

最新建筑工程合同书版下载(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑工程合同书版下载篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等国家法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条、工程概况

1. 1工程名称：

1. 2工程范围：

1. 3承接方式：

1. 4预计测绘工期：

第二条、执行技术标准：

其他技术要求：甲方提供的基础资料和测量技术要求。

第三条、收费标准、付费方式、联系方式

3. 1收费标准

本工程测量工作按实测面积计费。

3. 2 付费方式

本合同约定的工程单价为_____元/亩，暂定工程总价款为_____元。

合同签订，乙方进场测量完成并提交成果后即支付本合同暂定工程总价款的_____%（即_____元），结算审核完成后_____个工作日内一次性付清余款。

3. 3 联系方式

甲乙双方工作衔接采取各自指定联络员工作制度，甲方指定的联络员_____负责有关委托乙方业务工作的资料提供、任务委托单、结算审核、付款等工作，乙方指定的联络员_____负责甲方委托的业务工作，全过程的衔接、安排、测绘成果提交等工作。

第四条、开工及提交测量成果资料的时间测量工作期限以甲方下达的开工通知或合同约定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响等非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方确认后工期相应顺延。

乙方应以优质、优价、优先的原则，在最短的时间内将成果提供给甲方，并对其质量负责。

第五条、甲方义务

5. 1 甲方委托任务时，提供任务联系单，向乙方明确技术要求，按时提供测绘所需的技术资料，协助乙方确定范围。

5. 2 及时为乙方创造并解决现场条件，保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作。

5. 3允许乙方内部使用执行本合同所产生的测绘成果。

第六条、乙方义务

6. 1乙方应按现行的标准、规范和规程进行勘测，对甲方的测绘项目予以优先办理，做好服务工作。在甲方要求的时间内快速优质完成测量工作，提交勘测成果，并对其质量负责。

6. 2允许甲方内部使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。

6. 3未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第七条、甲方违约责任

7. 1合同签订后，由于甲方原因终止合同，且乙方已进入现场工作的，双方将按照乙方实际工作量结算工程价款。

7. 2对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得用于本合同以外的项目，否则乙方有权要求甲方按照本合同暂定工程总价款的_____（即_____元）赔偿损失。

第八条、乙方违约责任

8. 1合同生效后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方应向甲方按本合同暂定工程总价款的_____（即_____元）支付赔偿费。

8. 2乙方未能按合同约定的时间或日期提交测绘成果时，应向甲方赔偿拖期损失费。每天的.拖期损失费按本合同暂定工程总价款的_____（即_____元）计算。

8. 3乙方提供的测绘成果质量达不到既定的技术规范要求的，

乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施（费用全部由乙方负责），以达到质量要求。因测绘成果质量不符合要求（而又非甲方提供的图纸资料原因所致）造成后果时，乙方应对因此造成的损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。

8. 4乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同。

第九条、乙方应当于工程完工之日起_____个工作日内书面通知甲方验收，甲方应当自接到完工通知之日起_____个工作日内，组织有关专家，依据本合同约定使用的技术标准和技术要求，对乙方所完工的测绘工程完成验收，并出具成果验收报告书。

第十条、本工程测绘成果的所有权属于甲方，乙方具有本单位内部使用权和著作权。

第十一条、由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十二条、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条、附则

13. 1本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

13. 2本合同一式_____份，每份都具有同等的法律效力。

甲方：

法定代表人：

电话：

开户银行：

账号：

_____年_____月_____日

签约地点：

乙方：

法定代表人：

电话：

开户银行：

账号：

_____年_____月_____日

签约地点：

建筑工程合同书版下载篇二

委托人(以下简称甲方)：

居间人(以下简称乙方)：

甲、乙双方经过友好协商，按照《中华人民共和国合同法》的相关规定，达成本合同。

第一条 甲方因与建设工程施工合同(以下简称建设工程施工合同)，委托乙方提供居间服务(以下简称居间服务)。

第二条 甲方签订建设工程施工合同时，视为乙方完成居间服务。建设工程施工合同作为本合同的附件，在甲方签订后三个工作日内交复印件一份(加盖甲方公章)给乙方保存。本合同签订后，甲方签订建设工程施工合同的，均视为由乙方提供居间服务所签订，甲方不得提出任何异议。

