松，全镇已开工建设的较大工业性投资项目17项，实现了企业集团经济总量的迅速膨胀。盛泰集团全钢载重xx胎二期项目，总投资1.5亿元，新增生产能力30万套全钢载重xx胎，目前设备已安装完成，预计7月份投资完成。兴源集团全钢载重xx胎二期项目，总投资1.5亿元，新增生产能力30万套全钢载重xx胎，目前设备已购进，正在安装，预计7月份投资完成。xx集团永一橡胶公司轮胎胶囊项目，总投资1亿元，新增生产能力30万套轮胎胶囊，设备已订购，基础土建工程已完成。xx集团7万吨/年低温脱酚棉蛋白项目，总投资4900万元，已于6月28日试车成功投产。万通模具公司的xx胎活络模具项目，土建工程已基本完工，开始试生产。xx安化工有限公司高分子材料项目，总投资5000万元，设备已购进，土建工程已完成60%。重点工业项目的顺利进展，进一步优化了企业产业的结构，提高了企业产品的竞争实力，促进了企业规模的膨胀壮大，增强了我镇企业抵御市场风险的能力。1—6月份实现固定资产投资10.53亿元，同比增长208.6%。

（二）加大招商引资广度，促引入项目推进升级。今年以来，全镇上下按照县委、县政府关于招商引资工作的总体部署，实施“工业优先”战略，把招商引资作为经济发展的重中之重来抓，全镇招商引资工作取得了可喜成绩。截止6月份，全镇共引进正式注册并已投产的项目9个，签订合同、协议项目12个，在谈项目4个，计划利用外资7087万元，实际到位固定资产投资4614万元。山xxxx集团与济南客商共同投资5000万元新上的xx营市xx英棉籽造粒有限公司，现土建工

程已完成46%，部分设备已购进，正在安装过程中，预计11月份可正式投产。xx营市蒙德金马有限公司与山xxxx日车业有限公司共同投资1200万元的广饶县海通全钢车棚厂，现已正式投产。山xxxx集团xx安化工有限公司与江苏客商共同投资3200万元的高科技化妆品添加剂项目，现土建工程已完成72%，设备已订购完成，正在运进过程中，预计10月可正式投产。山xxxx集团永一橡胶公司与马来xx亚客商共同投资xx万元的农用机械项目，现协议已基本达成，正在进一步的洽谈过程中。大海集团与意大利欧纱纤维公司共同合资的欧纱二期项目，设备已在订购过程中。这些项目投产运行后，新增产值1亿元，利税2340万元。

（三）加大出xx创汇深度，促国际市场开拓升级。全镇各重点骨干企业，充分发挥自营进出xx优势，采取有力措施，千方百计扩大出xx。加强产学研结合，努力提高产品质量和科技含量，增强企业产品的市场竞争力。充分发挥驻外办事处的作用。把国外办事处作为企业的窗xx。全方位了解国际市场动态，掌握外商对企业产品品种、质量、价格等方面的要求，指导企业不断调整生产计划和方向，扩大出xx。大海集团的印花布、xx集团的汽车轮胎、xx集团的油酸、聚酰胺树脂、豆脐、棉蛋白等产品已远销到美国、韩国、日本、阿联酋、台湾、香港等二十多个国家和地区。今年1—6月份，全镇企业实现出xx创汇万美元，同比增长%。

（四）加大工业规划高度，促园区规划建设升级。在广饶县高新技术开发区规划建设的基础上，xx镇围绕三大骨干企业，制定出台了xx镇加工制造业基地规划。规划建设了大海纺织工业园区、xx橡胶工业园区、xx螫植化工业园区3大工业园区。为鼓励民营企业向园区集中，形成资源的“集聚效应”和间接的“基础效应”，制定出台了优惠政策，鼓励新上、搬迁、技改项目到园区建设经营，以实现资源信息共享。目前xx工业园已形成规模，继去年两个xx胎落户xx工业园，今年又有

钢丝绳线、汽车配件□xx胎二期项目落户并投产。目前□xx工业园入园工业企业达到21家，年产xx胎120万套，斜交胎1000万套，帘布8000吨，钢丝绳布1万吨。

（一）是粮食生产稳中有增。全镇3.19万亩小麦实现了丰产丰收，单产达到了471.8公斤，总产达到了1505万公斤，比去年增产105万公斤。完成玉米套播面积2.9万亩，为实现全年粮食丰收奠定了基础。

（二）是生态环境进一步改善。今春，我镇新栽植树木32万株，完成了xx青高速路、青垦路、潍高路、红旗路路域绿化，织女河水系绿化，以及“四纵一横”道路林带的补植，并组织实施了33个村的村庄绿化工程。健全了管护队伍，落实了管护责任，强化管护措施，确保了新栽树木成活率和保存率达到98%以上。

（三）是落实农业扶持政策，加快产业结构调整。落实国家粮食补贴政策，发放小麦种植补贴44.66万元；发放xx年沼气池建设补贴16.65万元，指导灰堆村集中建设沼气池102个；发放畜牧生产扶持奖励资金7.66万元，指导稻三村建设高标准养殖小区1处；协调光聚实业有限公司来我镇投资，加快肉鸭养殖业的发展。同时，从镇储备地中规划1000亩，同xx营市鑫合农资公司合作建设种子繁育基地。

