

最新建筑工程施工承诺书(优秀10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

建筑工程施工承诺书篇一

*****公司：

我公司参加你单位*****工程投标，我公司保证按照招标文件的规定采购和使用合格的建筑材料，并在合同中予以约定，现承诺如下：

- 1、我公司保证采购和使用合格的建筑材料、建筑构件、钢管、扣件和设备，同时提供产品合格证、检测报告、生产许可证等可以证明建筑材料为合格正规产品的凭证。
- 2、我公司保证按照国家强制性标准和见证取样规定对进入工地的建筑材料、建筑构配件和设备进行现场验收和复验，进入施工现场的钢筋、砂石、混凝土、墙体材料、电气材料等所有材料实行100%见证取样。
- 3、我公司保证使用经备案的新型墙体材料、保温材料、节能门窗、太阳能、外墙涂饰材料等建筑材料（产品）。
- 4、我公司保证工程竣工验收前接受对门窗、节能、室内环境等项目现场检测，并保证达到合格标准。

我公司对上述承诺负责，一旦违反意愿接受有关部门处理，并承担相应法律责任。

单位名称：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

建筑工程施工承诺书篇二

我在xx公司xx项目部工作，一直在项目部做工程师。通过这个项目现场的实践，在项目部领导的关心和培养下，在同事们们的热心帮助和谆谆教导下，我的工作得到了迅速的提高，逐渐成长为一名合格的建筑工程师。下面是上半年以来的工作总结：

负责项目技术、质量和数据管理，熟悉技术方案的编制和提交；协助项目安全总监组织和管理日常安全生产、文明施工BIM导入和安全教育会议；负责项目资料的收集、传递和整理，监督项目资料员做好项目的技术管理和质量管理工作；负责项目周、月进度总结和计划的编制；协助项目部进行日常管理和后勤服务；完成项目部和公司相关部门交办的其他任务。注重理论知识的学习和与实践的结合，提高复合型管理知识和能力。

能够做好工作，做好工作是做好工作的前提，这就需要有扎实的专业基础。一个项目的成败取决于团队合作。做一个项目需要很多部门的密切合作。整个团队只有克服眼前的一切困难，形成合力，才有强大的战斗力，才能在激烈的市场竞争中赢得一个又一个胜利！工作勤奋，工作态度认真，主动沟通，避免信息滞后。技术和管理都要兼顾！

注重施工的事前控制管理，以顺利实现预定的'施工目标，如在专项施工前做好组织设计，做好技术交底。注重施工过程中的管理，全程监控，确保工程质量。比如钢筋绑扎，既要现场看钢筋的绑扎符号是否符合技术规范 and 标准，又要密切注意钢筋的搭接长度，焊接是否符合要求，有无钢筋漏绑等。，从而保证结构的安全。以及混凝土的浇筑，随时注意浇筑混凝土的振捣情况，重点控制混凝土浇筑层的平面标高。一道工序施工完毕后，必须进行交接，才能进入下一道工序

施工，以免因不交接而产生纠纷。

施工方案的编制不熟悉，需要不断加强专业知识的学习。实际操作少，导致施工技术自信不足。要加强实际施工操作，提高自身技术水平。有时候工作不细致，缺乏耐心。在这方面，需要自律，用心做好每一件事。

展望未来，我的工作将会有更多新的挑战，我一定会尽我所能更加积极地工作。在今后的工作中，我将以百倍的热情迎接新的挑战，在学习中进步成熟，为公司的发展贡献自己的力量！

建筑工程施工承诺书篇三

在电气安装工程造价中，相关施工单位、建设单位、设计单位的利益与相关工程造价直接挂钩，有的只是程度上的差异。相当大一部分施工单位很难胜任电气安装工程的主动控制工作。究其原因是因为工程项目的投资没有建立责任制，权责不明确。导致的后果是在工程建设遭遇事故时，没有相关负责人主动采取应急措施对事故进行处理，往往都是被动进行处理。其最大的弊端在于会出现工程造价高于投资预算、工程造价管理长期处于实报实销的局面，不利于整个工程项目的顺利展开。