第三条 甲方应当提供确切的需求和真实的信息，以便乙方提供居间服务。

甲方应当向乙方提供建设工程施工合同相关的甲方文件及信息，包括但不限于营业执照、组织机构代码证、法定代表人身份信息、甲方的施工资质等。乙方需要其他文件的，应当书面通知甲方，甲方应当及时提供给乙方，一般不超过三个工作日。

第四条 乙方的居间报酬为人民币十万元。

第五条 乙方完成居间服务的，甲方同意按照如下方式支付乙方的居间报酬。

2、甲方按照建设工程施工合同的约定开始施工并收到第一笔工程款后三个工作日内，再支付乙方人民币五万元的居间报酬;乙方应当提供相应的账号供甲方支付居间报酬，该账户信息作为本合同的附件。乙方变更账号的，应当及时书面告知甲方。甲方逾期支付的，每逾期一日需支付乙方违约金一千元。

第六条 甲、乙双方均应保守所知悉的本合同相关的信息，不得对外泄露，否则，泄露方应支付违约金人民币三万元，但乙方为了完成居间服务或者取得本合同相对方书面授权的除外。国家法律、法规或者有关国家机关要求提供本合同的，

依照相关规定执行。

第六条 本合同在履行过程中发生的争议，甲、乙双方应当协商解决；协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

第七条 如有未尽事宜，甲、乙双方可以另行签订补充协议进行约定，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第八条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

建筑工程合同书版下载篇三

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就（以下称该工程项目）引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与该项目的建设单位签订该工程项目的工程设计合同。

1、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成工程设计合同，那么在甲方的工程设计过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与

建设单位的`关系。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，协助乙方和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的工程设计合同。甲方因履行工程设计合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

4、工程合同税费以及乙方合同报酬相关的税费均由甲方承担。

1、甲方工程设计合同金额超出元/平方米的部分均为本项目居间费用。（工程设计总费用为单位平方价格乘总建筑面积）

2、居间成功后，在每次甲方收到建设单位拨付工程款后3个工作日内，按建设单位拨款70%比例进行计算支付乙方居间费，直至完成居间费用支付。

3、甲方以现金或转帐的方式支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

1、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

建筑工程合同书版下载篇四

联系地址：_____

乙方(居间人)：_____

联系地址：_____

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方单位“ ”参加该项目的议标招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标或承接本项目，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息、建设方股东与股权信息、建设方身份证明等，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目和建设方的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

本项目居间报酬为_____万元；其中，报酬_____万元、报酬_____万元；

居间成功后，随着建设单位拨付工程款的进度支付居间报酬。支付的居间报酬次数按建设方付款节点次数同步实施。

甲方以银行转账的方式支付居间报酬。

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用和劳务费用等。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

本合同签字生效后，如果20xx年7月1日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

本合同一式贰份，双方各持壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑工程合同书版下载篇五

甲方(委托人)：

联系地址：

乙方(居间人)：

联系地址：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与 签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

3、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务，相关的所得税由乙方自承担。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，并保证提供的资料真实有效；甲方负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间费用为工程合同金额(剔除建设单位直供材料价格,指定材料价格及指定专业分包造价)的 %作为酬金。

2、居间成功后,在甲方每次收到建设单位拨付工程款后3个工作日内,按建设单位拨款同等比例进行计算支付乙方居间费。当整个工程项目安装并调试完毕,通过项目验收阶段后即可支付乙方全部的居间费用(原按质保金支付比例的部分甲方不予扣留)。

3、甲方以转帐的方式支付到乙方指定账户。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方全部自行承担居间活动费用。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

1、本合同签字生效后,如果至日,乙方仍未完成居间任务的,本合同自动终止。

2、如果居间成功,本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时,本合同终止。

如发生合同争议,双方协商解决;协商不成,双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份,双方各持一份,双方签字盖章后生效。