“桥梁”、“纽带”。镇肉鸡生产合作社服务范围进一步拓宽，反季节芹菜等农村经纪人队伍不断发展壮大。（五）是搞好“三夏”生产及防汛工作。切实抓好“三夏”安全生产及林木管护工作。麦收期间，实行机关承包xx包办事处，机关干部包村、包地片制度，对林木管护、林地和麦地防火工作落实责任制，确保了“三夏”生产安全。同时，进一步加强了对林木管护人员的管理，强化管护责任，落实管护措施。全面做好了抗旱防汛准备工作。成立了防汛抗旱指挥部，制定出台了全镇防汛抗旱实施方案，落实了防汛队伍和防汛物

资，加强了织女河□xx河排洪险工险段的查防，为防大汛、抢大险做好了充分的准备。

根据□xx镇城镇建设规划方案》，对全镇小城镇建设作了初步规划，划分了行政办公区、文教区、住宅区、工业区等分工合理的功能区，适当超前合理规划。聘请xx营市宏图测绘有限责任公司对我镇北至首集市场，南至2号路□xx至刁孟路□xx至孟胜路并辐射到稻一、稻二、稻三及xx大等村范围内的地块进行了实地测量。绘制了现状平面图，并对实验中学、石家、阳光住宅小区等单位进行了单体建筑测量，根据测绘资料由同济大学为我镇镇区做出详细规划，现规划方案及成果已基本完成。为迎接好全镇科学发展现场会召开及红旗路的综合整治工作，使镇区更加绿化、美化、亮化，结合全镇三月份开展的综合整治工作，一是共拆除红旗路两侧乱搭乱建房屋棚子57处，二是对红旗路两侧隔离带内花草树木进行了修剪、更新、绿化，面积达17000平方米，三是在红旗路两侧新树灯杆82盏，四是对红旗路两侧、青垦路两侧墙壁进行粉刷，面积达40000余平方米，并且在织女河及红旗路两侧补植树木1000余株，五是对红旗路两侧及织女河内垃圾进行彻底清理，共清运垃圾及动用土方xx0立方米，六是根据季节气候变化，对红旗路两侧的花木进行浇水、施肥、除虫等正常管护工作，确保了花木成活率达到100%。

在农村党员干部中开展以实施“三项教育”提高“三种能力”为主要内容的执政能力集中教育活动。采取以会代训、专题会议、集中培训等形式，对村“两委”成员进行教育培训。通过培训，村干部的执政能力进一步增强，干事创业的热情空前高涨□xxxx□xx刘等11个村修建了村内柏油公路或对村内公路进行了整修；灰堆、徐湾等村对村文化大院进行了改造□xx朱营、段一等13个村打了深水井或对输电线路进行了改造□xx朱营、南成等9个村在村内道路两旁植树2万余株，绿化美化了环境□xxxx□冯xx□等6个村集体负担合作医疗费用，减轻了农民的负担，全镇共完成资金投入500多万元，广大村

干部干事创业的激情和干劲得到了充分体现。二是派驻工作组，加强后进村整顿工作。今年以来，在认真调查了解各村工作的基础上，确定了皂李□xx朱营、高湾、贾刘四个相对后进村，派驻四个驻村工作组进行整顿帮扶□xx朱营村工作组投入资金60余万元，整修了村内道路。高湾村工作组协调资金12万元，为群众打了一眼吃水井。贾刘村工作组筹集资金2万元，修建了排水沟。三是开展好无职党员设岗定责活动。为充分发挥无职党员的作用，在全镇农村无职党员中开展了设岗定责活动，在各村设置村务监督岗、经济发展岗、社会治安岗、履行义务监督岗、文明新风倡树岗、民意收集岗，使农村无职党员能充分行使权力、履行义务。另外，根据我镇实际，我们还设定了廉洁勤政岗，用以监督村干部的廉洁勤政情况。加强远程教育管理工作，使党员干部受教育。四是充分发挥远程教育作用。镇远程教育管理站定期组织到各接收站点进行督促检查。各接收站点做到了制度上墙，设施、档案齐全，大部分管理员能熟练操作。每周下发中央和山xx网台的节目单，并张榜公布，各接收站点每周至少组织一次党员群众进行集中收看，真正成为了“干部受教育，群众得实惠”的有效载体。五是切实加强党员的教育与管理。推行党员活动日制度，规范了党组织活动。加强对入党积极分子和后备干部的考察培养教育，1-6月份共有25名入党积极分子纳入发展对象。

台次，刷写宣传标语50余条，印发宣传材料8010余份，并设立和公布举报电话，发动群众检举揭发违法犯罪线索，与村民签订责任状4000余份，组织全体机关干部和公安干警多次进行大规模的清理清查，共查获收缴烟花爆竹成品、半成品170多盘，生产工具一宗，严厉打击了非法生产户的嚣张气焰。

同时，加大对全镇171家民营企业的安全检查力度，发现隐患，限期整改，整改安全生产隐患50多条，确保了企业的生产安全。深入实施“亮点”工程。在全镇深入实施“双创”工程，