1.1项目审批存在问题

部分施工单位会在进行相关基本建设工程项目报批的时候，以预留一定的投资缺口来降低相应审批额的方式期望顺利通过审批。审批通过后在具体的项目实施中会结合工程实际情况增加投资额，这也意味着审批机关要加大投资、调整概算，相应的计划不得不接受追加的投资项目。这样一来，工程的预算进一步超支，同时国家预算支出和基础建设规模也因此扩大。

1.2明显落后于国外

我国的电气工程造价管理同国外相比而言还有很大的发展空间。其中主要体现在三个方面：一是相关电气工程造价管理人员思想僵化，拘泥于传统的计划经济管理模式，与现在的市场经济发展相脱节。二是市场经济体制下的相关管理仍需不断跟进。与此同时，相关工作人员没有将眼光聚焦在国际市场上，不重视国外先进技术与理念的引进，这样的做法是很难在经济全球化的激烈竞争中获胜的。三是我国电气工程造价的相关机构的服务不到位。例如，工程中概预算的制定、结算审查都是在国家、地方、行业的规定下进行审查考核定额、计算工程量，对相关的国际惯例了解不够。鉴于上述三个问题，相关电气安装工程造价管理从业人员应该努力提升自身能力，冲破传统计划经济管理模式的束缚。根据市场经济变化的新情况做好相应的管理工作。同时要注意培养国际市场竞争意识，积极引进国外的先进理念和技术，做到为我所用。

鉴于我国电力安装工程造价管理存在的上述问题，为了促使电气安装工程造价管理工作有一个质的飞跃，我们应该就工程建设的每个阶段采取对应的措施，做到具体问题具体分析。

2.1竞标阶段

在竞标阶段主要做到以下两点：一是工程标底的确定要切合实际。起初要对标书进行研究，结合所要承包工程的各项费用预算，再联系自身实际情况，初步确定投标价格。这样得出的标价一般都是切实可行的，不会过高也不会过低。二是确保竞标的公平性。竞标作为一种典型的市场行为，竞投双方不可避免的存在着利益冲突。为了保证竞标的公平要在竞投过程中遵循“公平、公正、公开”的原则。然而在实际竞投过程中，各种“关系户”穿插其中，“公平、公正、公开”并没有落实。为此，相关部门必须采取相应措施落实竞投的三大原则，确保“公正、公平、公开”在竞投中得以体

现。

2.2设计阶段

在相关工程的设计阶段，可以通过以下两种措施来进行电气安装工程造价管理工作。一是采用价值分析法来完善电气安装工程造价管理。所谓价值分析法是指在对产品的功能进行相关分析的基础上用最低的成本去满足客户要求的功能，换句话说就是以最低的投入获取最大的利益。二是采用限额设计对电气安装工程造价进行完善。所谓限额设计是指在国家相关部门规定的投资估算、可行性研究报告的基础上，以不损害其使用功能为出发点，对不合理的变更进行改进，从而确保总投资额低于预期规定。限额设计是控制工程造价的重要手段，为此我们一定要充分利用它的优势来完善电气安装工程造价的管理。

2.3施工阶段

施工阶段是检验电气安装工程造价是否合理的重要环节。在这一阶段一方面需要注意在组织施工的过程中体现科学性，另一方面要妥善处理工程造价、工期、质量三者之间的关系，促使电气安装工程造价管理工作协调高效运转。同时需要明确承包合同价是这一阶段造价的主要目标。在施工过程中，要注意采取相应措施严格控制工程支出，将工程成本降至最低实现经济效益最大化。同时要做好实际支出价值和造价管理目标值的对比分析，在其基础上对后续工程的开展进行分析、预测，避免各种干扰因素减缓电气安装工程的进程。

2.4竣工结算阶段

作为电气安装工程的最后一个环节，竣工结算阶段的重要性也是不可忽略的。竣工结算阶段的最要工作内容包括以整个过程中所收集的资料为基础来进行相关的投资汇总。在这一阶段会涉及设备费、管理费等为代表的一系列工程费用。

凡是同经济有关的环节都要做好监管工作，避免滋生不当行为。为此在相关项目的施工现场，相关技术管理人员、技术人员、中介审计人员要互通有无，避免因费用使用不合理而造成施工成本的增加。