即政法综治工作创新创优工程，突出抓好“民主法治示范村”创建活动。确保今年全镇18个村建设成为“民主法治示范村”，全部达到市优以上水平。

以“网底工程”建设为载体，全面做好信访工作。组织机关干部和广大农村党员干部认真学习新《信访条例》。做好信访苗头的排查摸底工作，落实包案领导和责任人，限期处理。今年以来，共处理各类信访案件3起，全镇未发生一起到县以上上访事件。帮贫扶困，排忧解难，落实国家的各项优抚政策。共计发放医疗补助金3.7万元；共为227户，389人发放保障金194500元、保障粮125900斤。收缴农村养老保险金2.2万元。5月15日，开展了助残日活动，为全镇280名持有残疾人证的残疾人加入了新型合作医疗，对全镇符合条件的60名重度特困残疾人按每月80元的标准申请了专项救助金。近日，我镇被推荐为“全国残疾人工作先进乡镇”。广泛深入的开展了计划生育行政执法月和流动人xx专项治理工作。出台了《关于开展计划生育行政执法月活动的实施方案》和《关于开展流动人xx专项治理活动的通知》两个文件，召开了动员培训班大会。

通过宣传发动、集中清理清查等工作形式，共清理核查流入已婚育龄妇女143人。进一步规范了查环、查孕工作。目前，共查体5次，为育龄群众查环、查孕、查病8945人次。加强了计划生育协会工作。镇计生协及时指导稻一等17个村的计生协会召开会员大会，选出了新的计划生育协会会长，并对他们进行了培训。新型农村合作医疗工作进展顺利。今年共筹集资金66.16万元，其中农民筹资51.78万元，乡镇补贴14.38万元。全镇农业人xx加入率99.7%。截止目前，合作医疗已报销5.1万余元。xx年1月，我镇卫生院被县卫生局授予“新型农村合作医疗先进单位”称号。全面实施素质教育，加强基础设施建设，优化教育资源配备，配合市政府的食宿工程建设，投资160万元建成了高标准的学生宿设楼，同时投资15万元配备了学生用床，解决了远距离学生的吃住问题。切实增强有

线电视的入户率。半年来，广播电视站共新增有线电视用户120余户。配合县广播电视局查处非法盗接户100户。共排除故障160余处，维修有线电视信号220余处，协助县局更换放大器10台，光缆接收机2台，有效地维护了用户的利益，做好科教电影和故事片的放映工作，丰富群众业余文化生活。目前，全镇有线电视入户率达98%，放映科教片200场次。

以重大节日为载体，创造性的开展群众文化工作，丰富群众的文化生活。组织全镇12支代表队近1000人参加全县民间艺术汇演，获得了一等奖。广大妇女参与经济建设有了新发展。组织部分养殖户、群众30余人先后到寿光养殖小区[]xx誉集团高标准养殖基地进行了参观学习。指导新建稻三村高标准养殖小区1处，引进了湿帘降温先进技术。规范建设了南成村三八养殖基地，被县委宣传部、县妇联授予“三八科技示范基地”，李素珍、孙桂芳2人被县妇联授予“广饶县科技致富带头人”。大力加强妇联自身建设，目前，全镇51个行政村妇代会组建整顿率已达100%。

当前，全国经济社会发展势头良好，我县经济发展势头强劲，我镇经济和社会发展情况良好，总体上看，做好下半年的各项工作，目前面临的形势比较有利，下半年，我们要继续以“三个代表”重要思想统揽工作全局，结合实际，认真分析和总结当前的经济形势，对经济发展的状态、趋势要做到心中有数，把工作着重点落实到抓准、抓住经济增长点上来，从改进作风、改善环境、培育市场主体着手，制定相应措施，真抓实干，以发展的新思路、改革的新突破、开放的新局面和各项工作的新举措，确保完成全年各项目标任务。

一是进一步深化企业改革，对已改制的企业，按照公司法和公司章程规法运作，努力建立现代企业制度。二是大力推进土地制度改革，政府高度垄断土地一级市场，全面推进土地有偿使用制度。

加强产学研结合，有条件的企业要建立自己的研发中心，不

断增强企业自身的自主开发能力；加大企业投入，不断进军高科技领域，提高企业的装备水平，提高企业产品的科技含量和附加值，增强市场竞争力。

一是加大市场培育、建设力度。加快建设镇区、红旗路沿线两侧的规划，大力发展商贸流通、饮食服务业，走商贸活镇之路。二是大力开拓市场。建立健全市场信息网络，及时了解市场信息，以市场为导向，认真研究营销方式，实施多元化和以质取胜战略，只要产品能销出去，就因地制宜，大胆创新和突破。

一是加快三大工业园区的规划建设。进一步加大xx工业园区、大海工业园区□xx鳌植化工业园区的建设，并对高湾工业园和镇直工业园进行新的规划与设计，完善其功能，制定优惠政策，鼓励新上企业、新建企业、老企业搬迁到园区内落户。二是创新园区建设经营机制。在土地使用方面，采取将土地集中起来，统一进行规划开发和招商开发。在建设融资方面，建立以政府投入为引导，企业投入为主体，全社会投入为目标的多元化投入格局，加快园区建设步伐，为招商引资和民营经济发展提供载体。

一是突出招商引资的重点和主攻方向。瞄准国内外大型企业集团，主动出击，重点突破，力争引进几个大项目。二是创新招商方式，拓宽招商领域。重点抓好项目招商，尽快筛选一批符合国家产业政策、吸引力强、市场发展前景广阔的项目建立项目储备库，为招商引资提供载体。三是促进项目升级。对已签订协议项目要尽快促进其签订合同；对合同项目要尽快促进其开工建设。四是搞好项目的推进工作。实行全过程跟踪服务，必要时采取一事一议、特事特办的方式，及时帮助外来投资者解决实际困难和问题，确保项目的顺利进行。

重点协调做好大海集团锦纶帘子布□xx集团两个xx胎、永一橡胶有限公司的轮胎反包胶囊□xx安公司的高分子材料□xx鳌集

团棉蛋白二期、万通公司活络模具等项目建设，加强调度，确保项目顺利开工建设。

加大对农业龙头企业的支持力度，帮助企业争取项目，实施项目，建设项目，扩大企业规模，提高市场竞争力和辐射带动能力。重点支持xx蟹集团和大海集团的油料和棉花加工项目的建设。加强农产品市场建设，完善提高xxxx蔬菜批发市场、冯xx香葱批发市场、徐楼草莓基地以及肉鸭、肉牛、肉羊、肉食鸡等基地建设，促进市场繁荣，搞活农产品流通。

推广种植济南17、济麦20、济麦21、特优72、9801等优质专用小麦新品种30000亩；加快良种繁育基地建设，年内建成种子田600亩；依托各地蔬菜加工龙头企业，发展无公害、绿色、有机蔬菜生产基地10000亩；加快畜禽品种改良，完成改、扩、新建畜禽标准化养殖小区12处，奶牛存栏达到700头，出栏肉牛4500头、肉羊2万只、肉食鸡160万只、肉鸭50万只；引进草莓加工品种、改良当地品种，建设草莓生产基地2处，种植面积达到1500亩；出台优惠政策，扶持发展冯xx□王xx□南禹xx□北禹xx等村的香葱种植。通过优化品种结构，改变产品包装，加大宣传力度，培育专业协会等措施，打造地方名牌香葱，实现香葱生产、加工、销售的一体化，提高其商品价值；并将其作为一个地方品种加以保护，提高其社会价值。

切实做好农业科技信息和疫病防治服务体系建设试点工作。一是健全完善农业科技创新和推广体系。加强“百姓科技”网络建设，组织实施“科技入户工程”，加强科普示范村建设，扶持发展科技示范户，提高新技术、新成果的普及率。大力推进农业机械化，重点推广玉米机收、秸秆青贮或粉碎还田作业，促进资源节约和综合利用，玉米机收率年内达到60%以上。利用现代科学技术，搞好农作物病虫害防治和畜牧防疫水平，防止重大病虫害和动物疫病的发生。二是加强对农民的科技培训。坚持多渠道、多形式实施农民科技培训工程。今年重点培训800户，使受培训农民每人掌握1~2门

实用技术。三是扶持培育农村合作经济组织。根据我镇农业发展的实际，突出对草莓、家禽、反季节芹菜、香葱等特色效益农业的扶持，重点培育相关行业的协会组织，搞好龙头企业、专业市场和生产基地、农户的有效对接，形成农业生产一体化运行机制；四是实施好测土配方施肥工作；五是认真组织实施沼气建设工程。

继续实施农业综合开发，在红旗路以北，广码路以南，刁孟路以xx□青垦路以xx□建设路、林、沟、机井、井房完善配套的农田设施，形成良好的农业生态环境。加强水利工程建设，积极协助实施xx河水库续建工程；以美化绿化为重点，实施织女河综合治理工程；加强防汛抗旱工作的协调指挥。通过周密组织，科学安排，抓住时机，抢浇抢灌，为全年农业丰收打好基础。同时，切实做好防汛准备，确保夏季安全度汛。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇六

上半年，在区委、区政府和市教育局正确领导下，谢家集区教育局坚持不懈推进城乡教育均衡发展，千方百计促进教育公平，教育工作呈现出良好的发展态势。

一、上半年工作总结

一是实施义务教育经费保障机制改革。上半年累计拨付资金1209万元，维护学校工作正常运行。

二是实施学前教育三年行动计划□20xx年，我区学前教育三年行动计划任务是新建孤堆乡中心幼儿园、史院乡中心幼儿园和熙城春天幼儿园。目前，孤堆乡中心幼儿园新建项目进入筹备阶段。史院乡中心幼儿园新建项目在田区移时已经委托史院乡政府完成前期的招标工作，区教育局正与史院乡政府协调准备开工建设事宜；熙城春天幼儿园新建项目为小区配套建设工程，现已建成，待移交。

三是加快学校标准化建设。杨祠小学、二道河小学、唐山中学是我区最后三所标准化创建学校，目前，区教育局有计划、有步骤实施标准化建设工作。

四是强化校园安全管理。区教育局与淮南市社会安防应急中心签订协议，80名专职保安进入学校，实行24小时安全值班，应急处置校园突发事件。组织了汛期校园安全督查，对教师危房进行了摸底排查，举办了首届校园安全文化汇演，同时，加强校园安全教育，实行一校两表安全隐患报告，开展防震、防火、防踩踏疏散演练活动，防溺水安全和环保知识的宣传教育，校车安全排查和校园周边环境整治行动，维护校园安全稳定。

五是推进城乡教育均衡。为确保义务教育发展基本均衡县区创建工作的顺利完成□20xx年，区教育局提前启动创建工作。第一，完成了学校基本情况摸底。3月份，区教育局由督导室牵头，对照十项指标，开展办学情况摸底调查，摸清家底，找准差距。6月份，区教育局到省教育厅就创建工作亟待解决问题进行了专家论证，问诊把脉，明确创建重点。第二，改善了办学条件。利用教育费附加，配备计算机等基础设施，改善薄弱学校办学条件，部分考核指标基本达到要求。第三，制定创建工作实施方案。区教育局成立创建工作领导小组，制定实施方案，实行包保责任制，保障创建工作的顺利进行。