综上所述，为了满足市场经济体制改革的需求，需要对我国电气安装工程进行重大调整。其中作为与它紧密相关的电气工程造价管理工作的改进也必须提到日程上来。为了确保电气安装的质量，促成电气工程造价管理到达质的飞跃，对电气安装工程的现状进行分析是必要的。在对现状的问题有了了解后我们才能在竞标、设计、施工、竣工等阶段采取相应的措施，确保工程顺利进行。

建筑工程施工承诺书篇四

为切实加强工程廉政建设，强化对工程建设领域突出问题的治理，确保工程建设优质、高效、廉洁，依据工程建设的法律法规和廉政建设有关规定，我向组织承诺：

一、严格遵守国家、省、市关于工程建设的各项法律法规和廉政建设的各项规定。

二、业务活动要坚持公开、公平、公正和诚实守信原则，不得为获取不正当利益而损害国家、集体利益。

三、加强对施工、监理、审计等参建单位履约监管，建立完善信用信息互认共享、守信激励和失信惩戒等机制，促进工程建设领域诚信体系建设，引导企业诚实守信，不断增强市场主体的诚信意识。

四、坚持“八个坚持、八个反对”和“两个务必”，谦虚、谨慎、不骄、不燥，正确处理好职务与责任、个人与组织、干部与群众的关系。

五、加强对本部人员的廉政监督，建立廉政工作制度，如有发现在工作中有违法乱纪的行为，要及时提醒、自觉抵制，或及时向上级主管部门、纪检监察和司法机关举报。

以上承诺本人将严格履行，自愿接受广大员工的监督，如有违反，愿接受责任追究。

承诺人姓名：

建筑工程施工承诺书篇五

若我公司有幸中标，我公司必将竭尽全力完成施工任务。

我公司将按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对该工程在质量保修期内承担质量保修责任。

我公司根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期按照国家现行保修规定执行。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起两年。

- 1、属于保修范围、内容的项目，我公司在接到保修通知之后起7天内派人保修。
- 2、发生紧急抢修事故，我公司在接到事故通知后，将立即到达事故现场抢修。
- 3、质量保修完以后，由贵单位组织验收。

工程竣工交验后，我公司将建立工程质量及功能使用情况后回访制度。

我公司严格执行市建委关于保修维修的规定，主动与建设单位签订保修合同，发放保修服务卡，实行三公布，保证客户

能及时向我们反映工程情况。

自工程竣工后验收交付使用开始，树立“客户是上帝”用户至上的思想意识，严格按国家规定的保修期限，进行周到的服务。

工程交验半年后进行第一次回访，了解工程在质量和功能使用等方面的问题，并备案，尽快组织有关人员进行维修和处理，直至全部整修完毕。

工程交验一年后进行第二次回访，详细了解客户对工程的意见和建议，并短期内予以答复，让客户满意。

每次回访均要做好回访记录，以便考虑新的整修方案，及时解决存在的问题。

保修期后，在公司建立用户热线，及时热情解答用户咨询和解决用户困难，随叫随到。

贵单位可按工程结算额预留3%的工程质量保修金，待保修期满后归还。

我公司在此承诺：在保修期内若我公司不能及时承担保修义务，贵单位可安排其他施工单位进行维修，所发生维修费用全部从质量保证金中扣除，并对我公司处以质保金额的100%违约金处罚。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

如果您与我们合作：

服务为理念，并公开、负责地向您郑重承诺：

- 1、在业主规定的时间内进场，提前做好施工准备，编制总进度计划及阶段性进度计划，报业主审核。
- 2、优选具有同类工程施工经验的专业人才，组建项目管理团队。
- 3、选择优秀施工队组，且依法与其签订劳务合同，按时支付工人工资。
- 4、严格按计划完成阶段性里程碑，保证总进度目标，确保工期。
- 5、每周五上报下周进度计划，每月25日上报下个月进度计划、劳动力计划和材料进场计划，经监理审核后报业主进行最后定板。