六是规范招生工作。第一，界定招生服务区范围。为切实做好20xx年义务教育阶段秋季新生入学工作，区教育局于4月份组织有关人员，对区属各小学的招生服务区范围进行了一次全面的摸底界定。本着尊重历史，立足实际，按照就近或相对就近的原则，以安全、方便、均衡为前提，对各小学的招生服务区进一步细化和明确，并在淮南日报、淮河早报进行了公示。第二，反复修订招生工作意见。拟定了招生工作意见草案并及时上报市教育局审核，并报经区政府同意后形成终稿。招生工作意见中进一步明确了“划片、就近、免试入学”的原则和各校招生计划，全面实行单校划片或多校划片，

争取尽早全面实现单校划片。第三，严明了招生纪律。严格执行招生意见和招生计划，严谨违规招生以及影响招生行为。区教育局通过跟踪督查发现，各学校能够严格落实招生意见和要求，招生工作正在有序进行。第四，耐心做好政策宣传工作。目前，我区招生总体形势是好的，但也存在个别群众对招生划片不满意，对招生政策不理解的情况，区教育局耐心细致做好招生政策的宣传工作，维护正常的招生秩序。

七是全面发展素质教育。第一，强化德育工作。举办了“奋发向上，崇德向善”爱国主义读书教育活动和五好小公民“上年向上，真善美伴我行”读书教育活动，开展了“皖新教育杯”社会主义核心价值观征文和故事大赛和谢家集区首届少儿书信大赛，提高德育水平。第二，加强体、卫、艺工作。成立了谢家集青少年校园足球工作领导小组，举办了谢家集区首届中小学足球教练培训班，9所学校成立了校园足球队。对全区中小学和幼儿园卫生及传染病工作进行了全覆盖检查，加强学校、幼儿园卫生工作的力度。组织学校积极参与淮南市第五届中小学生艺术展演，报送艺术展演节目10个，艺术作品20幅。

八是加强教育信息化建设。制定谢家集区教育信息化发展规划（20xx—20xx年），与中国电信淮南分公司签订网络共建框架协议，参加全国教育信息化应用展览，稳步推进教育信息化建设。全区中小学（包括教学点）校宽带接入率达到100%，中小学校园网建有率达100%，实现学校教学场所网络全覆盖。各级各类学校多媒体教学设备配备覆盖率达到39.95%，90%以上的教师都已开通自己的网络空间。

九是加强师资队伍建设。第一，积极争取政策，妥善解决了托管三乡镇47名无编制教师的同工同酬问题。第二、配合人社部门，稳步做好了教师定岗定编工作。第三，依托市编制等部门，继续实施26名教师招考计划。第四，经乡镇初审、市级核定、省级批准备案，全区农村原民办教师身份和教龄认定已经完成五批备案工作，截止6月份，320名原民师教龄

补贴所需资金已经拨付。第五，加强农村教师队伍建设。实施农村中小学教师专业发展援助项目，开展音体美和信息技术等农村学校短缺、薄弱学科专项培训。组织开展农村初中教师脱产培训，城镇名教师、学科带头人送课（送教）下乡研讨等活动。开展农村教师到城镇学校挂职学习、参加教研和听课等系列活动，促进农村中小学教师专业发展。

十是深化教学改革。推进课堂教学改革。把课堂教学改革作为提升教学质量、促进教育发展的突破口和有力抓手，多领域、多方位组织了课堂教学展示交流、专家引领等活动，鼓励广大教师积极参与，努力促进教学方法和教育理念的不断提升。积极改进教学方法，通过教学视导、教学观摩、开展教研教改，优质课评比等活动，努力打造高效课堂。强化目标管理。进一步完善教育质量评价体系，将“六率”（各学段普及率、巩固率、实验技能与音体美成绩合格率、学业成绩合格率、综合素质评价合格率）纳入质量考评内容，充分调动各学校和广大教师抓质量的积极性和主动性。

二、下半年工作安排

一是加强作风建设。深入学习讨论三严三实，结合中央、省市区改进工作作风的有关要求，大力整治“四风”方面的突出问题，厉行勤俭节约，严格执行公务接待、外出学习、教师培训等有关规定。进一步规范办学行为，杜绝乱收费、乱办班、乱订教辅材料等各类教育乱象问题，严肃查处教师有偿补课行为、严禁订购和集体使用非审定教辅材料。着力抓好制度建设，形成作风建设的长效机制，从严整治校风涣散的长效机制。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇七

1、贯彻落实医院等级评审相关文件精神，组织全体护士长对标准进行学习，吃透标准的要求，对护理系统各级护理工作严格自查，针对检查过程中出现的问题制定改进措施，

在此基础上完善部分管理制度、工作流程和管理资料。

2、继续推进优质护理服务示范工程的开展。在护士长的带领下，优护病区克服人力不足的困难，在护理服务及质量上想点子、下功夫，坚持为患者提供高水平的护理服务，受到了患者的好评。为加强护理人才培养，建设我院临床专科护理、护理教育、护理科研和护理管理队伍的后备人才库，促进我院护理学科的发展。

3、完善护理投诉管理制度，在各病区醒目位置设置投诉箱，规范护理投诉的管理。

4、每月召开2次护士长工作例会，总结上月护理工作完成情况，布置下月护理工作重点。向全体护士长传达医院各项文件精神，按要求做好医院护理管理工作。

5、进一步推动我院精神文明建设，促进我院护理工作的发展，弘扬南丁格尔精神，在护理系统内开展5.12国际护士节系列庆祝活动。组织了全院中级职称以下的护士进行了理论考试以及技能操作比赛，并对成绩优异者进行了表彰，于5月10日组织了全员护士大会，会上医院领导认真听取了发言护士的意见，并仔细进行工作总结/计划了讨论，表示要认真解决临床护士在工作中的各种问题。

6、为了提高护士长的管理水平，对年轻护士长进行护理管理、质量控制、安全管理等全面的学习，于今年3月份护理部组织病区护士长到光山县人民医院进行参观学习。随后又组织病区护士长到罗山县人民医院进行参观学习。

7、建立我院护士专业技术档案。对我院全体护理人员建立《护理人员专业技术档案》，完善从20xx年的专业技术培训及考核资料。

1、召开护理质量与安全委员会会议，对护理质量进行分

析，探讨持续改进我院护理质量的方法和策略。

2、完善我院护理质量监督检查的标准，制定和完善门急诊、护理安全、消毒供应中心等护理质量考核制度。

3、每月对护理质量进行反馈、讲评、分析，制定整改措施，不断提高临床护理质量。

4、按医院上等达标的要求，对护理系统护理质量进行严格的检查和梳理，制定相关整改措施，以此为契机，是我院护理质量和管能更上一个台阶。

5、完成每月的护理质量抽查和质量普查工作。召开一季度护理质量讲评分析会，向全体护士反馈一季度护理质量检查的情况，制定相应整改措施并监督落实。

6、召开一季度的护理安全情况分析讨论会，对全体护士进行护理安全教育，确保临床护理安全。

1、按计划完成了本季度的全院性业务学习、护理查房、操作规范化培训及“三基”考试工作。

2、制订了20xx年护士在职继续教育计划，制定我院护士继续教育相关制度，完成了13年全院护士的继续教育工作。

3、按计划完成全院性业务学习、护理查房、操作规范化培训及“三基”考试工作。

4、专科护士培训取得一定成绩，排出优秀护士长及护理骨干参加各级的专科培训。上半年共参加省级培训15人次（罗家华魏丽王桂香夏媛媛扈娟娟常春张晓红李玉殷歌蔡俊芳丁应娟陈波波王丹丹），急诊科4名护士（魏丽丁应娟陈波波王丹丹）取得急诊上岗证书。

1、护士长护理业务培训因工作繁多未及时开展，计划在三季度开展。

2、护理人力配置的严重不足，已近严重影响了临床护理质量和服务质量。开展优护护理服务示范工程的病房因床护比严重不足，导致优质护理服务质量大幅下降，甚至形同虚设。因人力不足导致有3个科室（脑科、外二、外一科）护理apn排班未做到双班制，护理质量与护理安全存在巨大的安全隐患，再加上这些科室的年轻护士（1-3年）几乎占到了90%，其工作经验与应急处理能力低，加上今年我院各项工作量增幅较大，存在的安全隐患应当令管理层不容小觑。

一、护理管理

1、结合二级医院评审标准，再次在护理系统内进行全面的自查，根据存在的问题进行整改和完善。

2、积极与科室沟通，积极推进护理骨干的轮转培养工作。力争纳入骨干培养的护理人员下半年都能进入临床培养阶段。

3、护理礼仪培训在护理系统绩效考核方面做出积极的努力，争取在护理系统内设置护理质量考核奖，将各护理组的护理质量考核与奖惩挂钩，从而提高各护理组的质量管理意识。

二、护理质量与护理安全

1、完成下半年的护理质量控制工作，要求护士长每月必须上报护理工作量及护理不良事件。

2、召开护理质量管理委员会会议，对上半年的护理质量进行分析，提出整改措施，安排落实下半年的护理质量管理重点。

3、召开护理质量讲评分析会、护理安全情况分析讨论会，对全体护士进行护理安全教育，确保临床护理安全。

三、护士规范化培训

- 1、积极落实护士规范化培训。继续加强临床专科护士的培养工作。各科上报护士进修计划，积极安排护士进修培训。
- 2、在专科手、产、急诊□icu开展急救技能培训，提高专科护士急救水平。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇八

今年来，在街道党工委及办事处的正确领导下，根据上级布置的各项工作任务 and 指示精神，结合社区中心工作，有序地开展各项工作，工作扎实有效，积极开展创建内涵丰富、环境优美、设施到位的新型社区，使各项工作都取得了优良的成绩。

一、加强综治维稳调解工作，确保社区平安稳定

充分发挥社区维稳防范作用，建立矛盾纠纷排查机制和维稳信息员制度，及时调解各类矛盾□xx年上半年共调解各类纠纷4宗，成功4宗，成功率达100%，真正发挥了维稳第一道防线的作用，例如：友谊商业大厦4楼金枫叶酒楼因老板欠员工工资发生劳资纠纷。**大厦**大酒店因涉及老板诈骗拖欠员工工资，发生劳资纠纷。因为员工与老板协商不成，员工要准备集体上访，我们及时了解到动向，会同有关部门及时多次上门调解，有效地把即将爆发上访工潮压在社区解决，确保了社区平安稳定。