计划中包括进度、材料、劳力、设备、资金等的细部计划。

6、认真做好施工日记，记录工地上每个工种人数及使用机械的台班、运到工地物料数量，以及每天的天气情况，并将其放在工地办公室，以便业主查阅。

7、充分重视业主的指示，现场管理人员随时以书面形式记录业主的指示，并予以贯彻。

1、进场后，第一时间与结构施工方进行沟通，相互协调，仔细全面做好前期结构工程的移交工作。

2、每完成一道工序，自检合格后，报监理部门验收，验收合格方可进行下道工序。

填写交接检查验收记录并存档。

3、严格执行“三检制”，确保工程质量。

1、每道工序施工完毕，在进行下道工序施工时，注意保护已完工程，有完善的成品保护措施。

2、安排专人进行巡查，严防施工时破坏已完成品，保护措施有缺失，及时进行完善。

3、每日班前对所有施工人员进行成品保护教育，建立奖惩制度。

每日班后由成品保护员全面检查。

施工现场不允许人员留宿。

1、积极协助业主及相关单位，做好施工现场的日常施工及管理工作。

2、协调自购材料及甲供材料的进场，不分主次，一切以工程需要为第一要素。

3、协调各分包之间的关系，工序交叉，保证施工顺畅有序进行。

4、尽力满足业主及相关单位的合理要求。

用心服务，诚实守信。

透过专业的知识、技术及经验，由计划、设计、物料采购、执行、项目管理以致完工后的质量保证，将客户的意念转化为实际的室内工程环境。

达到合同要求的质量标准。

我们所有的工程均享有隐蔽工程质保5年，整体质保2年，终

身维护的服务，对于一些影响业主正常生活的急修项目(如水电工程)，我们将在24小时内到场维修。

公司成立专业售后服务小组，坚决执行“昼夜24小时不间断服务，365天无假日工作”的服务方针。

针对本项目在售后服务期间的问题给予及时解决。

“质保期”期间由项目售后服务小组负责安排维修小组对我公司承接的施工项目进行跟踪服务，对现场走访时出现的问题及时解决，当时不能解决的，报公司，公司1小时派人员到现场解决，一年现场走访2次。

质保期后我公司会继续保持与用户联系,随时了解我公司施工项目的售后信息,以便及时采取纠正预防措施,并派专人进行定期检查，使用户放心使用。

质保期满后可持续签维护协议，且只收取产品成本费用。

在接到报修电话后半小时内响应，给出相应解决方案。

一小时内有专业人员带专业工具赶到现场解决故障。

售后服务期中将有调查问卷给予客户，希望业主提出意见，帮助我公司不断成长。

*****公司

****年**月**日

建筑工程施工承诺书篇六

确保本次项目组织施工安全，本单位：负责人：郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的安全管理承担责任，承

诺基本内容如下：

二、承诺对本单位施工人员进行安全教育，有健全的安全管理制度，保证施工人员遵守寰球公司的规定，服从公司现场管理人员的管理。

三、承诺安全施工，文明施工，保证办公园区内运行中的弱电系统正常，其中包含：消防系统，综合安防系统、智能专网系统、楼宇自控系统、多媒体发布系统、一卡通餐饮消费子系统、财务子系统和人力资源等等子系统不出现安全事故。公司监管人员发现有重大不安全因素时，随时有权要求施工方停工整改，施工方不得继续违章操作强行施工。

四、施工过程中的注意事项：施工管理人员在任何情况下，都不应为了抢工期进度，而忽视安全管理规定，指挥工人违章作业、违规操作、施工过程中因野蛮施工造成设备设施非正常情况下损坏，照价赔偿。

五、承诺施工期间不影响环球科研园区的工作和生产以及卫生、环境安全，对本单位施工人员造成的一切不良影响负责。

承诺人□xxx

时间□xxxx年xx月xx日

对建设单位郑重承诺，为确保工程的'施工质量，将依据施工合同对本次施工范围内的工程质量承担全部责任。承诺如下：

1、建立以总工程师为首的相关技术质量管理人员参与的项目技术质量管理体系。明确各自的责任和工作内容,确保技术质量工作扎实有效的真正落到实处。在遵守法律.法规和相关规定的基础上全面做好质量工作。

2、建立质量责任制，对该工程的施工质量负责。要求项目负

责人、技术人员、质量管理人员认真熟习图纸并编制出科学的、切实可行的施工方案指导施工。做好施工现场记录，将责任划分到人，对各分部分项工程负责。若发生质量问题，项目负责人承担连带责任并按我公司相关制度处罚。