切实维护妇女儿童合法权益，今年上半年共调解家庭纠纷2宗，调解成功率100%。2月26日会同办事处妇联在**口岸汽车站和火车站开展以防拐关爱为主题大型宣传活动，派发宣传资料10160份，省、市、区有关领导还到现场视察。

二、加强社区城市环境管理，改善社区人居环境

今年是延续去年基层基础年和城市管理年，根据双年工作的要求，认真开展，一方面不断地改变社区环境和增加社区娱乐健身活动设施，营造优美舒适社区环境，另一方面是加强对社区卫生、乱摆卖、乱堆放清理整顿工作，重点抓好防四害基础设施的建设和安装，社区共安装了防蚊闸和毒鼠屋361个，消除了蚊鼠滋生地，上半年共派发防四害宣传资料2810份。

三、加强消防安全管理工作，确保一方平安

社区消防安全管理工作是社区工作中重中之重，坚持安全第一、预防为主，为确保一方平安，工作站一方面积极开展消防安全宣传工作，4月26日在社区举办了消防安全知识培训讲座，邀请消防专业老师主讲，有8个单位共116人参加，制定消防监督巡查制度，重点对六小场所、三合一娱乐场所的检查，发现问题及时汇报处理，坚决取缔地下饮食加工窝点和房中房，上半年共派发消防知识宣传资料2619份，各类宣传画册210份，下发安全隐患整改通知书65份。

四、加强计划生育综合治理力度，开展形式多样的宣传活动。

**桥社区住宅楼有70%是出租屋，大量的外来人员居住，流动性大，给计划生育管理工作带来非常大的管理困难，为了更好地做好社区计划生育工作，发动广大群众人人参与协助管理社区计划生育工作，在社区成立了辖区居民群众计划生育志愿者服务队，成立了辖区单位计生协会，并组织了网络化管理工作，与社区民警、出租屋管理站紧密配合，在社区形成多层次，人人参与局面，及时采集信息，准确掌握居住育龄妇女的基本情况，采取喜闻乐见的形式，开展多样化计生宣传活动，进行图片展览，播放计生电影、录像宣传片，开展计生知识抽奖问答活动派发计生宣传资料420份，到辖区单位举行青春健康项目讲座共6场，组织20名已婚育龄妇女到区计生服务中心进行免费妇检，上半年本社区无违反计划生育超生现象。

五、以人为本，服务于民，确保服务窗口工作质量

社区工作中社会劳动保障、民政事务、社区文体活动等服务性工作直接涉及到广大居民群众，工作人员全心全意地为居民群众服务，为居民群众办好事、做实事，得到他们好评，在地统计、工会组织、法律法规咨询等工作也与边区单位息息相关，她们的服务态度和服务质量直接关系到工作站在居民群众和单位声誉和印象。为此，工作站经常开展职业道德教育，要求文明礼貌对待每一位前来办事的人员，要耐心解释有关法律法规工作规定和要求，要创建一流服务水准，以一流服务质量争取居民群众的信赖。

六、加强社区党建工作，发挥党支部核心领导作用

**桥社区党支部以全心全意为人民服务为根本宗旨，关注社区建设，关心居民群众日常生活息息相关的事，为民解困，在社区党建工作中始终坚持以社区建设为核心，积极开展社区党建协调工作，发挥社区党建联度会的优势，发挥工会、共青团、妇联等组织作用，积极开展社区基层规模企业建党工作，不怕麻烦，耐心讲解，争取企业的支持，圆满完成了规模企业建党工作，积极探讨在两新组织开展党建带工建、团建、妇建的作用，树立以人为本的思想，充分发挥党支部核心领导作用。

以上是**桥社区工作站xx年上半年所做的主要工作，但对上级领导要求还有一定距离，希望今后能改正缺点，发扬成绩，再接再厉，把社区各项工作做得更好。

一、坚持以人为本，服务居民群众。积极创办社区百姓论坛，开展社区文艺晚会，各类专业知识讲座，完善建南辖区室内星光老年人活动中心，组织中老年人开展健身操和太极拳表演活动，积极组织辖区单位参加南湖辖区物业管理公司运动会，积极开展社区邻里相亲，守望相助活动。

二、组织力量开展排查不稳定因素的工作，确保一方平安，重点做好改制企业退休员工和在岗员工调查摸底工作，密切了解重点饮食服务行业内部动态情况，及时掌握不稳定因素的苗头，并及时化解矛盾。

三、完善**桥社区工作站办公用房，争取7月份搬迁办公室，加强对社区义务治安巡逻队和义务消防监督队的业务指导，继续抓好青少年的教育，继续开展创建无毒社区活动，邀请区电影公司在辖区播放有教育意义的电影，开办多期消防安全知识讲座。

四、加强义工队伍的管理，扩大义工队伍，充分发挥社区义工的作用，不定期组织义工在辖区开展敬老助残、扶贫济困活动。

五、继续做好社区单位党建工作，做好预备党员转正工作，完善社区党建网络工作，筹建**桥社区党员活动中心和党员会客室，组织党员外出参观学习。

房产中介上半年工作总结下半年工作计划篇九

20xx年上半年，仓库全体人员团结一致、克难攻坚，按照集团公司“内抓管理堵漏洞、外拓市场增效益”的工作方针，紧紧围绕为公司生产服务大局，在公司主管领导及物资处领导的带领下，脚踏实地、任劳任怨、细心操作，管理制度不断完善，业务技能持续提升，库容库貌初步改善，服务效率快速提高。上半年积极配合采购部完成货物进库验收工作，共累计入库物资700余项次，出库物资 1200余项次，特别是在人员相对紧张的情况下，全体员工充分发挥积极主动性，在其他部门、同事的大力支持下，积极推进仓库的5s管理工作，树立了公司是我家的良好形象。