3、坚决按照工程设计图纸、施工技术标准 and 规范组织施工。决不擅自修改工程设计，决不偷工减料，严格按图施工。在施工过程中若发现设计文件和图纸有差错的，向建设单位和监理单位及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准及合同约定，对所有进场的建筑材料、构配件、设备和商品混凝土等进行检试验。未经检试验或检试验不合格的决不使用，若做不到甘愿受罚。

5、建立健全施工质量的检验制度(自检),严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工技术质量的教育培训，未经教育培训或者考核不合格的人员不允许上岗作业。

8加强对分包单位施工质量的管理,坚持总包管分包.分包对总包负则的原则。分包单位质量管理工作必须纳入总包质量管理体系中,并对其实施管理职能。若分包单位发生质量问题总包单位负总责,并承担相应的连带责任。

9、依法履行建筑工程质量保修义务(质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算)。

以上是我单位对该工程质量做出的郑重承诺，若工程验收时我方达不到承诺的优良标准，我方愿接受工程造价的%作为惩

罚。若发生严重质量问题及造成重大社会影响的，甘愿接受法律法规的处罚，并无条件自动撤出施工现场。

承诺单位(公章)：

法定代表人或其授权委托人(签字)：

日期： 年 月 日

一、质量验收

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收条件具备、验收合格，并在建设工程质量监督站进行备案(江苏建设工程竣工验收备案清单附后)

二、保修期限

- 1、屋面、外墙面、渗水漏水。三年
- 2、厨房、地下室、厕浴间渗水漏水。一年
- 3、水泥地面空鼓、裂缝、起砂。一年
- 4、内墙抹灰起皮、空鼓、瓷砖脱落、外墙粉刷自动脱落。一年
- 5、门窗、壁厨开关不良、缝隙过大或过小。一年
- 6、卫生间、厨房地面积水。一年
- 7、各种通水管道、截门漏水、通气孔或烟道不通。六个月
- 8、电气箱、盘和线路设备给排水管道设备工程质量。六个月
- 9、房屋建筑的地基基础工程和主体结构。在合理使用寿命年

限内

10、国家对住宅工程另有规定的按国家规定。

三、保修处理

我们自收到客户保修要求后，本着“急用户之所急”的态度，对影响使用的项目随报随修，其它项目在三日内与用户商定时间保证按期完成。对紧急问题可组织抢修。

对因气候等因素无法在10日内彻底保修者，先进行保证生活条件的措施性处理，一旦具备条件，立即组织处理，并向客户说明解释清楚。

四、保修起始日期

自入住通知单通知入住日期开始计算。

五、保修范围内的问题

对因自然灾害，不可抗力造成的质量损害，对购房者拆、改、修和使用不当而造成的质量问题不在保修范围内。

六、其它

对超过规定期限或超出保修范围者，在力所能及条件下，可进行维修服务，按规定收取成本费和较优惠的人工费。

七、监督投诉

凡有关工程人员对保修工作推脱、拖拉、敷衍处理，不负责任、为难用户者，客户可向物业公司、直至本公司投诉。

投诉电话：***** 投诉部门：*****

八、物业管理

本公司已委托_____物业管理有限公司对本商品住宅保修，保修时，请客户直接与该物业管理公司联系。

九、公司为各业主建立维修台帐，如需查询维修记录请到物业公司工程部。

建筑工程施工承诺书篇七

致XX-X有限公司：

半岛商务中心室外景观绿化工程由我施工方承建，根据上午会议领导提出的工期要求，制定出施工进度计划，我方将配备精兵强将，严格按照施工进度计划，为你方服务。

从4月8日至4月23日这16天中，按照施工进度合理有效的安排施工工作，保证满足在4月24日前完工的工期要求。如我方工期延误，给你方造成损失的，我方将承担赔偿责任。

特此承诺

XX-X项目部

承诺人：张XX

2012年4月7日

致XX-X有限公司：

华力. 西溪半岛商务中心室外景观绿化工程由我施工方承建，根据上午会议领导提出的工期要求，制定出施工进度计划，

我方将配备精兵强将，严格按照施工进度计划，为你方服务。

浙江八达景观项目部

承诺人：张先生

2012年4月7日

1、组织保证措施：

严格实行项目施工管理，委派具有丰富目标管理经验和拼搏精神的项目现场负责人，并与建设、监理、承包单位等单位紧密配合，严格按照施工组织设计进行施工，保证总工期预期完成。

2、完善资金和材料供应的保证措施：

材料部门全力保证各种材料的供应，做到材料质量合格，进场及时，满足工程进度的需要，及时解决施工生产中出现的问題。

3、合理配置施工机械，提高机械利用率。

4、采取切实可行的雨季施工措施，保证连续施工，确保进度和质量。

5、在整个施工工程中，采用经济手段进行管理，以确保工作按期完成。

建筑工程施工承诺书篇八

建筑业在我国国民经济发展中具有重要地位，它与整个国家经济的发展、人民生活的改善有着密切的关系。下面本站小编

为大家精心整理了建筑工程承诺书范文，以供参考。

工程承诺书

致：（招标人名称）： 根据你方招标的 工程的招标文件、遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿意全部按照招标文件的规定，郑重提交我们的投标文件，并作出以下承诺：

- 1、我方愿以所报的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任，实行综合单价风险包干，且我们理解招标文件中关于投标报价的有关规定，并且无意询求此外的任何解释。
- 2、我方将派出（项目经理姓名）作为本次招标工程的项目经理。项目经理将认真履行项目经理管理岗位职责，对工程项目施工全过程及整个现场承担全面管理的责任和义务，并保证常驻现场。
- 3、在中标后，投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，并不随意更换所拟派的项目技术人员和管理人员，如确需更换，须报监理公司、发包人审批认可。
- 4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期 日历天内完成并移交全部工程，工程质量达到 。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。
- 5、若我方中标，在中标后自愿按招标文件要求提交工程履约保证给招标人。
- 6、我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规

定的投标有效期

天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、我方提供的资料全部为真实资料，如我方提供的业绩资料不真实或存在虚假，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

8、我方已详细审核全部招标文件及工程量清单，包括修改补充通知、答疑(如有时)及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。

9、投入本工程的建筑原材料、构配件的质量都是经质量检验合格的产品。

10、我单位将严格按照招标人发出的设计图纸进行施工，不得擅自改变设计图纸进行施工。

11、项目管理部将制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全生产、文明施工的管理规定。所有工程建设施工作业人员都是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

13、除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

14、我们理解招标文件中关于定标的方法，并且无意询求此外的任何解释。

投标人：（盖章）

单位地址：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

时间□xxxx年xx月xx日

建筑工程施工承诺书

- 1、**质量保证:**我们将按照国家施工验收规范要求,认真组织施工,严把材料质量关、施工质量关,精心施工,创精品工程,确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx),否则我公司愿承担相应的责任。
- 2、**工期保证:**根据该工程的具体情况,编制详细的施工组织设计和进度计划,采用先进的施工方法和工艺。做到人员上够,工作面开足,农忙季节和冬雨季不停工,确保xx日历天内交工。
- 3、**安全文明施工:**按照安全文明工地标准施工,并按照《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)中的安全、文明施工检查评分表逐项检查,减少施工噪音和环境污染,确保不发生重大安全事故,创安全文明达标工地。
- 4、**保修期:**本工程保修期按国家有关规定执行。保修期内,我公司将免费承担一切维修义务;保修期外,我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。保修期内外,我公司若接到建设单位的通知,保证随叫随到。工程竣工后,项目部将留设专人现场办公半年,成立保修小组,具体负责维修、保修工作。
- 5、**回访:**工程交付使用后,我公司将派专人定期到建设单位进行回访。在使用过程中接到建设单位人员通知后,我们保证随叫随到。
- 6、**垫资:**工程施工过程中,如果建设单位资金暂不到位,我方承诺连续施工一个月不停工。
- 7、**我公司将积极协助贵方进行投资控制,提出合理化建议,优化工程设计方案,科学编制施工方案和施工作业指导书,减少定额外消耗,以帮助业主达到投资与效益的最佳结合点。**