我们的做法是

一、严格的劳动纪律和遵守公司的各项规章制度是完成工作任务的前提保证

仓库是公司的一个形象窗口，仓管员的精神风貌和服务质量非常重要。我们通过认真贯彻集团及公司文件、会议精神及各项规章制度，进一步提高仓库员工的大局意识和服务意识，使仓库员工都能达到出满勤、干满工、不迟到、不早退，严守劳动纪律，努力钻研业务，同时积极参加公司组织的植树、清理下水沟等活动，提高团队意识、整体意识，使仓库的战斗力和凝聚力大大得到提高。半年来，仓库员工都能达到不论昼夜、不论风雨雪、更不论工作的时间内外，确保物资领用的及时顺畅，满足生产需要。

二、加强对物资存放位置的调整工作，逐渐达到整齐美观、取用快捷的目的

为了更好的服务于生产部门,加强物资管理力度,不断改进工作方法,上半年我们仓库重点对货物存放进行了调整、消除以往凌乱不堪的局面。按照货物类别、型号、物资的轻重、库存量以及周转率的不同,对仓库物资进行了合理有序的库位调整,力求做到易拿、易放、易看、易点的堆积方式,坚持货物先进先出的原则,加强了仓库货物的科学化管理。这项工作从四月份开始,协调组织外厂来实习员工和在分厂的大力帮助和支持下一直有条不紊的进行着,预计此项工作会在7月底前完成,在提升仓库形象的同时也为5s的推行奠定了基础。

三、科学控制库存物资

随着公司的不断发展,尤其是去年公司大修计划采购的失误,使仓库进货数量猛然增多,工作量也随之增大,很多物资由于没有场地合理存放导致变质和变坏,给公司的财产造成了很大损失。在新一任公司领导班子的英明领导决策下,使我们更加认识到提高采购计划准确率更为重要,我们仓库通过加强对物资采购计划的监控,积极采取有效措施和科学的方

法，努力让进入仓库的货物有序存放，对库房内每一项物资进行最低和最高库存量的设置，按照仓储存货数量，合理利用仓库，降低库存，加快资金周转率达到降低成本的目的，同时尽可能满足各分厂部门的生产需要。

四、加强学习，不断提高业务水平和团队凝聚力

学习是进步的推动力。在做好本职工作的同时，利用工余时间坚持学习，努力提高自身的综合能力和理论水平。并且经常与库房各保管员交流经验，互相学习、互相进步，共同探讨把仓库管理工作搞好的新办法、新点子。工作的进步、素质的提高、能力的发挥、所有成绩的获得，都取决于态度的转变。我们仓库结合公司运营的实际，组织员工认真学习专业知识、职业技能，同时加强道德、素质、技能等培训。一分耕耘，十分收获，从被动工作、推委扯皮、缺乏活力到积极主动、精诚团结、热情奉献，仓库的精神面貌，工作态度都产生了质的飞跃。质变必将带来量变，像周建凡同志的勤奋好学、勇于进步，刘丽双同志的任劳任怨、认真负责，王君同志的敬岗爱业、热情主动，张凤阁同志的周到细致、默默奉献，都融入到了仓库日常的工作中。配合积极，服务热情，不推诿、扯皮，充分显示出了仓库团队的协作精神和凝聚力。

五、建议

- 1、建议仓库外地坪尽快打完并建个库棚，确保不能淋雨的物资保管到位。
- 2、增加货架，将部分轻拿易放的物资(如小电机、小减速机 etc)上架存放。

20xx年上半年仓库管理工作中存在的不足

- 1、出库过程中的串货错发、保管中的编号不符、数据不实等

都有错误发生。由于个别仓管员工作责任心不强，造成仓库部分钥匙丢失一次，给仓库物资的安全造成极大隐患；浇注料发错，给公司造成两万多元的经济损失。这些本不该发生的事件，给我们时刻敲着警钟。

2、由于仓库面积小、货架少，不符合合理规范、归类物资摆放的要求，造成很多物资货物堆码不标准，没有上架及重叠摆放的现象再加上由于去年的进货计划性不强，盲目购进物资造成的库存货物积压现象。

3、物资出入库的程序做的不够认真细致，部分物资没做到见票发货，打借条的现象发生很多。

4、废旧入库回收再利用的问题还待解决。要进一步探索研究交旧领新和修旧利废的管理办法。

5、女工多，劳动力不足，很多搬移整理的物资进行缓慢。

1、仓储管理作业流程达到标准化要求。

2、陈旧设备以及淘汰报废设备的清理工作。随着公司的不断发展，部分陈旧淘汰的设备较多，下半年年仓库将集中进行库存陈旧设备的清点以及淘汰报废设备的清理工作，做到严格报废，确保公司资产的完整、不流失，为今后企业设备配置和更新提供可查依据。

3、根据仓库管理的要求，做好仓库的管理工作。下半年将继续做好仓库的日常管理工作，力求使仓库的日常管理更加规范、标准，为做好企业的后勤保障工作贡献力量。

4、积极推进公司的5s管理活动，达到环境优美化工厂的要求。