8、我公司完全同意招标文件其他实质性内容的规定。

承诺人□xxx

时间□xxxx年xx月xx日

施工质量承诺书

为确保 工程施工质量我公司郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

- 1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。
- 2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，将责任划分到人对各分部分项工程负责。其项目负责人承担连带责任。
- 3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。
- 4、按照工程设计要求、施工技术标准 and 合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，不使用。
- 5、建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。
- 6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。
- 7、培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考

核不合格充的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

承诺人□xxx

时间□xxxx年xx月xx日

建筑工程施工承诺书篇九

为了确保工程全工期无任何安全事故，我单位向工程指挥部做出如下承诺：

- 1、确保认真组织好施工期间的安全预防工作，确保施工期内无任何安全事故，如果发生任何安全事故由本单位自行承担一切后果。
- 2、建立健全现场安全、运输环节安全、土石方工程安全、用电安全、各类机械安全等安全作业制度。
- 3、配备专职安全员，悬挂安全施工标语。
- 4、确保所有工序按建筑法和设计图纸以及监理单位要求施工。
- 5、对涉及变更等工程施工，必须先行报告，按审核批准的施工图纸施工并编制好施工组织设计和安全施工方案。
- 6、对各施工人员、施工车辆和机械驾驶员做到经常提醒安全施工。
- 7、制定切实可行的施工事故的应急方案。
- 8、进入基坑砌墙人员做到佩戴安全帽。

9、施工现场在开工前，按施工总平面和分部，分项工程平面布置，安排好施工作业棚，材料堆放的位置。

10、施工现场内危险地段的坑、井、沟、陡坡、线路等设置“危险”或“禁止通行”的标志，夜间设红灯信号。

11、施工现场道路必须保持畅通，夜间施工有足够照明，电线路架设必须符合电气规程要求。

12、工地材料，设备的堆放，必须整齐稳固，拆除的模板，边角废料等及时消除。

13、施工现场饮食卫生必须符合有关法律法规的规定。

14、挖土施工必须视土质情况留有一定边坡(坡视土质情况而定)。

15、对施工现场可能影响往来行人安全地段必须设立明显的安全警示标记。

16、机械作业时候，必须有人现场统一指挥作业。

17、驾驶人员作业前对机械、安全制动装置详细检查，确保安全可靠，所有机械驾驶人员必须是持证上岗。

18、各种机械的操作使用，必须按机械本身的操作规程执行。

19、不得破坏施工沿线所有桥涵、道路、原有的下水管道以及所有电线电缆等设施。

建筑工程施工承诺书篇十

工程名称：

本人承诺在工程建设过程中和建筑物设计使用年限内，对工程质量承担监理责任。在该工程建设过程中认真履行下列职责：

- 1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。
- 2、严格按照规定配备现场监理部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。根据工程进展及监理工作情况调配监理人员，检查监理人员履行职责情况。
- 3、认真组织编制监理规划，审批监理实施细则。审查施工单位的质量保证技术措施，在施工的全过程对施工质量进行严格监督检查。
- 4、严格依照法律、法规以及有关技术标准、审查合格的施工图设计文件和监理合同约定对施工质量实施监理。对不符合技术标准和设计文件要求的建筑材料、建筑构配件和设备不予签字同意进场使用。
- 5、督促监理工程师严格按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对工程的建设过程进行监理，并确保所有质量签证及时、真实、准确。
- 6、发现施工过程中责任主体有违法违规和违反工程建设强制性标准行为的，及时制止，拒不整改的报告住房和城乡建设主管部门及其工程质量监督机构。
- 7、组织审核分包单位资格。审查施工组织设计、(专项)施工方案。签发工程开工令、暂停令和复工令。
- 8、组织检查施工单位现场质量管理体系的建立及运行情况。组织审查和处理工程变更。

9、组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料。审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告，参与工程竣工验收。

10、参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。

11、组织编写监理月报、监理工作总结，组织整理监理文件资料。

12、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

本承诺书一式四份，一份在办理监督手续时提交质量监督机构，一份在建设工程竣工验收合格后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份交建设单位，一份监理单位留存。

单位名称

项目负责人

承诺人签名：

年 月 日

身份证号码

执业资格证号

监理单位(公章)：

____年____月____日